



- Perimetro Comunale
- Ambiti di possibile trasformazione
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Nuclei di antica formazione
 - Zone consolidate e di completamento
 - P.A. / P.R. / P.I.I.
 - Servizi pubblici e tecnologici
- ZONE AGRICOLE**
 - Zona agricola protetta
 - Zona a seme e vivaio
 - Zona agricola di salvaguardia
- ZONE DI VALORE PAESAGGISTICO, AMBIENTALE ED ECOLOGICO**
 - Verde urbano
 - Zona di elevata tutela ambientale con prati e pascoli
 - Zona di tutela ambientale con boschi e vegetazione
 - Aree ad elevata naturalità (ex art.17 PTR)
 - Aree sensibili in ambito urbano collegate ai corridoi ecologici
 - Elementi di 1° livello della RER (rete ecologica regionale)
 - Edifici sparsi di interesse storico ambientale e/o tipologico
- ZONE DI VALORE PAESISTICO E PERCETTIVO**
 - Ambiti di elevato valore percettivo
 - Contesti di rilevanza storico-territoriale
 - Itinerari di fruizione paesistica
- PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI (PGRA)**
 - Pericolosità scenario frequente (F3)
- AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI AD USO IDRIPOTABILE**
 - Zone di rispetto

| | |
|---|--|
| REGIONE LOMBARDIA | PROVINCIA DI BRESCIA |
| COMUNE DI SALE MARASINO | |
| PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VARIANTE DI AGGIORNAMENTO PGT 2018 | |
| DOCUMENTO DI PIANO | |
| TAVOLA 03 QUADRO STRATEGICO SINTESI DEI VALORI TERRITORIALI E DELLE PREVISIONI DI TRASFORMAZIONE INTRODOLTA A SEGUITO DI PARERE DI COMPATIBILITA' CON P.T.C.P. E P.T.R. | |
| SCALA 1 : 5000 DATA Giugno 2020 | IL SINDACO _____ IL SEGRETARIO _____ |
| GRUPPO DI LAVORO | |
| - Arch. Plan. Alessandro Pelli - Arch. Enzo Palardi di Arch&Co Associati - AST&P di Stralozzini Angelo e Partners - TeamPA di Bellini Dott. Leonardo e Ing. Roberto - Michele Bonometti | (aspetti territoriali e urbanistici) - coordinatore (collaboratori) (aspetti socio-economici) (Valutazione Ambientale Strategica) (aspetti informatici e S.I.T.) |

LAGO D'ISEO
(SEBINO)