



COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

* * * * *

Cod. Fisc. : 80015590179
Part. IVA : 00841790173

DETERMINAZIONE N. 18 IN DATA 04-03-2020

OGGETTO: Avvio procedimento per l'assegnazione in concessione del centro sportivo polivalente e annesso bar e approvazione del relativo bando.

Responsabile dell'Area Tecnica: Arch. Elena Palestri

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 165, comma 9, del d.lgs. 267/2000 che recita "A ciascun servizio è affidato, col bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari, specificati negli interventi assegnati, del quale risponde il responsabile di servizio".
- gli artt. 107 e 109 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 23, comma 23, della legge 23.12.2000 n. 388 (L.F. 2001) il quale prevede che gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti possono attribuire ai componenti dell'organo esecutivo, la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;
- gli articoli 8 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi che disciplina le determinazioni dei responsabili di servizio;
- l'art. 37 del vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 15 del 11.05.2017;
- la deliberazione di G.C. n. 40 del 30.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state definite le misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del d.lgs. 01.07.2009 n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009 n. 102 (come modificato dal d.lgs. n.126/2014);
- i decreti sindacali n. 2-2019 del 29.03.2019 e n. 6-2019 del 01.08.2019 di nomina dei Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Amministrativa-Finanziaria;
- la deliberazione di C.C. n. 4 del 16.02.2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021 e s.m.i.;
- la deliberazione di G.C. n. 24 del 01.03.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anno 2019, corredato con il Piano delle Performance 2019-2021 e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.12.2019, pubblicato sulla G.U. del 17.12.2019 n. 295, con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 degli Enti Locali è stato differito al 31.03.2020;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 28.02.2020, pubblicato sulla G.U. del 28.02.2020 n. 50, con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 degli Enti Locali è stato ulteriormente differito al 30.04.2020;
- la deliberazione di G.C. n. 1 del 21.01.2020 avente per oggetto "approvazione PEG provvisorio anno 2020";

PRESO ATTO che:

- il bilancio di previsione finanziario relativo agli esercizi 2020-2022 non è ancora stato approvato dal Consiglio Comunale e pertanto, ai sensi dell'art. 11, comma 17, del D.lgs. 118/2011, nelle more di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'esercizio provvisorio sulla base degli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2020-2022 per l'annualità 2020;
- l'art. 163 comma 5, che disciplina l'esercizio provvisorio prevedendo che gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese correnti, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

PREMESSO che:

- il Comune di Zone è proprietario del Centro Sportivo polivalente e dell'annesso bar ubicati in Zone - Via Valurbes n. 6;
- il contratto di concessione è scaduto il 30.11.2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 25.02.2020 è stato approvato il "*Capitolato speciale di appalto per l'affidamento in concessione del centro sportivo polivalente e dell'annesso bar*";

RICHIAMATE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. del 14.12.2006 n. 27 "*Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà di enti pubblici territoriali*";
- codice civile, in particolare il Libro III, Titolo I, capo II *Dei beni appartenenti allo Stato, agli Enti pubblici e agli enti ecclesiastici* e Libro IV, Titolo VI, capo III *della locazione*;
- la Legge 27.07.1978 n. 392 *Disciplina delle locazioni di immobili urbani*.
- La Legge 07.08.1990 n. 241, in particolare gli artt. 21-quinquies e 21-sexies
- il d.lgs. 26.03.2010 n. 59, in particolare l'art. 71 "*Requisiti d'accesso alle attività commerciali*" e la L.R. 02.02.2010 n. 6 in particolare l'art. 65 "*Requisiti morali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande*" e art. 66 "*Requisiti professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande*";
- il Regolamento per le locazioni e le concessioni di beni immobili comunali, approvato con deliberazione di C.C. n. 31 del 30.11.2017;

DATO ATTO che la concessione ha lo scopo di sviluppare ed indirizzare la gestione del centro sportivo e dell'annesso bar, affinché vengano promosse iniziative sportive e ricreative presso il Centro Sportivo, assicurando al contempo la piena e costante funzionalità degli immobili e delle annesse attrezzature alle condizioni contemplate nel capitolato allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 25.02.2020;

CONSIDERATO che le modalità di gestione delle aziende sono dettate nel bando di concessione del centro sportivo polivalente e dell'annesso bar e nel Capitolato speciale d'appalto ad esso allegato;

RITENUTO di procedere, proprio per la natura del servizio, all'aggiudicazione mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa e pertanto risulta necessaria la previsione della costituzione della Commissione giudicatrice, che verrà nominata alla scadenza della presentazione delle offerte;

VISTO l'allegato Bando per l'assegnazione della concessione degli immobili comunali precisati in premessa, redatto in conformità delle disposizioni normative e regolamentari dianzi citate;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi all'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016;

tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. di approvare i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di avviare il procedimento per l'assegnazione in concessione del Centro Sportivo polivalente e dell'annesso bar, dando atto che la Giunta Comunale ha approvato il capitolato con deliberazione n. 27 del 25.02.2020;
3. di approvare il "Bando per l'assegnazione in concessione del centro sportivo polivalente e dell'annesso bar, allegato alla presente sub lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;
4. di pubblicare il bando e i suoi allegati sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio online;
5. di dare atto che il presente atto rientra tra quelli che sono identificati come a rischio rilevante nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018-2020 e che, pertanto, devono essere adottate tutte le misure di trattamento del rischio ivi previste;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di precisare, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale;
8. di dare atto che ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché, nei tempi e modi di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Zone;
9. di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel Fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Elena Palestri