



Comune di Paspardo

Variante n. I

L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i.

PGT

PdS

Sindaco
Fabio De Pedro

PGT (di prima redazione)
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 3 del 18/01/2014
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 30 del 23/07/2014

VARIANTE N. I
Delibera di adozione
D.C.C. n. 13 del 23/07/2020
Delibera di approvazione
D.C.C. n. del
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. del

Gruppo di progettazione Variante I al PGT



Urbanistica&Servizi

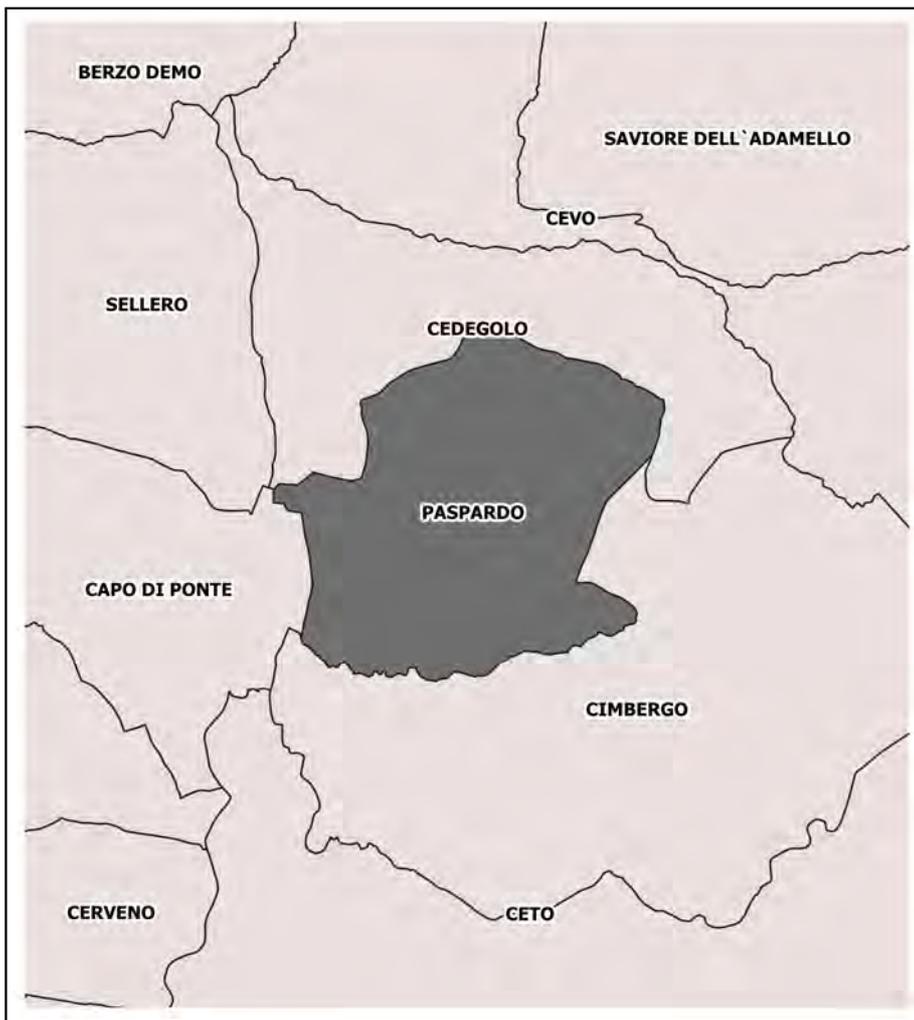
Home Page www.urbanisticaeservizi.com
e-mail info@urbanisticaeservizi.com

Pian. Fabio Maffezzoni
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n. 2347

Pian. Fabrizio Franceschini
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n. 2345

Collaboratore
Pian. Cassandra Federici
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n. 3386

Redazione del PGT
Ing. Sergio Baisini
Arch. Michela Abondio
Ing. Antonio Acerbi
Collaboratore Arch. Nicola Abondio



ELABORATO PdS a var

TITOLO Schede di rilievo dei servizi esistenti e di progetto

DATA Agosto 2020 NOTE

SERVIZI ESISTENTI

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A01
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Municipio, Posta, Ambulatorio medico
Area (mq): 197

Localizzazione

Indirizzo: Via Roma, 24

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

INTERESSE COMUNE - pubblica utilità**ANAGRAFICA**

denominazione: **Municipio di Paspardo**
 indirizzo: **Via Roma 24**
 tipologia attrezzatura: **municipio**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	260	8
stato d'uso e di conservazione:	buono	
vincoli architettonici e/o ambientali:	--	
adeguatezza alla normativa:	adeguato	
presenza di spazi accessori:	di pertinenza	
interazione spaziale con altre attrezzature:	ambulatorio medico - ufficio postale	
modalità di fruizione:	giornaliera	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **comunale**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

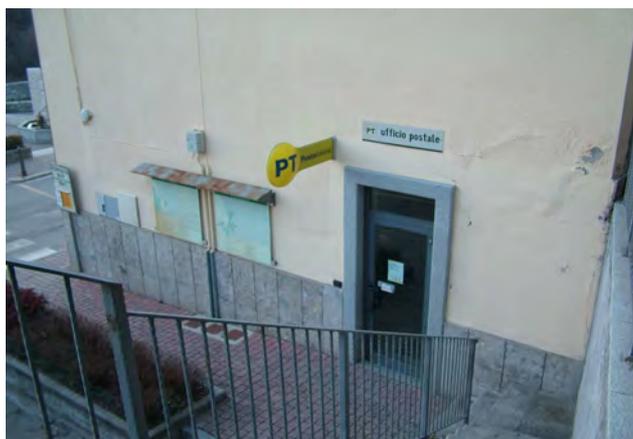
CRITICITA'

--

PROGETTI

--

area tematica: **INTERESSE COMUNE - pubblica utilità**



ANAGRAFICA

denominazione: **Posta**
 indirizzo: **via Roma 22**
 tipologia attività: **ufficio postale**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	40	2

presenza di spazi accessori: **di pertinenza**
 interazione spaziale con altre attrezzature: **municipio - ambulatorio medico**

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

CARATTERISTICHE

tipologia utenti: **pubblica**
 numero utenti: **--**
 bacino di utenza: **comunale**
 soddisfacimento domanda: **buono**
 modalità di fruizione: **giorni alterni**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **Poste Italiane**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

area tematica:

INTERESSE COMUNE - sanitari**ANAGRAFICA**

denominazione: **Ambulatorio medico**
 indirizzo: **via Roma 24**
 tipologia attività: **ambulatorio medico**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	45	3
presenza di spazi accessori:	no	
interazione spaziale con altre attrezzature:	municipio - ufficio postale	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **sufficiente**

CARATTERISTICHE

tipologia utenti: **sanitari**
 numero utenti: **--**
 bacino di utenza: **intercomunale**
 soddisfacimento domanda: **sufficiente**
 modalità di fruizione: **4 ore giornaliere**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **Servizio Sanitario**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

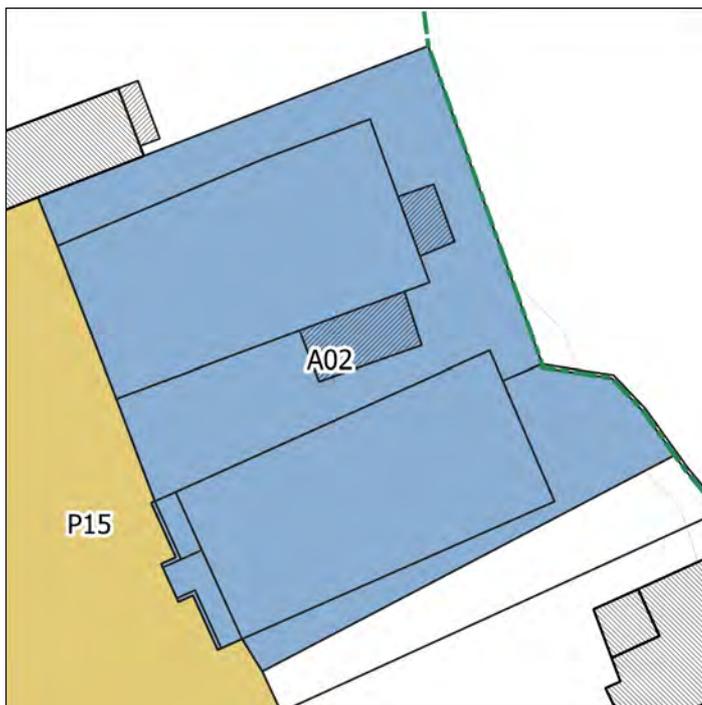
Descrizione servizio esistente

ID servizio:	A02
Tipologia servizio:	Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio:	Centro polivalente, Sede società cooperativa "Consorzio della Castagna di Vallecamonica"
Area (mq):	1675

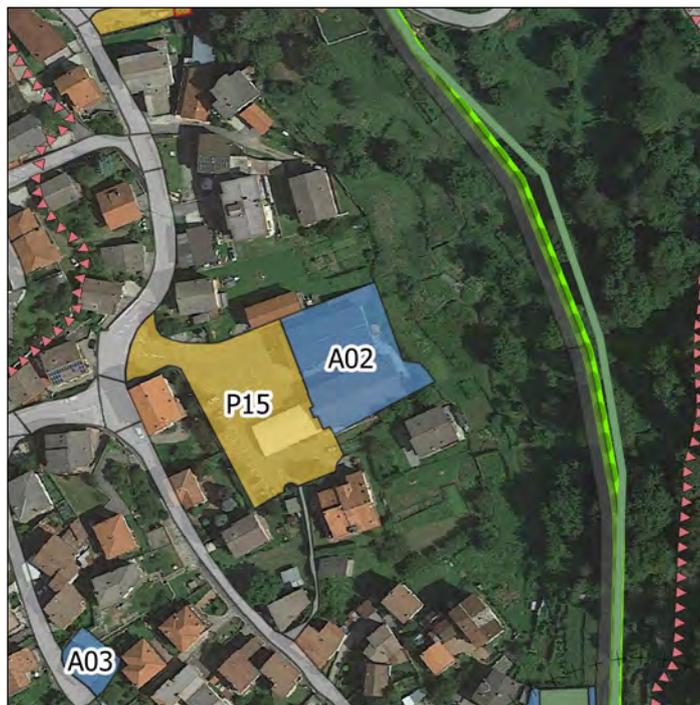
Localizzazione

Indirizzo: Piazzale Padre Marcolini, 13

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

INTERESSE COMUNE - sovracomunali**ANAGRAFICA**

denominazione: **Consorzio della Castagna di Vallecamonica**
 indirizzo: piazzale Padre Marcolini 13
 tipologia attività: sede consorzio
 destinazione PRG vigente: area artigianale

