



**COMUNE DI MALEGNO**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE**

**SERVIZIO TECNICO**

<b>NUMERO SETTORE</b>	30
<b>DATA</b>	17/06/2019

**OGGETTO :**

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE – 2^ LOTTO -  
COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO PER LA  
TOTALE MESSA IN SICUREZZA AI FINI SISMICI - "  
SCUOLA PRIMARIA "GIROLAMO LORENZI"-- ANAGRAFE  
SCOLASTICA: 0171000154 - MALEGNO - VIA CAVA N. 7 -  
BSIC807004. - DECRETO MIUR 1007/2017 ART. 1.,  
COMMA 140, LEGGE 232 DEL 11.12.2016  
CUP :D73H18000040005 - CIG:7868947C7A. PROCEDURA  
APERTA AUI SENSI DELL'ART. 60 DEL DLGS 50/2016  
AGGIUDICAZIONE DEFINITA - APPROVAZIONE VERBALI  
DI GARA**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**SCUOLA PRIMARIA "GIROLAMO LORENZI"-- ANAGRAFE SCOLASTICA:  
0171000154 - MALEGNO - VIA CAVA N. 7 - BSIC807004. - DECRETO MIUR  
1007/2017 ART. 1., COMMA 140, LEGGE 232 DEL 11.12.2016  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE - 2^ LOTTO - COMPLETAMENTO OPERE DI  
ADEGUAMENTO PER LA TOTALE MESSA IN SICUREZZA AI FINI SISMICI - "  
CUP :D73H18000040005 - CIG:7868947C7A.  
APPALTO DEI LAVORI A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL  
DLGS 50/2016.  
Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs 50/2016**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Richiamati:

- il decreto sindacale n. 4 del 28 maggio 2019, con il quale viene individuato il sottoscritto quale Responsabile di servizio
- l'art. 163 comma 3 del Tuel 267/2000 come modificato dal D.lgs 126/2014;
- Il Bilancio Pluriennale 2019/2021 e il Documento Unico di Programmazione, approvati con deliberazione del C.C. n. 9 del 29/03/2019; la deliberazione di G.C. n. 48 del 11.04.2019 di approvazione del PEG, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i relativi budgets gestionali;

### Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 09 aprile 2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei **lavori di ristrutturazione - 2^ lotto - completamento opere di adeguamento per la totale messa in sicurezza ai fini sismici - " CUP :D73H18000040005 - CIG:7868947C7A** dal quale si evidenzia una spesa complessiva pari ad € 350.000,00, suddiviso in € 274.154,50 per opere ed oneri della sicurezza ed € 75.845,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziata per € 280.000,00 dal MIUR con decreto 1007/2017 art. 1 comma 140 della Legge 232 dell'11.12.2016 ed € 70.000,00 con avanzo di Amministrazione;
- con atto di determinazione dell'area tecnica n. 10 del 09 aprile è stata indetta la gara al fine dell'individuazione della ditta per l'intervento di cui in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;
- il criterio scelto per l'individuazione della migliore offerta è stato quello del miglior prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e con l'applicazione dell'anomalia;
- che è stata aperta procedura aperta in data 11 aprile 2019 sulla Piattaforma ARCA SINTEL di Regione Lombardia con identificativo di procedura n° 109666637;

**Visti** i verbali delle operazioni di gara n° 1 in data 30 aprile 2019 e n° 2 in data 8 maggio 2019 allegati alla presente, dai quali si evidenzia:

- che hanno presentato offerta sulla piattaforma SINTEL identificativo di procedura N° 109666637

le seguenti ditte:

<b>NOME PARTECIPANTE</b>		<b>PROV.</b>	<b>COMUNE</b>	<b>INDIRIZZO EMAIL</b>
IM.E.E. SRL	Italia	BS	MALONNO	<a href="mailto:impiantieopereedili@legalmail.it">impiantieopereedili@legalmail.it</a>
PMM SRL	Italia	ME	LIBRIZZI	<a href="mailto:pmmssl@startpec.it">pmmssl@startpec.it</a>
AF SERVICE SRL	Italia	MB	ARCORE	<a href="mailto:afservicemb@pec.enya.it">afservicemb@pec.enya.it</a>
GRUPPO EDILE IOVINE	Italia	CE	SANTA	<a href="mailto:gruppoedileiovinesrl@pec.it">gruppoedileiovinesrl@pec.it</a>

