



BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO

|                               | PGT 2009  | SITUAZIONE AL 2012/2014 | PGT 2018  | differenza | qualità dell'area       |
|-------------------------------|-----------|-------------------------|-----------|------------|-------------------------|
| AMBITO A                      | mq 4.600  | mq 5.600                | mq 5.600  | +mq 3.000  | area agricola - idroico |
| AMBITO B                      | mq 17.460 | mq 17.460               | mq 14.830 | -mq 2.630  | area agricola - idroico |
| AMBITO C1+C2 (in C)           | mq 9.800  | mq 9.800                | mq 7.900  | -mq 2.400  | area agricola - idroico |
| AMBITO D                      | mq 7.860  | mq 7.860                | mq 7.660  | -mq 200    | area agricola - idroico |
| AMBITO E2                     | mq 12.010 | mq 12.010               | -         | -          | area agricola - idroico |
| AMBITO E                      |           |                         | mq 4.900  | +mq 4.900  | area agricola - idroico |
| AMBITO F                      |           |                         | mq 4.900  | +mq 4.900  | area agricola - idroico |
| AMBITO G                      |           |                         | mq 1.740  | +mq 1.740  | area agricola - idroico |
| AMBITO H                      |           |                         | mq 5.125  | +mq 5.125  | area agricola - idroico |
| AMBITO L                      |           |                         | mq 1.267  | +mq 1.267  | area agricola - idroico |
| VERDE PUBBLICO<br>VIA TESSICO |           |                         | mq 1.500  | +mq 1.500  | area agricola - idroico |
| VERDE PRIVATO<br>VIA PRESSO   |           |                         | mq 567    | +mq 567    | area agricola - idroico |
| TOTALE                        | mq 56.240 | mq 56.240               | mq 56.000 | -mq 240    |                         |

INDICE DI CONSUMO DI SUOLO

superficie urbanizzata + superficie urbanizzabile / superficie territorio comunale  
 mq 1.566.119 + mq 56.026 / mq 16.399.594 = mq 1.622.145 / mq 16.399.594 = 9,89%

INDICE DI URBANIZZAZIONE TERRITORIALE

superficie urbanizzata / superficie territorio comunale  
 mq 1.566.119 / mq 16.399.594 = 9,54%

- SUPERFICIE URBANIZZATA (mq 1.566.119)
  - PGT 2009 (mq 45.407)
  - PGT 2018 (mq 10.619)
  - AREA RESTITUITA A SUPERFICIE AGRICOLA (mq 9.965)
  - SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE (mq 14.777.449)
  - aree verdi pubbliche o di uso pubblico assimilabili a parchi urbani territoriali secondo i criteri del PTR 2019 (>2500mq)
  - parco urbano di quartiere esistente (mq 4.126)
  - parco urbano di progetto (mq 5.199)
- SUPERFICIE URBANIZZABILE - CONSUMO DI SUOLO (mq 56.026)

REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA



COMUNE DI SALE MARASINO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
 VARIANTE DI AGGIORNAMENTO PGT 2018

DOCUMENTO DI PIANO

TAVOLA 09

BILANCIO ECOLOGICO  
 INDICE DI CONSUMO DI SUOLO  
 INDICE DI URBANIZZAZIONE TERRITORIALE

ai sensi della L.R. 31/2014 - Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato

SCALA 1 : 7500  
 DATA 10 Giugno 2020

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

GRUPPO DI LAVORO

- Arch. Pian. Alessandro Peli (aspetti territoriali e urbanistici) - coordinatore
- Arch. Enzo Paiardi di Arch&Co Associati (collaboratori)
- AST&P di Straolzi Angelo e Partners (aspetti socio-economici)
- TeamPA di Bellini Dott. Leonardo e Ing. Roberto (Valutazione Ambientale Strategica)
- Michele Bonometti (aspetti informatici e S.I.T.)