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	300	4
presenza di spazi accessori:	di pertinenza	
interazione spaziale con altre attrezzature:	--	

CONTESTO

condizioni ambientali: buone
 compatibilità funzionale: buona
 accessibilità: ottima

CARATTERISTICHE

tipologia utenti: aperta al pubblico (vendita)
 numero utenti: --
 bacino di utenza: sovracomunale
 soddisfacimento domanda: sufficiente
 modalità di fruizione: continuativa

GESTIONE

proprietà: Comune di Paspardo
 conduzione: Consorzio della Castagna di Vallecamonica Scfc (soc. coop. a mutualità prevalente)

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

area tematica:

INTERESSE COMUNE - culturali**ANAGRAFICA**

denominazione: **Centro polivalente**
 indirizzo: **piazzale Padre Marcolini**
 tipologia attrezzatura: **centro polivalente**
 destinazione PRG vigente: **area artigianale**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n.locali
	300	4
stato d'uso e di conservazione:	ottimo	
vincoli architettonici e/o ambientali:	--	
adeguatezza alla normativa:	adeguato	
presenza di spazi accessori:	di pertinenza	
interazione spaziale con altre attrezzature:	sede Consorzio della Castagna di Vallecamonica	
modalità di fruizione:	eventi	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **comunale**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A03
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Protezione civile
Area (mq): 309

Localizzazione

Indirizzo: Via della Funivia

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

INTERESSE COMUNE - sicurezza**ANAGRAFICA**

denominazione: **Protezione Civile**
 indirizzo: **Via della Funivia**
 tipologia attività: **sede protezione civile**
 destinazione PRG vigente: **area per impianti tecnologici**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	120	5
presenza di spazi accessori:	--	
interazione spaziale con altre attrezzature:	--	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

CARATTERISTICHE

tipologia utenti: **associati protezione civile**
 numero utenti: **--**
 bacino di utenza: **comunale**
 soddisfacimento domanda: **sufficiente**
 modalità di fruizione: **settimanale ed in caso di emergenza**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **volontari**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A04
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Biblioteca, Centro prelievi, Sede associazione 'Gruppo AVIS', Centro anziani
Area (mq): 1389

Localizzazione

Indirizzo: Via Bertolotti, 13

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica: **INTERESSE COMUNE - culturali**



ANAGRAFICA

denominazione: **Biblioteca comunale di Paspardo**
 indirizzo: **via Bertolotti 13 (c/o centro Anziani)**
 tipologia attività: **biblioteca**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	20	1

presenza di spazi accessori: --
 interazione spaziale con altre attrezzature: **centro anziani - centro prelievi**

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

CARATTERISTICHE

tipologia utenti: **studenti - docenti**
 numero utenti: --
 bacino di utenza: **scolastica**
 soddisfacimento domanda: **scarso**
 modalità di fruizione: **orari scolastici**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **personale docente scuola**

CRITICITA'

servizio molto limitato

PROGETTI

--

area tematica:

INTERESSE COMUNE - sociali**ANAGRAFICA**

denominazione: **Centro Anziani**
 indirizzo: **via Bertolotti 13**
 tipologia attrezzatura: **centro diurno anziani**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	<u>350</u>	<u>12</u>
stato d'uso e di conservazione:	<u>buono</u>	
vincoli architettonici e/o ambientali:	<u>--</u>	
adeguatezza alla normativa:	<u>adeguato</u>	
presenza di spazi accessori:	<u>di pertinenza</u>	
interazione spaziale con altre attrezzature:	<u>biblioteca - centro prelievi</u>	
modalità di fruizione:	<u>saltuaria</u>	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **ottima**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **volontari**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'**--****PROGETTI****--**

area tematica:

INTERESSE COMUNE - sanitari**ANAGRAFICA**

denominazione: **Centro Preievi**
 indirizzo: **via Bertolotti 13 (c/o centro Anziani)**
 tipologia attività: **sanitaria**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	10	1
presenza di spazi accessori:	no	
interazione spaziale con altre attrezzature:	centro anziani - biblioteca	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

CARATTERISTICHE

tipologia utenti: **sanitari**
 numero utenti: **--**
 bacino di utenza: **comunale**
 soddisfacimento domanda: **sufficiente**
 modalità di fruizione: **mensile**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **cooperativa "La Salute in Valle"**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

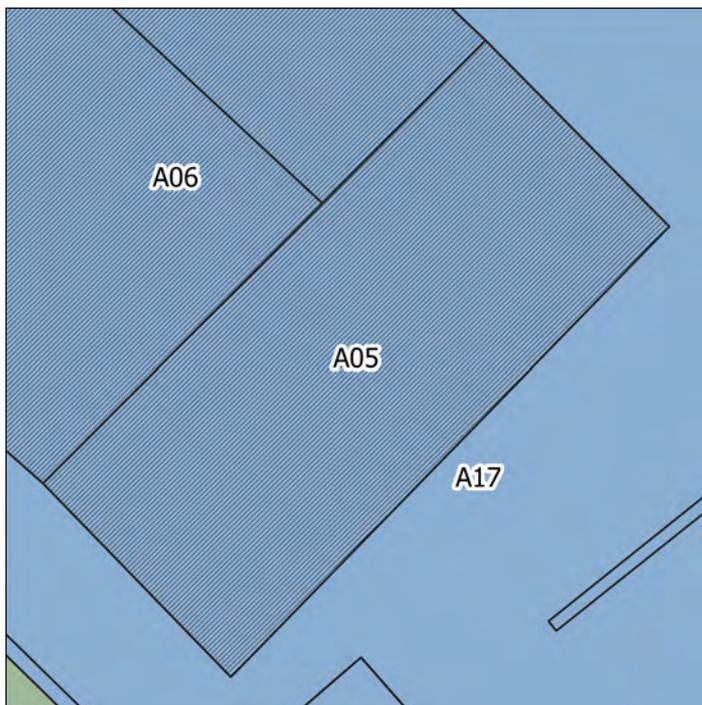
Descrizione servizio esistente

ID servizio: A05
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Sede associazione 'Circolo ACLI'
Area (mq): 93

Localizzazione

Indirizzo: Via San Gaudenzio

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica: **INTERESSE COMUNE - sociali**



ANAGRAFICA

denominazione: **Circolo Associazioni Cristiane Lavoratori Italiani (ACLI)**
 indirizzo: **via San Gaudenzio**
 tipologia attività: **consulenza**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	50	2
presenza di spazi accessori:	depositi	
interazione spaziale con altre attrezzature:	oratorio parrocchia di San Gaudenzio - attrezzature sportive	

CONTESTO

condizioni ambientali: **accettabili**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **ottima**

CARATTERISTICHE

tipologia utenti: **anziani**
 numero utenti: **--**
 bacino di utenza: **comunale**
 soddisfacimento domanda: **sufficiente**
 modalità di fruizione: **saltuaria**

GESTIONE

proprietà: **Parrocchia di San Gaudenzio**
 conduzione: **volontari**

CRITICITA'

contesto architettonico inutilizzato per degrado

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A06
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Oratorio
Area (mq): 354

Localizzazione

Indirizzo: Via San Gaudenzio

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica: **INTERESSE COMUNE - sociali**



ANAGRAFICA

denominazione: **Oratorio parrocchia San Gaudenzio**
 indirizzo: **via San Gaudenzio**
 tipologia attrezzatura: **oratorio**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali	volumetria (mc)
	1898	--	5771

stato d'uso e di conservazione: **in parziale disuso**
 vincoli architettonici e/o ambientali: **--**
 adeguatezza alla normativa: **--**
 presenza di spazi accessori: **di pertinenza**
 interazione spaziale con altre attrezzature: **circolo "ACLI" - attrezzature sportive**
 modalità di fruizione: **parziale**

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **parziale**

GESTIONE

proprietà: **parrocchia San Gaudenzio**
 conduzione: **volontari**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

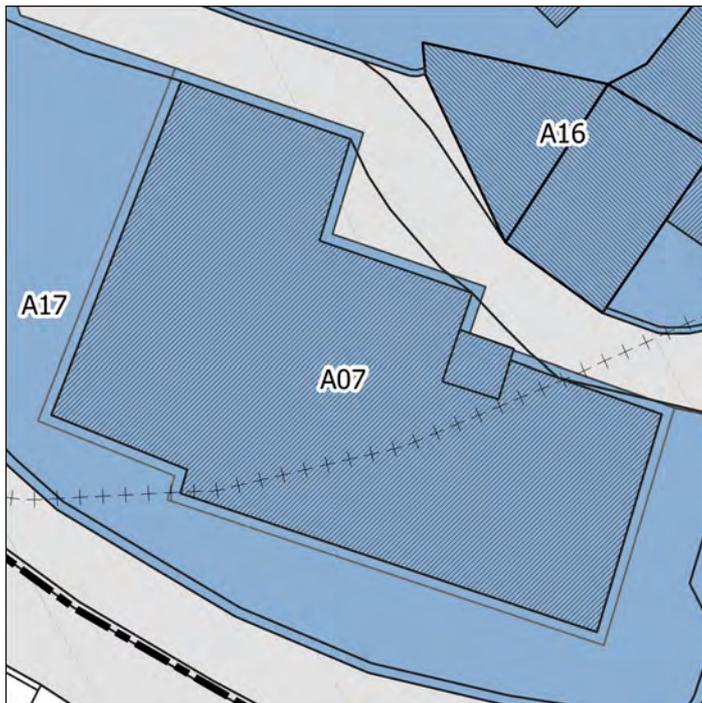
Descrizione servizio esistente

ID servizio: A07
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Chiesa parrocchiale 'San Gaudenzio'
Area (mq): 43 l

Localizzazione

Indirizzo: Via Recaldini, 22

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

[INTERESSE COMUNE - religiosi / cimiteriali](#)**ANAGRAFICA**

denominazione: [Chiesa parrocchiale "San Gaudenzio"](#)
 indirizzo: via Recaldini 22
 tipologia attrezzatura: edificio di culto
 destinazione PRG vigente: standard

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	420	3
stato d'uso e di conservazione:	buono	
vincoli architettonici e/o ambientali:	--	
adeguatezza alla normativa:	adeguata	
presenza di spazi accessori:	di pertinenza	
interazione spaziale con altre attrezzature:	canonica	
modalità di fruizione:	giornaliera	

CONTESTO

condizioni ambientali: buone
 compatibilità funzionale: buona
 accessibilità: sufficiente

GESTIONE

proprietà: parrocchia di San Gaudenzio
 conduzione: parrocchia di San Gaudenzio
 costi gestione e finanziamenti: --

CRITICITA'

