



**COMUNE DI MALEGNO**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**

**SERVIZIO TECNICO**

<b>NUMERO SETTORE</b>	65
<b>DATA</b>	05/10/2020

**OGGETTO :**

**INTERVENTO: C.I.T.I.E.S. CENTRO DELLA COMUNITÀ –  
"ALES DOMENIGHINI"- INTERVENTO DI  
RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX CONVENTO E  
REALIZZAZIONE CENTRO PEDAGOGICO PER  
L'EDUCAZIONE ALLA SOSTENIBILITÀ – 1° LOTTO – CUP  
D75I20000020004  
DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE PROCEDURA  
APERTA AI SENSI DEL D. LGS. 50/2016 PER  
AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI SERVIZI  
ARCHITETTONICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA - D.L.  
ED ATTIVITÀ CONNESSE E CONSEGUENTI.  
CIG 8459837E54**

**Indizione di gara per i servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione oltre alle attività connesse – CIG 8459837E54**

**Intervento: C.I.T.I.E.S. Centro della Comunità – “Ales Domenighini”- Intervento di ristrutturazione edificio ex convento e realizzazione centro pedagogico per l’educazione alla sostenibilità – 1° lotto – CUP D75I20000020004**

Determina a contrarre mediante procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 50/2016 per affidamento **dell’incarico di servizi architettonici di progettazione ed attività connesse e conseguenti.**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **Richiamati**

- Il decreto sindacale n. 4 del 28 maggio 2019, con il quale viene individuato il sottoscritto quale Responsabile di servizio
- L’art. 163 comma 3 del Tuel 267/2000 come modificato dal D. Lgs 126/2014;
- Il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e il Documento Unico di Programmazione, approvati con deliberazione del C.C. n. 16 del 25/05/2020;
- La deliberazione di G.C. n. 69 del 13/08/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020/2022, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i relativi budgets gestionali;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell’art. 3, comma 2, del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213;
- l’art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, così come modificato dalla Legge n. 217/2010, e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e le determinazioni allo scopo emanate dall’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

### **Premesso che:**

- Con delibera di Consiglio Comune n° 7 in data 30.07.2020 è stata approvata la nota di aggiornamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020- 2022 che prevede e per l’annualità 2020 l’Intervento - C.I.T.I.E.S. Centro della Comunità “Ales Domenighini”- ristrutturazione edificio ex convento per complessivi € 890.000,00;
- che l’Unione degli Antichi Borghi di Valle Camonica , con determina di servizio settore tecnico n° 124 in data 25.11.2016 ha aggiudicato ed affidato in forma definitiva, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016, all’Architetto Dario Lambertenghi con studio in Via Guadagnini n°8 ad Esine (BS), C.F. LMB DRA 57B28 D251B, l’incarico per il servizio tecnico di progettazione di fattibilità /preliminare relativo ai lavori di ristrutturazione dell’edificio denominato ex convento posto in Malegno Via Vertua, di proprietà del Comune di Malegno, approvando nel contempo il relativo disciplinare per l’incarico della progettazione fattibilità/preliminare e per il progetto definitivo, ed ha inoltre provveduto ad assumere impegno di spesa per il solo progetto di fattibilità /preliminare per la somma di € 8.010,16;
- che il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di ristrutturazione dell’edificio ex convento sito in Via Vertua n° 2 a Malegno di proprietà Comunale, è stato redatto in data marzo 2017 e consegnato il 17 marzo 2017 al protocollo n° 1553 ;
- che il Comune di Malegno, con determina di servizio n° 77 del 19.12.2018 ha ritenuto di adottare ed approvare il disciplinare di incarico di cui alla citata determina 124/2016 dell’Unione Antichi Borghi di Valle Camonica per quanto riguarda la redazione del progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione dell’edificio ex convento presso il Centro di Comunità “Ales Domenighini” , assumendo nel contempo impegno di spesa

per la progettazione definitiva dell'opera in oggetto a favore dell'Arch. Dario Lambertenghi con studio in Via Guadagnini n°8 ad Esine (BS), C.F. LMB DRA 57B28 D251B, per l'importo complessivo di € 34.225,22, di cui € 26.974,48 per prestazioni professionali e spese, € 1.078,98 per contributo INARCASSA ed € 6.171,76 per IVA 22%, ed imputazione capitolo n° 3053 – titolo 2° Missione 1 Programma 5, Macro 2;

**Richiamata** la determina di servizio tecnico n° 27 in data 30.4.2020 con la quale si è provveduto a riconoscere al progettista incaricato un adeguamento del compenso ed autorizzato il parziale subappalto delle prestazioni tecniche;

**Richiamato** il Programma Triennale delle opere pubbliche 2020 – 2022 – approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 27 del 30.07.2020 – con il quale si individua - per l'opera in approvazione - quale Responsabile Unico del Procedimento il Tecnico Comunale Geometra Guido Furloni;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 71 del 20 agosto 2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "C.I.T.I.E.S. Centro della Comunità – "Ales Domenighini"- Intervento di ristrutturazione edificio ex convento e realizzazione centro pedagogico per l'educazione alla sostenibilità – 1° lotto – CUP D75I20000020004" – 1° lotto – per un importo di € 890.000,00, di cui € 588.537,00 per opere e oneri della sicurezza ed € 301.463,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Dato atto** che è necessario procedere all'individuazione del soggetto tecnico per quanto riguarda il progetto esecutivo e Direzione Lavori ed attività connesse;

