

COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Mazzini n.75 – 25057 Sale Marasino (BS)

Tel.030.9820921 int. 3 – Fax 030.9824104

e-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it – <http://www.comune.sale-marasino.bs.it>



Ufficio Tecnico Comunale

DETERMINAZIONE n.	193
del	29.12.2022
(registro settoriale)	

Oggetto:	Approvazione modifica contrattuale in corso d'opera dei lavori di 'Tinteggiatura degli ambienti interni della scuola primaria e secondaria di 1° grado' - Codice CUP D42B22001360001 - Codice CIG 9380289B5A.
----------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 7 del 11.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, nonché il Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022 e il programma biennale di forniture e servizi 2022-2023";
- n. 8 del 11.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e i relativi allegati;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 28.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2022-2024 contenente il Piano della performance 2022/2024 ed il Piano degli obiettivi 2022" e s.m.i.;
- il vigente regolamento di contabilità adottato con delibera di C.C. n. 40 del 18.11.2019;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 6 del 13.02.2003, e s.m.i., in particolare la sua appendice e s.m. e i.;
- la delibera di G.C. n. 55 del 12.05.2010, esecutiva ai sensi di legge, di definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente (art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 03.08.2009, n. 102);

VISTO il Decreto il Decreto Sindacale n. 04/2022 del 03.12.2022 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica sino al 31.12.2022;

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che dispone in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito all'"Impegno di Spesa";
- l'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alle "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alla "Determinazione a contrattare e relative procedure";
- l'art. 3 della Legge 136/2010, che dispone in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito anche D. Lgs. n. 50/2016) e, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni e sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento e modalità di stipulazione dei contratti;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37 su aggregazioni e centralizzazioni delle committenze;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

– l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

PREMESSO CHE:

-il Fondo di cui all'articolo 106 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, come rifinanziato dall'articolo 39 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, è vincolato alla finalità di ristorare, nel biennio 2020 e 2021, la perdita di gettito connessa all'emergenza epidemiologica da COVID-19, tenendo conto delle minori spese e delle maggiori spese (al netto dei ristori) legate alla richiamata emergenza;

-L'articolo 13 del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, prevede che le risorse assegnate negli anni 2020 e 2021 agli enti locali a valere sul Fondo per l'esercizio delle funzioni degli enti locali di cui all'articolo 106 del citato decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, e le risorse assegnate come ristori specifici di spesa per il biennio 2020 e 2021, possano essere utilizzate dagli enti anche nell'anno 2022 (entro il 31.12.2022) a copertura di minori entrate e/o maggiori spese, al netto delle minori spese, connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

PRESO ATTO della FAQ n. 43 pubblicata sul sito istituzionale della RGS che nell'ultimo periodo testualmente recita:
"Ciò posto, le risorse del richiamato Fondo per l'esercizio delle funzioni degli enti locali che, dalla certificazione trasmessa dagli enti per gli anni 2020, 2021 e 2022, dovessero risultare non utilizzate - a copertura di minori entrate e/o maggiori spese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 - saranno trattate in sede di conguaglio finale (art. 106, comma 1, decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77), unitamente alle risorse assegnate a ristoro di specifiche minori entrate, assegnate e non utilizzate nel triennio 2020-2022. Per quanto attiene, invece, ai ristori specifici di spesa assegnati sia per l'anno 2020 sia per l'anno 2021, l'eventuale non utilizzo degli stessi entro il termine indicato del 31.12.2022 sarà oggetto di certificazione da trasmettere ai sensi del richiamato comma 3 dell'articolo 13 del D.L. n. 4/2022."

VISTO il D.M. n. 273932 del 28 ottobre 2021 che chiarisce che, come per il 2020, tra le "Maggiori spese 2021 COVID-19", sarà possibile considerare, in corrispondenza della voce U.2.02.01.00.000 "Beni materiali", solo le spese per "piccoli investimenti" connessi al COVID-19, non coperte da specifiche assegnazioni pubbliche o private. A titolo esemplificativo, non esaustivo: pc e dispositivi per smart working/didattica a distanza, inclusi gli oneri per il potenziamento delle connessioni, tramezzi per garantire distanziamento, gazebo, rifacimento infissi per ricambio d'aria, impianti areazione, tinteggiatura con vernici igienizzanti.

PRESO ATTO del quesito, in merito al possibile utilizzo delle risorse, inoltrato alla RGS in data 09/05/2022 prot. n. 5530 del 10/05/2022 e della relativa risposta acclarata al protocollo comunale n. 05743 del 14/05/2022;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di utilizzare parte delle risorse messe a disposizione dallo Stato, mediante un intervento mirato alla sanificazione degli ambienti scolastici mediante opere di tinteggiatura degli spazi interni;

DATO ATTO che:

1. che con deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 26.05.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2022/2024 e applicazione avanzo di amministrazione, sono stati allocati € 60.000,00 per le tinteggiature degli ambienti scolastici;

2. con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 08.08.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Tinteggiatura degli ambienti interni della scuola primaria e secondaria di 1° grado", dell'importo complessivo di € 60.000,00 così suddivisa:

A- PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE	
Lavori soggetti a ribasso	€ 48.245,90
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 670,00
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 48.915,90
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA sui lavori 22%	€ 10.761,50
Imprevisti	€ 322,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.084,10
TOTALE PROGETTO	€ 60.000,00

3. con determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 115 del 29.08.2022 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di 'Tinteggiatura degli ambienti interni della scuola primaria e secondaria di 1° grado' alla ditta Zucca Gianluigi Servizi Edili Group con sede a Leno (BS) in Piazza Cesare Battisti n. 16, che ha offerto un ribasso percentuale del 2,5% sull'importo soggetto a ribasso di € 48.245,90, oltre € 670,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo contrattuale di € 47.709,75, di cui € 47.039,75 per lavori ed € 670,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 22%;

4. il contratto è stipulato secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

5. come si evince dal verbale di consegna ed inizio gli stessi hanno avuto inizio in data 29.08.2022 e il tempo utile per l'esecuzione degli stessi è fissato in giorni 14 (quattordici) naturali e consecutivi, e perciò cessanti il giorno 11.09.2022;

6. che in corso d'opera, per varie motivazioni, tra cui la causa della scarsa collaborazione dell'Istituto Scolastico, si è reso necessario dilatare il tempo d'esecuzione delle lavorazioni in quanto è stato concesso di eseguire le stesse solo in assenza degli utenti e quindi per poche ore durante i fine settimana;

7. con determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 133 del 30.09.2022 è stato approvato il PRIMO STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI e liquidato l'importo di € 10.400,00 oltre iva;

CONSIDERATO che:

1. che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di garantire adeguate condizioni di sicurezza e per far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto;
2. si rende necessario introdurre delle varianti in corso d'opera che consistono esclusivamente nel rifacimento di alcune parti di intonaco fortemente ammalorato, nonché nella rimozione e riposizionamento di alcuni elementi "paracolpi";
3. per la realizzazione dell'opera di cui sopra verrà utilizzata parte della disponibilità finanziaria venutasi a creare con il ribasso di gara del 2,5%, confluite tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera;
4. tali varianti in corso d'opera sono ammesse ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., rientranti all'interno della somma stanziata per l'intera realizzazione dell'opera;

VISTA la perizia di variante in corso d'opera, predisposta dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 29.12.2022 in cui è prevista l'esecuzione delle opere sopraccitate;

CONSIDERATO che la stessa si compone dei seguenti elaborati:

- relazione generale;
- atto di sottomissione;
- computo metrico di perizia;
- quadri economici vari;

VISTO il seguente prospetto di confronto della perizia suppletiva e di variante che prevede maggiori lavori a base d'asta di € 1.235,89 oltre € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto di € 1.205,00 al netto del ribasso di gara del 2,50%, oltre € 0,00 di oneri della sicurezza, per un totale di € 1.205,00;

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Q.E. di aggiudicazione	Perizia	Variazioni + o -
- Importo ribassato del 2,50% €. 47.039,75	€. 48.244,75	+ 1.205,00
- Oneri della sicurezza €. 670,00	€. 670,00	+ 0,00
- Importo Contrattuale €. 47.709,75	€. 48.914,75	+ 1.205,00
- I.V.A. 22% sui lavori €. 10.496,15	€. 10.761,25	+ 265,10
- contributo ANAC € 0,00	€. 60,00	+ 0,00
- imprevisti e arrotondamenti €. 1.794,10	€. 264,00	+ 0,00
Sommano: €. 60.000,00	€. 60.000,00	+ €. 1.470,10

-----000-----

PERTANTO il nuovo quadro economico risulta essere:

1) somme appaltate:

- importo netto del contratto principale	€ 47.039,75
- oneri della sicurezza principali	€ 670,00
- totale importo netto del contratto principale	€ 47.709,75
- importo netto maggiori lavori perizia di variante suppletiva - modificativa	€ 1.205,00
- importo oneri della sicurezza maggiori derivanti da perizia	€ 0,00
TOTALE da perizia.....	€ 48.914,75 (A)

2) Somme a disposizione dell'amministrazione comunale:

- I.V.A. 22% sui lavori (su importo netto lavori di € 48.914,75)	€ 10.761,25
- Contributo ANAC	€ 60,00
sommano.....	€ 10.821,25 (B)
- IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA DI VARIANTE SUPP./MODIF.....	€ 59.736,00
- imprevisti e arrotondamenti	€ 264,00 (C)

- IMPORTO TOTALE PROGETTO ORIGINARIO (A+B+C)

€ 60.000,00

CONSIDERATO che la spesa per i lavori di cui sopra non comporta il rifinanziamento del progetto, in quanto viene utilizzata l'economia derivante dal ribasso di gara del 2,5% sull'importo a base d'asta e parte della somma degli imprevisti;

RILEVATO che dal nuovo quadro economico sopradescritto si evince che l'economia di spesa ottenuta a seguito della redazione della perizia è pari ad € 264,00 rispetto al progetto originario;

VISTO che la perizia in esame trova già copertura al capitolo n. 20420110-1-1 del Bilancio di Previsione 2022-2024 in corso, esercizio finanziario 2022;

RITENUTO di dover approvare la perizia in corso d'opera suddetta, avendone riscontrata la regolarità;

ATTESO che l'impresa ZUCCA GIANLUIGI SERVIZI EDILI GROUP di Leno (BS) ha sottoscritto l'atto di sottomissione, redatto in data 30 Dicembre 2022 e depositato agli atti, con il quale si obbliga ad eseguire i lavori suppletivi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale;

RITENUTO pertanto di assumere il relativo impegno di spesa a favore dell'impresa ZUCCA GIANLUIGI SERVIZI EDILI GROUP di Leno (BS), pari a € 1.205,00 oltre i.v.a. 22% pari a € 265,10 per un totale di € 1.470,10;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

1. di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare in ogni sua parte la perizia in corso d'opera, depositata agli atti, dei lavori di *"Tinteggiatura degli ambienti interni della scuola primaria e secondaria di 1° grado"*, redatta dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 30 Dicembre 2022, che prevede una spesa aggiuntiva per maggiori lavori pari ad € 1.205,00 oltre i.v.a. 22% pari a € 265,10 per un totale di € 1.470,10;
3. di dare atto che il nuovo quadro economico dell'opera, a seguito della redazione della perizia di che trattasi, è il seguente:

A- PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Lavori soggetti a ribasso	€ 48.244,75
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 670,00
TOTALE LAVORI	€ 48.914,75

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori 22%	€ 10.761,25
Contributi ANAC	€ 60,00
Imprevisti	€ 264,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **11.085,25**

TOTALE PROGETTO € **60.000,00**

4. di dare atto che l'onere derivante dai maggiori lavori deducibili dalla perizia di che trattasi, pari a € 1.205,00 oltre i.v.a. 22% pari a € 265,10 per un totale di € 1.470,10 a favore dell'impresa ZUCCA GIANLUIGI SERVIZI EDILI GROUP di Leno (BS), trova già copertura al capitolo n. 20420110-1 del Bilancio di Previsione 2022-2024 in corso, esercizio finanziario 2022;
5. di dare atto che detta perizia rispetta il vincolo stabilito dell'art. 106 comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio comunale, in quanto trova copertura all'interno della somma stanziata per la realizzazione dell'opera;
6. di dare atto che la quota imprevisti e arrotondamenti a seguito della redazione della variante è pari a € 264,00;
7. di impegnare sul Bilancio di Previsione 2022-2024, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 a favore della ditta Viola s.r.l. e per i motivi descritti in premessa, la somma complessiva di € 1.470,10 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile, nel seguente modo:

- Esercizio finanziario di esigibilità: 2022

- Impegno di € 1.470,10;
- Capitolo D.Lgs. 118/2011: n. 20420110 - 1 a denominazione "Tinteggiatura interna locali scuola comunali";
- Missione 4 - Programma 2 "Altri ordini di istruzione non universitaria";
- Piano del Conti - codice voce 2.02.01.09.003 a denominazione "Fabbricati ad uso scolastico";
- Finanziati da Avanzo Vincolato derivante da fondi Covid.

9. di dare atto che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n.136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
11. di disporre che, stante il fatto che il valore del presente affidamento è inferiore ad € 40.000,00, si prescinda dalla redazione, approvazione e stipula di uno specifico schema di contratto e si provveda mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 32, comma 14, D. Lgs. n. 50/2016;
12. ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*" e dell'articolo 1 comma 9 del Codice di comportamento del Comune di Sale Marasino, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 18.12.2013, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili.
13. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
14. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto come previsto dalla normativa vigente in materia.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Claudio Pasinetti)