



COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

* * * * *

Cod. Fisc. : 80015590179

Part. IVA : 00841790173

DETERMINAZIONE N. 39 IN DATA 23-04-2020

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva per l'assegnazione in concessione della gestione delle malghe comunali.

Responsabile dell'Area Tecnica: Arch. Elena Palestri

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 165, comma 9, del d.lgs. 267/2000 che recita "A ciascun servizio è affidato, col bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari, specificati negli interventi assegnati, del quale risponde il responsabile di servizio".
- gli artt. 107 e 109 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 23, comma 23, della legge 23.12.2000 n. 388 (L.F. 2001) il quale prevede che gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti possono attribuire ai componenti dell'organo esecutivo, la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;
- gli articoli 8 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi che disciplina le determinazioni dei responsabili di servizio;
- l'art. 37 del vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 15 del 11.05.2017;
- la deliberazione di G.C. n. 40 del 30.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state definite le misure organizzative per garantire la tempestività del pagamento dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del d.lgs. 01.07.2009 n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009 n. 102 (come modificato dal d.lgs. n.126/2014);
- i decreti sindacali n. 2-2019 del 29.03.2019 e n. 6-2019 del 01.08.2019 di nomina dei Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Amministrativa-Finanziaria;
- la deliberazione di C.C. n. 4 del 14.03.2020 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022 e s.m.i.;
- la deliberazione di G.C. n. 1 del 21.01.2020 avente per oggetto "approvazione PEG provvisorio anno 2020";

PREMESSO che:

- il Comune di Zone è proprietario delle malghe comunali denominate "Guglielmo di Sopra", "Guglielmo di Sotto", "Palmarusso di Sopra", "Palmarusso di Sotto", "Agolo" ed "Aguina";
- il contratto di concessione è scaduto il 31.12.2019;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31.01.2020 è stato approvato il capitolato di concessione per la gestione delle predette malghe;
- con propria determinazione n. 16 in data 27 25.02.2020 è stato approvato ed è stato dato avvio alla procedura per il “Bando per l’assegnazione in concessione della gestione delle malghe comunali denominate “Guglielmo di Sopra”, “Guglielmo di Sotto”, “Palmarusso di Sopra”, “Palmarusso di Sotto”, “Agolo” ed “Aguina per la produzione di “prodotti tipici del Guglielmo” – “Golem””;
- con determinazione n. 35 del 16.04.2020, è stata nominata la commissione di gara per la valutazione delle offerte e l’assegnazione delle malghe di proprietà del Comune di Zone;
- la commissione ha svolto le operazioni di gara e ha provveduto alla redazione di apposito verbale, acquisito al protocollo dell’Ente al n. 1417 del 17.04.2020;
- con determinazione n. 36 del 17.04.2020 è stato approvato il verbale della commissione ed individuato come aggiudicatario provvisorio la Società “Agricola Ambrosini s.r.l.” di Cazzago San Martino (BS);

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell’art. 4 bis della legge n. 203/1982 come modificato dal D. Lgs. n. 228/201 il conduttore uscente COOP. AGR. SEBINO VERDE SCARL può esercitare il diritto di prelazione (come indicato all’art. 19 “Esercizio del diritto di prelazione” del Capitolato di concessione)
- in data 21.04.2020, prot. 1455, è pervenuta comunicazione da parte della suddetta cooperativa di voler esercitare il diritto di prelazione spettante al conduttore uscente e di accettare il canone di affitto offerto dall’aggiudicatario provvisorio pari ad un importo del canone annuo di 20.800,00 euro

RITENUTO, pertanto, di aggiudicare definitivamente la concessione della gestione delle malghe comunali denominate “Guglielmo di Sopra”, “Guglielmo di Sotto”, “Palmarusso di Sopra”, “Palmarusso di Sotto”, “Agolo” ed “Aguina” alla COOP. AGR. SEBINO VERDE SCARL, con sede in via Roma, 41 – Sale Marasino (BS);

ACCERTATA la propria competenza in merito all’adozione della presente determinazione,

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi all’art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii., dell’art. 7 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62;

tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. di approvare i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di aggiudicare definitivamente la concessione della gestione delle malghe comunali denominate “Guglielmo di Sopra”, “Guglielmo di Sotto”, “Palmarusso di Sopra”, “Palmarusso di Sotto”, “Agolo” ed “Aguina” alla “COOP. AGR. SEBINO VERDE SCARL”, con sede in via Roma, 41 – Sale Marasino (BS);
3. di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace in seguito alla verifica positiva del possesso, in capo all’aggiudicatario, dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dalla documentazione di gara;
4. di dare atto che l’importo del canone annuale offerto dal concorrente è pari a 20.800,00 euro;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di precisare, ai sensi dell’art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo

Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale;

7. di dare atto che ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché, nei tempi e modi di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Zone;
8. di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel Fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Elena Palestri