

Dare altresì atto ai sensi dell'Art. 3 della Legge n°241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Denis Faustinelli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Fabio Gregorini)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(Art. 153, c/ 5 e 183, c/7, D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Ponte di Legno,
attesta

la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente atto ai sensi degli articoli 153, comma 5, e 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (TUEL) ed in relazione agli stanziamenti di bilancio viene assunto il seguente impegno di spesa:

n. impegno	Sub	importo	capitolo	codice UEB	piano integrato dei conti
902/2020		€. 18.360,84	7100	01.05.2.02	U.2.02.01.09.000
902/2020		€. 30.371,23	7107	01.01.2.02	U.2.02.01.09.000

Ponte di Legno, 25.11.2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Fabio Gregorini)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 42 - comma 4 Reg. Organizzazione Servizi e degli Uffici) - (Art. 20 Regolamento di Contabilità)

Scansione del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

Ponte di Legno,

N. _____ REG.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

Cod. Fisc. 00649470176

P.IVA 00574390985

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

COPIA

SERVIZIO FINANZIARIO

N. **019** Registro Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO: "GIARDINO DEI TRE PONTI - RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DELLA NUOVA SEDE MUNICIPALE E BIBLIOTECA NELLE EX SCUOLE ELEMENTARI ED EX ASILO REGINA ELENA - LOTTO 1 TUNNEL PEDONALE. CUP H17B18000490005 - CIG 7947981169. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno **2020** il giorno **venticinque** del mese di **novembre (25.11.2020)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Viste le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n° 80 in data 04.10.2017 di conferimento incarico professionale allo Studio Pandakovic e Associati con sede in Como - Via Zezio, 40 - P.IVA 02479790137 per prestazioni professionali di redazione progetto di fattibilità tecnico-economica, definitivo, esecutivo, direzione e contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione per le opere in oggetto;
- n° 17 in data 21.02.2018 di approvazione del progetto di fattibilità relativo ai lavori denominati "GIARDINO DEI TRE PONTI - OPERE DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DELLA NUOVA SEDE MUNICIPALE E BIBLIOTECA, NELLE EX-SCUOLE ELEMENTARI ED EX ASILO REGINA ELENA";
- n° 10 in data 07.02.2019 con cui è stato conferito l'incarico professionale allo studio Pandakovic e Associati con sede in Como - Via Zezio, 40 - P.IVA 02479790137 per prestazioni professionali di coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva, demandando l'assunzione del relativo impegno di spesa, con l'approvazione del progetto esecutivo, imputando la spesa tra le somme a disposizione nel quadro economico generale dell'opera;
- n° 40 in data 09.05.2019 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori relativi al "GIARDINO DEI TRE PONTI - OPERE DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DELLA NUOVA SEDE MUNICIPALE E BIBLIOTECA, NELLE EX-SCUOLE ELEMENTARI ED EX ASILO REGINA ELENA" - Lotto 1 Tunnel Pedonale- comportante una spesa complessiva di Euro 220.000,00;

Richiamate le Determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici:

- n° 8 in data 11.05.2019 con la quale è stato determinato di appaltare i lavori mediante procedura negoziata, ai sensi articoli 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016), con il criterio del minor prezzo individuato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lett. a) e art. 97 comma 8 del codice;
- n° 14 in data 20.07.2019 con la quale è stato approvato il Verbale di Gara ed aggiudicati i lavori all'operatore economico ATI tra le Ditte **Camuna Costruzioni Srl**, con sede legale in Corteno Golgi (BS) e **Palingeo Srl** con sede legale in Carpenedolo (BS), che ha presentato la migliore offerta con un ribasso dell'**11,16%**, sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di **Euro 172.238,83**, comprensivo di oneri per la sicurezza per € 8.256,93, oltre a IVA di legge;

Considerato che:

- con nota in data 10.08.2019 prot. 5343 il R.U.P. autorizzava la D.L. alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
- in data 05.09.2019 prot. 5778 è stata effettuata la consegna lavori in via d'urgenza sotto riserve di legge;
- i lavori sono stati sospesi dal 10.09.2019 al 01.10.2019 per circostanze speciali di cui all'art. 107 del D.lgs. 50/2016;

Richiamate le Determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici:

- n° 18 in data 19.09.2019 di nomina del responsabile unico del procedimento (RUP) art. 5 legge n. 241/1990 opere pubbliche;

➤ n° 21 in data 10.10.2020 di autorizzazione del sub-appalto di parte delle opere alla ditta FASANINI SRL CON SEDE IN VIA RAG. E. LAINI, 19 - BRENO (BS), per opere appartenenti alla categoria OS1- posa pavimentazione, per un importo di €. 7.900,00 oltre IVA;

Visto il contratto n° 1340 in data 18.10.2019 registrato telematicamente in data 23.10.2019 serie 1T numero 19871 dell'importo di € **172.238,83** in favore dell'Associazione Temporanea d'Imprese tra le ditte CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Corteno Golgi (BS) e PALINGEO S.R.L. con sede in Carpenedolo (BS);

Considerato che in seguito all'appalto il quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

		CONTRATTO
A	OPERE A BASE D'ASTA:	
	Importo totale lavori a base d'asta	€ 184.581,16
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.256,93
	ribasso d'asta - 11,16%	-€ 20.599,26
	Totale base d'asta compreso oneri sicurezza	€ 172.238,83
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
	I.V.A 10% su opere	€ 17.223,88
	Spese Tecniche (€ 15.000,00 +c.i. + IVA)	€ 19.032,00
	spese per collaudo statico	€ 3.000,00
	Fondo art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.085,41
	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
	imprevisti e arrotondamenti	€ 5.194,87
	Sommano	€ 47.761,16
	TOTALE:	€ 220.000,00

Richiamate le Determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici:

➤ n° 23 del 31.10.2019 di affidamento di incarico per il collaudo statico delle opere in favore dell'Ing. Emanuele Angelo Bertoli con studio in Piancamuno (BS);

➤ n° 7 del 20.03.2020 di approvazione e liquidazione primo stato di avanzamento dei lavori dei lavori eseguiti a tutto il 13.01.2020 pari a netti Euro 83.000,00 oltre I.V.A. al 10% e pari a complessivi Euro 91.300,00;

Considerato che i lavori sono stati nuovamente sospesi dal 15.11.2019 al 12.05.2020 per circostanze meteorologiche caratterizzate da intense precipitazioni nevose che impediscono lo svolgimento delle lavorazioni all'aperto;

Richiamato il terzo verbale di sospensione dei lavori redatto in data 21.06.2020, ricevuto in pari data e registrato al protocollo comunale con il n° 3414;

Dato Atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie del progetto approvato, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, varianti motivate da circostanze sopravvenute, impreviste ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, e derivanti da esigenze di miglioramenti e revisioni delle scelte progettuali, il tutto come descritto nel dettaglio nella Relazione Tecnica presentata dai Progettisti, già Direttori dei Lavori Studio Pandakovic e Associati; in sintesi, è emersa la necessità di:

- modificare la modalità di posa della palificazione prevista dal progetto come proposto dall'impresa, che rende possibile un significativo risparmio di tempo rispetto alle date stabilite nel contratto ed un sostanziale risparmio economici senza alcun costo aggiuntivo;
- provvedere alla rimozione dei massi erratici ritrovati attraverso una preventiva sezionatura degli stessi a mano in maniera tale da ridurli in porzioni movimentabili;
- modificare la tipologia di impermeabilizzazione, in quanto a seguito del taglio dei massi vengono generate protuberanze acuminate alternate a lacune che rendono problematica l'impermeabilizzazione con teli bentonici, procedendo con una soluzione alternativa che permette di ovviare al problema descritto;
- modificare la profondità della fossa ascensore a causa della presenza di massi erratici riducendola da 160 cm a 40 cm per contenere i costi di demolizione della roccia;
- ridefinire il percorso della tubazione di collettamento delle reti tecnologiche esistenti;

Vista quindi la proposta del RUP di approvazione del progetto di variante in corso d'opera dei lavori di "GIARDINO DEI TRE PONTI - RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DELLA NUOVA SEDE MUNICIPALE E BIBLIOTECA NELLE EX SCUOLE ELEMENTARI ED EX ASILO REGINA ELENA – LOTTO 1 TUNNEL PEDONALE. CUP H17B18000490005 – CIG 7947981169", presentata dallo Studio Pandakovic e Associati, registrato al prot. **6645** del **11.11.2020**, composto dai seguenti elaborati tecnici, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici:

- computo di perizia di variante
- schema atto di sottomissione
- verbale di concordamento nuovi prezzi
- relazione del direttore lavori

OPERE	CONTRATTO	COMPRESO VARIANTI	VARIAZIONE
A) Per lavori a seguito di gara d'appalto:			
A corpo e misura	€ 172.238,83	€ 216.540,71	€ 44.301,88
Sommano	€ 172.238,83	€ 216.540,71	€ 44.301,88
B) di cui oneri per la sicurezza:			
A corpo	€ 8.256,93	€ 11.659,35	€ 3.402,42
Sommano	€ 8.256,93	€ 11.659,35	€ 3.402,42
C) somme a disposizione:			
C1) I.V.A 10% su A)	€ 17.223,88	€ 21.654,07	€ 4.430,19
C2) Spese tecniche	€ 19.032,00	€ 19.032,00	€ -
C3) Spese per collaudo statico	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
C4) Fondo art 113 D.lgs 50/2016	€ 3.085,41	€ 3.085,41	€ -
C5) Spese per pubblicità	€ 225,00	€ 225,00	€ -
C6) Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.194,87	€ 5.194,87	€ -
Sommano	€ 47.761,16	€ 52.191,35	€ 4.430,19
TOTALE:	€ 220.000,00	€ 268.732,06	€ 48.732,07

