

COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DETERMINAZIONE N. 82 DEL 04 AGOSTO 2020

OGGETTO: Opere di riqualificazione con ampliamento del centro sportivo di Artoagne (BS).

- **Revoca dell'aggiudicazione definitiva di cui alla determina n. 213 del 30.12.2019 nei confronti dell'operatore economico SD Energy s.r.l.;**
- **Incameramento della garanzia provvisoria presentata dall'operatore economico SD Energy s.r.l. ;**
- **Scorrimento della graduatoria di cui alla procedura in oggetto ed aggiudicazione in via definitiva all'operatore economico risultato terzo concorrente non anomalo in graduatoria;**

CUP C45H19000070006 – CIG 812334083A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 20 aprile 2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 20 aprile 2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e allegati;
- con Decreto Sindacale n.13 del 12 settembre 2017 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio;

VISTO l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 156 del 28.11.2019 con cui è stata indetta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50&2017 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione con ampliamento del centro sportivo di Artoagne, con approvazione dei relativi atti di gara;

PRESO ATTO che il criterio di aggiudicazione previsto negli atti di gara è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del Codice, è stata utilizzata per la gestione dell'intera procedura di gara la piattaforma telematica Sintel;

PRESO ATTO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto in data 21 dicembre 2019, alle ore 18.00;

CONSIDERATO che, entro il termine di cui al punto che precede, hanno presentato la propria migliore offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	NAZ.	PROV.	COMUNE	DATA
1576928358349	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Italia	BO	BOLOGNA	sabato 21 dicembre 2019 12.39.18 CET
1576870598260	SD ENERGY SRL	Italia	TA	STATTE	venerdì 20 dicembre 2019 20.36.38 CET
1576868137422	PETRARCA SRL	Italia	CT	MISTERBIANCO	venerdì 20 dicembre 2019 19.55.37 CET
1576864395575	F.LLI PEDRAZZI SRL	Italia	BS	CORTENO GOLGI	venerdì 20 dicembre 2019 18.53.15 CET

1576860987819	MDR SRL	Italia	BG	PONTE NOSSA	venerdì 20 dicembre 2019 17.56.27 CET
1576854822610	Cospe SRL	Italia	BG	BERGAMO	venerdì 20 dicembre 2019 16.13.42 CET
1576853046293	Lanzetti Domenico srl	Italia	BS	CETO	venerdì 20 dicembre 2019 15.44.06 CET
1576849375651	M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl	Italia	BS	DARFO BOARIO TERME	venerdì 20 dicembre 2019 14.42.55 CET
1576679513881	SIER	Italia	BS	EDOLO	mercoledì 18 dicembre 2019 15.31.53 CET
1576668615444	LMG Buildings	Italia	BS	CORTENO GOLGI	mercoledì 18 dicembre 2019 12.30.15 CET

PRESO ATTO che all'esito dell'apertura delle offerte economiche e alla determinazione della soglia di anomalia dell'offerta, calcolato mediante piattaforma Sintel ai sensi dell'art. 97, co. 2, del Codice, è risultato primo in graduatoria l'operatore economico SD Energy s.r.l., con sede legale in Statte (TA), il cui ribasso offerto è risultato essere pari al 26,373%;

CONSIDERATO pertanto che, all'esito delle risultanze della procedura di gara in oggetto, è risultato che la migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui alla presente procedura è quella presentata dall'operatore economico SD Energy s.r.l., con sede legale in Statte (TA), il quale ha offerto un ribasso unico percentuale da applicare all'importo dei lavori oggetto di affidamento pari al 26,373%;

DATO ATTO che, a seguito delle verifiche effettuate sui requisiti dichiarati in sede di gara, si è proceduto con determinazione n. 213 del 30.12.2019 ad affidare in via definitiva all'operatore economico SD Energy s.r.l., con sede legale in Via Bach 5, Statte (TA), la realizzazione dei lavori di riqualificazione con ampliamento del centro sportivo di Artogno;

PRESO ATTO che in data 21.01.2020 veniva inviata ai sensi dell'art. 76, co. 5, del Codice, la comunicazione di aggiudicazione definitiva (nota prot. 623) con contestuale richiesta all'operatore economico aggiudicatario di invio della documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto di appalto;

PRESO ATTO che, con verbale di consegna lavori in via d'urgenza, datato 27.01.2020, venivano consegnati all'operatore economico aggiudicatari i lavori oggetto di affidamento;

PRESO ATTO che, a seguito di ordine di servizio datato 28.01.2020 prot. n. 910, con verbale di sospensione lavori n. 1 in data 30.01.2020, venivano sospesi i lavori per cause comunque non imputabili all'operatore economico aggiudicatario;

