

# COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

## AREA TECNICA

**ORIGINALE**

<b>DETERMINAZIONE</b>	Registrata al n.	<b>299/ST</b>
	in data	<b>09/12/2020</b>

**OGGETTO: CIG Z492F9B2B6 - AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER STIPULA ATTO NOTARILE DI TRASFERIMENTO IMMOBILIARE TRA COMUNE DI MALONNO E SIG.RE MARIOTTI. STUDIO ASSOCIATO DEI NOTAI GRAZIELLA GREGORINI E NICOLA MARUCA – BRESCIA (BS).**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 in data 06/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

PRESO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 in data 16/07/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP 2020/2022 aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 in data 01/10/2019 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 in data 06/04/2020;

VISTO il Decreto Sindacale n. 17 del 27/12/2018 con il quale il Sindaco Ghirardi Dott. Giovanni ha nominato Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Malonno il Geom. Mariotti Giordano;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 in data 17/03/2015 con la quale è stata approvata la convenzione tra il Comune di Malonno e le Sig.re Mariotti Agnese, Mariotti Giovanna e Mariotti Mariella per la realizzazione di opere di adeguamento e miglioramento della viabilità comunale in loc. Mones;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 27/11/2020 con la quale è stato stabilito di acquisire gratuitamente le aree costituenti la nuova viabilità dalle sorelle Mariotti;

RITENUTO di provvedere ad affidare specifico incarico notarile al fine di perfezionare l'atto di trasferimento immobiliare a favore di questo Comune;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, con il quale è stato approvato il "Codice dei contratti di concessione sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della normativa vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori e forniture in attuazione alle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE";

DATO ATTO che il servizio da acquisire è di importo inferiore ad € 5.000,00 e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130, della L. 30/12/2018 n. 145;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nuovo codice dei contratti;

VISTO il preventivo trasmesso al protocollo comunale n. 0006038 in data 4/12/2020 dallo Studio Associato dei Notai Graziella Gregorini e Nicola Maruca - con sede a Brescia (Bs) in Via Cipani n. 40 C.F. e P. IVA 03959990981 - che quantifica in € 2.350,00 I.V.A. ai sensi di legge compresa il costo relativo alla stipula dell'atto di cessione gratuita di aree da parte delle sorelle Mariotti;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL\_25289555 del 9/12/2020 con scadenza 8/04/2021, dal quale risulta che lo Studio Associato è in regola nei confronti di INPS e INAIL;

RITENUTO di affidare allo Studio Associato dei Notai Graziella Gregorini e Nicola Maruca l'incarico per la stipula dell'atto notarile di cessione gratuita di aree in loc. Mones in conformità al preventivo citato;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad Euro 40.000,00, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere utilizzando Posta Elettronica Certificata;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto ai sensi dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in data 28/03/2013;

#### DETERMINA

- 1) Di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. allo Studio Associato dei Notai Graziella Gregorini e Nicola Maruca - con sede a Brescia (Bs) in Via Cipani n. 40 C.F. e P. IVA 03959990981 - l'incarico per la stipula dell'atto notarile di trasferimento immobiliare dalle sorelle Mariotti a favore del Comune di Malonno alle condizioni in premessa indicate e di cui al preventivo prot. n. 0006038 del 4/12/2020 acquisito agli atti della pratica;
- 2) Di imputare pertanto la somma di € 2.350,00 al Codice di Bilancio 01.06-1.03 Cod. P.A.O. 300.02 Imp. n. 433/2020 del Bilancio di Previsione 2020/2022, dando atto che la somma è esigibile nel corso dell'esercizio 2020;
- 3) Di inviare il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti a norma del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 4) Di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'Albo Pretorio del Comune di Malonno per quindici giorni consecutivi;
- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(Mariotti Geom. Giordano)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Giordano", written over a horizontal line.

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151, 4° comma, e 147bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 8 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 28/03/2013, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa mediante imputazione come segue:

IMPEGNO N.	ESERCIZIO	COD. BIL.	COD. P.A.O.	IMPORTO
433/2020	2020	01.06-1.03	300.02	€ 2.350,00

Malonno, li 9/12/2020



Il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari  
(Dott. Onofrio Catorio)

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico della presente determinazione viene in data odierna pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo Elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune [www.comune.malonno.bs.it](http://www.comune.malonno.bs.it) (articolo 32, comma 1, L. 18/06/2009 n. 69)

Malonno, li **11 DIC. 2020**



IL FUNZIONARIO INCARICATO  
**ILMESSO / U.P.L.**  
Angelo Gianfranco