

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2019	2018	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	497.458,78	599.348,39		
2	Proventi da fondi perequativi	261.054,33	261.054,34		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	86.328,74	102.694,40		
a	- proventi da trasferimenti correnti	86.328,74	102.694,40		A5c
b	- quota annuale di contributi agli investimenti	0,00	0,00		E20c
c	- contributi agli investimenti	0,00	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	447.761,03	491.446,70	A1	A1a
a	- proventi derivanti dalla gestione dei beni	317.428,05	315.005,75		
b	- ricavi della vendita di beni	126.130,99	170.496,05		
c	- ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	4.201,99	5.944,90		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	23.988,96	22.424,18	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		1.316.591,84	1.476.968,01		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	32.282,70	36.426,42	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	323.901,65	292.226,76	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	8.689,39	8.832,82	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	637.419,60	618.120,74		
a	- trasferimenti correnti	637.419,60	618.120,74		
b	- contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c	- contributi agli investimenti ad altri soggetti	0,00	0,00		
13	Personale	0,00	0,00	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	324.820,51	522.247,01	B10	B10
a	- ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	6.254,92	6.153,42	B10a	B10a
b	- ammortamenti di immobilizzazioni materiali	318.565,59	516.093,59	B10b	B10b
c	- altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00	B10c	B10c
d	- svalutazione dei crediti	0,00	0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	329.500,02	37.613,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	0,00	0,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	88.836,59	85.152,72	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		1.745.450,46	1.600.619,47		
DIFFERENZA FRA COMPONENTI POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		-428.858,62	-123.651,46		

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		2019	2018	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
<i>Proventi finanziari</i>					
19	Proventi da partecipazioni	3.548,87	3.548,87	C15	C15
	a - da società controllate	0,00	0,00		
	b - da società partecipate	3.548,87	3.548,87		
	c - da altri soggetti	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	0,58	0,41	C16	C16
Totale proventi finanziari		3.549,45	3.549,28		
<i>Oneri finanziari</i>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	42.268,16	45.697,83	C17	C17
	a - interessi passivi	42.268,16	45.697,83		
	b - altri oneri finanziari	0,00	0,00		
Totale oneri finanziari		42.268,16	45.697,83		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-38.718,71	-42.148,55		
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE (D)		0,00	0,00		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
24	Proventi straordinari	604.839,85	191.689,43	E20	E20
	a - proventi da permessi di costruire	70.650,63	0,00		
	b - proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
	c - sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	16.116,35	74.332,44		E20b
	d - plusvalenze patrimoniali	517.101,41	117.356,99		E20c
	e - altri proventi straordinari	971,46	0,00		
Totale proventi straordinari		604.839,85	191.689,43		
25	Oneri straordinari	12.393,35	0,00	E21	E21
	a - trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
	b - sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	12.393,35	0,00		E21b
	c - minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E21a
	d - altri oneri straordinari	0,00	0,00		E21d
Totale oneri straordinari		12.393,35	0,00		
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		592.446,50	191.689,43		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		124.869,17	25.889,42		
26	Imposte	9.790,39	8.592,88	E22	E22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	115.078,78	17.296,54	E23	E23

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2019	2018	ref. art.2424 CC	ref. DM 26/4/95
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE		0,00	0,00	A	A
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)		0,00	0,00		
B) IMMOBILIZZAZIONI					
I	<i>Immobilizzazioni immateriali</i>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	14.487,33	18.204,65	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazioni opere dell'ingegno	0,00	0,00	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
9	Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
Totale immobilizzazioni immateriali		14.487,33	18.204,65		
<i>Immobilizzazioni materiali (3)</i>					
II	1 Beni demaniali	6.902.455,61	6.787.175,19		
	1.1 Terreni	1.576.595,55	1.576.595,55		
	1.2 Fabbricati	0,00	0,00		
	1.3 Infrastrutture	5.279.097,48	5.171.717,45		
	1.9 Altri beni demaniali	46.762,58	38.862,19		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	8.607.132,93	8.697.876,99		
	2.1 Terreni	1.745.142,12	1.745.142,12	BI11	BI11
	a - di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.2 Fabbricati	6.664.918,26	6.777.454,55		
	a - di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.3 Impianti e macchinari	186.036,82	163.266,07	BI12	BI12
	a - di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	4.703,73	3.614,25	BI13	BI13
	2.5 Mezzi di trasporto	5.600,00	8.400,00		
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	732,00	0,00		
	2.7 Mobili e arredi	0,00	0,00		
	2.8 Infrastrutture	0,00	0,00		
	2.99 Altri beni materiali	0,00	0,00		
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	270.091,13	270.091,13	BI15	BI15
Totale immobilizzazioni materiali		15.779.679,67	15.755.143,31		
IV	<i>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</i>				
	1 Partecipazioni in	249.472,00	249.472,00	BI111	BI111
	a - imprese controllate	0,00	0,00	BI111a	BI111a
	b - imprese partecipate	0,00	0,00	BI111b	BI111b
	c - altri soggetti	249.472,00	249.472,00		
	2 Crediti verso	0,00	0,00	BI112	BI112
	a - altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	b - imprese controllate	0,00	0,00	BI112a	BI112a
	c - imprese partecipate	0,00	0,00	BI112b	BI112b
	d - altri soggetti	0,00	0,00	BI112c BI112d	BI112d

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2019	2018	ref. art.2424 CC	ref. DM 26/4/95
3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
Totale immobilizzazioni finanziarie		249.472,00	249.472,00		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		16.043.639,00	16.022.819,96	-	-
C) ATTIVO CIRCOLANTE					
I	<u>Rimanenze</u>	0,00	0,00	CI	CI
Totale rimanenze		0,00	0,00		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	99.539,79	67.464,68		
a	- crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b	- altri crediti da tributi	99.248,42	67.464,68		
c	- crediti da Fondi perequativi	291,37	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	48.252,22	51.841,61		
a	- verso amministrazioni pubbliche	39.413,34	51.841,61		
b	- imprese controllate	0,00	0,00	CI2	CI2
c	- imprese partecipate	8.838,88	0,00	CI3	CI3
d	- verso altri soggetti	0,00	0,00		
3	Verso clienti ed utenti	309.657,01	278.367,96	CI1	CI1
4	Altri Crediti	419.593,80	380.433,89	CI5	CI5
a	- verso l'erario	12.901,00	11.933,00		
b	- per attività svolta per c/terzi	9.481,82	15.709,15		
c	- altri	397.210,98	352.791,74		
Totale crediti		877.042,82	778.108,14		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi		0,00	0,00		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	588.543,22	318.418,19		
a	- istituto tesoriere	588.543,22	318.418,19		CIV1a
b	- presso Banca d'Italia	0,00	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	0,00	0,00	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
Totale disponibilità liquide		588.543,22	318.418,19		
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)		1.465.586,04	1.096.526,33		
D) RATEI E RISCONTI					
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		0,00	0,00		
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)		17.509.225,04	17.119.346,29	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2019	2018	rif. art. 2424 CC	rif. DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	3.548.287,16	3.548.287,16	AI	AI
II	Riserve	8.501.845,11	8.484.548,57	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
a	- da risultato economico di esercizi precedenti	17.296,54	41.376,08	AII, AIII	AII, AIII
b	- da capitale	1.409.685,51	1.492.917,05		
c	- da permessi di costruire	172.407,45	163.080,25		
d	- riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	6.902.455,61	6.787.175,19		
e	- altre riserve indisponibili	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	115.078,78	17.296,54	AIX	AIX
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		12.165.211,05	12.050.132,27		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	287.100,02	0,00	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		287.100,02	0,00		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		0,00	0,00	C	C
TOTALE T.F.R. (C)		0,00	0,00		
D) DEBITI (1)					
1	Debiti da finanziamento	4.078.037,58	4.330.067,50		
a	- prestiti obbligazionari	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	- v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c	- verso banche e tesoriere	4.078.037,58	4.330.067,50	D4	D3 e D4
d	- verso altri finanziatori	0,00	0,00	D5	
2	Debiti verso fornitori	122.403,17	492.691,96	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	194.519,96	0,00		
a	- enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00		
b	- altre amministrazioni pubbliche	193.519,96	0,00		
c	- imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d	- imprese partecipate	0,00	0,00	D10	D9
e	- altri soggetti	1.000,00	0,00		
5	Altri debiti	564.057,78	246.454,56	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	- tributari	568,37	0,00		
b	- verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	0,00	0,00		
c	- per attività svolta per c/terzi (2)	285.554,56	92.155,08		
d	- altri	277.934,85	154.299,48		
TOTALE DEBITI (D)		4.959.018,49	5.069.214,02		

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2019	2018	rif. art. 2424 CC	rif. DM 26/4/95
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
I	Ratei passivi	0,00	0,00	E	E
II	Risconti passivi	97.895,48	0,00	E	E
1	Contributi agli investimenti	97.895,48	0,00		
a	- da altre amministrazioni pubbliche	88.568,28	0,00		
b	- da altri soggetti	9.327,20	0,00		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		97.895,48	0,00		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		17.509.225,04	17.119.346,29	-	-
CONTI D'ORDINE					
1)	Impegni su esercizi futuri	0,00	29.500,00		
2)	Beni di terzi in uso	0,00	0,00		
3)	Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
4)	Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
5)	Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
6)	Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
7)	Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
TOTALE CONTI D'ORDINE		0,00	29.500,00	-	-

(1) Con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b).