



**Regione
Lombardia**



COMUNITA' DI VALLE CAMONICA (BS)



COMUNE DI CORTENO GOLGI (BS)



COMUNE DI APRICA (SO)

**ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DEL
"CENTRO SERVIZI BARADELLO"
PER IL COMPrensorio TURISTICO APRICA-CORTENO GOLGI**

**ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DEL “CENTRO SERVIZI
BARADELLO” PER IL COMPRESORIO TURISTICO APRICA-CORTENO GOLGI**

(ai sensi della legge regionale 14 marzo 2003 n. 2 e dell'art. 34 del d.lgs. 18 agosto
2000 n. 267)

TRA:

la **REGIONE LOMBARDIA**, con sede in Milano, Piazza Città di Lombardia n.1, nella
persona del Presidente della Regione Lombardia pro tempore Attilio Fontana;

E

il **COMUNE DI CORTENO GOLGI (BS)** (ente proponente), con sede Piazza Venturini,
1 – 25040 Corteno Golgi (BS), nella persona del Sindaco pro tempore Martino Luigi
Martinotta;

il **COMUNE DI APRICA (SO)** (ente aderente) con sede Piazza Mario Negri scultore –
23031 Aprica (SO), nella persona del Sindaco pro tempore Dario Corvi;

la **COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA** (ente aderente) con sede in
Piazzetta Tassara, 3 – 25043 Breno (BS), nella persona del Presidente pro tempore
Oliviero Valzelli;

RICHIAMATI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare, l'art. 34 riguardante la disciplina generale in materia di accordi di programma;
- la Legge Regionale 14 marzo 2003, n. 2 ed in particolare l'art. 6 che disciplina le procedure per gli accordi di programma di interesse regionale;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 “Legge per il Governo del territorio”;
- la Legge Regionale 28 dicembre 2017, n.42 ed in particolare l'art. 2 che istituisce il Fondo Pluriennale per gli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale;
- il Programma Regionale di Sviluppo della X Legislatura, approvato con DCR n. 78 del 9 luglio 2013;

- il Documento di Economia e Finanza regionale 2017 per il triennio 2018-20, approvato dal Consiglio Regionale il 28 novembre 2017 con delibera n. X/1676;

PREMESSO CHE

- il Comune di Corteno Golgi (BS) con DGC n. 3 del 13/01/2018 ha promosso un Accordo di Programma per la realizzazione del "Centro servizi Baradello" nell'area adiacente l'omonimo impianto di risalita, a supporto dello sviluppo turistico ed economico del comprensorio Aprica-Corteno. L'insieme degli interventi, come da progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'opera approvato con DGC n. 88 del 15/12/2017, comporta una spesa prevista complessiva di € 1.691.199,09, da finanziare per € 845.600,00 da Regione Lombardia, per € 422.800,00 dalla Comunità Montana di Valle Camonica, per € 110.569,09 dal Comune di Corteno Golgi (BS) e per € 312.230,00 dal Comune di Aprica (SO);
- il Comune di Corteno Golgi, con nota pervenuta con PEC n.A1 20180009167 del 13/01/2018, ha chiesto a Regione Lombardia di aderire e di cofinanziare le opere previste dalla suddetta proposta di accordo di programma;
- la Regione Lombardia, con DGR n. X/7747 del 17/01/2018 ha aderito all'accordo promosso dal comune di Corteno Golgi e si è impegnata a cofinanziare le opere per l'importo di € 845.600,00 a valere sul bilancio di previsione finanziario 2018-2020 – annualità 2018/2019, valutando la coerenza con gli obiettivi del PRS della X legislatura quali:
- il sostegno ai comprensori sciistici lombardi, per garantire un'offerta qualitativamente competitiva del territorio;
 - la promozione di uno sviluppo sostenibile dei territori, in una logica di valorizzazione del marketing urbano e dell'attività territoriale;
 - la tutela del territorio e dell'ambiente, con una progettazione integrata che valorizzi il paesaggio;
 - la realizzazione di iniziative in materia di sicurezza urbana, per rafforzare la capacità di gestione delle emergenze e per realizzare spazi ove incentivare l'educazione alla prevenzione ed al volontariato;