SRL			MARIA A VICO	
DIDACO SRL	Italia	BA	ANDRIA	<a href="mailto:didaco@pec.it">didaco@pec.it</a>
EDILSERVICE S.R.L.	Italia	NA	NAPOLI	<a href="mailto:gare.edilservice@legalmail.it">gare.edilservice@legalmail.it</a>
I.M.E.SRL	Italia	MO	MEDOLLA	<a href="mailto:i.m.e.srl@legalmail.it">i.m.e.srl@legalmail.it</a>
Consorzio Stabile F2B	Italia	RM	ROMA	<a href="mailto:consorziof2b@pec.it">consorziof2b@pec.it</a>
PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.	Italia	MI	MELEGNANO	<a href="mailto:infopranedil@pec.it">infopranedil@pec.it</a>
IT Energy srl	Italia	RM	ROMA	<a href="mailto:it.srl@legal.email.it">it.srl@legal.email.it</a>
EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT	Italia	NA	POZZUOLI	<a href="mailto:amministrazione@pec.ebmsrl.com">amministrazione@pec.ebmsrl.com</a>
F.LLI PAONESSA SRL	Italia	TO	TORINO	<a href="mailto:PAONESSA.SRL@PEC.IT">PAONESSA.SRL@PEC.IT</a>
SERVICE SNC DI SCALVINONI MAURO E MARIO	Italia	BS	BERZO INFERIORE	<a href="mailto:service.sas@legalmail.it">service.sas@legalmail.it</a>
ELMA ENERGIE S.r.l.	Italia	MI	MILANO	<a href="mailto:elmaenergie@legalmail.it">elmaenergie@legalmail.it</a>
ECO BEL.FER. SRL	Italia	CE	FRIGNANO	<a href="mailto:ecobelfer.srl@pec.it">ecobelfer.srl@pec.it</a>
Aurora s.r.l.	Italia	AG	AGRIGENTO	<a href="mailto:auroraag@arubapec.it">auroraag@arubapec.it</a>
Impresalv srl	Italia	AG	FAVARA	<a href="mailto:impresalv@arubapec.it">impresalv@arubapec.it</a>
Electro Team Srl	Italia	VR	VALEGGIO SUL MINCIO	<a href="mailto:electroteam@pec.electroteamsrl.it">electroteam@pec.electroteamsrl.it</a>
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	Italia	BS	MALEGNO	<a href="mailto:REBER@PEC.IT">REBER@PEC.IT</a>
VIRA SRL	Italia	BA	ANDRIA	<a href="mailto:virasrl@gigapec.it">virasrl@gigapec.it</a>

Che a seguito delle operazioni di gara sono risultate ammesse/non ammesse alla gara le offerte delle ditte:

<b>NOME PARTECIPANTE</b>	
IM.E.E. SRL	ammessa
PMM SRL	non ammesso per le motivazioni indicate

	nel verbale n. 1
AF SERVICE SRL	ammessa
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	ammessa
DIDACO SRL	ammessa
EDILSERVICE S.R.L.	ammessa
I.M.E.SRL	non ammesso per le motivazioni indicate nel verbale n. 1
Consorzio Stabile F2B	ammessa
PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.	ammessa
IT Energy srl	ammessa
EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT	ammessa
F.LLI PAONESSA SRL	ammessa
SERVICE SNC DI SCALVINONI MAURO E MARIO	ammessa
ELMA ENERGIE S.r.l.	ammessa
ECO BEL.FER. SRL	ammessa
Aurora s.r.l.	ammessa
Impresalv srl	ammessa
Electro Team Srl	ammessa
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	ammessa
VIRA SRL	ammessa

Risultano pertanto le seguenti offerte economiche:

Nr.	Operatore economico	ribasso percentuale
1	Aurora s.r.l.	27,35 %
2	EDILSERVICE S.R.L.	27,16 %
3	AF SERVICE SRL	26,852 %
4	ECO BEL.FER. SRL	26,53 %
5	Impresalv srl	26,431 %
<b>6</b>	<b>VIRA SRL</b>	<b>25,551 %</b>
7	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	24,875 %
8	DIDACO SRL	24,821 %



9	F.LLI PAONESSA SRL	24,266 %
10	ELMA ENERGIE S.r.l.	24,04 %
11	Consorzio Stabile F2B	23,694 %
12	IT Energy srl	21,759 %
13	EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT	21,499 %
14	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	21,26 %
15	PRANEDIL s.a.s. di Saciotti Nunzio & C.	19,899 %
16	Electro Team Srl	18,8 %
17	IM.E.E. SRL	13,865 %
18	SERVICE SNC DI SCALVINONI MAURO E MARIO	10,55 %

- che in seguito al calcolo dell'anomalia come previsto dall'art. 97, comma 2 e 3-bis, del D. Lgs 50/2016, lettera b) (criterio selezionato automaticamente dal sistema informatico Arca/Sintel), la soglia di anomali è stata fissata, per l'esclusione automatica, pari a 26,1434%;
- che in seguito a quanto sopra l'aggiudicatario risulta l'impresa VIRA Srl, con sede in Via Carlo Porro n° 6 ad Andria – C.F. e 07388620721, in seguito ad un'offerta pari al ribasso del 25,551 % da applicare ai prezzi unitari posti a base di gara;
- che l'aggiudicatario ha accettato le condizioni previste nella lettera d'invito e nella documentazione di gara;

**Visto** l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 "Fasi delle procedure di affidamento" in particolare il comma 5 "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione" e il comma 7 "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**Ritenuto** di rispettare i principi di non discriminazione e concorrenza, di imparzialità, parità di trattamento e di trasparenza come previsto dall'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;

