

	<p style="text-align: center;"><b>COMUNITA' MONTANA del SEBINO BRESCIANO</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Via Roma, 41 – 25057 Sale Marasino (BS)</b></p> <p style="text-align: center;"><b>AREA TECNICA</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>Avviso di Manifestazione di interesse</i></p> <p style="text-align: center;"><b>VERBALE DI SELEZIONE / SORTEGGIO</b></p>	<p>Mod. MI DLgs36 Rev.07_08_23</p> <p style="text-align: center;">2022_01 POLO LOG</p>
---	--	--

**VERBALE DI SELEZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA  
INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTI AD  
OGGETTO**

**Cod. 2022\_01\_POLO LOG**

**Lavori di “Ampliamento del polo logistico di Protezione Civile e Vigili del Fuoco  
della Comunità Montana del Sebino Bresciano” in Comune di Sale Marasino (BS)**  
**CUP G45G22000060002 CIG A010CE9A34**

L'anno DuemilaVENTITRE, il giorno NOVE del mese di OTTOBRE alle ore 8:30, nella Sede della Comunità Montana del Sebino Bresciano di via Roma n° 41 in Sale Marasino (Bs) – presso la Sala Giunta al piano terra sono presenti:

- Dott. Ing. Giuseppe Florio, responsabile Area Tecnica CMSB, in qualità di R.U.P. del procedimento di gara, svolgente anche funzioni di segretario verbalizzante;
- Geom. Riccardo Borghesi, funzionario tecnico CMSB, testimone;
- Dott.ssa Daniela Gregori, funzionario amministrativo CMSB, testimone;

in seduta pubblica ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Premesso che:

- in data 18/09/2023 è stato aperto l'avviso pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di scelta del contraente, *ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n.36 del 31/03/2023* per l'affidamento dei lavori in questione;
- tale avviso è stato pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara” del sito istituzionale della Comunità Montana in data stessa, oltre che sul sito istituzionale del Comune di Sale Marasino;
- entro il termine di scadenza delle ore 12,00 del 05/10/2023 sono pervenute n.29 manifestazioni di interesse, come attestato in pari data dal funzionario dell'ufficio di protocollo;

Considerato che da una verifica della documentazione presentata dai concorrenti il RUP esclude dal procedimento i seguenti n.6 operatori economici:

- n.1 - LINDI & F.LLI SRL per mancata effettuazione presa visione progetto (artt.10-12 avviso);
- n.3 - CANTIERI SRL per mancata effettuazione presa visione progetto (artt.10-12 avviso);
- n.6 - B&B COSTRUZIONI DI BERARDI BATTISTA E C. SAS per mancanza della relazione tecnica-illustrativa (artt.10-12 avviso);

- n.10 - BMR SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI per mancata effettuazione presa visione progetto (artt.10-12 avviso);
  - n.12 - V-F COSTRUZIONI SRL per mancata effettuazione presa visione progetto (artt.10-12 avviso);
  - n.26 - MG BUILDING SPA per mancata effettuazione presa visione progetto (artt.10-12 avviso).
- quali requisiti obbligatori di partecipazione a pena di esclusione;

Pertanto, il RUP attesta che risultano rimaste di gara n.23 manifestazioni di interesse valide presentate da altrettanti partecipanti.

Come disciplinato nell'avviso pubblico, poiché saranno invitati a presentare offerta per l'affidamento dei lavori di che trattasi n. **5** operatori economici e le manifestazioni di interesse valide sono superiori a tale numero, in questa sede si procede a valutare e selezionare le imprese da invitare, sulla base dei seguenti criteri discrezionali elencati in ordine decrescente di importanza, desunti dalle relazioni tecniche allegate alle istanze:

- a) Modalità operative e logistiche di realizzazione del lavoro anche in relazione a principio di territorialità e della disponibilità a sviluppare il lavoro in proprio senza ricorso al subappalto per l'esigenza di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni mafiose (*la valutazione comprende, ai sensi dell'art. 108 comma 7 del Codice, "i criteri premiali atti a favorire la partecipazione delle piccole e medie imprese e a promuovere, per le prestazioni dipendenti dal principio di prossimità per la loro efficiente gestione, l'affidamento ad operatori economici con sede operativa nell'ambito territoriale di riferimento"*);
- b) Esperienza documentata in lavori svolti analoghi;
- c) Presenza di operai nell'ultimo triennio utile;
- d) Presenza di personale tecnico nell'ultimo triennio utile.

**Si precisa che la procedura di valutazione dei partecipanti effettuata dal RUP non assegna punteggi tabellari o analitici, né tantomeno pesature tra i diversi criteri, ma vengono valutati semplicemente i candidati che risultano discrezionalmente più idonei ad essere invitati alla successiva procedura di gara, assegnando per ognuno una valutazione variabile tra 1 e 5 come segue:**

- 1 – mediocre**
- 2 – sufficiente**
- 3 – discreto**
- 4 – buono**
- 5 - ottimo**

**Qualora siano presenti candidati parimerito che includano la quinta posizione in classifica (e che comporterebbero, pertanto, l'invito di più di 5 operatori economici alla successiva procedura), la stazione appaltante si riserva la possibilità di invitare tutti i predetti concorrenti a parimerito ovvero utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale di individuazione del candidato/candidati a completamento dei 5 inviti (fatte salve che le posizioni che precedono in classifica).**

**Ai sensi del combinato dell'art.50 comma 2 del Codice e dell'Allegato II.1 art. 2 comma 3, tale situazione risulta particolare e specifica e, pertanto, ricorre il caso in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori in quanto comporterebbe per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura (in quanto bisognerebbe re-interpellare i candidati parimerito stabilendo un ulteriore elemento di giudizio).**

**L'eventuale sorteggio pubblico sarà svolto in continuità temporale alla presente seduta.**

Tutto ciò premesso il R.U.P. Ing. Giuseppe Florio, informa i presenti che:

- è stato predisposto l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse,

composto per ordine di arrivo delle istanze, risultante dal numero di protocollo assegnato a ciascun operatore economico, conservato agli atti dall'ufficio competente;

- al fine di garantire che i nominativi degli operatori economici selezionati risultino segreti e non siano resi noti, né risultino accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, ad ogni numero di protocollo informatico, corrispondente ai singoli operatori economici, viene attribuito un numero progressivo da 1 a 29, per ordine di arrivo delle istanze;

Premesso quanto sopra, il RUP chiede l'allontanamento dei presenti e, in seduta riservata, procede con la valutazione dei partecipanti nell'ordine di arrivo, concludendo quanto di seguito:

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per Cod. 2022_01_POLO LOG Lavori di "Ampliamento del polo logistico di Protezione Civile e Vigili del Fuoco della Comunità Montana del Sebino Bresciano" in Comune di Sale Marasino (BS) CUP G45G22000060002 - CIG A010CE9A34								
VALUTAZIONE ASSEGNATA agli operatori economici ammessi								
n.	Prot.	Data	FORNITORE	SEDE LEGALE	VALUTAZIONE	CLASSIFICA (INVITO)	RISERVA SORTEGGIATA	
1	4771	25/09/2023	LINDI & F.LLI SRL	VIA ROVATO 32, 25030 ERBUSCO (BS)	ESCLUSA	---		
2	4777	25/09/2023	TRT SNC DI TOTI GIACOMO & C.	VIA DON MORASCHI 32, 24060 CASTELLI CALEPIO (BG)	*	NO		
3	4825	27/09/2023	CANTIERI SRL	C.SO E. DE NICOLA, 73 80021 AFRAGOLA (NA)	ESCLUSA	---		
4	4865	28/09/2023	EDIL CORTICELLE GROUP SRL	VIA MARTINENGO CESARESCO 49, 25128 BRESCIA (BS)	**	6 (NO)	non estratta	
5	4896	02/10/2023	IMPRESA DI COSTRUZIONI MAZZUCCHI SRL	VIA ROMA 2, 25125 BRESCIA (BS)	**	6 (NO)	non estratta	
6	4903	02/10/2023	B&B COSTRUZIONI DI BERARDI BATTISTA E C	VIA GERETTE 13, 25020 AZZANO MELLA (BS)	ESCLUSA	---		
7	4922	03/10/2023	CABRINI ALBINO SRL	VIA PREALPINA INFERIORE 2/I, 24020 GORNO (BG)	**	6 (NO)	non estratta	
8	4924	03/10/2023	NAEDIL SRLS	VIA DELL'ARTIGIANATO 42, 25030 ORZIVECCHI (BS)	*	NO		
9	4932	03/10/2023	EDIL VENETA CASTELLO SRL	VIA CHIOGGIA 5, 31030 CASTELLO DI GODEGO (TV)	*	NO		
10	4940	04/10/2023	BMR SRL COSTRUZIONI E IMPIANTI	VIA DELL'INDUSTRIA 11-11A, 35030 VEGGIANO(PD)	ESCLUSA	---		
11	4948	04/10/2023			***	4 (SI)		
12	4951	04/10/2023	V-F COSTRUZIONI SRL	VIA T. BONGETTI 17, 25050 OME (BS)	ESCLUSA	---		
13	4952	04/10/2023	STEMCO SRL	VIA G.B. MORONI 120, 24122 BERGAMO (BG)	*	NO		
14	4955	04/10/2023	G.EMMA COSTRUZIONI SRL	VIA PEZZA 5, 24040 OSIO SOTTO (BG)	*	NO		
15	4956	04/10/2023	COSTR.EDILI CALDINELLI DI CALDINELLI ALESS	VIA MOLINI 8, 25058 SULZANO (BS)	*	NO		
16	4960	04/10/2023	LEOLUX COSTRUZIONI SRL	VIA MULINI 118F, 25039 TRAVAGLIATO (BS)	*	NO		
17	4967	05/10/2023			**	6 (RISERVA)	ESTRATTA	
18	4968	05/10/2023	CISANA SRL	VIA LESINA 49, 24030 BREMBATE DI SOPRA (BG)	*	NO		
19	4970	05/10/2023	IL PANORAMA SRL	VIA BERGAMO 1460, 24060 RANZANICO (BG)	*	NO		
20	4971	05/10/2023	LUCCHINI COSTRUZIONI SRL	VIA DANTE 153/C, 25068 SAREZZO (BS)	*	NO		
21	4972	05/10/2023	CAMUNA COSTRUZIONI SRL	VICOLO TOGNI 13, 25040 CORTENO GOLGI (BS)	*	NO		
22	4975	05/10/2023			***	5 (SI)		
23	4976	05/10/2023	GUERINI SAS	VIA COSTA 60, 25030 ERBUSCO (BS)	*	NO		
24	4977	05/10/2023			****	3 (SI)		
25	4978	05/10/2023			****	2 (SI)		
26	4982	05/10/2023	MG BUILDING SPA	VIA PROVINCIALE 55, 25040 GHISALBA (BG)	ESCLUSA	---		
27	4983	05/10/2023	VITALI COSTRUZIONI SRL	VIA SALETTI 4, 24062 COSTA VOLPINO (BG)	*	NO		
28	4984	05/10/2023	AZZINI NORBERTO	VIA GGENALA 49, 26100 CREMONA (CR)	**	6 (NO)	non estratta	
29	4986	05/10/2023			*****	1 (SI)		
<b>LEGENDA VALUTAZIONE:</b>				<b>LEGENDA AMMISSIONE/ESCLUSIONE e INVITO:</b>				
*	mediocre				concorrente non invitato			
**	sufficiente				concorrente invitato			
***	discreto				concorrente ESCLUSO			
****	buono							
*****	ottimo							