- la Comunità Montana di Valle Camonica con nota n° 316 del 12/01/2018 ha espresso la volontà di aderire all'accordo promosso dal comune di Corteno Golgi e si è impegnata a cofinanziare le opere sino alla concorrenza massima di € 422.800,00 ritenendo la progettualità proposta:
 - meritevole di sostegno;
 - in linea con gli indirizzi programmatici dell'Ente volti allo sviluppo socio economico del comparto turistico invernale ed estivo delle stazioni sciistiche della Valle Camonica;
- il Comune di Aprica (SO) con delibera della Giunta Comunale n° 5 in data 12/01/2018 ha espresso la volontà di aderire all'accordo promosso dal comune di Corteno Golgi e si è impegnato a cofinanziare le opere per l'importo di € 312.230,00, valutando:
 - che le associazioni volontarie presenti nel Comune di Aprica (Croce Rossa Italiana, Vigili del Fuoco e Soccorso Alpino) da tempo evidenziano la precarietà delle sedi nelle quali sono attualmente ad operare;
 - che nel progetto approvato dal Comune di Corteno Golgi del Centro Servizi Baradello si prevede la possibilità di realizzare la nuova sede comune/polo per le emergenze per le associazioni volontarie presenti sul territorio;
 - il valore sociale dell'iniziativa in ordine alla possibilità di riunire in un'unica sede le associazioni volontarie del territorio.

CONSIDERATO CHE:

- gli Enti sottoscrittori dell'Accordo di Programma hanno nominato i propri rappresentanti in seno alla Segreteria Tecnica del Comitato per l'Accordo di programma, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 2/2003;
- la Segreteria Tecnica nella seduta del 09/05/2018 ha concluso il lavoro istruttorio e ha approvato l'ipotesi dell'Accordo di Programma e relativi allegati;
- il Comitato per l'Accordo di Programma, nella seduta del 14.05.2018, ha validato la proposta di AdP predisposta dalla Segreteria Tecnica;
- l'ipotesi di AdP e i relativi allegati sono stati approvati:
 - dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 137 del 21.05.2018;

- dalla Giunta Comunale del Comune di Corteno Golgi (BS) con deliberazione n. 37 del 16.05.2018;
- dalla Giunta Comunale del Comune di Aprica (SO) con deliberazione n. 50 del 25.05.2018;
- dalla Giunta Esecutiva della Comunità Montana di Valle Camonica con deliberazione n. 93 del 22.05.2018;
- Il presente Accordo di Programma dovrà essere approvato con atto formale del Presidente della Giunta Regionale della Lombardia, o suo delegato, atto che dovrà essere pubblicato nel Bollettino Ufficiale della stessa Regione ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della L.r. 2/2003.

Tutto ciò premesso, tra i soggetti interessati all'Accordo di Programma, come sopra individuati,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Premesse

1. Le premesse, gli atti ed i documenti allegati, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare, costituiscono parte integrante e sostanziale, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi 1 e 3, della L. 241/1990, del presente Accordo di Programma (di seguito "AdP" o Accordo).

2. L'AdP è stato approvato secondo le modalità e con gli effetti previsti dall'art. 34 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", dall'art. 6 della L.R. 14 marzo 2003, n. 2, "Programmazione negoziata regionale".

3. Gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale al presente AdP. Nello specifico:

- Allegato A: Relazione tecnica;
- Allegato B: Quadro Economico;
- Allegato C: Cronoprogramma;
- Allegato D: elaborati grafici composti da:

- Tavola 1A: inquadramento territoriale: estratto aerofotogrammetrico, catastale, PGT e perimetrazione dell'Accordo di Programma;
- Tavola 1B: inquadramento territoriale: estratto PTCP vigente e PTR;
- Tavola 1C: Planimetria generale;
- Tavola 2: Edificio polifunzionale – piano terra;
- Tavola 3: Edificio polifunzionale – piano primo;

Art. 2

Finalità e oggetto dell'Accordo

1. Finalità del presente AdP è la realizzazione del “Centro Servizi Baradello” nell'area adiacente l'omonimo impianto di risalita, identificata catastalmente FG 67 mapp. 412 parte, 258, 51 parte, 475, 476, 482, 483, 473, 474, 480, 478, 481, 479, 20 parte, 497, 495, 499, 501, 22 parte; FG 47 mapp. 190 parte, 462, 416, 461, 415, 459, 191, 192, 92, 272, 274; FG 68 mapp. 1, 2, 35 parte. Il Centro Servizi sarà un polo per le emergenze che si esprimono sull'arco dell'intero anno, implementando notevolmente il servizio legato al primo soccorso oggi deficitario ma fondamentale in località turistiche lontane dai centri ospedalieri. Ciò consentirà di elevare l'offerta competitiva dei territori anche in un'ottica di destagionalizzazione delle presenze turistiche, con interventi di elevata qualità edilizia ed architettonica, correttamente inseriti nel contesto urbano e territoriale.

2. Con il presente AdP, i sottoscrittori esprimono la determinazione consensuale e condivisa di definire e realizzare, tramite procedure tra di essi concordate e coordinate, un programma di interventi destinato ad attuare le finalità richiamate nelle premesse.

3. Il presente AdP prevede, inoltre, gli adempimenti che ciascun soggetto interessato all'attuazione dell'Accordo dovrà compiere per consentire in tempi coordinati la realizzazione di quanto previsto.

Art. 3

Descrizione del progetto

1. Il progetto prevede:

- La creazione di un polo per le emergenze, con spazi per sala operativa, foresteria, ricovero mezzi e deposito materiale di soccorso, ove si insedieranno i servizi di:
 - Volontari dei Vigili del Fuoco
 - Volontari del Soccorso Alpino
 - 118 gestione emergenze sanitarie;
- La creazione di un polo ove attestare gli spazi dell'ufficio turistico e biglietterie turistiche, l'ambulatorio del primo soccorso piste i servizi igienici e degli spazi a deposito.

Art. 4

Fattibilità urbanistica dell'intervento

1. Gli interventi previsti dal presente AdP, sono conformi allo strumento urbanistico vigente e non producono effetti di variante urbanistica.

Art. 5

Piano dei costi e dei finanziamenti

1. Il costo previsto per la realizzazione degli interventi di cui al soprastante art. 3 è pari a € 1.691.200,00.

2. La copertura dei costi è garantita:

- per € 845.600,00, dal finanziamento a fondo perduto di Regione Lombardia a valere sul capitolo di spesa 20.03.205.13263 del bilancio regionale 2018-20 di cui € 400.000,00 nell'annualità 2018, € 200.000,00 nell'annualità 2019 e € 245.600,00 nell'annualità 2020;
- per il 25% del costo complessivo e sino all'importo di € 422.800,00 dalla Comunità Montana di Valle Camonica, di cui € 140.000,00 nell'annualità 2018, € 140.000,00 nell'annualità 2019 e € 142.800,00 nell'annualità 2020;
- per € 142.800,00 dal Comune di Corteno Golgi nell'annualità 2018;
- per € 280.000,00 dal Comune di Aprica di cui € 100.000,00 nell'annualità 2018, € 100.000,00 nell'annualità 2019 ed € 80.000,00 nell'annualità 2020.

Art. 6

Impegni delle parti

1. Oltre a quanto specificamente previsto dal presente AdP, nel rispetto dei principi di collaborazione e di non aggravio del procedimento, di cui alla L. 241/1990, gli Enti si impegnano a:

- collaborare attivamente, in attuazione del principio costituzionalmente assistito di leale cooperazione istituzionale;
- promuovere tutte le iniziative necessarie a garantire il rispetto degli impegni e dei termini assunti con la sottoscrizione del presente AdP;
- avvalersi di ogni strumento della vigente normativa in materia di semplificazione dell'attività amministrativa, nonché di snellimento ed accelerazione dei procedimenti di decisione, controllo ed esecuzione degli interventi;
- rimuovere e superare ogni impedimento e/o ogni ostacolo (procedurale, etc.) relativo all'attuazione degli impegni assunti nel presente AdP, in ogni fase e tempo e quale ne sia la causa, fino alla loro completa attuazione;
- attivare il Collegio di Vigilanza e parteciparvi attivamente per la risoluzione di ogni problematica insorgente nell'attuazione dell'AdP.

Art. 7

Impegni in capo a Regione Lombardia

1. Regione Lombardia si impegna a:

- emettere il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di approvazione dell'AdP;
- provvedere alla pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia e sul portale www.regione.lombardia.it;
- garantire la copertura del contributo stanziato per la realizzazione delle finalità dell'Accordo con il finanziamento a fondo perduto della somma di € 845.600,00 a favore del Comune di Corteno Golgi. Nel caso in cui le spese effettivamente ammissibili e sostenute dal Comune siano inferiori a tale cifra preventivata, l'importo del finanziamento regionale concesso sarà proporzionalmente ridotto e non supererà il 50% della spesa stessa.