2. **Di AFFIDARE** l'esecuzione dei lavori all'operatore economico ATI tra le Ditte **Camuna Costruzioni Srl**, con sede legale in Corteno Golgi (BS) e **Palingeo Srl** con sede legale in Carpenedolo (BS), già aggiudicatario, alle stesse condizioni e patti contenuti nel contratto principale nonché ai nuovi prezzi concordati, previa sottoscrizione dell'atto di sottomissione, ritenendo di dover integrare il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione delle opere per 65 giorni;
3. **Di CONFERMARE** la direzione dei lavori previsti in variante, allo studio incaricato della Direzione dei lavori principali, Studio Pandakovic e associati;
4. **Di DISIMPEGNARE** le seguenti somme in quanto residui relativi prestazioni già concluse:

Capitolo	Impegno	Sub impegno	Precedente creditore	Importo
7100	330/2019	1065/2019	Antincendio Domenighini	€ 308,00
	333/2019	1018/2019	Comune di Ponte di Legno	€ 458,76
		924/2019	Creditori diversi	€ 851,72
	334/2019	1110/2019	Comune di Temù	€ 777,45
	336/2019	966/2019	Creditori diversi	€ 700,00
		990/2019	Creditori diversi	€ 8.354,67
		1153/2019	Creditori diversi	€ 5.702,86
		282/2020	Tecno fer s.r.l.	€ 358,93
	337/2019	906/2019	Creditori diversi	€ 759,72
		1083/2019	Vime s.r.l.	€ 88,73
7107	506/2019	1658/2019	Creditori diversi	€ 6.850,14
		1877/2019	Studio Pandakovic	€ 18.237,24
	749/2019	2042/2019	Creditori diversi	€ 2.754,97
		2147/2019	Impianti e opere edili IM.E.E.	€ 1.597,84
		281/2020	Schera illuminazione	€ 931,04
Totale				€ 48.732,07

5. **Di IMPEGNARE** in favore all'operatore economico ATI tra le Ditte **Camuna Costruzioni Srl**, con sede legale in Corteno Golgi (BS) e **Palingeo Srl** con sede legale in Carpenedolo (BS), l'importo di **Euro 48.732,07 compreso IVA**, mediante utilizzo delle somme succitate, a carico dei seguenti capitoli:
 - a. **€ 18.360,84** capitolo 7100 – "Ristrutturazione edificio ex scuole capoluogo, sistemazione aree esterne, arredamento";
 - b. **€ 30.371,23** capitolo 7107 – "Recupero ex scuole / asilo – Lotto B – allestimento biblioteca e Tunnel";
6. **Di PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, la presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.pontedilegno.gov.it

Visto quindi l'art. 106 - Modifica di contratti durante il periodo di efficacia – comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs 50/2016 (codice dei contratti pubblici) che testualmente recita:

1. ... omissis... I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: ...omissis...

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

7. Nei casi di cui al comma 1, lettera b), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale...omissis...

Dato Atto che le opere sono da ricondurre a circostanze non contemplabili in fase progettuale e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 7 del D.lgs 50/2016 come si evince dalla relazione del Direttore Lavori.

Visto il nuovo quadro economico generale dell'opera dal quale si deduce che l'ammontare complessivo delle opere in variante è pari a netti €. 44.301,88, e pertanto contenuto nel limite del 50% dell'importo di contratto e trova copertura nelle economie allocato nel quadro economico dell'opera discendenti dal ribasso d'asta e somme a disposizione attualmente inutilizzate;

Vista l'attestazione circa la copertura finanziaria della spesa espressa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 151 - 4° comma del T.U.E.L. approvato con d.l. 18.08.2000 n. 267;

Espresso il proprio parere sulla regolarità tecnica;

Visti e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art.1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 65 del 02/01/2020 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Amministrativo e affari generali dell'Unione e dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il Segretario comunale dott. Fabio Gregorini;
- l'art. 27 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi che testualmente recita: " In caso di assenza temporanea od impedimento del Responsabile di un servizio, le sue competenze sono espletate dal dipendente individuato quale suo sostituto ovvero, in assenza, dal Segretario Comunale/Direttore Generale;
- il decreto n. 76 del 29.10.2020 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecronica, di attribuzione "ad interim" delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del dott. Fabio Gregorini;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2020 di ricognizione delle posizioni organizzative dei servizi comunali – individuazione dei responsabili e dei titolari delle posizioni organizzative per l'anno 2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 14/05/2020, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 21/05/2020 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio finanziario 2020 e sono state attribuite ai responsabili di servizio le relative risorse;

DETERMINA

1. **di APPROVARE**, come da proposta del RUP, nei termini in esordio descritti il nuovo quadro economico e la perizia di variante relativa alle opere di **"GIARDINO DEI TRE PONTI - RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DELLA NUOVA SEDE MUNICIPALE E BIBLIOTECA NELLE EX SCUOLE ELEMENTARI ED EX ASILO REGINA ELENA – LOTTO 1 TUNNEL PEDONALE CUP H17B18000490005 – CIG 7947981169"**, ed i relativi elaborati richiamati in premessa, redatti dalla D.L. Studio Pandakovic e associati, avente il seguente quadro economico di raffronto tra contratto e perizia di variante:

Pagina priva di scrittura