



**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**Determinazione N. 638**  
**Data 17/12/2020**

**Oggetto :**

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEI LAVORI "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI" (CUP: J88E18000930006)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA**

**RICHIAMATI:**

- gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Decreto del Sindaco n. 4 in data 12/02/2020 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabilità e direzione del settore Lavori Pubblici ed Urbanistica;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50: "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 11/09/2020, n. 120 di conversione del D.L. 16/07/2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (*Decreto Semplificazioni*);

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione n. 114 in data 26/08/2020 – come rettificata con deliberazione n. 200 in data 16/12/2020 - la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI" per l'importo complessivo di Euro 1.927.000,00;
- i lavori sono previsti nel programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e nel relativo aggiornamento annuale;

- l'attività di verifica e validazione, ai sensi dell'art. 26 del Codice, si è conclusa con il verbale redatto dal sottoscritto in qualità di Responsabile del procedimento, in data 26/08/2020 (prot. n. 20492 Reg. gen.);
- il progetto è finanziato per € 1.541.500,00 con contributo statale ai sensi del D.M. n. 392 del 30 aprile 2019 (Fondo normativa antisismica, a valere sul fondo ex Protezione civile - Annualità 2018/2021) e per la parte residuale con mutuo;
- in data 4/12/2020 è stato registrato alla Corte dei Conti il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 158 dell'11 novembre 2020 che ha prorogato al 31 gennaio 2021 il termine per la proposta di aggiudicazione, condizione per l'erogazione del contributo;
- si rende dunque necessario avviare urgentemente il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori;

#### PRECISATO CHE:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico dell'edificio scolastico;
- l'oggetto del contratto sono i lavori previsti nel progetto definitivo-esecutivo approvato dalla Giunta Comunale con la deliberazione sopra citata;
- la forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- le clausole contrattuali sono indicate negli elaborati del progetto (capitolato speciale d'appalto, schema di contratto) e nella documentazione di gara;

VALUTATO, ai sensi all'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, di non scomporre l'intervento in lotti poiché l'ulteriore suddivisione in lotti funzionali dei lavori oggetto dell'appalto comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera, i tempi di esecuzione previsti, e la contestuale fruibilità dell'immobile;

RITENUTO che sussistano i presupposti per procedere alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della L. 120/2020, mediante la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 operatori;

RICORDATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 in data 28/02/2018 è stato approvato lo schema di Convenzione con la Provincia di Brescia e la Comunità Montana di Valle Camonica per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza (CUC) "Area Vasta Brescia";

#### PRESO ATTO:

- che alle ore 12:00 del 5/12/2020 si è conclusa l'indagine di mercato richiesta in data 19/11/2020 (prot. n.30136) ed espletata dalla suddetta CUC (sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica) ai sensi della convenzione in essere e tramite la piattaforma telematica regionale Sintel di Aria Spa (Identificativo n.131528090) per l'acquisizione di manifestazioni di interesse degli aspiranti candidati, finalizzata all'individuazione di n. 40 soggetti da invitare alla procedura;
- del verbale rassegnato dalla CUC in data 9/12/2020, pubblicato sul sito internet del Comune nella sezione "amministrazione trasparente", riportante l'esito della selezione medesima;

#### STABILITO:

- di invitare a partecipare alla procedura di gara i n. 40 operatori economici risultati selezionati dalla predetta indagine di mercato;
- di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 120/2020; inferiore a quello posto a base di gara;
- di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;

#### PRECISATO che:

- con successivo atto sarà impegnata la somma in favore della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" quale rimborso delle spese di personale e generali per l'espletamento delle attività di Centrale Unica di Committenza, calcolata ai sensi dell'allegato A del Regolamento della CUC medesima;
- non è dovuta la contribuzione in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'articolo 1, comma 65, della L. 23/12/2005, n. 266, ai sensi dell'art. 65 del D.L. 19/5/2020, n. 34, che ne ha disposto l'esonero sino al 31/12/2020;

**VISTI:**

- il bilancio di previsione 2020-2021-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 22/04/2020 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2020-2021-2022, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 in data 13/05/2020 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL e l'art. 5 del vigente regolamento comunale dei controlli interni,

**DETERMINA**

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di avviare il procedimento di gara per l'appalto dei lavori "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI" (CUP: J88E18000930006) mediante la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e con invito esteso ai n. 40 operatori risultati selezionati dalla indagine di mercato espletata dalla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia", per l'importo a base d'asta di € 1.409.500,00, comprensivo di € 76.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di stabilire che:
  - la scelta del contraente avverrà con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 120/2020;
  - oggetto del contratto sono i lavori di cui al progetto definito-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 in data 26/08/2020, come rettificata con deliberazione n. 200 in data 16/12/2020;
  - il contratto sarà stipulato a misura in forma pubblica amministrativa;
  - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
  - la consegna dei lavori potrà avvenire anche in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs. n.50/2016;
4. di affidare la procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica - ai sensi dell'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e come da Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 28/02/2018;

5. di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento è prevista al capitolo numero 04022.02.0610 del bilancio dell'esercizio in corso;
6. di trasmettere la presente determinazione:
  - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
  - all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.
  - sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
7. di precisare infine che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Il Responsabile del Settore  
marco bianchi / INFOCERT SPA