2. Il finanziamento, di cui al comma 1) ha destinazione vincolata e verrà trasferito al Comune con le seguenti modalità:

- € 400.000,00 entro 60 giorni dalla pubblicazione sul BURL del Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- € 200.000,00 entro 60 giorni dalla trasmissione del Certificato di inizio lavori;
- € 245.600,00 entro 60 giorni dalla trasmissione del certificato di regolare esecuzione/collaudo ove prescritto.

Art. 8

Impegni in capo al Comune di Corteno Golgi ed al Comune di Aprica

1. Il Comune di Corteno Golgi quale ente promotore dell'accordo si impegna a:

- garantire il finanziamento delle opere per la propria quota parte pari a € 142.800,00;
- garantire l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria e l'affidamento dei lavori secondo le norme del Codice dei contratti;
- acquisire i pareri necessari ad eseguire le opere presso gli Enti competenti;
- garantire il buon andamento del procedimento relativo all'AdP, mantenendo periodicamente informata la Segreteria Tecnica nel merito della sua attuazione;
- presentare agli Enti sottoscrittori il certificato di regolare esecuzione/collaudo ove prescritto, al termine dei lavori.

2. Il Comune di Aprica si impegna a:

- garantire il finanziamento delle opere per la propria quota parte pari a € 280.000,00. Il finanziamento ha destinazione vincolata e verrà trasferito al Comune di Corteno Golgi con le seguenti modalità:
- € 100.000,00 entro 60 giorni dalla pubblicazione sul BURL del Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- € 100.000,00 alla liquidazione del S.A.L. pari o superiore al 50% dell'importo di contratto;
- Fino a € 80.000,00 a saldo previo invio del certificato di regolare esecuzione/collaudo ove prescritto.

3. Il Comune di Corteno Golgi ed il Comune di Aprica, prima dell'inizio dei lavori, sottoscriveranno la convenzione per la gestione ed il governo delle nuove strutture.

Art. 9

Impegni in capo alla Comunità Montana di Valle Camonica

1. La Comunità Montana di Valle Camonica si impegna a garantire il finanziamento delle opere per la propria quota parte, pari al 25% del costo complessivo del progetto oggetto del presente Adp, e sino ad un importo massimo di € 422.800,00.

2. Il finanziamento di cui all'accordo ha destinazione vincolata per l'attuazione dell'intervento previsto nell'AdP e verrà trasferito al Comune di Corteno Golgi come di seguito descritto:

- € 140.000,00 alla trasmissione del Certificato di inizio lavori;
- € 140.000,00 alla liquidazione di S.A.L. pari o superiori al 50% dell'importo di contratto.
- fino a € 142.800,00 a saldo, previo invio del certificato di regolare esecuzione/collaudo ove prescritto.

Art. 10

Composizione ed attribuzioni del Collegio di Vigilanza

1. Ai sensi dell'art. 34, del D. Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 6, della L.R. n. 2/2003, la vigilanza e il controllo sull'esecuzione del presente AdP sono esercitati da un Collegio costituito dal:

- Presidente della Regione Lombardia o suo delegato;
- Sindaco del Comune di Corteno Golgi o suo delegato, che lo presiede;
- Sindaco di Aprica o suo delegato;
- Presidente Comunità Montana di Valle Camonica o suo delegato.

2. Al Collegio di Vigilanza sono attribuite le seguenti competenze:

- vigilare sulla piena, tempestiva e corretta attuazione dell'AdP, nel rispetto degli indirizzi e dei tempi, nonché del costante mantenimento dell'interesse pubblico sotteso dal progetto citato in premessa;

- individuare gli ostacoli di fatto e di diritto che si verificassero nell'attuazione dell'AdP, proponendo ai soggetti sottoscrittori soluzioni idonee alla loro rimozione;
- provvedere, ove necessario o previsto, alla convocazione dei soggetti sottoscrittori del presente AdP;
- autorizzare, ai sensi del comma 9 dell'art. 6 della L.R. n. 2/2003, le modifiche planivolumetriche, eventualmente necessarie in fase di esecuzione, che:
 - non alterino le caratteristiche tipologiche dell'intervento;
 - non modifichino gli impegni anche di carattere finanziario previste nell'Accordo;
 - non incidano sulle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti;
 - non necessitino di nuova approvazione secondo le procedure di legge;
- dirimere, in via bonaria, le controversie che dovessero insorgere tra i soggetti sottoscrittori in ordine all'interpretazione e all'attuazione del presente AdP;
- approvare, quando il programma di attuazione degli interventi e delle opere è concluso, la relazione finale predisposta dalla Segreteria Tecnica che dà atto dei risultati raggiunti e delle risorse utilizzate, nonché dichiarare concluso l'AdP.