**Dato atto** che, in considerazione dell'assenza di personale dell' U.T.C. dotato delle necessarie qualifiche professionali specifiche richieste dalla legge per l'incarico in oggetto, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico a professionista esterno come previsto dall'art. 24, comma 1, lettera d) del D. Lgs 50/2016;

**Visti** gli artt. 192, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e art. 32 del D. Lgs 50/2016 che prescrivono l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visto:**

- l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 che prevede testualmente "Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#)";
- l'art. 38, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 "A decorrere dalla data di entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, l'ANAC non rilascia il codice identificativo gara (CIG) alle stazioni appaltanti che procedono all'acquisizione di beni, servizi o lavori non rientranti nella qualificazione conseguita. Fino alla predetta data, si applica l'[articolo 216, comma 10](#)";
- l'art. 216, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'[articolo 38](#), i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'[articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221](#)"
- l'iscrizione all'AUSA – Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – del Comune di Malegno codice 0000240083;

**Rilevato** che l'appalto in oggetto risulta disciplinato dall'art. 23 - Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi; art. 24 – Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici; art. 31, comma 8 - Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni; art. 46 - Operatori economici per l'affidamento dei servizi di

architettura e ingegneria; art. 95 comma 3, lett. b) – Criteri di aggiudicazione dell'appalto; art. 157 – Altri incarichi di progettazione;

**Considerato** che trattandosi di affidamento di incarico tecnico di importo, al netto del contributo previdenziale e IVA, pari ad € 143.229,74 (determinato ai sensi del D.M.17 giugno 2016), sia per la quota in affidamento € 33.174,32 che per le attività opzionabili, trova applicazione quanto previsto dagli articoli 60 e 157, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per quanto riguarda la procedura e art. 95, comma 3, lettera b) e 6 dello stesso decreto per quanto concerne il criterio di aggiudicazione;

**Preso atto che** per la natura del particolare appalto il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato mediante procedura aperta mediante sistema informatico per tramite del portale SINTEL della Regione Lombardia;

**Considerato che** con l'appalto e il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dei servizi di architettura consistenti nella progettazione, coordinatore della sicurezza, direzione lavoro e di tutte le attività connesse e annesse per l'esecuzione dell'intervento di cui in oggetto secondo le modalità e i tempi indicati nel bando di gara e nel contratto/disciplinare;

**Preso atto** che il responsabile del procedimento, in coordinamento con gli altri uffici preposti, provvederà a curare lo svolgimento della gara, in conformità alle norme vigenti;

**Visti:**

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, e ss.mm.ii., per quanto applicabile;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.
- le linee guida pubblicate dall'ANAC n. 1 (re. 2) [delib. n. 417 del 15 maggio 2019](#) "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);

**Attestato** che, avuto riguardo alle disposizioni di cui all'art. 51, del D. Lgs. 50/2016, per la particolare fattispecie di procedura non è ammissibile alcuna suddivisione in lotti;

**Atteso** che non si configurano ipotesi di conflitto di interesse tra quelli elencati all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 per il personale impegnato nel presente appalto;

**Verificata** la disponibilità finanziaria alla Missione 14 Programma 5 Titolo 2 Macro 2 del cap. 30531, del bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020, e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

**Dato atto** che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

**Richiamato** il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "*Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile*";

**Dato atto** che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà negli anni 2020 e 2021;

**Visto** il Codice Identificativo di Gara n° **8459837E54** acquisito attraverso il sistema SIMOG;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

**Considerato che** la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## **D E T E R M I N A**

1. **di attivare** la procedura per l'affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione oltre alle attività connesse, relative all'intervento di cui in oggetto, attraverso procedura aperta ai sensi degli articoli 60 e 157, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per quanto riguarda la procedura e art. 95, comma 3, lettera b) e 6 dello stesso decreto per quanto concerne il criterio di aggiudicazione; da attuarsi con ricorso alla piattaforma telematica SINTEL di ARCA Lombardia,
2. **di stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque saranno comprese nella documentazione di gara;
3. **di dare atto** che la presente procedura di gara aperta verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), utilizzando il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
4. **di prenotare**, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, la spesa per i lavori in appalto l'importo di € 42.091,57 alla Missione 14 Programma 5 Titolo 2 Macro 2 del cap. 30531, del bilancio pluriennale 2020/2022, annualità 2020,
5. **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
6. **di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000
7. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
8. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to Guido Furloni**

---

**Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE**

<b>N.Imp./Acc.</b>	<b>Miss/progr/tit/macro/cap Tip/cat/tit/cap</b>	<b>Creditore/Debitore</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>

**Osservazioni :**

Data Esecutività : 05/10/2020

**Il responsabile del servizio  
Finanziario**

F.to Rosanna Guarinoni

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal 30/12/2020 al 14/01/2021

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Guido Furloni

---

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 D. lgs. 82/2005. s.m.i.

Malegno, lì 30/12/2020

Il Segretario Comunale  
Avv. Carmen Modafferi