DATO ATTO che, con nota prot. 2281 datata 05.03.2020, si sollecitava nuovamente l'operatore economico aggiudicatario affinché provvedesse all'invio della documentazione necessaria alla stipula del contratto;

PRESO ATTO che in data 13.03.2020 veniva sottoscritto apposito verbale per la ripresa dei lavori, essendo venute meno le cause di sospensione degli stessi;

PRESO ATTO tuttavia che, con nota prot. n. 008/03/2020/ADM del 14.03.2020, acclarata al protocollo comunale in data 16/03/2020 prot. n. GE/2020/0002570, l'operatore economico aggiudicatario chiedeva una nuova sospensione dei lavori a causa della sospensione della maggior parte delle attività lavorative e delle limitazioni agli spostamenti su tutto il territorio nazionale disposti con D.P.C.M. in ordine all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

DATO ATTO che, sempre in data 14.03.2020, si procedeva ad una nuova sospensione dei lavori, a seguito della richiesta dell'operatore economico aggiudicatario di cui al punto che precede;

PRESO ATTO che, con nota prot. GE/2020/0002606 datata 16.03.2020, si richiedeva nuovamente e con urgenza all'operatore economico aggiudicatario l'invio della documentazione necessaria alla stipula del contratto;

DATO ATTO che, in aggiunta ai solleciti scritti inviati, l'Amministrazione invitava anche verbalmente l'operatore economico ad inviare la documentazione necessaria alla stipula del contratto di appalto;

PRESTO ATTO che, a seguito dei ripetuti solleciti, solo con nota prot. 028/06/2020/ADM datata 25.04.2020 acclarata al protocollo comunale in data 26/06/2020 prot. n. GE/2020/0005654, in ragione delle conseguenze economiche subito a cause dell'emergenza sanitaria da COVID-19, comunicava la propria rinuncia all'appalto, chiedendo di conseguenza l'aggiudicazione al secondo operatore in graduatoria, senza aggravii ulteriori;

CONSIDERATI tuttavia i ripetuti solleciti inviati dall'Amministrazione all'operatore economico aggiudicatario ai fini di ottenere la documentazione necessaria alla stipula del contratto di appalto;

RILEVATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, comma 3, del Codice, nonché ai sensi dell'art. 2.7 del Capitolato Speciale di Appalto, la mancata costituzione della garanzia di cui all'art. 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;

CONSIDERATO pertanto che è necessario procedere alla decadenza dell'affidamento del contratto di cui in oggetto, originariamente assegnato all'operatore economico SD Energy s.r.l. con determinazione n. 213 del 30.12.2019;

CONSIDERATO che la revoca di cui al punto che precede comporta l'incameramento della garanzia provvisoria presentata dall'operatore economico SD Energy s.r.l. in fase di gara ai sensi dell'art. 93 del Codice;

PRESO ATTO che, in conseguenza della revoca dell'aggiudicazione definitiva di cui al punto che precede, l'Amministrazione procede allo scorrimento della graduatoria al fine di aggiudicare i lavori di cui alla presente procedura al secondo concorrente in graduatoria risultato non anomalo;

CONSIDERATO pertanto che, all'esito delle risultanze della procedura di gara in oggetto e della revoca della precedente aggiudicazione definitiva, risulta che la migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui alla presente procedura è quella presentata dall'operatore economico Fenix Consorzio Stabile S.C. a r.l., con sede legale in Via Galleria Ugo Bassi, 1 – BOLOGNA -, la quale ha offerto un ribasso unico sul prezzo a base d'asta pari al 25,2525%;

VISTA la comunicazione datata 22/07/2020 prot. n. GE/2020/0006524 nella quale si richiedeva alla ditta Fenix Consorzio Stabile S.C. a r.l. una dichiarazione scritta in merito all'impegno a mantenere l'offerta presentata in sede di gara oppure una dichiarazione di espressa rinuncia all'affidamento dei lavori;

VISTA la risposta pervenuta da parte della ditta Fenix Consorzio Stabile S.C. a r.l., con sede legale in Via Galleria Ugo Bassi, 1 – BOLOGNA – in data 24/07/2020 prot. n. GE/2020/0006574 in cui il Legale Rappresentante dichiara di rinunciare all'affidamento dei lavori stessi;

CONSIDERATO pertanto che, all'esito delle risultanze della procedura di gara in oggetto e della rinuncia della seconda classificata, risulta che la migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui alla presente procedura è quella presentata dall'operatore economico LMG Buildings con sede legale in Via Panoramica, 47 – Corteno Golgi (BS) -, la quale ha offerto un ribasso unico sul prezzo a base d'asta pari al 18,876%;