--

PROGETTI

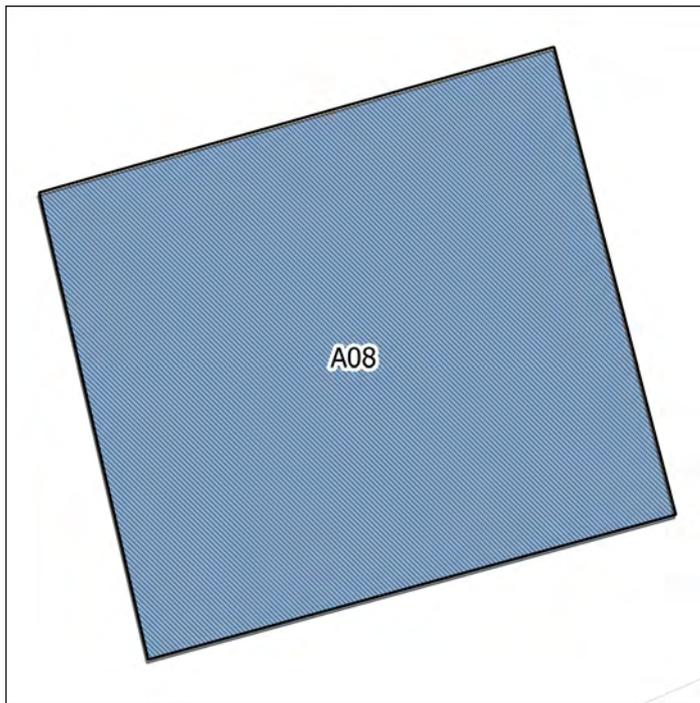
--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A08
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Chiesetta 'Madonna delle Nevi'
Area (mq): 57

Localizzazione

Indirizzo: Località 'Pla dol Rac'

Dettaglio area**Inquadramento**

Note:

area tematica:

[INTERESSE COMUNE - religiosi / cimiteriali](#)**ANAGRAFICA**

denominazione: [Chiesetta "Madonna delle Nevi"](#)
 indirizzo: [località Pla dol Rac](#)
 tipologia attrezzatura: [edificio di culto](#)
 destinazione PRG vigente: [Parco naturale dell'Adamello](#)

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	50	1
stato d'uso e di conservazione:	buono	
vincoli architettonici e/o ambientali:	Parco naturale dell'Adamello	
adeguatezza alla normativa:	adeguata	
presenza di spazi accessori:	--	
interazione spaziale con altre attrezzature:	--	
modalità di fruizione:	saltuaria	

CONTESTO

condizioni ambientali: [ottime](#)
 compatibilità funzionale: [buona](#)
 accessibilità: [sufficiente](#)

GESTIONE

proprietà: [comunale](#)
 conduzione: [Gruppo A.N.A. Paspardo](#)
 costi gestione e finanziamenti: --

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A09
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Chiesa 'Maternità di Maria'
Area (mq): 196

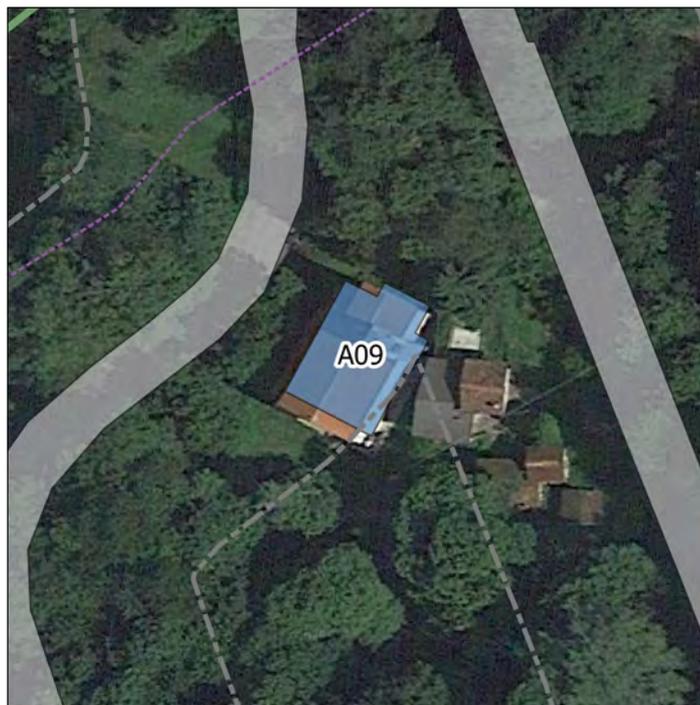
Localizzazione

Indirizzo: Località 'Deria'

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

[INTERESSE COMUNE - religiosi / cimiteriali](#)**ANAGRAFICA**

denominazione: [Chiesa "Maternità di Maria vergine"](#)
 indirizzo: [località "Deria"](#)
 tipologia attrezzatura: [edificio di culto](#)
 destinazione PRG vigente: [riserva naturale "Incisioni Rupestri di Ceto-Cimbergo-Paspario"](#)

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali
	210	2
stato d'uso e di conservazione:	buono	
vincoli architettonici e/o ambientali:	riserva naturale "Incisioni Rupestri di Ceto-Cimbergo-Paspario"	
adeguatezza alla normativa:	adeguata	
presenza di spazi accessori:	di pertinenza	
interazione spaziale con altre attrezzature:	--	
modalità di fruizione:	saltuaria	

CONTESTO

condizioni ambientali: [ottime](#)
 compatibilità funzionale: [buona](#)
 accessibilità: [sufficiente](#)

GESTIONE

proprietà: [parrocchia di San Gaudenzio](#)
 conduzione: [parrocchia di San Gaudenzio](#)
 costi gestione e finanziamenti: --

CRITICITA'

[necessita di opere di restauro](#)

PROGETTI

[esecuzione lavori di restauro in corso \(progetto sovracomunale P.O.R.\)](#)

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A10
 Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
 Descrizione del servizio: Cimitero
 Area (mq): 923

Localizzazione

Indirizzo: Via San Gaudenzio

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

INTERESSE COMUNE - religiosi / cimiteriali**ANAGRAFICA**

denominazione: **Cimitero comunale**
 indirizzo: **via San Gaudenzio**
 tipologia attrezzatura: **cimitero**
 destinazione PRG vigente: **area cimiteriale**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. loculi totali	n. loculi liberi	n. loculi utilizzati
	1061	326	21	305

stato d'uso e di conservazione: **discreto**
 vincoli architettonici e/o ambientali: **--**
 adeguatezza alla normativa: **adeguato**
 presenza di spazi accessori: **di pertinenza del servizio cimiteriale**
 interazione spaziale con altre attrezzature: **vincolo di rispetto cimiteriale**
 modalità di fruizione: **continuativa**

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **sufficiente**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **comunale**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

necessita di adeguamento

PROGETTI

piano cimiteriale in fase di approvazione

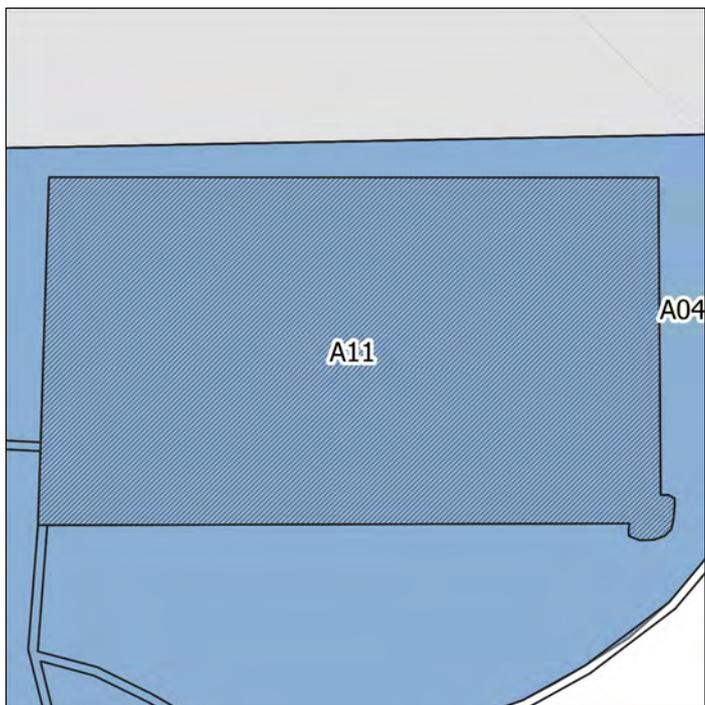
Descrizione servizio esistente

ID servizio: A11
 Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
 Descrizione del servizio: Ostello
 Area (mq): 245

Localizzazione

Indirizzo: Via Bertolotti

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE TURISTICHE**ANAGRAFICA**

denominazione: **Ostello**
 indirizzo: **via Bertolotti**
 tipologia attrezzatura: **struttura per vacanze**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. piani	n. locali	n. posti letto
	420	2	11	24

stato d'uso e di conservazione: **ottimo**
 vincoli architettonici e/o ambientali: **--**
 adeguatezza alla normativa: **adeguata**
 presenza di spazi accessori: **di pertinenza**
 interazione spaziale con altre attrezzature: **--**
 modalità di fruizione: **continuativa**

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **ottima**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **privata**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A12
 Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
 Descrizione del servizio: Area sosta camper
 Area (mq): 868

Localizzazione

Indirizzo: Via Canneto

Dettaglio area

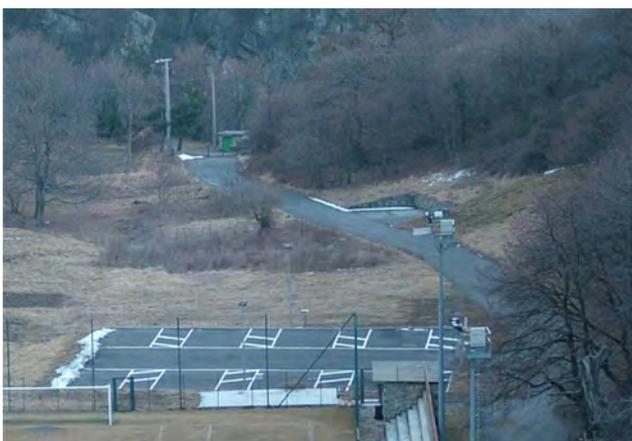


Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE TURISTICHE**ANAGRAFICA**

denominazione: **Area sosta camper**
 indirizzo: **via Canneto**
 tipologia attrezzatura: **area sosta camper**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali: **sup (mq)**
1070 ca
 stato d'uso e di conservazione: **buono**
 vincoli architettonici e/o ambientali: **--**
 adeguatezza alla normativa: **adeguata**
 presenza di spazi accessori: **--**
 interazione spaziale con altre attrezzature: **attrezzature sportive**
 modalità di fruizione: **libera**

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **comunale**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A13
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Agriturismo 'Il Castagnolo'
Area (mq): 187

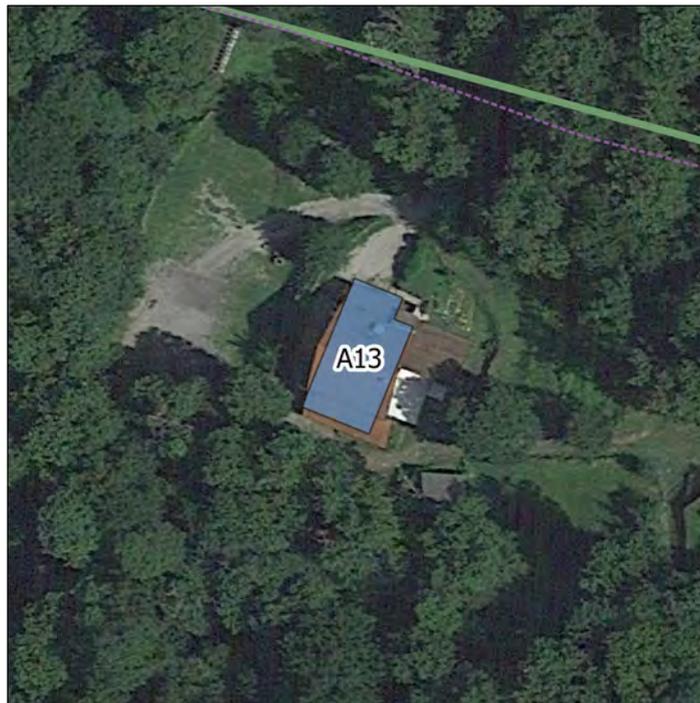
Localizzazione

Indirizzo: Località 'Deria'

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE TURISTICHE**ANAGRAFICA**

denominazione: **Agriturismo "il Castagnolo"**
 indirizzo: **località "Deria"**
 tipologia attrezzatura: **azienda agrituristica**
 destinazione PRG vigente: **riserva naturale "Incisioni Rupestri di Ceto-Cimbergo-Paspardo"**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. piani	n. locali	n. posti letto
	200	2	6	--

stato d'uso e di conservazione: **buono**
 vincoli architettonici e/o ambientali: **riserva naturale "Incisioni Rupestri di Ceto-Cimbergo-Paspardo"**
 adeguatezza alla normativa: **adeguato**
 presenza di spazi accessori: **di pertinenza**
 interazione spaziale con altre attrezzature: **--**
 modalità di fruizione: **continuativa**

CONTESTO

condizioni ambientali: **ottime**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **consorzio della Castagna di Vallecamonica Scfc**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A14
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Rifugio 'Colombe'
Area (mq): 138

Localizzazione

Indirizzo: Monte Colombè

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE TURISTICHE**ANAGRAFICA**

denominazione: [Rifugio Colombé](#)
 indirizzo: monte Colombé (1700 m s.l.m.)
 tipologia attrezzatura: rifugio montano
 destinazione PRG vigente: Parco naturale dell'Adamello (prati terrazzati)

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. locali	n. posti letto
	260	10	40

stato d'uso e di conservazione: buono
 vincoli architettonici e/o ambientali: Parco naturale dell'Adamello (prati terrazzati)
 adeguatezza alla normativa: adeguata
 presenza di spazi accessori: porticati - locali deposito
 interazione spaziale con altre attrezzature: --
 modalità di fruizione: libera

CONTESTO

condizioni ambientali: ottime
 compatibilità funzionale: buona
 accessibilità: buona

GESTIONE

proprietà: comunale
 conduzione: volontari Operazione Mato Grosso (OMG)
 costi gestione e finanziamenti: --

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

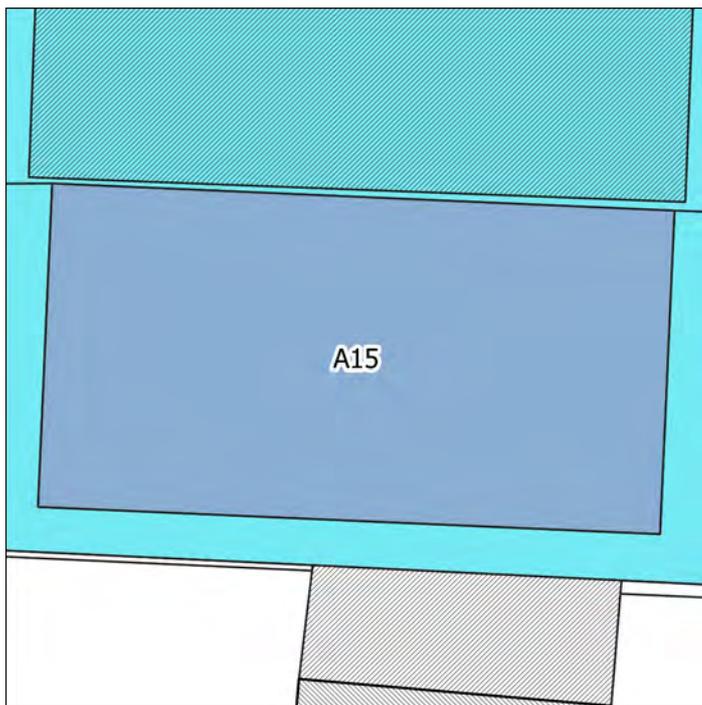
Descrizione servizio esistente

ID servizio: A15
Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
Descrizione del servizio: Piastra polivalente scuole
Area (mq): 35 l

Localizzazione

Indirizzo: Via delle Scuole, 2

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE SPORTIVE**ANAGRAFICA**

denominazione: **piastra polivalente scuole**
 indirizzo: **via delle Scuole 2**
 tipologia attrezzatura: **attrezzature sportive**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	sup (mq) 1080 ca	sport praticabili pallacanestro - pallavolo - discipline atletica leggera
stato d'uso e di conservazione:	buono	
vincoli architettonici e/o ambientali:	--	
adeguatezza alla normativa:	adeguato	
presenza di spazi accessori:	--	
interazione spaziale con altre attrezzature:	scuole elementari-medie "Pietro da Cemmo"	
modalità di fruizione:	orari scolastici ed eventi	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **comunale - personale docente**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: A16
 Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
 Descrizione del servizio: Parrocchia
 Area (mq): 1385

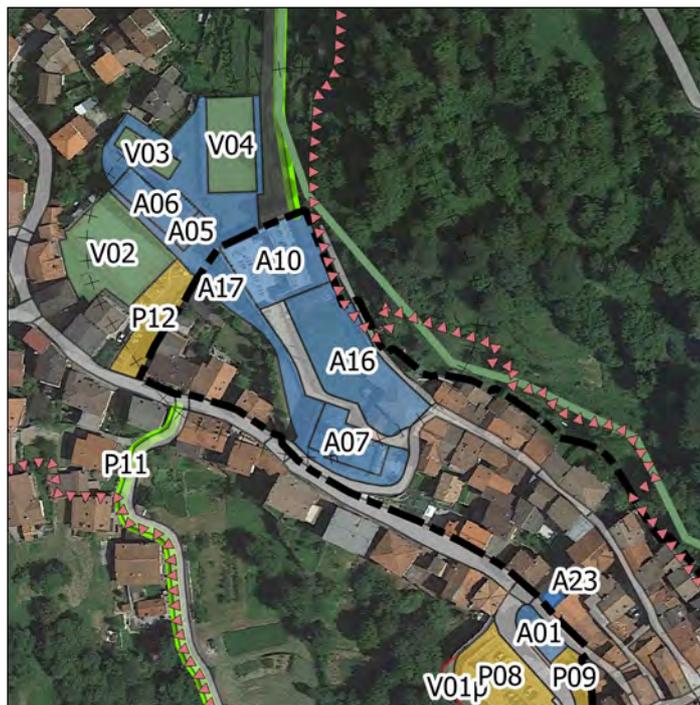
Localizzazione

Indirizzo: Via Recaldini, 22

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

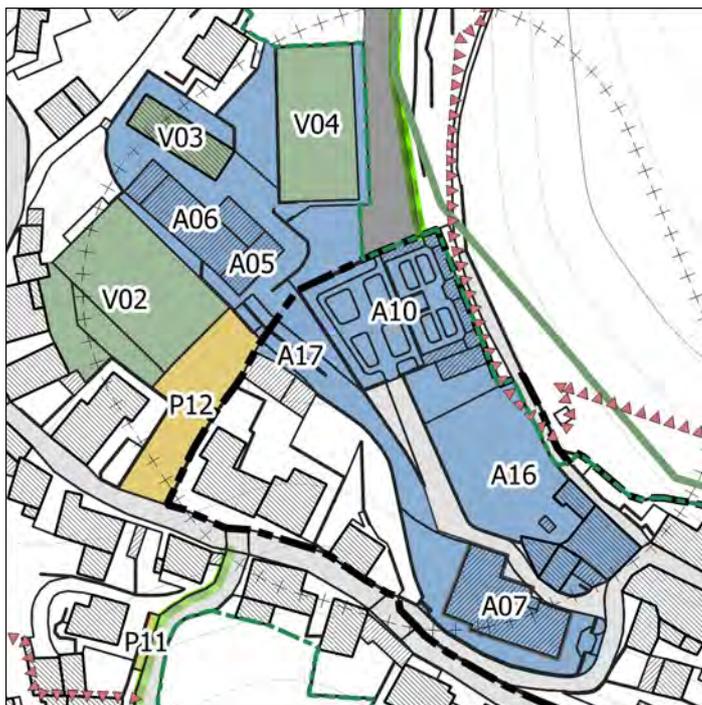
Descrizione servizio esistente

ID servizio: A17
 Tipologia servizio: Aree per attrezzature di interesse comune
 Descrizione del servizio: Parrocchia pertinenze
 Area (mq): 2347

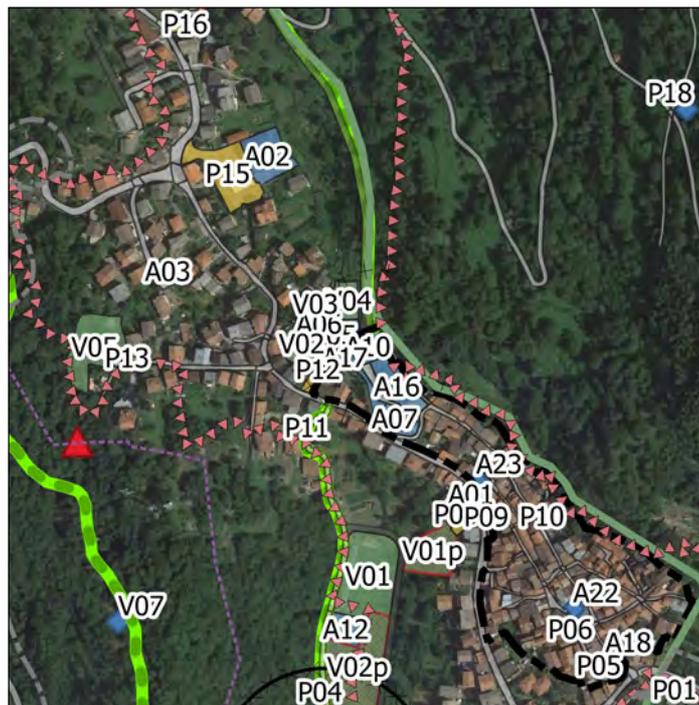
Localizzazione

Indirizzo: Via Recaldini, 22

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P01
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: In parte interrato
 Area (mq): 458

Localizzazione

Indirizzo: SP88 - ingresso centro storico

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P02
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 180

Localizzazione

Indirizzo: Via Bertolotti

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

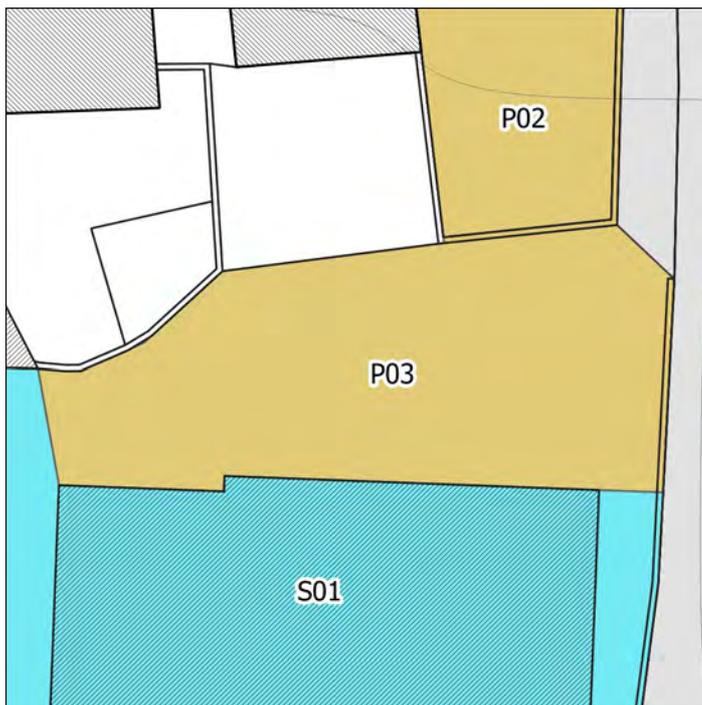
Descrizione servizio esistente

ID servizio: P03
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 340

Localizzazione

Indirizzo: Via delle Scuole, 2

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P04
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 50

Localizzazione

Indirizzo: Via Canneto

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

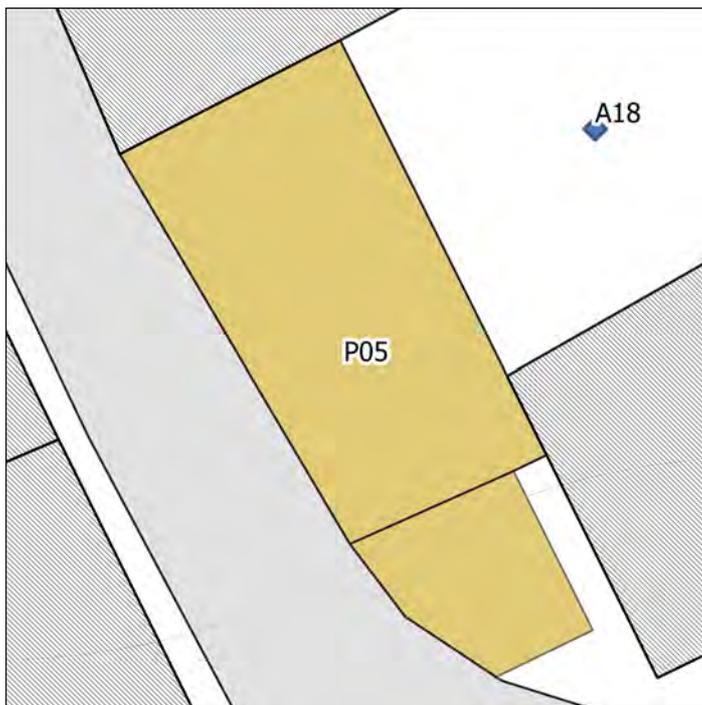
Descrizione servizio esistente

ID servizio: P05
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 101

Localizzazione

Indirizzo: Via Bonfadini

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

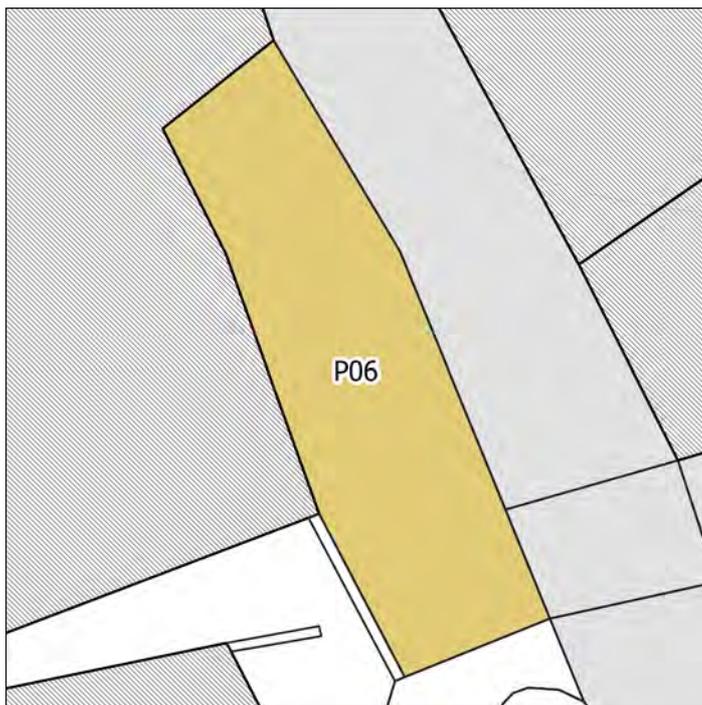
Descrizione servizio esistente

ID servizio: P06
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 84

Localizzazione

Indirizzo: Via Bonfadini

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P07
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 167

Localizzazione

Indirizzo: Via Racco

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

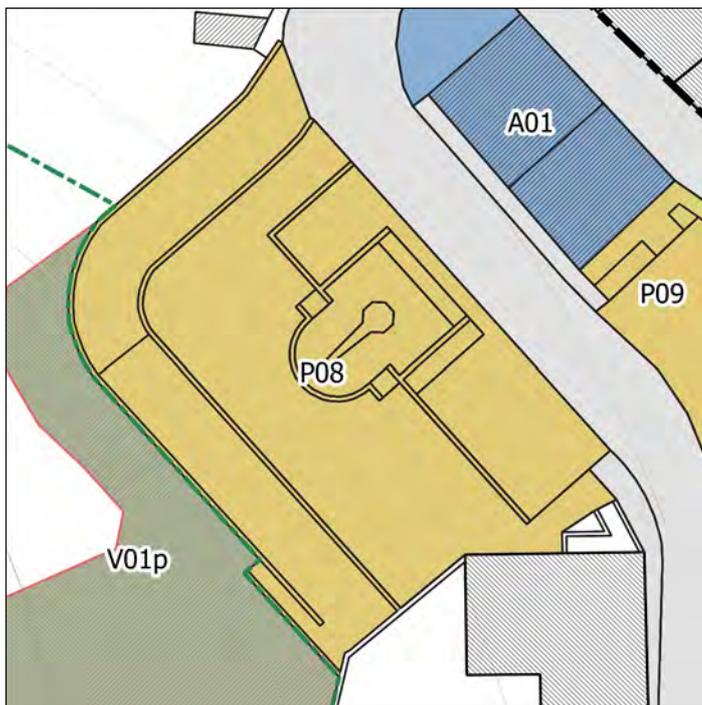
Descrizione servizio esistente

ID servizio: P08
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 854

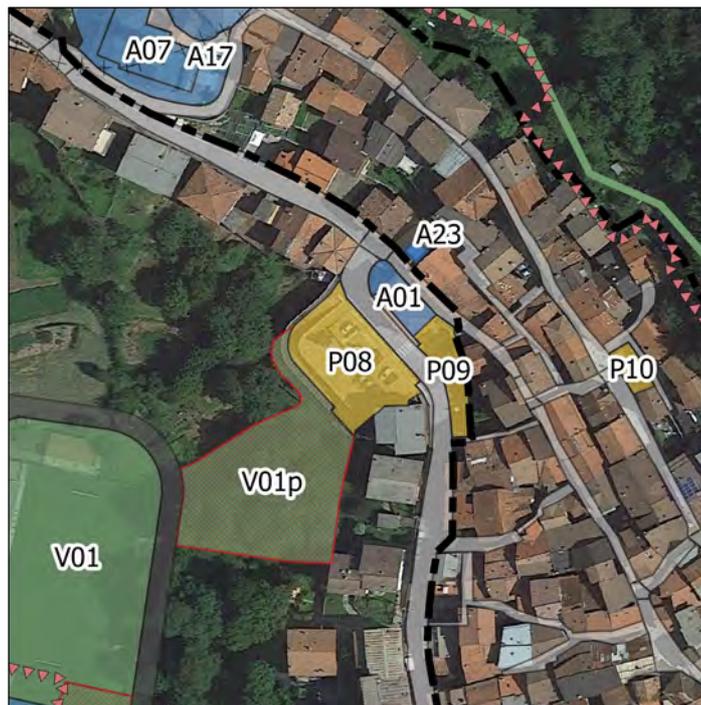
Localizzazione

Indirizzo: Piazza Roma

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

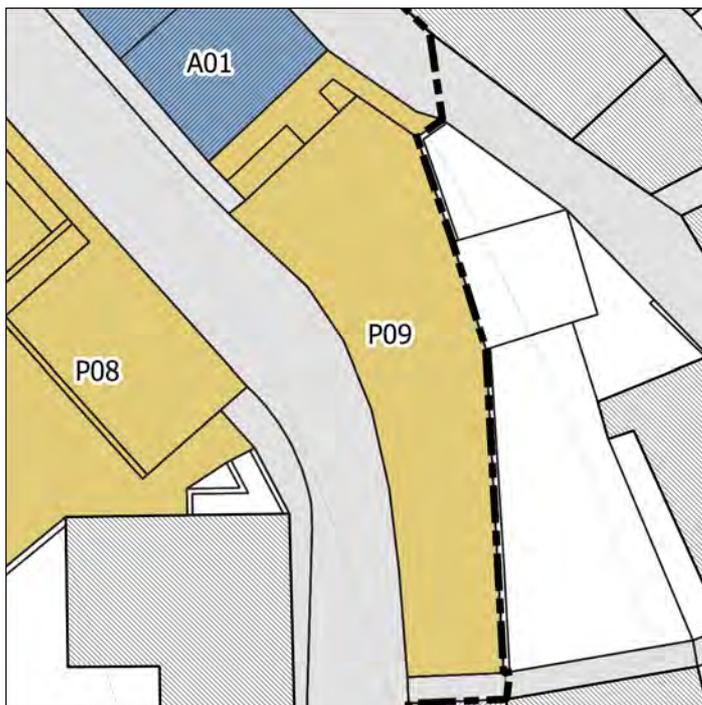
Descrizione servizio esistente

ID servizio: P09
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 264

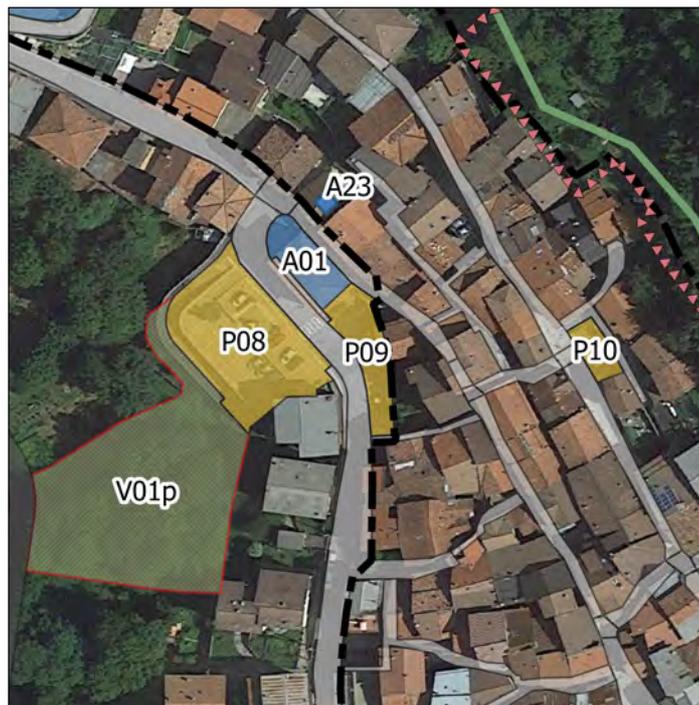
Localizzazione

Indirizzo: Via Roma

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P10
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 96

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Fontana

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P11
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 31

Localizzazione

Indirizzo: Via Canneto

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

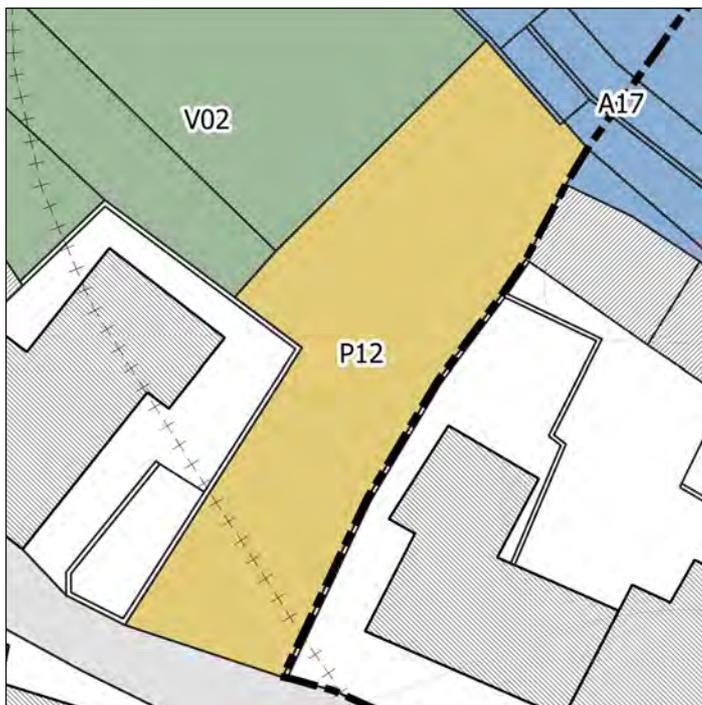
Descrizione servizio esistente

ID servizio: P12
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 555

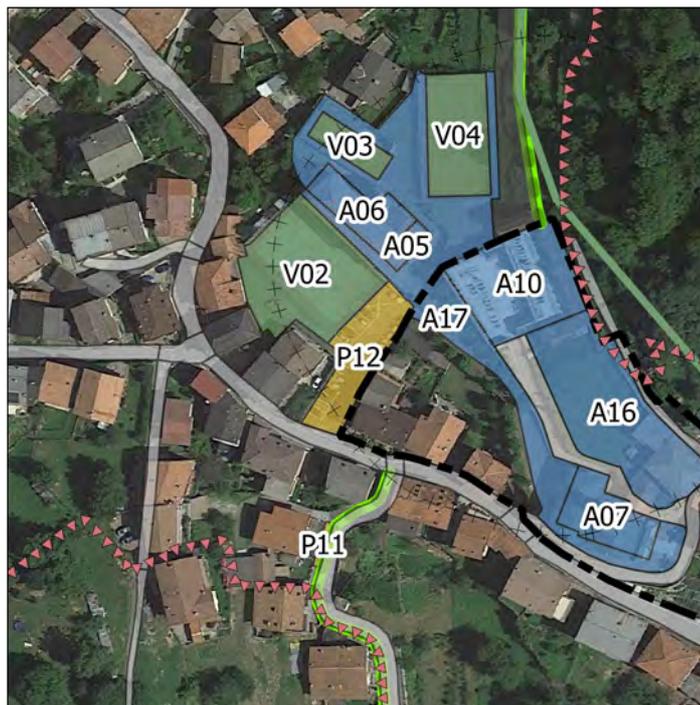
Localizzazione

Indirizzo: Via San Gaudenzio

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P13
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 187

Localizzazione

Indirizzo: Via Castagneto

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P14
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 502

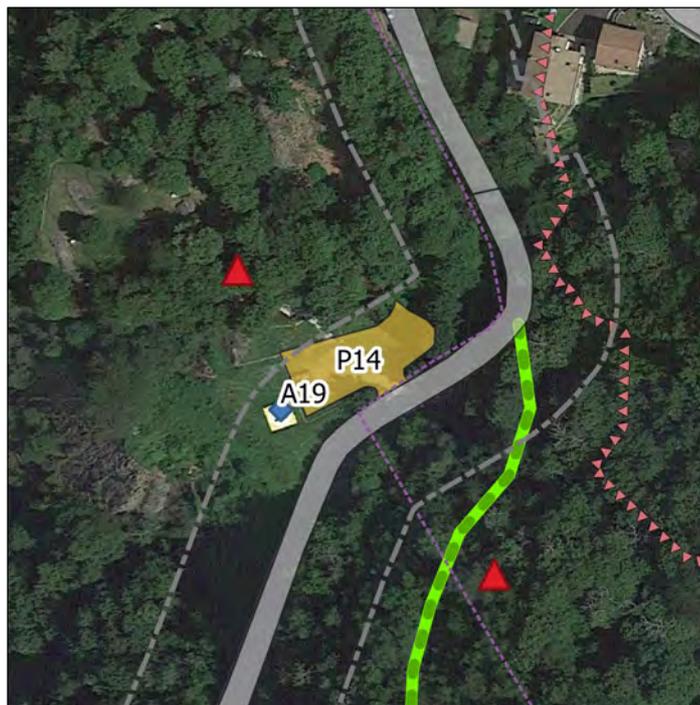
Localizzazione

Indirizzo: SP 88 (Località "Dos Sottolajolo")

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

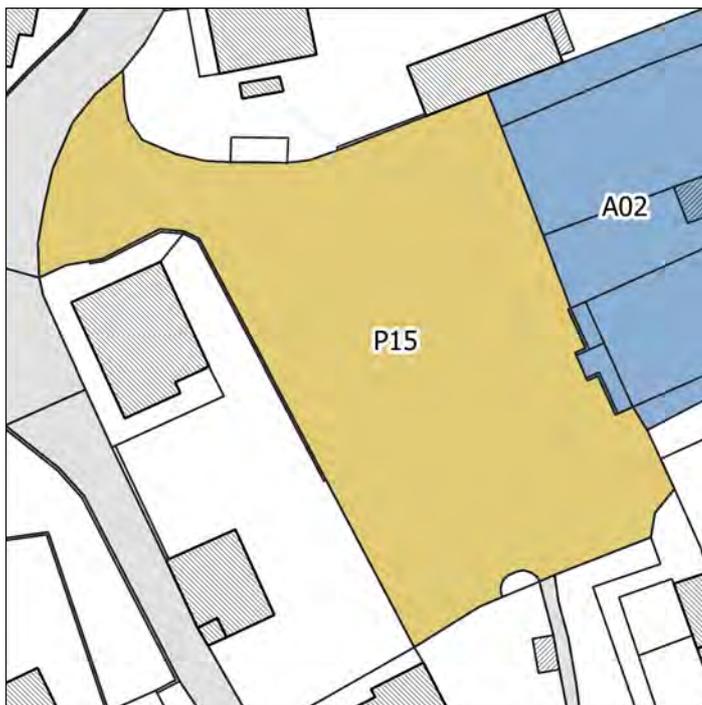
Descrizione servizio esistente

ID servizio: P15
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 2516

Localizzazione

Indirizzo: Piazzale Padre Marcolini

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: P16
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio
 Area (mq): 292

Localizzazione

Indirizzo: Via dei Pozzi - Via Zumella

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio esistente

ID servizio: S01
 Tipologia servizio: Aree per l'istruzione
 Descrizione del servizio: Scuole elementari-medie 'Pietro da Cemmo'
 Area (mq): 1300

Localizzazione

Indirizzo: Via delle Scuole, 2

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ISTRUZIONE**ANAGRAFICA**

denominazione: **Scuole elementari-medie "Pietro da Cemmo"**
 indirizzo: **via delle Scuole 2**
 tipologia attrezzatura: **scuola**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	s.l.p. (mq)	n. piani	n. aule	n. aule speciali
	750	3	8	3

stato d'uso e di conservazione: **ottimo**
 vincoli architettonici e/o ambientali: **--**
 adeguatezza alla normativa: **adeguate**
 presenza di spazi accessori: **di pertinenza**
 interazione spaziale con altre attrezzature: **piastra polivalente scuole**
 modalità di fruizione: **scolastica**

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **ottima**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **statale**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

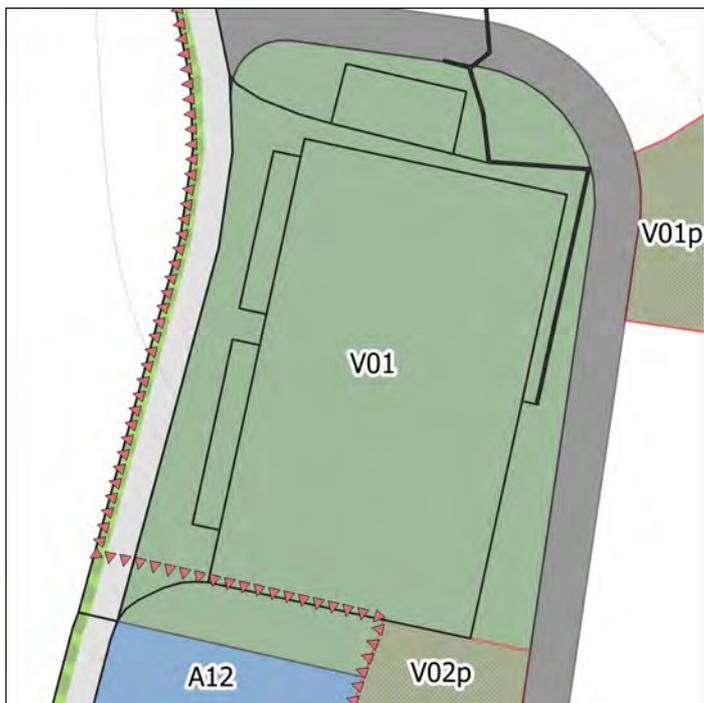
Descrizione servizio esistente

ID servizio:	V01
Tipologia servizio:	Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
Descrizione del servizio:	Campo calcio
Area (mq):	3843

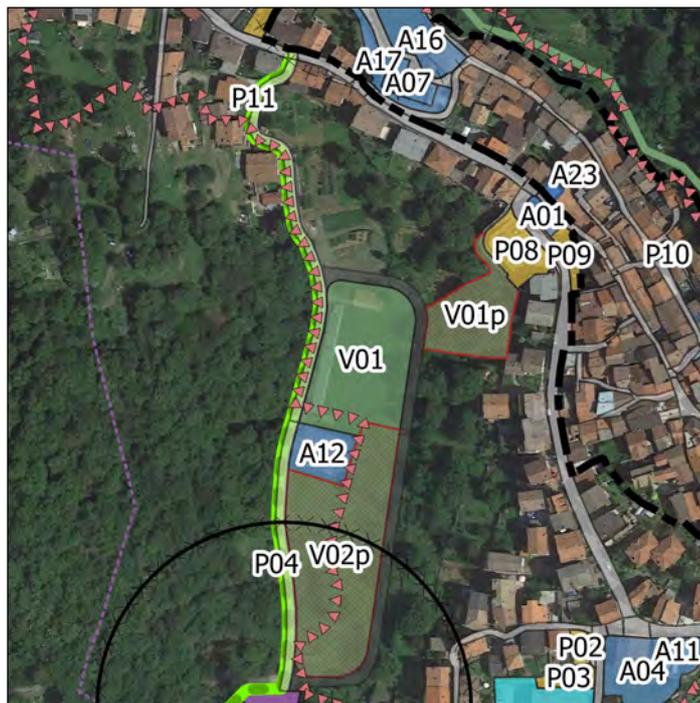
Localizzazione

Indirizzo: Via Canneto

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE SPORTIVE**ANAGRAFICA**

denominazione: **campo calcio**
 indirizzo: **via Canneto**
 tipologia attrezzatura: **campo sportivo**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	campo (mq)	spogliatoi (mq)	tribune-accessori (mq)
	2400	75	180
stato d'uso e di conservazione:	buono		
vincoli architettonici e/o ambientali:	--		
adeguatezza alla normativa:	adeguato		
presenza di spazi accessori:	di pertinenza, spogliatoi		
interazione spaziale con altre attrezzature:	--		
modalità di fruizione:	saltuaria		

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **comunale**
 conduzione: **volontari**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

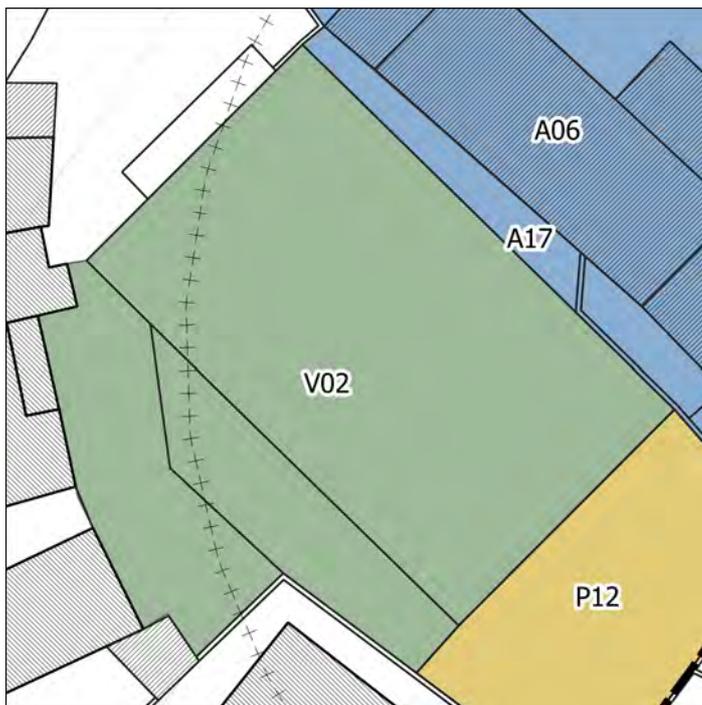
Descrizione servizio esistente

ID servizio: V02
Tipologia servizio: Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
Descrizione del servizio: Campo calcetto
Area (mq): 1123

Localizzazione

Indirizzo: Via San Gaudenzio

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE SPORTIVE**ANAGRAFICA**

denominazione: **campo calcetto**
 indirizzo: **via San Gaudenzio**
 tipologia attrezzatura: **campo sportivo**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	sup (mq) 800	sport praticabili calcetto
stato d'uso e di conservazione:	discreto	
vincoli architettonici e/o ambientali:	--	
adeguatezza alla normativa:	non adeguato	
presenza di spazi accessori:	--	
interazione spaziale con altre attrezzature:	oratorio - circolo "ACLI" - altre attrezzature sportive	
modalità di fruizione:	giornaliera	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **parrocchia di San Gaudenzio**
 conduzione: **circolo "ACLI"**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: V03
Tipologia servizio: Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
Descrizione del servizio: Campo bocce
Area (mq): 201

Localizzazione

Indirizzo: Via San Gaudenzio

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE SPORTIVE**ANAGRAFICA**

denominazione: **campo bocce**
 indirizzo: **via San Gaudenzio**
 tipologia attrezzatura: **campo bocce**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	sup (mq)	sport praticabili
	200	bocce
stato d'uso e di conservazione:	buono	
vincoli architettonici e/o ambientali:	--	
adeguatezza alla normativa:	non adeguato	
presenza di spazi accessori:	di pertinenza	
interazione spaziale con altre attrezzature:	oratorio - circolo "ACLI" - altre attrezzature sportive	
modalità di fruizione:	giornaliera	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **parrocchia di San Gaudenzio**
 conduzione: **circolo "ACLI"**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

--

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio: V04
Tipologia servizio: Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
Descrizione del servizio: Campo tennis
Area (mq): 643

Localizzazione

Indirizzo: Via San Gaudenzio

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

area tematica:

ATTREZZATURE SPORTIVE**ANAGRAFICA**

denominazione: **campo tennis**
 indirizzo: **via San Gaudenzio**
 tipologia attrezzatura: **campo tennis**
 destinazione PRG vigente: **standard**

STRUTTURA

dati dimensionali:	sup (mq)	sport praticabili
	800	tennis - pallavolo
stato d'uso e di conservazione:	mediocre	
vincoli architettonici e/o ambientali:	--	
adeguatezza alla normativa:	non adeguato	
presenza di spazi accessori:	--	
interazione spaziale con altre attrezzature:	oratorio - circolo "ACLI" - altre attrezzature sportive	
modalità di fruizione:	giornaliera	

CONTESTO

condizioni ambientali: **buone**
 compatibilità funzionale: **buona**
 accessibilità: **buona**

GESTIONE

proprietà: **parrocchia di San Gaudenzio**
 conduzione: **circolo "ACLI"**
 costi gestione e finanziamenti: **--**

CRITICITA'

attualmente in stato di parziale abbandono

PROGETTI

--

Descrizione servizio esistente

ID servizio:	V05
Tipologia servizio:	Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
Descrizione del servizio:	Parco giochi-area pic nic
Area (mq):	2648

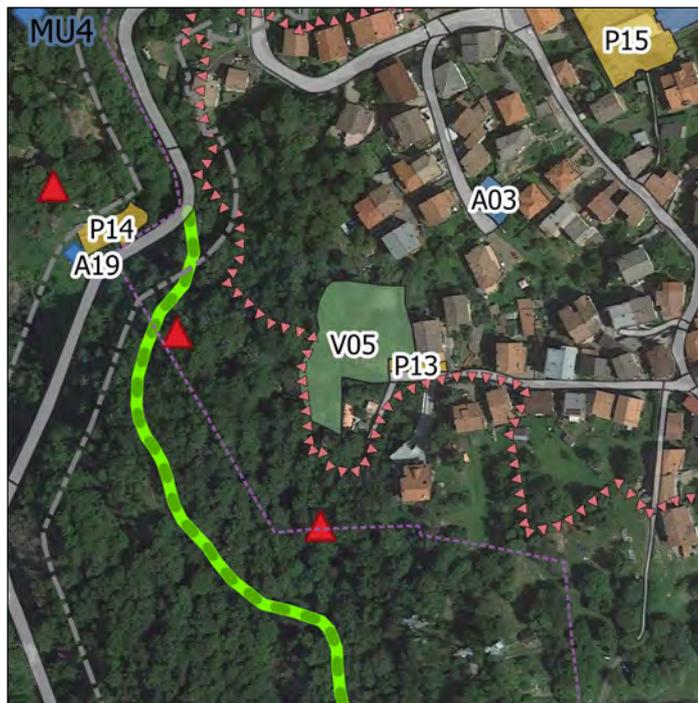
Localizzazione

Indirizzo: Via Castagneto

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

SERVIZI DI PROGETTO

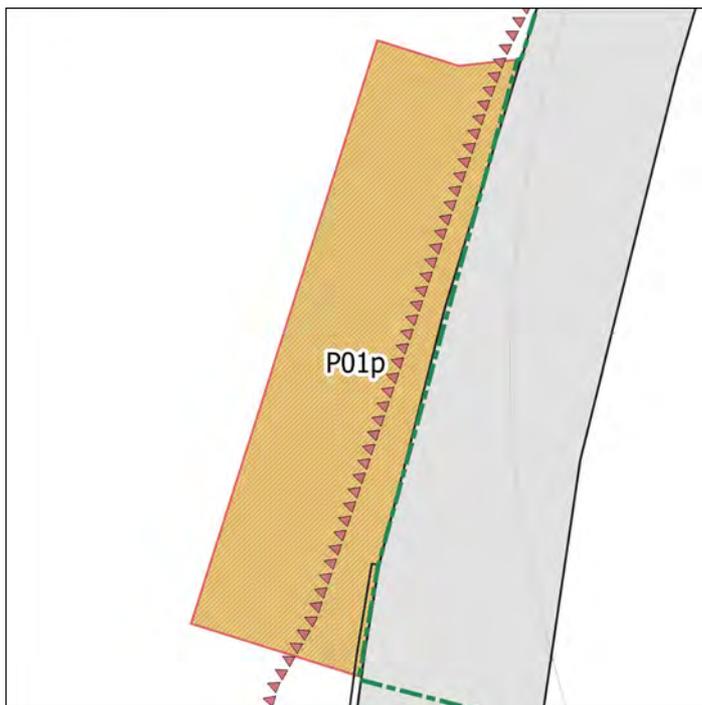
Descrizione servizio

ID servizio: P01p
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio di progetto
 Area (mq): 149

Localizzazione

Indirizzo: Via dei Pozzi

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

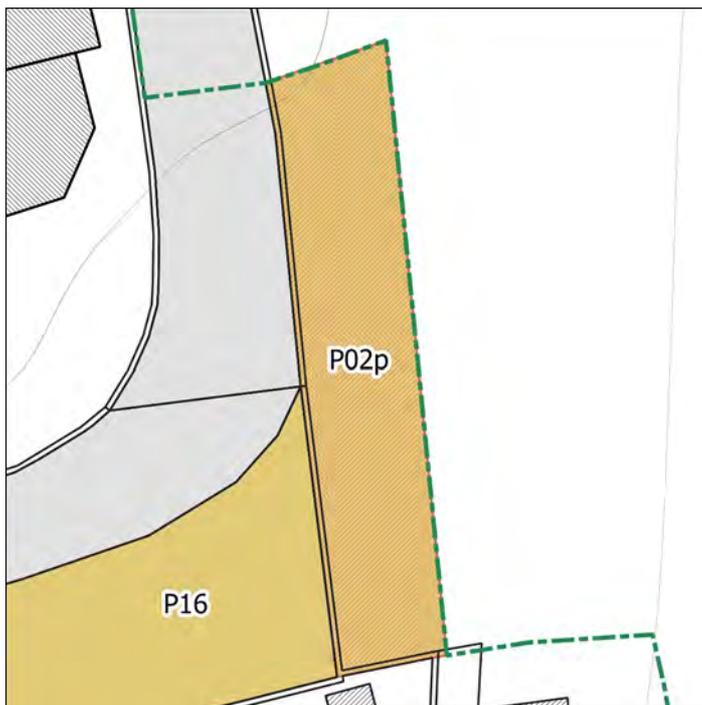
Descrizione servizio

ID servizio: P02p
 Tipologia servizio: Aree per parcheggi
 Descrizione del servizio: Parcheggio di progetto
 Area (mq): 202

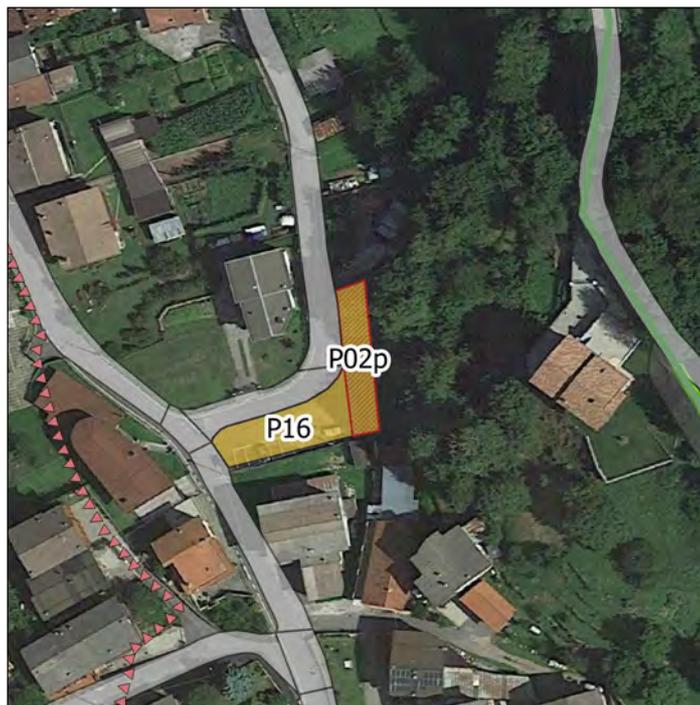
Localizzazione

Indirizzo: Via dei Pozzi - Via Zumella

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

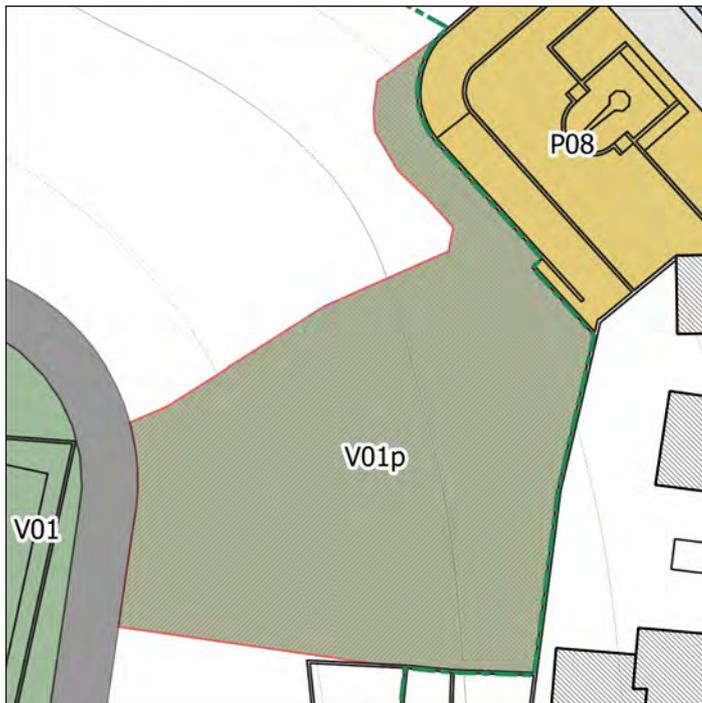
Descrizione servizio

ID servizio:	V01p
Tipologia servizio:	Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
Descrizione del servizio:	Verde attrezzato di progetto
Area (mq):	1847

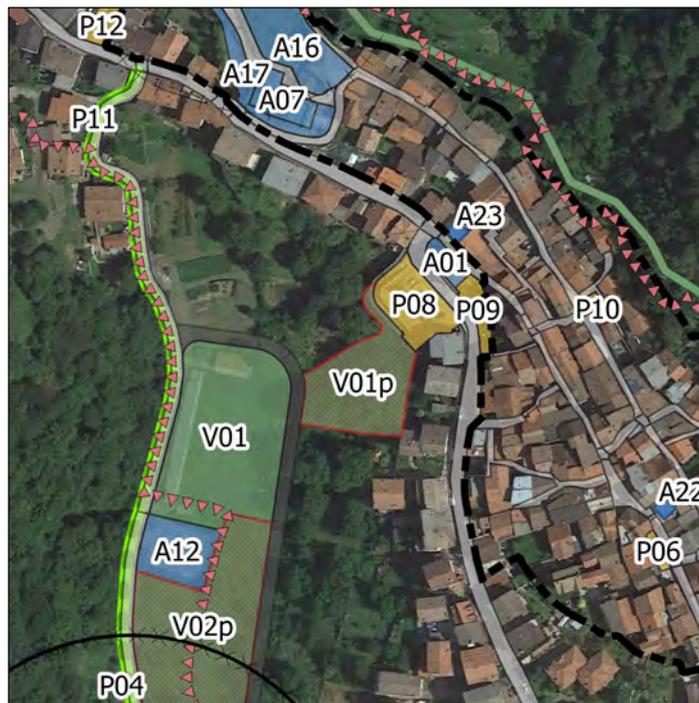
Localizzazione

Indirizzo: Piazza Roma

Dettaglio area



Inquadramento



Note:

Descrizione servizio

ID servizio: V02p
Tipologia servizio: Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
Descrizione del servizio: Verde attrezzato di progetto
Area (mq): 5557

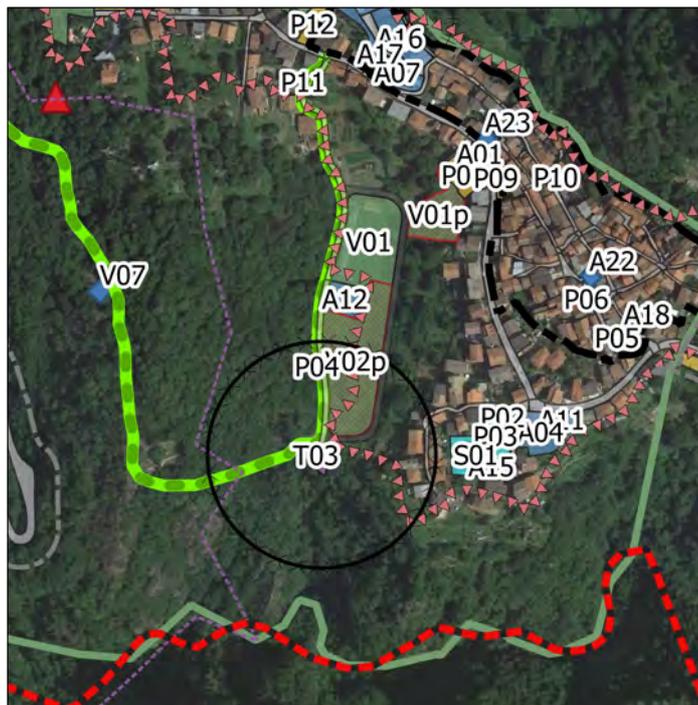
Localizzazione

Indirizzo: Via Canneto

Dettaglio area



Inquadramento



Note: