



**Unione dei Comuni della Media Valle Camonica**  
**"Civiltà delle Pietre"**  
PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione n. 60
----------------------

del 24/06/2020
----------------

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PER FINI AGRICOLI DELLE AREE VERDI DEL PARCO TEMATICO SITE IN LOC. PRADA NEL COMUNE DI CAPO DI PONTE PER LA STAGIONE ESTIVA 2020. AGGIUDICAZIONE LOTTO SUD.**

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

PREMESSO che:

- con Decreto n. 02 del 15.01.2018 del Presidente dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle Pietre" con il quale è stata individuata la sottoscritta Responsabile dell'Area Tecnica, economico/finanziaria ed affari generali;
- con Decreto del 17/12/2019, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 295 è stato differito al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 da parte degli Enti Locali;
- con Decreto del 28/02/2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 50 è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2020 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 da parte degli Enti Locali;
- ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1;

- con Deliberazione dell'Assemblea n. 7 del 19/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;
- ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/00, si intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio sino al termine stabilito dal decreto citato e si applicano le modalità di gestione di cui all'art. 163, comma 5, del Tuel aggiornato dal D.Lgs. 118/2011 e smi;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 12 del 15 maggio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'“Avviso pubblico per la raccolta delle domande di utilizzo ai fini agricoli del Parco Tematico”, comprensivo del modulo di domanda per manifestare il proprio interesse;

ATTESO che col suddetto avviso l'area del Parco Tematico è al fine suddivisa in due lotti, da affidare in gestione ai due migliori offerenti, divisi dalla strada di penetrazione del Parco che collega l'area dei servizi all'ingresso con la recinzione verso il Fiume Oglio, rispettivamente di circa 2,80 ettari (LOTTO NORD) e 2,20 ettari (LOTTO SUD);

DATO ATTO che entro il termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse previsto per le ore 12:00 del 22.05.2020, è pervenuta una sola offerta della Società Agricola Clegna (c.f. 01086690177 e p.iva 00601130982) con sede in Via Santo Stefano n. 22 a Capo di Ponte (Prot. n. 0001223 del 22.05.2020), ritenuta valida in quanto l'azienda possiede i requisiti previsti per la partecipazione alla selezione;

VISTA quindi la determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 51 del 26.05.2020 con la quale è stata concessa alla Società Agricola Clegna (c.f. 01086690177 e p.iva 00601130982) con sede in Via Santo Stefano n. 22 a Capo di Ponte, la gestione del verde dell'area corrispondente al “Lotto Nord” del Parco Tematico di Capo di Ponte, alle condizioni di cui all'Avviso approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 12 del 15.05.2020, nonché all'offerta presentata dall'azienda agricola medesima (Prot. n. 0001223 del 22.05.2020), a fronte di un corrispettivo di € 180,00;

CONSIDERATO che, entro i termini dell'avviso, nessuna offerta è pervenuta per il “LOTTO SUD”;

VISTA la richiesta di utilizzazione agricola per il suddetto LOTTO SUD pervenuta al Protocollo dell'Unione al n. 0001492 in data 24.06.2020, presentata dal Sig. Bettoni Stefano Giuliano (c.f. BTTSFN56H27I831G) residente in Via Vittorino Bona n. 16 a Capo di Ponte (Prot. n. 0001492 del 24.06.2020);

DATO ATTO che l'offerta del concorrente si riferisce al “LOTTO SUD” e prevede un canone di € 200,00 per lo sfalcio e l'utilizzo dell'area, secondo le indicazioni del bando;

VERIFICATO che il prezzo offerto dal suddetto imprenditore agricolo privato, pari ad € 200,00, risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le aspettative dell'Ente;

CONSIDERATA l'opportunità di provvedere tempestivamente allo sfalcio dell'erba ed

alla gestione del verde anche nel suddetto "lotto sud", al fine di garantire il decoro dell'area e mantenere le aree "a prato" onde evitare l'avanzamento di sterpaglie e rovi che impoverirebbero il patrimonio ambientale dell'area;

RITENUTO quindi, in considerazione che nessuna offerta valida è stata presentata nei termini dell'avviso di manifestazione d'interesse previsto per le ore 12:00 del 22.05.2020 per il "LOTTO SUD" dell'area del Parco Tematico, di concedere al richiedente sig. Bettoni Stefano Giuliano di Capo di Ponte (BS), la gestione del verde del LOTTO SUD all'interno del Parco Tematico di Capo di Ponte per il periodo dal 01.07.2020 al 31.08.2020, consistente nell'utilizzo delle aree libere per lo sfalcio dell'erba e per l'eventuale pascolamento nel rispetto e la tutela delle strutture e dell'impianto arboreo presenti, secondo le modalità indicate nell'avviso approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 12 del 15.05.2020;

VISTO il Tuel approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto;

#### **DETERMINA**

1. di considerare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di concedere, per il periodo dal 01.07.2020 al 31.08.2020, la gestione del verde del LOTTO SUD all'interno del Parco Tematico di Capo di Ponte, consistente nell'utilizzo delle aree libere per lo sfalcio dell'erba e per l'eventuale pascolamento nel rispetto e la tutela delle strutture e dell'impianto arboreo presenti, secondo quanto indicato nell'avviso approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 12 del 15.05.2020 e come in premessa riportato;
3. di aggiudicare definitivamente al Sig. Bettoni Stefano Giuliano (c.f. BTTSFN56H27I831G) residente in Via Vittorino Bona n. 16 a Capo di Ponte, la gestione del verde dell'area corrispondente al "Lotto Sud" del Parco Tematico di Capo di Ponte, alle condizioni di cui all'Avviso approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 12 del 15.05.2020, nonché all'offerta presentata dall'imprenditore agricolo privato pari ad € 200,00 (Prot. n. 0001492 del 24.06.2020),
4. di introitare la somma offerta per l'utilizzo agricolo dell'area del lotto sud del

Parco Tematico, pari ad € 200,00 imputandola alla Risorsa 03.500.99 cap. 3025 del Bilancio Pluriennale 2020/2022 esercizio 2020 in corso di predisposizione;

5. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella relativa sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale;

6. di precisare che:

- avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Brescia entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
  - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 articolo 120 allegato 1) al D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104. In particolare:
  - a) il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
  - b) non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to AVV. CARMEN MODAFFERI

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

(Art. 183 comma 7 e art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.)

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 183 comma 7 e art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Capo di Ponte, li 24/06/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to AVV. CARMEN MODAFFERI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro Pubblicazione n° \_\_\_\_\_

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Capo di Ponte, li 16/07/2020

IL SEGRETARIO dell'UNIONE  
F.to AVV. CARMEN MODAFFERI

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 del D. lgs. 82/2005 s.m.i.

Capo di Ponte, li 16/07/2020

IL SEGRETARIO dell'UNIONE  
AVV. CARMEN MODAFFERI