



COMUNE DI MALEGNO
PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

NUMERO SETTORE	27
DATA	30/04/2020

OGGETTO :

**CENTRO DI COMUNITA' "ALES DOMENIGHINI"
INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX
CONVENTO
SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA
PRESA ATTO DELLA COMUNICAZIONE DEL PROGETTISTA
PER MAGGIORAZIONE COMPENSO E MODIFICA REGIME
FISCALE
MODIFICA IMPEGNO DI SPESA ED AUTORIZZAZIONE
SUBAPPALTO
CIG: Z21266B54E**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati

- il decreto sindacale n. 4 del 28/05/2019, con il quale viene individuato il sottoscritto quale Responsabile di servizio;
- la Relazione Previsionale e Programmatica e il Bilancio Pluriennale 2019-2021, approvati con deliberazione del C.C. n. 9 del 29 marzo 2019;
- la deliberazione di G.C. n. 59 del 11 aprile 2019 di approvazione del PEG, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i relativi budgets gestionali;
- il decreto ministeriale che ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 al 31/05/2020;
- l'articolo 11 comma 17 del D.Lgs 118/2011, che dispone il riferimento agli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2019/2021 per l'annualità 2020;

Premesso che;

- l'Unione degli Antichi Borghi di Valle Camonica, con determina di servizio settore tecnico n° 124 in data 25.11.2016 ha aggiudicato ed affidato in forma definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016, all'Architetto Dario Lambertenghi con studio in Via Guadagnini n°8 ad Esine (BS), C.F. LMB DRA 57B28 D251B, l'incarico per il servizio tecnico di progettazione di fattibilità /preliminare relativo ai lavori di ristrutturazione dell'edificio denominato ex convento posto in Malegno Via Vertua, di proprietà del Comune di Malegno, approvando nel contempo il relativo disciplinare per l'incarico della progettazione fattibilità/preliminare e per il progetto definitivo, ed ha inoltre provveduto ad assumere impegno di spesa per il solo progetto di fattibilità /preliminare per la somma di € 8.010,16;
- che il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ex convento sito in Via Vertua n° 2 a Malegno di proprietà Comunale, è stato redatto in data marzo 2017 e consegnato il 17 marzo 2017 al protocollo n° 1553 ;
- che il Comune di Malegno, con determina di servizio n° 77 del 19.12.2018 ha ritenuto di adottare ed approvare il disciplinare di incarico di cui alla citata determina 124/2016 dell'Unione Antichi Borghi di Valle Camonica per quanto riguarda la redazione del progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ex convento presso il Centro di Comunità "Ales Domenighini", assumendo nel contempo impegno di spesa per la progettazione definitiva dell'opera in oggetto a favore dell'Arch. Dario Lambertenghi con studio in Via Guadagnini n°8 ad Esine (BS), C.F. LMB DRA 57B28 D251B, per l'importo complessivo di € 34.225,22, di cui € 26.974,48 per prestazioni professionali e spese, € 1.078,98 per contributo INARCASSA ed € 6.171,76 per IVA 22%, ed imputazione capitolo n° 3053 – titolo 2° Missione 1 Programma 5, Macro 2;

ciò premesso,

Vista la richiesta in data 29.04.2020 iscritta al protocollo n° 2687 pervenuta da parte del professionista incaricato Architetto Dario Lambertenghi, con la quale si richiede e comunica - in riferimento alla determina di servizio n° 77 / 2018 – 1) maggiorazione del compenso; 2) richiesta di subappalto; 3) comunicazione intervenuta modifica del regime fiscale;

Preso atto - in riferimento al punto 1 con il quale si richiede un adeguamento del compenso relativo alla progettazione definitiva – che il calcolo originale fatto dall’Unione Antichi Borghi di V.C. con la determina di servizio 103/2016 di indizione gara ha preso in considerazione, per il calcolo del compenso professionale effettuato ai sensi del DM 17.6.2017 e del d.Lgs 50/2016, la categoria E21 per edifici storici non soggetti a tutela, grado di complessità 1,20 anziché la categoria E22 per interventi su edifici storici soggetti a tutela, con grado di complessità di 1,55;

Considerato che l’immobile oggetto di intervento risulta soggetto a tutela in quanto vincolato dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali con decreto in data 21 maggio 2015 prot. 1273

Visto il calcolo effettuato in data 17.4.2020 per il compenso professionale ai sensi del DM 17.6.2017 e del D.Lgs 50/2016, con applicazione della categoria E22 per la progettazione definitiva e ricalcolata con il medesimo sconto contrattuale (25%) che determina un valore complessivo netto di € 37.065,81 compresi oneri accessori;

Considerato che la differenza tra il compenso effettuato con la categoria E22 (€ 37.065,81) e la categoria E21 (€ 26.974,48) comporta un aumento di € 10.091,33

Considerato che con la determina di servizio n° 77 del 19.12.2018 si è provveduto ad impegnare a favore dell’Arch. Dario Lambertenghi l’importo complessivo di € 34.225,22, di cui € 26.974,48 per prestazioni professionali e spese, € 1.078,98 per contributo INARCASSA ed € 6.171,76 per IVA 22% e preso atto della comunicazione relativa nuovo regime fiscale che nel frattempo l’Arch. Lambertenghi Dario ha scelto : regime forfettario ex at.1 commi 54-89 della legge 190/2014, pertanto non soggetto al pagamento dell’IVA;

Ritenuta sufficientemente motivata e legittima la richiesta di adeguamento del compenso per la progettazione definitiva e ritenuto di poter riconoscere una maggiorazione del compenso fino alla concorrenza dell’importo precedentemente destinato all’IVA in ragione di € 6.171,76;

Dato atto pertanto che il nuovo quadro di spesa risulta di € 32.908,86 oltre ad € 1.316,36 per contributo Inarcassa al 4% per un totale di € 34.225,22

Evidenziato inoltre che l’importo complessivo impegnato risulta invariato;

Vista anche - in riferimento al punto 2 - la richiesta di autorizzazione al subappalto per l’Architetto Domenighini Cinzia con studio in Via Aria Libera n° 89 a Darfo Boario Terme (BS) C.F.DMNCNZ62A53B149M e P.I. 03006010981, come da contratto allegato alla richiesta - di parte delle prestazioni di cui al disciplinare citato - in ragione della percentuale massima del 40% dell’importo contrattuale ancora da percepire (escluso il compenso già liquidato) e pertanto per € 9.872,42 oltre ad € 394,90 per contributo Inarcassa – considerato che anche per la stessa il regime fiscale è forfettario (ex at.1 commi 54-89 della legge 190/2014) pertanto escluso dal campo dell’IVA;

Ritenuto pertanto di poter accogliere la richiesta di integrazione del compenso per le motivazioni sopra elencate e di poter autorizzare il contratto di subappalto stipulato in data 27.04.2020 tra il subappaltante

Architetto Lambertenghi Dario e la Subappaltatrice Architetto Domenighini Cinzia in quanto conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016.

Preso atto anche della comunicazione relativa al regime forfettario (senza IVA) dei due professionisti interessati;

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

Richiamato il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: *“Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile”*;

Dato atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2020;

Visto il CIG – Codice Identificativo di Gara n° Z21266B54E;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Tutto ciò premesso e considerato,

Determina

di riconoscere al professionista già incaricato con determina di servizio tecnico n° 77 del 19.12.2018 un adeguamento del compenso per la progettazione definitiva con una maggiorazione dello stesso in ragione di € 6.171,76 e rideterminato come segue : € 32.908,86 per prestazioni professionali e spese oltre ad € 1.316,36 per contributo Inarcassa per un totale che comunque rimane invariato di € 34.225,22;

di autorizzare il subappalto di cui al contratto di subappalto stipulato in data 27.04.2020 tra il subappaltante Architetto Lambertenghi Dario e la Subappaltatrice Architetto Domenighini Cinzia in quanto conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 per parte delle prestazioni di cui al disciplinare citato - in ragione della percentuale massima del 40% dell'importo contrattuale ancora da percepire (escluso il compenso già liquidato) e pertanto per € 9.872,42 oltre ad € 394,90 con fatturazione diretta della subappaltatrice alla stazione appaltante con riferimento al contratto stipulato tra le parti in data 27.04.2020 e secondo le previsioni dell'art. 105 comma 13 del D.lgs 50/2016;

;

di prendere atto del mutato regime fiscale adottato dal Professionista Architetto Lambertenghi Dario – regime forfettario - escluso dal campo di applicazione dell'IVA, come anche dell'Architetto Domenighini Cinzia – subappaltatrice.

di modificare l'importo dell'impegno di spesa assunto con la determina di servizio n° 77 del 19.12.2018, per l'affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva dei lavori di ristrutturazione dell'edificio ex convento – centro di Comunità “Ales Domenighini” per la somma complessiva di € 34.225,22 (prestazioni + rimborso spese generali + contributo Inarcassa) suddivisa nel seguente modo:

1 - a favore del creditore Architetto Dario Lambertenghi – subappaltante - con studio in Via Leutelmonte n°7 ad Esine (BS), C.F. LMB DRA 57B28 D251B, la somma complessiva di € 23.957,38 di cui € 23.035,94 per prestazioni professionali e spese ed € 921,44 per contributo Inarcassa con imputazione al capitolo 3053 titolo 2° Missione 1 Programma 5, Macro 2; del bilancio corrente;

2- di assumere a favore del creditore Architetto Cinzia Domenighini – subappaltatrice- con studio in Via Aria Libera n° 89 a Darfo Boario Terme (BS) C.F.DMNCNZ62A53B149M e P.I. 03006010981, la somma complessiva di € 10.267,32 di cui € 9.872,42 per prestazioni professionali e spese ed € 394,90 per contributo Inarcassa con imputazione al capitolo 3053 titolo 2° Missione 1 Programma 5, Macro 2; del bilancio corrente

di dare atto che ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice identificativo dell'ufficio tecnico, destinatario della fatturazione elettronica è il seguente: UF4ZAZ;

di dare atto che:

- gli operatori economici si sono assunti l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

di attribuire, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, valenza contrattuale al presente atto di determinazione mediante trasmissione ai professionisti individuati col presente provvedimento tramite posta certificata, prendendo atto che gli stessi hanno accettato senza alcuna riserva le condizioni e le clausole per l'esecuzione dell'incarico professionale in oggetto;

di trasmettere copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;

di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

di procedere, ai sensi dell'art. 76, del D. Lgs 50/2016, con la comunicazione dei contenuti del presente atto agli interessati;

di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Guido Furloni

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE

N.Imp./Acc.	Miss/progr/tit/macro/cap Tip/cat/tit/cap	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo
584	01052.02.030530	LAMBERTENGI DARIO	2020	15.401,59
584	01052.02.030530	DOMENIGHINI CINZIA	2020	10.267,32

Osservazioni :

Data Esecutività : 30/04/2020

**Il responsabile del servizio
Finanziario**
F.to Rosanna Guarinoni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal 20/07/2020 al 04/08/2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Guido Furloni

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 D. lgs. 82/2005. s.m.i.

Malegno, lì 20/07/2020

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmen Modafferi