

Decreto n. 597 del 05/10/2023

OGGETTO: Approvazione dello Stato Finale dei Lavori e del Certificato di Regolare Esecuzione - DGR n.XI/770/2018, Allegato 2, Ambito C - Opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini".

CUP C86G19000110002

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dr Maurizio Galavotti

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario: Dr.ssa Roberta Chiesa

del Direttore Amministrativo: Dott Guido Avaldi

del Direttore Socio-Sanitario: Ing Maurizio Morlotti



L'anno 2023, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XI/1085 del 17.12.2018, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.153/2023: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2023" viene approvato il piano degli investimenti esercizio 2023;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con DGR n.XI/770/2018: "Programma regionale straordinario investimenti in Sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n.XI/24/2018 e stanziamento contributi", in particolare, con gli allegati 2 e 3 veniva approvato l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento regionale e le indicazioni operative per l'utilizzo dei finanziamenti stanziati con la citata DGR, tra cui l'intervento di cui trattasi;

- con DGW n.17098 del 22.11.2018, Regione Lombardia assegnava un finanziamento per i lavori di "Adeguamento normativo antincendio delle sedi ambulatoriali di Darfo B.T.";

- con decreto della DG Welfare n.9979 del 25.8.2020, veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi dei poliambulatori di Darfo Boario Terme (Bs)" e assunto il relativo impegno di spesa per un importo complessivo di € 700.000,00;

- con decreto n.72/2021 veniva indetta gara d'appalto per i lavori in oggetto e con decreto n.148/2021 venivano affidati, a seguito delle risultanze di gara esperita con procedura SinTel n.135005741, al RTI Elettro Dino srl - F.lli Pedrazzi srl, i lavori di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini";

- con decreto n.219/2021 veniva affidato all'Ing. Sergio Damiola l'"Incarico per la direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la predisposizione della documentazione al fine di adottare un sistema di gestione per la sicurezza antincendio per le sedi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini";

- in data 14.5.2021 veniva stipulato il contratto di appalto con il RTI sopra citato ed in data 21.5.2021 si procedeva alla registrazione presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Breno al n.389/3, repertorio n.6/21;

- con decreto n.194/2022 veniva approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n.1;

- con decreto n.559/2022 veniva approvata la "Perizia di Variante n.1" ai sensi del co.1, lettera c), dell'art.106 del D.Lgs n.50/2016 e con decreto n.717/2022 veniva approvata la "Perizia di Assestamento Finale con rinegoziazione prezzi ai sensi dell'art.1664 del codice civile";

- con decreto n.717/2022 veniva approvata la "Perizia di Assestamento Finale con rinegoziazione prezzi ai sensi dell'art.1664 del codice civile" redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Sergio Damiola e relativa alle opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini", per un importo complessivo di € 114.991,30, oltre ad IVA al 10%;

- con decreto n.774/2022 veniva approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n.2;



- con determina n.706/2023 veniva collocato a riposo, per raggiunto limite ordinamentale con diritto a pensione, il RUP Geom. Francesco Minolfi;

- con decreto n.556/2023, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini" l'Ing. Marco Bottazzi, Responsabile del STP dell'ASST della Valcamonica;

VISTI:

- gli atti di contabilità inerenti lo Stato Finale dei lavori in oggetto, prodotti dal Direttore Lavori Ing. Sergio Damiola, trasmessi con nota registrata al prot.ASST al n.19723/23 e depositati presso il Servizio Tecnico Patrimoniale, composti da:

- Libretto delle misure n.3 (composto da n.2 pagine);
- Registro di contabilità n.3 (composto da n.2 pagine);
- Sommario del registro di contabilità (composto da n.2 pagine);
- Stato Finale dei Lavori (composto da n.4 pagine);
- Relazione del Direttore Lavori sul conto finale (composto da n.5 pagine);

- il Certificato di Regolare Esecuzione (composto da n.3 pagine), redatto dal Direttore Lavori Ing. Sergio Damiola, trasmesso con nota registrata al prot.ASST al n.19723/23 e depositato presso il Servizio Tecnico Patrimoniale, dal quale risulta che è possibile liquidare al RTI Elettro Dino srl - F.lli Pedrazzi srl l'importo di € 57.323,37 oltre IVA 10% a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione delle opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini";

- la polizza garanzia fideiussoria per la rata di saldo n.733732168 trasmessa con nota registrata al prot.ASST al n.19723/23;

RITENUTO necessario procedere ad una formale approvazione della documentazione presentata;

EVIDENZIATO che i lavori di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2023 mediante finanziamento con DGR n.XI/770/2018, allegato 2, ambito C;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;
- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;
- l'attestazione del Direttore della SC Bilancio programmazione finanziaria e contabilità in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2023;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario;

D E C R E T A

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di prendere atto dell'approvazione da parte del RUP Ing. Marco Bottazzi, dei documenti relativi allo Stato Finale delle Opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini", prodotti dal Direttore Lavori Ing. Sergio Damiola, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.3 (composto da n.2 pagine);
- Registro di contabilità n.3 (composto da n.2 pagine);
- Sommario del registro di contabilità (composto da n.2 pagine);



- Stato Finale dei Lavori (composto da n.4 pagine);
- Relazione del Direttore Lavori sul conto finale (composto da n.5 pagine);
 - 2 - di prendere atto dell'approvazione da parte del RUP Ing. Marco Bottazzi del Certificato di Regolare Esecuzione delle Opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini", prodotto dal Direttore Lavori Ing. Sergio Damiola che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
 - 3 - di prendere atto dell'emissione della "Polizza garanzia fideiussoria per la rata di saldo" n.733732168 emessa da Allianz SpA in favore di codesta ASST depositata agli atti;
 - 3 - di liquidare al RTI Elettro Dino srl - F.lli Pedrazzi srl l'importo di € 63.055,71 (di cui € 5.732,34 per IVA 10%), corrispondente allo Stato Finale dei lavori di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme via Cercovi e Via Barbolini";
 - 4 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 63.055,71 (di cui € 5.732,34 per IVA 10%);
 - 5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;
 - 6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr Maurizio Galavotti)

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – DGR N.XI/770/2018, ALLEGATO 2, AMBITO C – OPERE DI “ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DEGLI AMBULATORI DI DARFO BOARIO TERME VIA CERCOVI E VIA BARBOLINI”. CUP C86G19000110002

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 28/09/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BONOMELLI ROBERTO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 28/09/2023

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
BOTTAZZI MARCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 63.055,71, di cui € 5.732,34 per IVA al 10%, annotata nel Bilancio 2023 come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2023	Sal Finale Opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme via Cercovi e via Barbolini".	0208000412 FORNITORI C/ANTICIPI- CPI AMBULATORI DARFO 2002000122 CONTRIBUTO DGR XI/770/2018 ALL.2 ADEG.NORM.INCENDI DARFO BT	5012000 C.C. sede di Darfo	DGR XI/770/2018	DGR_770INC	€ 0,00	€ 63.055,71	€ 63.055,71	
		TOTALE				€ 0,00	€ 63.055,71	€ 63.055,71	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico gestione servizi sanitari territoriali esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 02.10.2023

IL DIRETTORE DELLA SC
Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

Comune di Darfo Boario Terme
Provincia di Brescia

pag. 1

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: Lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme

COMMITTENTE: ASST della Valcamonica

IMPRESA: Elettro Dino Impianti srl - F.lli Pedrazzi srl

Libretto delle Misure n. 3 composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Minolfi Francesco

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				PERCENTUALI		FIGURE ed Annotazioni
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O								
	LAVORIA CORPO (Progetto euro 536'506,00 - 100%)								
1 / 1 01 Lavori a corpo 24/10/2022	<p>Voce a corpo comprensiva di tutte le lavorazioni inerenti ... con rinegoziazione prezzi ai sensi dell'art. 1664 del C.C.</p> <p>Voce a corpo comprensiva di tutte le lavorazioni inerenti l'adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi dei poliambulatori di Darfo Boario Terme.</p> <p>La voce comprende tutte le categorie di lavoro di seguito elencate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adeguamenti edili - Compartimentazione antincendio - Serramenti esterni ed interni - Dotazioni antincendio e segnaletica - Evacuazione fumi e ventilazione ambienti - Impianto di spegnimento automatico - Adeguamento rete idrica antincendio - Illuminazione d'emergenza - Rilevazione incendi - Evacuazione sonora - Impianti idraulici - Impianti elettrici - Scale di emergenza esterne e rampa <p>Il prezzo riportato è comprensivo del ribasso di gara del 13,57% e dell'importo rinegoziato eccedente il decimo, derivante dalla perizia di assestamento finale con rinegoziazione prezzi ai sensi dell'art. 1664 del C.C., approvata con Decreto n. 717 del 10/11/2022. (voce pari a euro 536'506,00 - 100,000% dei lavori a corpo)</p> <p>Percentuale lavori Stato finale</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO... % <i>aliquota</i></p> <p>Berzo inf., 17/08/2023</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa Elettro Dino Impianti srl</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Damiola Sergio</p>					10,00			
							10,00 (10,000%)		
	A R I P O R T A R E								

Comune di Darfo Boario Terme
Provincia di Brescia

pag. 1

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme

COMMITTENTE: ASST della Valcamonica

IMPRESA: Elettro Dino Impianti srl - F.lli Pedrazzi srl

Registro di Contabilità n. 3 composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Minolfi Francesco

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		PERCENTUALI		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O							
1 01 Lavori a corpo	<p style="text-align: center;">LAVORI A CORPO (Progetto euro 536'506,00 - 100%)</p> <p>Voce a corpo comprensiva di tutte le lavorazioni inerenti l'adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi dei poliambulatori di Darfo Boario Terme.</p> <p>La voce comprende tutte le categorie di lavoro di seguito elencate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adeguamenti edili - Compartimentazione antincendio - Serramenti esterni ed interni - Dotazioni antincendio e segnaletica - Evacuazione fumi e ventilazione ambienti - Impianto di spegnimento automatico - Adeguamento rete idrica antincendio - Illuminazione d'emergenza - Rilevazione incendi - Evacuazione sonora - Impianti idraulici - Impianti elettrici - Scale di emergenza esterne e rampa <p>Il prezzo riportato è comprensivo del ribasso di gara del 13,57% e dell'importo rinegoziato eccedente il decimo, derivante dalla perizia di assestamento finale con rinegoziazione prezzi ai sensi dell'art. 1664 del C.C., approvata con Decreto n. 717 del 10/11/2022.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO % 2 2 10,00 <i>aliquote</i></p> <p style="text-align: right;">Parziale LAVORI A CORPO euro <i>aliquota</i></p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro</p> <p>Berzo Inferiore, 17/08/2023</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa Elettro Dino Impianti srl</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Damiola Sergio</p>					536'506,00 <i>(100,000%)</i>	53'650,60 <i>(10,000%)</i>	
							53'650,60 <i>(10,000%)</i>	
							53'650,60	
	A R I P O R T A R E						53'650,60	

SOMMARIO

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme

COMMITTENTE: ASST della Valcamonica

IMPRESA: Elettro Dino Impianti srl - F.lli Pedrazzi srl

Sommario Registro di Contabilità dello STATO FINALE

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Damiola Sergio

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 536'506,00 - 100%)					
1	Voce a corpo comprensiva di tutte le lavorazioni inerenti l'adeguamento normativo in materia di prevenzione					
01 Lavori a	incendi dei poliambulatori di Darfo Boario Terme.					
corpo	La voce comprende tutte le categorie di lavoro di seguito elencate: - Adeguamenti edili - Compartimentazione antincendio - Serramenti esterni ed interni - Dotazioni antincendio e segnaletica - Evacuazione fumi e ventilazione ambienti - Impianto di spegnimento automatico - Adeguamento rete idrica antincendio - Illuminazione d'emergenza - Rilevazione incendi - Evacuazione sonora - Impianti idraulici - Impianti elettrici - Scale di emergenza esterne e rampa Il prezzo riportato è comprensivo del ribasso di gara del 13,57% e dell'importo rinegoziato eccedente il decimo, derivante dalla perizia di assestamento finale con rinegoziazione prezzi ai sensi dell'art. 1664 del C.C., approvata con Decreto n. 717 del 10/11/2022.					
	al S.A.L. n. 2			90,00		482.855,40 (90%)
	<i>aliquota</i>					
	al S.A.L. n. 3	3	1	10,00		53'650,60
	<i>aliquota</i>			100,00		536.506,00 (100,000%)
	SOMMANO allo STATO FINALE %			100,00	536'506,00	536.506,00
	<i>aliquota</i>				(100,000%)	(10,000%)
	Parziale LAVORI A CORPO euro					536.506,00
	<i>aliquota</i>					(100,000%)
	Berzo Inferiore, 17/08/2023					536.506,00
	Il Direttore dei Lavori Ing. Damiola Sergio					

Comune di Darfo Boario Terme

Provincia di Brescia

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme


COMMITTENTE: ASST della Valcamonica


IMPRESA: Elettro Dino Impianti srl - F.lli Pedrazzi srl

Contratto in data 21/05/2021 rep. n. 6/21 registrato a in data 21/05/2021 al n. 389 di euro 506 859.87

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	536 506.00
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 536'506,00 - 100%)			
1 01 Lavori a corpo	<p>Voce a corpo comprensiva di tutte le lavorazioni inerenti l'adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi dei poliambulatori di Darfo Boario Terme.</p> <p>La voce comprende tutte le categorie di lavoro di seguito elencate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adeguamenti edili - Compartimentazione antincendio - Serramenti esterni ed interni - Dotazioni antincendio e segnaletica - Evacuazione fumi e ventilazione ambienti - Impianto di spegnimento automatico - Adeguamento rete idrica antincendio - Illuminazione d'emergenza - Rilevazione incendi - Evacuazione sonora - Impianti idraulici - Impianti elettrici - Scale di emergenza esterne e rampa <p>Il prezzo riportato è comprensivo del ribasso di gara del 13,57% e dell'importo rinegoziato eccedente il decimo, derivante dalla perizia di assestamento finale con rinegoziazione prezzi ai sensi dell'art. 1664 del C.C., approvata con Decreto n. 717 del 10/11/2022.</p>			
	SOMMANO % <i>aliquote</i>	10,00	536'506,00 <i>(100,000%)</i>	53'650,60 <i>(10,000%)</i>
	Parziale LAVORI A CORPO euro <i>aliquota</i>			53'650,60 <i>(10,000%)</i>
	T O T A L E euro			53'650,60
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>	
	<p><i>Tipologia Appalto: a Corpo</i> <i>Tipologia Offerta: Ribasso a base d'asta</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 12'034,37</i></p> <p>LAVORI A CORPO (comprensivi del ribasso d'asta del 13,57%) euro</p> <p>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</p>	<p>536'506,00</p> <p>12.034,37</p>
	TOTALE APPALTO euro	548'540,37
	<p>Darfo B.T., 19/08/2023</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Damiola Sergio</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">L'Impresa Elettro Dino Impianti srl</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa F.lli Pedrazzi srl</p>	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>	
	<p><i>Tipologia Appalto: a Corpo</i> <i>Tipologia Offerta: Ribasso a base d'asta</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 12'034,37</i></p>	
	TOTALE NETTO LAVORI	548.540,47
	A DEDURRE GLI ACCONTI GIA' CORRISPOSTI	
	Certificato N.1 del 09/03/2022	- 170.791,00
	Certificato N.2 del 11/11/2022	-320.426,00
	T O T A L E STATO FINALE euro	57.323,37
	Darfo B.T., 19/08/2023	
	<p>Il Direttore dei Lavori Ing. Damiola Sergio</p> 	
	<p>L'Impresa Elettro Dino Impianti srl</p>	
	<p>L'Impresa F.lli Pedrazzi srl</p>	

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO AMBULATORI DI DARFO BOARIO TERME (BS)
(Codice CUP: C86G19000110002) – (Codice CIG:8615582B2C)
Progetto esecutivo approvato con Decreto della DG Welfare n. 9979 in data 25/08/2020.**

COMMITTENTE: ASST DELLA VALCAMONICA, Via Nissolina n. 2 – 25043 Breno (BS)

IMPRESA APPALTATRICE: IN RTI

ELETTRO DINO IMPIANTI S.R.L.,

con sede legale in Via G. Sora n. 21 – 25048 Edolo (BS)

(C.F. e P.IVA: 02 745 710 984).

F.lli PEDRAZZI S.R.L.,

con sede legale in Via Garibaldi n. 108 – 25040 Corteno Golgi (BS)

(C.F. e P.IVA: 03 772 370 981).

BASE D'ASTA : Euro 531.237,57

DI CUI COSTI SICUREZZA: Euro 12.034,37

IMPORTO NEGOZIABILE : Euro 519.203,20

IMPORTO OFFERTA LAVORI: Euro 448.747,33 (al netto del ribasso d'asta del 13,570%).

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

PROGETTO: venne redatto dall'Ing. Damiola Sergio e dall'Ing. Vigani Giovan Battista e depositato presso il Comune di Darfo B.T., per l'importo complessivo di Euro 700.000,00 dei quali:

Per lavori a base d'asta € 531.237,57
di cui € 12.034,37 per oneri di sicurezza

Somme a disposizione dell'Amministrazione € 168.762,43

Importo complessivo € 700.000,00

APPROVAZIONE DEL PROGETTO E SOMMA AUTORIZZATA: Il progetto esecutivo venne approvato con decreto della DG Welfare n. 9979 del 25/08/2020 con la quale si autorizzavano le spese come sopra esposte.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA: L'opera è finanziata con contributo della Regione Lombardia tramite decreto della DG Welfare n. 17098 del 22/11/2018.

ASSUNTORE DEI LAVORI: Nell'esperimento della gara d'appalto mediante procedura negoziata, è risultata aggiudicataria la RTI formata dalle Ditte Elettro Dino Impianti S.r.l., con sede legale in Via G. Sora n. 21 a

Edolo (BS) e F.lli Pedrazzi S.r.l., con sede legale in Via Garibaldi n. 108 a Corteno Golgi (BS), per un importo contrattuale di Euro 506.859,87 comprensivi di Euro 12.034,37 per oneri inerenti all'attuazione dei piani di sicurezza e dell'I.V.A. al 10%, come risulta dal Decreto n. 148 del 04/03/2021 dell'ASST della Valcamonica.

CONTRATTO: Contratto d'appalto stipulato in data 14/05/2021 e registrato presso l'ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Breno al n. 389/3, repertorio n. 6/2021 in data 21/05/2021.

IMPORTO CONTRATTUALE: E' quello risultante dalla gara d'appalto pari ad Euro 506.859,87 comprensivo dell'I.V.A. del 10%.

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE:

- Perizia di variante n. 1 approvata con Decreto n. 559 del 25/08/2022 da parte dell'ASST della Valcamonica;
- Perizia di assestamento finale con rinegoziazione dei prezzi ai sensi dell'art. 1664 del C.C. approvata con Decreto n. 717 del 10/11/2022 da parte dell'ASST della Valcamonica.

ATTO DI SOTTOMISSIONE:

- Atto di sottomissione del 11/07/2022 per un importo totale di Euro 476.903,09 (comprensivo di oneri della sicurezza e IVA al 10%) per la perizia di variante n. 1;
- Atto di sottomissione del 18/10/2022 per un importo totale di Euro 603.394,40 (comprensivo di oneri della sicurezza e IVA al 10%) per la perizia di assestamento finale con rinegoziazione dei prezzi.

SOMMA TOTALE AUTORIZZATA: La somma complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori, in base all'ultima perizia effettuata, ammonta ad Euro 548.540,37 oltre all'I.V.A. del 10%, per un totale di Euro 603.394,40.

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori oggetto del contratto vennero consegnati con verbale in data 30/09/2021 senza riserve da parte dell'Impresa.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI:

- Sospensione lavori n. 1 con verbale in data 22/01/2022;
- Ripresa lavori n. 1 con verbale in data 07/04/2022;
- Sospensione lavori n. 2 con verbale in data 13/07/2022;
- Ripresa lavori n. 2 con verbale in data 14/11/2022.

PROROGHE: =====

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: A norma dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano compiersi in 268 (duecentosessantotto) giorni consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna lavori.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE: La consegna dei lavori avvenne in data 30/09/2021, con durata di esecuzione pari a 268 giorni consecutivi. Durante le fasi esecutive degli interventi si sono verificate delle

sospensioni dei lavori dovuti ad esigenze dell'ASST e per predisporre la documentazione delle perizie sopra enunciate. La scadenza del tempo utile per l'esecuzione delle opere è stata quindi fissata per il giorno 20/01/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: E' avvenuta in data 20/01/2023 come risulta dal certificato di ultimazione lavori in pari data.

ANTICIPO O RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: =====

PENALE PER RITARDO: =====

NUOVI PREZZI: =====

DANNI DI FORZA MAGGIORE: =====

CONTO FINALE: Redatto dal Direttore dei Lavori a tutto il 09/08/2023 importa complessivamente netti Euro 548.540,37, comprensivi di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il conto finale è stato redatto oltre i 30 giorni dalla fine lavori (avvenuta in data 20/01/2023) prescritti dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto, in quanto le Imprese esecutrici non avevano ancora fornito la documentazione e le certificazioni relative alle lavorazioni eseguite ed ai materiali impiegati. Le certificazioni complete sono pervenute al protocollo dell'ASST della Valcamonica tramite PEC in data 26/07/2023 per la parte di competenza dell'Impresa F.Ili Pedrazzi S.r.l. ed in data 09/08/2023 per la parte di competenza dell'Impresa Elettro Dino S.r.l.

CREDITO DELL'IMPRESA: Pertanto il credito finale dell'Impresa ammonta ad Euro **57.323,37** (diconsi Euro **cinquantasettemilatrecentoventitre/37**) oltre ad Euro **5.732,34** per I.V.A. al 10%, e quindi ad un importo complessivo di Euro **63.055,71**.

RISERVE DELL'IMPRESA: La Ditta ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

CONFRONTO TRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA PER LAVORI A BASE DI CONTRATTO: L'importo contrattuale ammontava a nette Euro 460.781,70 che con l'ultima perizia di assestamento finale con rinegoziazione dei prezzi è cambiato portandolo ad un importo netto pari a Euro 548.540,37; l'importo dei lavori risultante dallo Stato Finale dei Lavori (compresi oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) è di nette Euro 548.540,37. Pertanto l'importo finale delle opere effettivamente realizzate coincide con quello complessivamente autorizzato.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: Operai tutelati con assicurazione: Vittoria Assicurazioni S.p.a. con polizza n. 346.058.0000907321 per la Ditta Elettro Dino Impianti S.r.l. / Generali Italia S.p.a. con polizza n. 380311615 per la Ditta F.Ili Pedrazzi S.r.l.

D.U.R.C. – DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA: Certificazioni D.U.R.C. – Documento Unico di Regolarità Contributiva delle Ditte Appaltatrici del lavoro di cui all'oggetto rilasciate in

data 16/06/2023, per la Ditta Elettro Dino Impianti S.r.l., con sede legale in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) e in data 28/06/2023 per la Ditta F.lli Pedrazzi S.r.l., con sede legale in Via Garibaldi n. 108 a Corteno Golgi (BS), dalle quali emerge che dette Ditte risultano regolari ai fini D.U.R.C.

INFORTUNI SUL LAVORO: Durante i lavori non è avvenuto alcun infortunio.

AVVISO AI CREDITORI: =====

CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA – ANDAMENTO DEI LAVORI: Le caratteristiche tecniche dell'opera sono quelle previste nel progetto esecutivo dell'opera e nelle perizie e l'andamento dei lavori è stato regolare.

DOCUMENTAZIONE E CERTIFICAZIONI:

A fine lavori è stata consegnata la presente documentazione:

- Dichiarazione posa in opera sigillature EI60 passaggi condutture elettriche per ambulatori Via Cercovi (Elettro Dino Impianti Srl);
- Dichiarazione posa in opera sigillature EI60 passaggi condutture elettriche per ambulatori Via Barbolini (Elettro Dino Impianti Srl);
- Scheda tecnica schiuma sigillante + dichiarazione di prestazione per ambulatori Via Cercovi e Via Barbolini (Elettro Dino Impianti Srl);
- Dichiarazione posa in opera sigillature EI60 tubazione rete idranti e protezione EI120 canale di ventilazione per ambulatori Via Cercovi (ITE Srl);
- Dichiarazione posa in opera sigillature EI60 tubazione rete idranti per ambulatori Via Barbolini (ITE Srl);
- Scheda tecnica schiuma sigillante per ambulatori Via Cercovi e Via Barbolini (ITE Srl);
- Scheda tecnica materassino sigillante + dichiarazione di conformità + rapporto di classificazione per ambulatori Via Cercovi (ITE Srl);
- Dichiarazione posa in opera pareti e contropareti EI90 per ambulatori Via Cercovi (F.lli Pedrazzi Srl);
- Dichiarazione posa in opera pareti e contropareti EI90 per ambulatori Via Barbolini (F.lli Pedrazzi Srl);
- Schede tecniche pareti e contropareti + dichiarazione di prestazione + rapporto di classificazione per ambulatori Via Cercovi e Via Barbolini (F.lli Pedrazzi Srl);
- Dichiarazione posa in opera porte tagliafuoco per ambulatori Via Cercovi (F.lli Pedrazzi Srl);
- Dichiarazione posa in opera porte tagliafuoco per ambulatori Via Barbolini (F.lli Pedrazzi Srl);
- Dichiarazione di conformità porte tagliafuoco utilizzate per gli ambulatori di Via Cercovi e di Via Barbolini (F.lli Pedrazzi Srl);
- Dichiarazione di conformità impianto elettrico bagni disabili e impianto di illuminazione di emergenza ambulatori Via Cercovi e Via Barbolini (Elettro Dino Impianti Srl);
- Dichiarazione di conformità impianto evacuazione ambulatori Via Cercovi e Via Barbolini (Elettro Dino Impianti Srl);

- Dichiarazione di conformità impianto rilevazione e allarme incendio ambulatori Via Cercovi e Via Barbolini (Elettro Dino Impianti Srl);
- Dichiarazione di conformità impianto antincendio, rete di distribuzione e installazione idranti UNI45 ambulatori Via Cercovi (ITE Srl);
- Dichiarazione di conformità impianto antincendio, rete di distribuzione e installazione idranti UNI45 ambulatori Via Barbolini (ITE Srl);
- Dichiarazione di conformità impianto idrico sanitario, rete di distribuzione principale ambulatori Via Barbolini (ITE Srl);
- Scheda intervento tecnico messa in servizio impianto di evacuazione n. 97440 del 17/11/2022 (Elettro Dino Impianti Srl);
- Scheda intervento tecnico messa in servizio impianto IRAI n. 97440 del 17/11/2022 (Elettro Dino Impianti Srl);
- Dichiarazione di conformità impianto di spegnimento aerosol condensato ambulatori Via Cercovi (P.F.Service Srl);
- Dichiarazione di messa in servizio sistema di estinzione ad aerosol condensato ambulatori Via Cercovi (P.F. Service Srl);
- Dichiarazione corretta installazione sistema di estinzione ad aerosol condensato ambulatori Via Cercovi (P.F. Service Srl);
- Progetto esecutivo (relazione tecnica + tavola grafica) sistema di estinzione ad aerosol condensato ambulatori di Via Cercovi (P.F. Service Srl).

Darfo B.T., li 28/08/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Damiola Sergio)



OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO AMBULATORI DI DARFO BOARIO TERME (BS)
(Codice CUP: C86G19000110002) – (Codice CIG:8615582B2C)
Progetto esecutivo approvato con Decreto della DG Welfare n. 9979 in data 25/08/2020.

COMMITTENTE: ASST DELLA VALCAMONICA, Via Nissolina n. 2 – 25043 Breno (BS)

IMPRESA APPALTATRICE: IN RTI

ELETTRO DINO IMPIANTI S.R.L.,

con sede legale in Via G. Sora n. 21 – 25048 Edolo (BS)

(C.F. e P.IVA: 02 745 710 984).

F.lli PEDRAZZI S.R.L.,

con sede legale in Via Garibaldi n. 108 – 25040 Corteno Golgi (BS)

(C.F. e P.IVA: 03 772 370 981).

BASE D'ASTA : Euro 531.237,57

DI CUI COSTI SICUREZZA: Euro 12.034,37

IMPORTO NEGOZIABILE : Euro 519.203,20

IMPORTO OFFERTA LAVORI: Euro 448.747,33 (al netto del ribasso d'asta del 13,570%).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno **2023**, il giorno **10 (dieci)** del mese di **agosto** in Darfo B.T. (BS),

IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI

- Visto il **progetto esecutivo** redatto dall'Ing. Vigani Giovan Battista e le varianti a firma dell'Ing. Damiola Sergio per i lavori in oggetto, approvato con decreto della DG Welfare n. 9979 del 25/08/2020 per l'importo complessivo di Euro 700.000,00 dei quali:

Per lavori a base d'asta € 531.237,57

di cui € 12.034,37 per oneri di sicurezza

Somme a disposizione dell'Amministrazione € 168.762,43

Importo complessivo € 700.000,00

- visto il contratto d'appalto stipulato in data 14/05/2021, registrato presso l'ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Breno al n. 389/3, repertorio n. 6/2021 in data 21/05/2021, con il quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori alle Ditte in RTI Elettro Dino Impianti S.r.l., con sede legale in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) e F.lli Pedrazzi S.r.l., con sede legale in Via Garibaldi n. 108 a Corteno Golgi (BS), le quali si assumono l'esecuzione dei **lavori per l'adeguamento antincendio degli ambulatori di Darfo B.T.**, per l'importo contrattuale di Euro 460.781,70 comprensivi di Euro 12.034,37 per oneri inerenti l'attuazione dei piani di sicurezza;
- visto il verbale in data 30/09/2021 con il quale furono consegnati alle Imprese Elettro Dino Impianti S.r.l., con sede legale in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) e F.lli Pedrazzi S.r.l., con sede legale in Via Garibaldi n. 108 a Corteno Golgi (BS), i lavori di adeguamento antincendio degli ambulatori di Darfo B.T.;

- visto il verbale in data 11/10/2021 con il quale hanno avuto effettivo inizio i lavori in oggetto;
- visto il verbale in data 22/01/2022 con il quale furono sospesi i lavori su richiesta dell'ASST per permettere l'inaugurazione della "Casa della Comunità" nelle due palazzine;
- visto il verbale in data 07/04/2022 con il quale furono ripresi i lavori precedentemente sospesi;
- visto il verbale in data 13/07/2022 con il quale furono sospesi i lavori al fine di valutare la richiesta di rinegoziazione prezzi e la necessità di predisporre la documentazione di perizia di variante;
- visto il verbale in data 14/11/2022 con il quale furono ripresi i lavori precedentemente sospesi;
- visto il certificato di ultimazione dei lavori in data 20/01/2023 dal quale risulta che gli stessi lavori sono stati ultimati il 20/01/2023;
- vista la perizia di variante n. 1 approvata con decreto n. 559 del 25/08/2022;
- vista la perizia di variante n. 2 approvata con decreto n. 717 del 10/11/2022;
- visto che sono stati rispettati i tempi fissati per la consegna;
- proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio dell'Impresa;
- riscontrati tutti i documenti contabili;

