



COMUNE DI CAPO DI PONTE
PROVINCIA DI BRESCIA

Originale



UNIONE dei COMUNI della
MEDIA VALLE CAMONICA
"Civiltà delle Pietre"

AREA SERVIZIO TECNICO
Manutentivo - Vigilanza - Urbanistica - Edilizia Privata - LL.PP.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Determinazione n.122 /ST

del 18/10/2023

OGGETTO: Finanziamento dell'Unione Europea "NextGenerationEU"
PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura,
Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali,
patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi".
AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO
DELL'INTERVENTO DI "MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA
DELL'IMMOBILE ADIBITO AD OSTELLO DENOMINATO "GRAFFITIPARK" NEL COMUNE
DI CAPO DI PONTE (BS)". COD. CUP E72B22000030006 – COD. CIG 9974226FAA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

PREMESSO che:

- con deliberazione di C.C. n. 17 in data 05/05/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025;
- con Decreto Sindacale n. 35 in data 29/12/2022 il sottoscritto è stato individuato Responsabile dell'Area Tecnica;
- con deliberazione di G.C. n. 53 in data 24.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano delle Risorse e degli Obiettivi (P.R.O) per l'esercizio finanziario 2023;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- l'articolo 8 del suddetto decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, ai sensi del quale ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" - Investimento 2.1: "Attrattività dei Borghi storici";

PRESO ATTO che:

- con il Decreto del Segretario Generale n.453 del 07/06/22, sono assegnate le risorse destinate all'attrattività dei Borghi, sia per la Linea di azione A – Progetti pilota per la rigenerazione dei borghi abbandonati o a rischio abbandono, che per la Linea B – Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0, Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei Borghi" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU.
- fra i Comuni assegnatari delle risorse della Linea B sono presenti i Comuni di Capo di Ponte, Cerveno e Losine, i quali hanno candidato congiuntamente il "Progetto di rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici nei Comuni di Capo di Ponte, Cerveno e Losine – Cod. CUP E72B22000030006", dell'importo complessivo di € 2.560.000,00;

DATO ATTO che in data 12.08.2022 è stato sottoscritto dal Ministero della Cultura e dal Comune di Capo di Ponte in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento (capofila), idoneo "DISCIPLINARE D'OBBLIGHI CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELLA CULTURA PER IL PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE NEI COMUNI DI CAPO DI PONTE, DI CERVENO E DI LOSINE – CUP E72B22000030006", nel quale vengono dettagliati i rapporti fra i soggetti, ed in particolare i termini di attuazione del progetto, la durata e l'importo dell'accordo di concessione, gli obblighi delle rispettive parti, la procedura di rendicontazione della spesa e dei target, le modalità di pagamento e le eventuali sanzioni in caso di mancato rispetto delle suddette condizioni;

DATO ATTO altresì che il "Progetto di rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici nei Comuni di Capo di Ponte, Cerveno e Losine – Cod. CUP E72B22000030006" finanziato dal Ministero della Cultura con fondi dell'Unione Europea – NextGenerationEU nell'ambito PNRR, M1C3 – Investimento 2.1 "Attrattività dei borghi", si compone di 14 interventi, di cui 7 di competenza del Comune di Capo di Ponte, fra i quali è previsto l'Intervento 1: RIQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA RICETTIVA "OSTELLO DI CAPO DI PONTE" finalizzato al miglioramento dell'efficienza energetica dell'immobile comunale adibito a struttura ricettiva tipo "ostello", la cui spesa complessivamente prevista ammonta ad € 250.000,00.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 66/ST del 10.07.2023 con la quale si è provveduto, attraverso la piattaforma SINTEL dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti ARIA SpA, all'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione di fattibilità ed esecutiva, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza relativamente all'INTERVENTO 1: «RIQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA RICETTIVA "OSTELLO DI CAPO DI PONTE"» di cui al «Progetto di rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici nei Comuni di Capo di Ponte, Cerveno e Losine – Cod. CUP E72B22000030006», all'Ing. Cesare Damiola con studio professionale in Via Guido Baffelli n. 5 a Civate Camuno (BS) – c.f. DMLCSR70T12B149N e P.IVA 02032770980;