**Verificata** la disponibilità finanziaria, al Titolo 2 Missione 4 Programma 2 Macro 2 del capitolo 3132 del bilancio pluriennale 2019/2021, annualità 2019 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

**Dato atto** che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (c.d. visto di compatibilità monetaria);

**Richiamato** il D. Lgs 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile";

**Dato atto** che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà nell'anno 2019;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

**Considerato che** la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## DETERMINA

**1. di approvare** le risultanze delle operazioni di gara - esperita mediante la piattaforma SINTEL con procedura n° 109666637 - per i lavori di **ristrutturazione - 2^ lotto - completamento opere di adeguamento per la totale messa in sicurezza ai fini sismici della scuola primaria "G. Lorenzi" - Decreto MIUR n° 1007/2017 - " CUP :D73H18000040005 - CIG:7868947C7A** - come da verbali di gara ° 1 in data 30 aprile 2019 e n° 2 in data 8 maggio 2019 depositati agli atti, dai quali si evince che l'offerta presentata dalla VIRA Srl, con sede in Via Carlo Porro n° 6 ad Andria - C.F. e P.IVA N° 07388620721, è risultata la migliore offerta, come si evidenzia nelle premesse, in seguito ad un **ribasso offerto del 25,551 %** da applicare ai prezzi unitari posti a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**2. di affidare**, per le motivazioni esposte in premessa, alla dalla VIRA Srl, con sede in Via Carlo Porro n° 6 ad Andria - C.F. e P.IVA N° 07388620721, individuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, utilizzando la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia, l'intervento in oggetto come indicato nelle premesse, il tutto secondo quanto previsto nell'avviso di procedura aperta pubblicato in amministrazione trasparente, albo on line e nel progetto esecutivo accettato senza riserve dalla ditta stessa;

**3. di impegnare** la somma di € 226.033,54, di cui € 205.485,04 per lavori e oneri della sicurezza ed € 20.548,50 per I.V.A. al 10 % a favore del creditore VIRA Srl, con sede in Via Carlo Porro n° 6 ad Andria - C.F. e P.IVA N° 07388620721, imputando la somma di € 226.033,54 al Titolo 2 Missione 4 Programma 2 Macro 2 del capitolo 3132 del bilancio pluriennale 2019/2021, annualità 2019 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

**4. di impegnare** la somma di € 5.483,09, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 al Titolo 2 Missione 4 Programma 2 Macro 2 del capitolo 3132 del bilancio pluriennale 2019/2021, annualità 2019 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

**5. di dare atto** che il nuovo quadro economico dell'intervento, dopo l'appalto, risulta il seguente e le relative economia di spese saranno rilevata in seguito all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, con la contestuale liberazione delle somme impegnate/prenotate non spese:

Opere	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE
Importo dell'opera a base d'asta	€ 268.754,50	€ 200.085,04
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 5.400,00	€ 5.400,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 274,154,50</b>	<b>€ 205.485,04</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 10 %	€ 27.417,45	€ 20.548,50
Spese tecniche progetto DL ecc spese accessorie ed IVA ecc..	€ 34.860,28	€ 34.860,28
APE - Certificazione energetica	€ 600,00	€ 600,00
Collaudo statico compreso contributi ed IVA	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Art. 113 D. Lgs. 50/2016 - incentivo	€ 5.483,09	€ 5.483,09



Servizi di pulizie e traslochi	€ 4.500,00	€ 4.500,00
Contributo ANAC per gara spese CUC arrotondamenti economie ed imprevisti	€ 1.986,68	€ 77.523,09
Sommano	€ 75.845,50	€ 144.514,96
<b>Totale</b>	<b>€ 350.000,00</b>	<b>€ 350.000,00</b>

**6. di dare atto** che la somma di € 77.523,09 (Imprevisti economie ed arrotondamenti) prenotati con l'indizione della gara, resta bloccata (impegno tecnico) fino al termine dei lavori come sopra indicati al fine di eventuali perizie o lavori in economia, nel rispetto della vigente normativa;

**7. di dare atto** che ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice identificativo dell'ufficio tecnico, destinatario della fatturazione elettronica è il seguente: UF4XAZ;

**8. di dare atto che:**

- l'operatore economico si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

**9. di procedere**, ai sensi dell'art. 76, del D. Lgs 50/2016, con la comunicazione dei contenuti del presente atto agli interessati;

**10. di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;



RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**Guido Furloni**

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE

N.Imp./Acc.	Miss/progr/tit/macro/cap Tip/cat/tit/cap	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo
259	04022.02.031320	VIRA SRL	2019	226.033,54
260	04022.02.031320	DIVERSI CREDITORI	2019	5.483,09

Osservazioni :

Data Esecutività : 17/06/2019



Il responsabile del servizio  
Finanziario  
Rosanna Guarinoni

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal 17/07/2019 al 01/08/2019

Il Responsabile del Servizio  
Guido Furloni