VERIFICATO:

- che i lavori eseguiti sono appunto quelli previsti nel progetto esecutivo, per il quale furono autorizzati i fondi occorrenti;
- che l'importo netto dei lavori quale risulta dallo stato finale a tutto il 09/08/2023 ammonta ad Euro 548.540,37 (compresi oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) e coincide con l'importo complessivamente autorizzato;
- che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità ed il conto finale senza riserve;
- che con decreto n.82 del 10/02/2022 è stato autorizzato il sub-appalto alla ditta P.F. Service S.R.L. delle le opere inerenti dell'impianto di spegnimento automatico per un importo di 28.695,00 €;
- che con decreto n.107 del 10/07/2022 è stato autorizzato il sub-appalto alla ditta ELLEPIDUE s.n.c delle le opere inerenti la fornitura e posa dei serramenti per un importo di 30.000,00 €;
- che con decreto n.756 del 24/11/2022 è stato autorizzato il sub-appalto alla ditta O&T S.r.l. delle le opere inerenti la fornitura e posa della carpenteria delle scale d'emergenza per un importo di 115.000,00 €;
- che con decreto n.756 del 24/11/2022 è stato autorizzato il sub-appalto alla ditta ITE S.r.l. delle le opere inerenti la rete idrica antincendio per un importo di 30.000,00 €;
- che sono stati comunicati dalla ditta Elettro Dino Impianti S.r.l. i seguenti sub affidi alle ditte:
F.C.M. di milesi S.r.l per opere di montaggio scala;
IDROCENTER di Fioletti Gian Marco per opere da idraulico inerenti i servizi igienici;
- che sono stati comunicati dalla ditta F.Ili Pedrazzi S.r.l. i seguenti sub affidi alle ditte:
CAMUNA PLASTER di Pedretti Giancarlo per lavori di posa cartongesso;
ZANARDINI Gian Franco per lavori edili di assistenza.

ACCERTATO:

- che i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- che i prezzi applicabili alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali;

- che l'impresa ha provveduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro;
- che non è avvenuto nessun infortunio sul lavoro degno di particolare menzione;

PRESO ATTO:

- della relazione sui lavori eseguiti, redatta dal sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Damiola Sergio, nella quale è altresì inclusa la dichiarazione dell'Impresa esecutrice sulle lavorazioni eseguite ed i certificati dei prodotti utilizzati per le opere di adeguamento antincendio degli ambulatori di Darfo B.T., che si allega al presente Certificato di Regolare Esecuzione;
- delle certificazioni D.U.R.C. – Documento Unico di Regolarità Contributiva delle Ditte Appaltatrici del lavoro di cui all'oggetto rilasciate in data 16/06/2023, per la Ditta Elettro Dino Impianti S.r.l., con sede legale in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) e in data 28/06/2023 per la Ditta F.lli Pedrazzi S.r.l., con sede legale in Via Garibaldi n. 108 a Corteno Golgi (BS), dalle quali emerge che dette Ditte risultano regolari ai fini D.U.R.C.;
- della Polizza ALLIANZ n. 733732168 del 10/08/2023 contraente ELETTRRO DINO IMPIANTI S.R.L a favore di ASST della Valcamonica a garanzia della rata di saldo della durata di 24 mesi dall'emissione del certificato di regolare esecuzione;

C E R T I F I C A

che i **lavori per l'adeguamento antincendio degli ambulatori di Darfo B.T., sono stati regolarmente eseguiti** in conformità alle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida l'importo quale risultante dallo Stato Finale dei Lavori redatto in data 17/08/2023, in nette Euro **57.323,37** (diconsi Euro **cinquantasettemilatrecentoventitre/37**), che può essere pagato al RTI a **saldo** di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori suindicati, salvo le risultanze della revisione contabile e la superiore approvazione del presente atto.

Fatto in unico originale, confermato e sottoscritto.

Darfo B.T., li 28/08/2023

LE IMPRESE IN RTI
ELETTRRODINO S.R.L.

F.lli PEDRAZZI S.R.L.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Damiola Sergio)



Visto: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Minolfi Francesco)