Alla luce della valutazione e in relazione alla qualità espressa nelle manifestazioni d'interesse presentate si procede ad invitare alla procedura i partecipanti che rientrano tra le n.5 migliori valutazioni.

Come da tabella soprastante gli operatori economici che hanno raggiunto una valutazione pari o superiore a TRE (\*\*\*), identificati col numero progressivo di protocollo dell'istanza (i cui nominativi sono stati oscurati), risultano in numero di 5 (CINQUE), senza necessità di sorteggio per la quinta posizione, e pertanto gli stessi risultano selezionati positivamente per il successivo invito alla procedura negoziata.

Per l'individuazione del partecipante di riserva, essendoci n.5 partecipanti a parimerito in sesta posizione con punteggio pari a DUE (\*\*), si procede al sorteggio pubblico.

Si predispongono quindi n.5 biglietti ripiegati indicanti i numeri 4-5-7-17-28 corrispondenti ai partecipanti con punteggio pari a DUE (\*\*), ponendoli in un sacchetto oscurato per il successivo pescaggio.

La dott.ssa Gregori procede quindi all'estrazione di un biglietto ripiegato, che riporta il n.17.

IL RUP, pertanto dichiara che il partecipante indicato col n.17 costituirà la ditta di riserva, come da indicazioni dell'avviso di gara.

Per quanto sopra, si riporta nella seguente tabella la sintesi delle operazioni leggendo ad alta voce il numero dei partecipanti selezionati e la riserva estratta, con corrispondenza al numero di protocollo assegnato.

<b>ELENCO operatori economici INVITATI ALLA PROCEDURA</b>		
<b>n. partecipante</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>
<b>11</b>	<b>4948</b>	<b>04/10/2023</b>
<b>22</b>	<b>4975</b>	<b>05/10/2023</b>
<b>24</b>	<b>4977</b>	<b>05/10/2023</b>
<b>25</b>	<b>4978</b>	<b>05/10/2023</b>
<b>29</b>	<b>4986</b>	<b>05/10/2023</b>
<b>ELENCO operatori economici DI RISERVA</b>		
<b>17</b>	<b>4967</b>	<b>05/10/2023</b>

Alle ore 10:30 viene chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale sarà pubblicato alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Comunità Montana Sebino Bresciano  
Dott. Ing. Giuseppe Florio

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i

I Testimoni presenti:

geom. Riccardo Borghesi

\_\_\_\_\_

dott.ssa Daniela Gregori

\_\_\_\_\_