



CONSUMO DI SUOLO - PGT 2009

	PGT 2009	SITUAZIONE AL 02 dicembre 2014	qualità del suolo (vedere tav. 7c)	descrizione
AMBITO A	mq 8.650	mq 8.650	elevata	uliveto
AMBITO B	mq 17.460	mq 17.460	elevata	area agricola con prato e ulivi
AMBITO C	mq 9.960	mq 9.960	elevata	uliveto
AMBITO D	mq 7.660	mq 7.660	elevata	uliveto
AMBITO E2	mq 12.510	mq 12.510	moderata / elevata	prato e uliveto
TOTALE	mq 56.240	mq 56.240		uliveto

CONSUMO DI SUOLO - VARIANTE DI AGGIORNAMENTO PGT 2018

	PGT 2018	qualità del suolo (vedere tav. 8c)	descrizione
AMBITO A	mq 5.650	elevata	uliveto
AMBITO B	mq 14.830 (compreso P.A. Via Ronzone)	elevata	area con prato e ulivi
AMBITO C1+C2 (ex C)	mq 7.507	elevata	uliveto
AMBITO D	mq 7.660	elevata	uliveto
AMBITO E2	-	-	-
AMBITO E	mq 4.960	moderata	prato
AMBITO F	mq 4.800	moderata / elevata	prato e uliveto
AMBITO G	mq 1.740	elevata	prato e uliveto
AMBITO H	mq 5.125	moderata	urbanizzati e prato
AMBITO L	mq 1.267	moderata	prato
VERDE PRIVATO VIA TESOLO	mq 1.920	-	area pertinenza civile abitazione
VERDE PRIVATO VIA PRESSO	mq 567	-	verde intercluso nell'urbanizzato
TOTALE	mq 56.026		

SUPERFICIE URBANIZZATA (mq 1.566.119)

- superfici edificate / superfici edificate oggetto di P.A. - P.R. non convenzionati
- superfici edificate per attrezzature pubbliche o private
- superfici occupate da strade ("area stradale" del DBT)
- lotti liberi edificabili

SUPERFICIE URBANIZZABILE (mq 56.026)

- ambiti di possibile trasformazione a destinazione residenziale prevalente
- ambiti di possibile trasformazione a destinazione turistica prevalente
- ambiti di possibile trasformazione a destinazione turistico-ricettiva

SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE (mq 14.777.449)

- boschi
- prati e pascoli permanenti
- area agricola protetta
- area agricola di salvaguardia
- serre e vivai
- aree verdi pubbliche o di uso pubblico assimilabili a parchi urbani territoriali secondo i criteri del PTR 2019 (>2500mq)
- parco urbano di quartiere esistente (mq 4.126)
- parco urbano di progetto (mq. 5199)
- lago d'Isèo

REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI BRESCIA



COMUNE DI SALE MARASINO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE DI AGGIORNAMENTO PGT 2018

DOCUMENTO DI PIANO

TAVOLA 08b
CONSUMO DI SUOLO
ELEMENTI ALLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO
AI SENSI DEI CRITERI RIPORTATI AL CAPITOLO 4.2 DELL'INTEGRAZIONE DEL PTR ALLA L.R. 31/2014
INTRODOTTA A SEGUITO DI PARERE DI COMPATIBILITA' CON P.T.C.P. E P.T.R.

SCALA 1:7500
DATA Giugno 2020

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

GRUPPO DI LAVORO

- Arch. Pian. Alessandro Peli (aspetti territoriali e urbanistici) - coordinatore
- Arch. Enzo Paiardi di Arch&Co Associati (collaboratori)
- AST&P di Stralozini Angelo e Partners (aspetti socio-economici)
- TeamPA di Bellini Dott. Leonardo e Ing. Roberto (Valutazione Ambientale Strategica)
- Michele Bonometti (aspetti informatici e S.I.T.)

LAGO D'ISEO
(SEBINO)