3. Il Collegio di Vigilanza, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 6 della L.R. n. 2/2003, assume le proprie determinazioni con il voto favorevole della maggioranza dei suoi componenti e in caso di parità, il voto del Presidente del Collegio vale doppio. E' richiesta l'unanimità per:

- approvare modifiche all'AdP;
- dichiarare concluso l'AdP, qualora, per esigenze sopravvenute in fase attuativa, il medesimo Accordo non sia stato eseguito nella sua interezza, ma siano stati raggiunti gli obiettivi perseguiti dalla Regione Lombardia e dal Comune.

4. Nessun onere economico dovrà gravare sull'AdP per il funzionamento del Collegio di Vigilanza.

5. Il Collegio di Vigilanza si avvale della Segreteria Tecnica costituita dai rappresentanti delegati dai soggetti sottoscrittori, nel rispetto dei criteri di nomina

e delle finalità esclusivamente istruttorie della stessa, individuate dall'art. 6, comma 6, lett. d), della L.R. n. 2/2003.

Art. 11

Sanzioni

1. Il Collegio di Vigilanza, nel caso di accertato inadempimento da parte degli Enti sottoscrittori del presente AdP agli obblighi assunti, provvederà a:

- assegnare un congruo termine non superiore a 60 giorni per provvedere, a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC;
- qualora decorra inutilmente il termine di cui sopra, sentito l'Ente inadempiente, nominare un Commissario ad acta individuato tra i dipendenti pubblici degli enti sottoscrittori, con oneri a carico dell'Ente inadempiente.

2. Nel caso in cui la gravità dell'inadempimento sia tale da compromettere definitivamente l'attuazione del presente AdP, restano a carico del soggetto inadempiente tutte le spese sostenute dalle parti anche per studi, piani e progetti predisposti per la realizzazione di tutto quanto previsto nel presente AdP.

Art. 12

Controversie

1. Ogni controversia derivante dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente AdP, che non venga definita bonariamente dal Collegio di Vigilanza spetterà all'Autorità Giudiziaria competente.

Art. 13

Verifiche

1. Il presente AdP sarà soggetto a verifiche periodiche, su richiesta motivata dei singoli soggetti sottoscrittori o del Collegio di Vigilanza.

Art. 14

Sottoscrizione, effetti e durata

1. Ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6 della L.r. 2/2003 il presente AdP, sottoscritto dai legali rappresentanti dei soggetti interessati, sarà approvato con Decreto del Presidente della Regione Lombardia;
2. E' disposta la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia di tale Decreto di approvazione dell' AdP e sul sito internet degli Enti sottoscrittori.
3. La durata del presente AdP è quella indicata nel Cronoprogramma allegato e comunque non superiore a 5 anni. Potranno essere richieste eventuali proroghe motivate al Collegio di Vigilanza, che dovrà deliberare in merito ai sensi del precedente art. 9.
4. Tutti i termini temporali previsti nel presente AdP, ove non diversamente stabilito, decorrono dalla data di pubblicazione del Decreto di approvazione dell' AdP.
5. Le attività disciplinate dal presente AdP sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori, che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi indicati.

Art. 15

Norma di rinvio

1. Per quanto non previsto dal presente AdP, si rinvia all'art. 34, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni e all'art. 6, della L.R. n. 2/2003, nonché alle norme del codice civile per quanto compatibili.

Milano, lì.....

Letto, approvato e sottoscritto

Per la Regione Lombardia

.....

Per il Comune di Corteno Golgi

Il Sindaco Martino Luigi Martinotta

Per il Comune di Aprica

Il Sindaco Dario Corvi

Per la Comunità Montana di Valle Camonica

Il Presidente Oliviero Valzelli