VISTA la comunicazione datata 28/07/2020 prot. n. GE/2020/0006675 nella quale si richiedeva alla ditta LMG Buildings una dichiarazione scritta in merito all'impegno a mantenere l'offerta presentata in sede di gara oppure una dichiarazione di espressa rinuncia all'affidamento dei lavori;

VISTA la risposta pervenuta da parte della ditta LMG Buildings con sede legale in Via Panoramica, 47 – Corteno Golgi (BS) - in data 03/08/2020 prot. n. 6881 in cui l'Amministratore Unico dichiara e si impegna a mantenere l'offerta presentata in sede di gara ;

VISTO l'art. 29 del Codice, avente ad oggetto "Principi in materia di trasparenza";

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1) **di revocare l'aggiudicazione definitiva** di cui alla determina n. 213 del 30.12.2019 nei confronti dell'operatore economico SD Energy s.r.l., ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, comma 3, del Codice;

2) **di procedere all'incameramento della garanzia provvisoria** presentata dall'operatore economico SD Energy s.r.l. in fase di gara ai sensi dell'art. 93 del Codice per un importo pari ad € 2.448,00;

3) **di procedere pertanto allo scorrimento della graduatoria** di cui alla procedura in oggetto ed affidare in via definitiva all'operatore economico risultato terzo concorrente non anomalo in graduatoria, la realizzazione dei lavori di cui alla presente procedura all'operatore economico LMG Buildings con sede legale in Via Panoramica, 47 – Corteno Golgi (BS), la quale ha offerto un ribasso unico sul prezzo a base d'asta pari al 18,876%;

4) **di affidare**, per le motivazioni esposte in premessa, alla ditta LMG Buildings con sede legale in Via Panoramica, 47 – Corteno Golgi (BS) P. IVA 00580210144, individuato mediante procedura aperta, utilizzando la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia il tutto secondo quanto previsto nel bando/disciplinare di gara e nel progetto esecutivo che regolerà i rapporti tra le parti, le modalità di pagamento e accettata senza riserva dalla ditta;

5) **di impegnare** la somma di € 218.650,83, di cui € 199.453,59 per lavori e oneri della sicurezza ed € 19.197,24 per I.V.A. (€ 18.698,50 al 10 % e € 498,74 al 4 %), a favore del creditore LMG Buildings con sede legale in Via Panoramica, 47 – Corteno Golgi (BS) P. IVA 00580210144, imputando la somma di € 218.650,83 alla classifica D. Lgs. 118/2011 n. 06.01.2, piano finanziario 2.02.01.09.016 cap. 10206/10 "Riquilificazione impianti sportivi", del bilancio di previsione finanziaria 2020/2022, annualità 2020;

6) **di rideterminare il QTE** nel seguente modo:

MODIFICA QUADRO ECONOMICO A SEGUITO ASSEGNAZIONE AL 3 CLASSIFICATO

	progetto esecutivo	quadro economico di contratto	quadro economico in fase esecutiva
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA : OPERE DI RIQUELIFICAZIONE E AMPLIAMENTO	€ 224.947,06	€ 224.947,06	€ 224.947,06
A detrarre ribasso offerto in sede di gara 18,876%		-€ 42.461,01	-€ 42.461,01
netto		€ 182.486,05	€ 182.486,05
ONERI SICUREZZA	€ 4.498,94	€ 4.498,94	€ 4.498,94
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA : OPERE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCH.	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
A detrarre ribasso offerto in sede di gara 18,876%		-€ 2.831,40	-€ 2.831,40
		€ 12.168,60	€ 12.168,60
ONERI SICUREZZA	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 239.947,06		
ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 4.798,94		
SOMMANO	€ 244.746,00		
Importo lavori al netto sicurezza e ribasso contrattuale		€ 194.654,65	€ 194.654,65
IMPORTO CONTRATTO		€ 199.453,59	€ 199.453,59

Somme a Disposizione Amministrazione			
Oneri fiscali (IVA 10%)	€ 22.944,60	€ 18.698,50	€ 18.698,50
Oneri fiscali (IVA 4%)	€ 612,00	€ 498,74	€ 498,74
spese tecniche progetto, DL, contabilità lavori (a corpo come da disciplinare)	€ 23.264,79	€ 23.032,14	€ 23.032,14
INAR-CASSA 4%	€ 930,60	€ 921,29	€ 921,29
rivalsa INPS 4%	€ 967,82	€ 958,14	€ 958,14
RELAZIONE GEOLOGICA	€ 700,00	€ 672,55	€ 672,55
cassa geologi 2%	€ 14,00	€ 13,45	€ 13,45
Oneri fiscali 22% su relazione geologica	€ 157,08	€ 150,92	€ 150,92
INCARICO COLLAUDO (det. N. 29 del 19/05/2020)	€ 800,00	€ 800,00	€ 914,85
inar cassa 4%	€ 32,00	€ 32,00	€ 36,59
Oneri fiscali 22% su collaudo	€ 183,04	€ 183,04	€ 209,32
Incentivo RUP (art. 113 D.lgs. 50/2016)	€ 3.671,19	€ 4.894,92	€ 4.894,92
Spese gara d'appalto - ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
diritti di istruttoria provinciale	€ 90,00	€ -	€ -
imprevisti e arrotondamento	€ 661,88	€ -	€ -
INCARICO DI VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO		€ 1.782,00	€ 1.782,00
contributo 4%		€ 71,28	€ 71,28
Oneri fiscali 22% su validazione		€ 407,72	€ 407,72
Oneri per PARERE del CONI su stato di fatto e su progetto (R.D. n.302/1939) determina n. 28 del 13/05/2020			€ 1.630,00
imprevisti e arrotondamento		€ 1.912,31	€ 136,59
economie derivanti da ribasso gara (18,876%)		€ 45.292,41	€ 45.292,41
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 55.254,00	€ 100.546,41	€ 100.546,41
IMPORTO TOTALE	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00

7) **di dare atto che**, nel caso in cui la Ditta non dovesse risultare in possesso dei requisiti, si procederà automaticamente alla revoca dell'affidamento dei lavori e dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatte salve le ulteriori conseguenze di legge, senza che la ditta abbia a pretendere nulla;

8) **di dare atto che** la presente aggiudicazione, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalla normativa vigente, diverrà efficace a seguito di riscontro positivo sulla verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, come previsto all'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

9) **di dare atto** che ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice identificativo dell'ufficio tecnico, destinatario della fatturazione elettronica è il seguente: OIJ4H4;

10) **di dare atto che:**

- l'operatore economico si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;

- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

11) **di dare atto che** l'importo oggetto di impegno con il presente atto pari ad € 300.000,00 trova copertura finanziaria con il capitolo di entrata:

classifica D. Lgs. 118/2011	piano finanziario	Cap.	Denominazione	Anno esercizio	Importo
4.02.00	4.02.01.02.001	2974	Contributo regionale per impianti sportivi	2019	€ 150.000,00
6.03.00	6.03.01.04.003	3980	Mutuo per riqualificazione impianti sportivi	2019	€ 150.000,00

accertato con atto di determina del servizio finanziario di contrattazione del mutuo e con atto di determina dell'area tecnica n. 61 del 21 giugno 2019;

12) **di dichiarare** efficace il presente provvedimento all'esito della verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario mediante il sistema AVCPass;

13) **di sottoporre** il contratto di appalto alla clausola risolutiva espressa qualora le verifiche previste dall'attuale legislazione antimafia, tuttora in corso, dovessero dare esito negativo;

14) **di procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;

15) **di procedere** alla sottoscrizione del relativo contratto di appalto, trascorsi i termini previsti dall'art. 32, comma 9, del Codice;

16) **di procedere** all'eventuale consegna anticipata dei lavori, nelle more della stipula del contratto di appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del Codice, qualora ragioni di urgenza lo imponessero, anche legate alle tempistiche del finanziamento a cui è connesso l'intervento oggetto della presente procedura;

17) **di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del Codice, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Artogne nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente".

18) **di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

19) **di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;

20) **di dare atto altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

Addì, 04 AGOSTO 2020

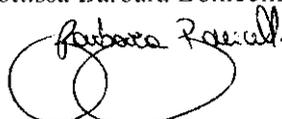
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli



Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma del D. Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 5 del Regolamento dei controlli interni

Addì, 04 AGOSTO 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli



Ai sensi degli artt. 183, 7° comma, e 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni ed integrazioni, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

CLASSIFICAZIONE D.Lgs. 118/2011	PIANO FINANZIARIO	B.P.	CAP	IMPEGNO	IMPORTO
06.01.2	2.02.01.09.016	2020/2022	10206/10	2020/120/1	- € 198.930,59
06.01.2	2.02.01.09.016	2020/2022	10206/10	2020/120/2	€ 198.930,59
06.01.2	2.02.01.09.016	2020/2022	10206/10	2020/129/4	€ 19.720,24

Ai sensi dell’art. 179, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni ed integrazioni, si dichiara l’accertamento dell’entrata a:

CLASSIFICAZIONE D.Lgs. 118/2011	PIANO FINANZIARIO	B.P.	CAP	ACCERTAMENTO	IMPORTO
3.05.00	3.05.01.99.999	2020/2022	1420/20000	Da registrare quando l’obbligazione sarà perfezionata (art. 179 comma 3 bis)	€ 2.448,00

Addi, 06 Agosto 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Barbara Bonicelli

Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all’Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi

Addi, - 7 AGO 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Barbara Bonicelli