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 06.09.2023 è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto gli interventi di «MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'IMMOBILE ADIBITO AD OSTELLO DENOMINATO "GRAFFITI" NEL COMUNE DI CAPO DI PONTE – cod. CUP E72B22000030006», per un importo complessivo di €. 250.000,00, di cui a base d'asta €. 177.442,73 (comprensivi di € 3.343,94 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso), ed €. 72.557,27 per somme a disposizione;
- è stato acquisito il rapporto di verifica e di validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, redatto secondo quanto previsto dall'Allegato I.7 del codice medesimo a cura del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Capo di Ponte;
- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 15.11.2022 di adesione alla CUC "Area Vasta di Brescia" 2023-2027, sono stati approvati lo schema di Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica ed il relativo Regolamento.
- la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Capo di Ponte, in attuazione della Convenzione sopracitata e a seguito della Determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Tecnica n. 99/ST del 11.09.2023, ha indetto la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un

bando di gara con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs.n. 36/2023, anticipata da avviso indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto individuato con il metodo A dell'allegato II.2, con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL".

PRESO ATTO che:

- in data 17.10.2023 con comunicazione Prot. n. 195567/2023, acclarata al protocollo comunale n. 4984 del 17.10.2023, la Provincia di Brescia, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, ha trasmesso al Comune di Capo di Ponte la determinazione dirigenziale n. 2220/2023 e relativo verbale delle operazioni dell'Autorità di gara inerenti l'ammissione/esclusione operatori economici;
- con la determinazione dirigenziale n. 2220/2023 sopracitata è stato approvato il verbale di gara della seduta del 12.10.2023, con il quale è stato escluso un concorrente ed è stato attivato il soccorso istruttorio per altri tre operatori economici;
- con la medesima comunicazione Prot. n. 195567/2023 del 17.10.2023, acclarata al protocollo comunale n. 4984 del 17.10.2023, la Provincia di Brescia, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, ha trasmesso al Comune di Capo di Ponte la determinazione dirigenziale n. 2252/2023 e relativi verbali delle operazioni dell'Autorità di gara inerenti la presa d'atto degli esiti della procedura di gara con proposta di aggiudicazione e la documentazione contenuta nelle buste amministrativa ed economica della concorrente aggiudicataria, oltre all'elenco degli operatori economici partecipanti;
- con la determinazione dirigenziale n. 2252/2023 sopracitata è stato approvato il verbale di gara della seduta del 17.10.2023, con il quale sono stati ammessi tutti i rimanenti 11 operatori economici;
- con la determinazione dirigenziale n. 2252/2023 sopracitata si propone l'aggiudicazione dei lavori denominati INTERVENTO 1: «*MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'IMMOBILE ADIBITO AD OSTELLO DENOMINATO "GRAFFITI" NEL COMUNE DI CAPO DI PONTE*» di cui al «Progetto di rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici nei Comuni di Capo di Ponte, Cerveno e Losine – Cod. CUP E72B22000030006» – C.I.G. 9974226FAA, alla ditta LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F. e P.IVA 04124920986), con sede legale in via Rovato n. 32 ad Erbusco (BS), avendo la medesima presentato un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenza pari al 9,02%, per un importo pari ad € 158.595,08 al netto dell'IVA di legge (di cui € 42.167,13 quali costi della manodopera ed € 9.503,70 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 3.343,94 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 161.739,02 oltre IVA;

RITENUTO pertanto di prendere atto delle determinazioni dirigenziali nn. 2220/2023 e 2252/2023 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, Gianluca Guizzardi, di approvazione verbali di gara, ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione della gara di cui all'oggetto, procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

VISTA la nota del Responsabile della CUC Area Vasta della Provincia di Brescia – sede territoriale Comunità Montana di Valle Camonica Prot. 195646/2023 del 17.10.2023 (Prot. Comune n. 4985 del 17.10.2023) con la quale è stato comunicato l'esito favorevole circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo all'aggiudicataria, pertanto il presente provvedimento

di aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di comunicare copia della presente, entro cinque giorni, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera d'invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva (art. 90 comma 1 lett. c) del Codice);

RICHIAMATI:

- il D.lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i, in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa"

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

ACCERTATA la disponibilità della dotazione dell'intervento di cui in parte dispositiva;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO l'art. 3, commi 7 e 8 della Legge 13/08/2010 n. 136;

Visto il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, recante "Codice dei contratti pubblici".

DATO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi e nella sezione "amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto, ai sensi dell'articolo 5.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 in data 20/02/2013;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.

2. Di prendere atto delle determinazioni dirigenziali nn. 2220/2023 e 2252/2023 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, Gianluca Guizzardi, di approvazione verbale di gara, ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione per l'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs.n. 36/2023, anticipata da avviso indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto individuato con il metodo A dell'allegato II.2, con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL", dei lavori denominati INTERVENTO 1: «*MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'IMMOBILE ADIBITO AD OSTELLO DENOMINATO "GRAFFITI" NEL COMUNE DI CAPO DI PONTE – Cod. CUP E72B22000030006 – C.I.G. 9974226FAA*»;

3. Di prendere atto dell'esito favorevole dei controlli circa il possesso dei requisiti di ammissione effettuati dalla CUC Area Vasta della Provincia di Brescia – sede territoriale Comunità Montana di Valle Camonica relativamente alla ditta LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F. e P.IVA 04124920986), con sede legale in via Rovato n. 32 ad Erbusco (BS), come comunicati con nota del Responsabile Prot. 195646/2023 del 17.10.2023 (Prot. Comune n. 4985 del 17.10.2023):

4. Di aggiudicare, per quanto in premessa, in via definitiva alla ditta LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F. e P.IVA 04124920986), con sede legale in via Rovato n. 32 ad Erbusco (BS), l'appalto dei lavori denominati «Progetto di rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici nei Comuni di Capo di Ponte, Cerveno e Losine – Cod. CUP E72B22000030006. INTERVENTO 1: *MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELL'IMMOBILE ADIBITO AD OSTELLO DENOMINATO "GRAFFITI" NEL COMUNE DI CAPO DI PONTE*» – C.I.G. 9974226FAA per l'importo contrattuale complessivo di €. 161.739,02 (di cui €. 158.595,08 di prezzo offerto ed €. 3.343,94 di oneri per la sicurezza) oltre all'IVA di legge 22%.

5. Di dare atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, visto l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

6. Di impegnare la somma complessiva di €. 197.321,60 (compresa IVA 22%) per la realizzazione dei lavori in oggetto imputandola al Codice 07.01-2.02 cap. 2986 del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 in corso, esercizio corrente.

7. Di dare atto che la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 117 del D.Lgs 36/2023 è determinata nella misura del 10%, pari a Euro 16.173,90;

8. Di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile nell'anno 2023.

9. Di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000.

10. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento.
11. Di dare atto che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza del Comune di Capo di Ponte, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa.
12. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.
13. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza CUC Area Vasta della Provincia di Brescia – Sez. comunità Montana di Valle Camonica per gli adempimenti di competenza;
14. Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
15. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Benaglio Guerino Antonio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 183, 7° comma e 147 bis, 1° comma del D.Lgs. 267/00 e smi)

Ai sensi degli artt. 183, 7° comma e 147 bis, 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali " e s.m.i. e dell'art. 6.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa mediante imputazione come segue:

Capo di Ponte, lì 18/10/2023



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DR. PAOLO SCELLI

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
9974226FAA	2023	401	07.01.2	5740	2986	99		197.321,60

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione, esecutiva dal giorno 18/10/2023 viene in data odierna pubblicata all'Albo elettronico presente sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.capodiponte.bs.it (articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009) per quindici giorni consecutivi.

Capo di Ponte, lì 25/10/2023



IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. PAOLO SCELLI