UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER AMMODERNAMENTO DEL RIFUGIO PREMASSONE SITO IN LOCALITÀ PREMASSONE IN VAL MALGA IN COMUNE DI SONICO

CUP: E74E20001470006 – CIG: 8549101D50.

L'anno **2020** il giorno **30** del mese di **dicembre** alle ore **09.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta del Comune di Sonico n. 67 in data 25/09/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente le opere di manutenzione straordinaria per ammodernamento del Rifugio Premassone sito in località Premassone in Val Malga in Comune di Sonico CUP E74E20001470006 dell'importo complessivo di Euro 125.000,00, di cui Euro 90.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 35.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 97 del 09/12/2020 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura aperta, da aggiudicare, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, del medesimo decreto;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
- il bando di gara prot. n. 2484 del 09/12/2020 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell'Unione, del Comune di Sonico, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia, nella medesima data;
- con il predetto bando di gara sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 30/12/2020 alle ore 09.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 28/12/2020 alle ore 17.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 09/12/2020 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 132257595) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

CIÒ PREMESSO

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, comunica ai presenti l'oggetto della gara e dà atto che, entro il termine delle ore 17.00 del giorno 28/12/2020, hanno presentato la propria offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma di Regione Lombardia - SinTel i seguenti operatori economici:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1	1607927115474	T CORPORATE 10686700963	lunedì 14 dicembre 2020 7.25.15
2	1608732171523	SIER 01602600981	mercoledì 23 dicembre 2020 15.02.51
3	1608742530074	IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC 01708880172	mercoledì 23 dicembre 2020 17.55.30
4	1609147999283	IM.E.E. SRL 03527380988	lunedì 28 dicembre 2020 10.33.19
5	1609152865064	EDILWORKS SNC DI GOZZI EROS, GUZZARDI GIOVANNI E SALICE LUCA 03887100984	lunedì 28 dicembre 2020 11.54.25
6	1609162632257	CANTI COSTRUZIONI SRL 02524170988	lunedì 28 dicembre 2020 14.37.12

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.

Si procede all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, rilevando quanto di seguito:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1607927115474	T CORPORATE 10686700963	Forma singola	NON REGOLARE
2	1608732171523	SIER 01602600981	Forma singola	REGOLARE
3	1608742530074	IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC 01708880172	Forma singola	REGOLARE (*)
4	1609147999283	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola	REGOLARE
5	1609152865064	EDILWORKS SNC DI GOZZI EROS, GUZZARDI GIOVANNI E SALICE LUCA 03887100984	Forma singola	REGOLARE
6	1609162632257	CANTI COSTRUZIONI SRL 02524170988	Forma singola	REGOLARE (*)

(*): la domanda di partecipazione alla gara risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Responsabile del Procedimento constata che l'operatore economico T CORPORATE ha omesso di compilare la "Domanda di Partecipazione" e la "Dichiarazione integrativa al DGUE" nei campi previsti (fornendo i documenti in bianco), inoltre la documentazione presentata risulta carente del documento di gara unico europeo (DGUE), della garanzia provvisoria, del codice PassOE e dell'attestazione rilasciata dal Comune di Sonico (BS) di avvenuto sopralluogo assistito in sito.

Verificato presso il Comune di Sonico che l'operatore economico T CORPORATE non ha effettivamente eseguito il sopralluogo assistito in sito, prescritto a pena di esclusione al Titolo III del disciplinare di gara.

La violazione dell'obbligo di effettuazione del sopralluogo determina l'esclusione dalla gara, essendo, lo stesso, elemento sostanziale e necessario al fine di una consapevole (e congrua) offerta e non può essere oggetto di soccorso istruttorio, trattandosi di un adempimento necessariamente da eseguirsi in una fase antecedente alla presentazione dell'offerta e ai fini della sua formulazione.

Il Responsabile del Procedimento, preso atto di quanto indicato nel bando e disciplinare di gara nonché per quanto sopra riportato, esclude dal procedimento di gara di cui trattasi l'operatore economico T CORPORATE, non ravvisando la possibilità di sanare attraverso il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. le carenze riscontrate. Infatti, in caso di offerta economica carente dei requisiti essenziali non può essere utilmente invocato il soccorso istruttorio.

Il Responsabile del Procedimento procede pertanto all'ammissione/esclusione dei concorrenti nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1607927115474	T CORPORATE 10686700963	Forma singola	ESCLUSA
2	1608732171523	SIER 01602600981	Forma singola	AMMESSA
3	1608742530074	IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC 01708880172	Forma singola	AMMESSA (*)
4	1609147999283	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola	AMMESSA
5	1609152865064	EDILWORKS SNC DI GOZZI EROS, GUZZARDI GIOVANNI E SALICE LUCA 03887100984	Forma singola	AMMESSA
6	1609162632257	CANTI COSTRUZIONI SRL 02524170988	Forma singola	AMMESSA (*)

(*): la domanda di partecipazione alla gara risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico e del costo del

personale, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
2	1608732171523	SIER 01602600981	SI	SI	SI	4,71000
3	1608742530074	IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC 01708880172	SI	SI	NO (nota 1)	4,00000
4	1609147999283	IM.E.E. SRL 03527380988	SI	SI	SI	8,73600
5	1609152865064	EDILWORKS SNC DI GOZZI EROS, GUZZARDI GIOVANNI E SALICE LUCA 03887100984	SI	SI	SI	6,20000
6	1609162632257	CANTI COSTRUZIONI SRL 02524170988	SI	SI	SI	4,00000

Nota1: l'allegato offerta economica "Modello AOE" risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel per il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuando un valore pari a 6,54600; comunica che lo stesso non verrà utilizzato ai fini dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, in quanto gli operatori economici partecipanti sono inferiori a 10;

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
4	1609147999283	IM.E.E. SRL 03527380988	Forma singola	8,73600	1
5	1609152865064	EDILWORKS SNC DI GOZZI EROS, GUZZARDI GIOVANNI E SALICE LUCA 03887100984	Forma singola	6,20000	2
2	1608732171523	SIER 01602600981	Forma singola	4,71000	3
3	1608742530074	IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC 01708880172	Forma singola	4,00000	4
6	1609162632257	CANTI COSTRUZIONI SRL 02524170988	Forma singola	4,00000	5

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico IM.E.E. SRL, con sede legale in Via Forno d'Allione n. 23 – 25040 Malonno (BS) C.F. e P.IVA 03527380988 che ha prodotto lo sconto del 8,73600%, sull'importo posto a base di gara;

Il R.U.P. dà atto che in base al precedente calcolo della soglia di anomalia, effettuato ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (pari a 6,54600), l'offerta presentata dall'operatore economico IM.E.E. SRL è risultata anomala, pertanto dichiara di procedere con l'attivazione del sub-procedimento di verifica della congruità economica dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 10:30 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE