



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	308
DATA	07/09/2020

OGGETTO :

AFFIDAMENTO INCARICO PER INDAGINE DIAGNOSTICA E DI RILIEVO DEI DISTACCHI DI INTONACO E DI SFONDELLAMENTO NEI SOLAI PRESSO LA PALAZZINA SEDE DELL'A.T.S.P. E LA PALAZZINA SEDE DEL GICOM, DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITE IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS). AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016 – CIG Z4F2E12590.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 30 in data 20.12.2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2020/2022;
- con deliberazione assembleare n. 31 in data 20.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2020/2022;
- con Decreto del Presidente n. 1/2020 in data 03.01.2020, prot. 23, sono stati individuati i Responsabili di Servizio dal 01.01.2020 e fino al 31.07.2020;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 13.01.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;
- con deliberazione assembleare n. 10 in data 24.07.2020 è stato approvato il Rendiconto di Gestione 2019;

DATO ATTO CHE:

- in data 13 luglio 2020 si è constatato il distacco di una porzione di circa 2 mq. di intonaco del soffitto di un ufficio del Servizio Cultura di rilevante spessore (circa 4 cm.) il quale rovinando a terra ha trascinato con sé parte del controsoffitto;
- a seguito di tale accaduto si è provveduto immediatamente ad approfondire la causa del distacco;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e ll.pp. n. 238 del 15.07.2020 si è provveduto ad affidare in via d'urgenza a società specializzata l'incarico per l'effettuazione delle indagini ed il rilievo dei distacchi di intonaco e di eventuali sfondellamenti dei solai presso l'edificio;
- le indagini condotte nella campagna diagnostica, svoltesi nei giorni 23 e 24 luglio 2020, ha restituito la mappatura del degrado dei soffitti dell'edificio consentendo di definire con sufficienti margini di precisione gli interventi di messa in sicurezza necessari e/o prioritari, e tale mappatura ha evidenziato la presenza in diverse parti dell'edificio di instabilità dell'intonaco e/o del laterizio;

VISTA la Deliberazione della Giunta Esecutiva n. 121 del 03.08.2020, con la quale è stata apportata una urgente variazione di bilancio e di P.E.G. allo scopo di prevedere gli stanziamenti finanziari necessari alla messa in sicurezza dell'edificio, sulla base della relazione tecnica e la stima sommaria redatta il 27.07.2020 dall'ufficio tecnico. Con separata unanime votazione, il provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 - del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere;

RILEVATO che le palazzine facenti parte del complesso immobiliare di proprietà della Comunità Montana in piazza Tassara, ove in una vi è la sede dell'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona, e nell'altra vi è la sede del Gicom oltre che gli uffici della Confederazione Italiana Agricoltori e della Camera di Commercio, presentano le medesime caratteristiche costruttive e strutturali dell'edificio principale, ed al fine di garantire la sicurezza dei locali e di prevenire eventi di crollo dei relativi solai e controsoffitti, si rende necessaria anche presso i suddetti edifici di un'indagine diagnostica ed il rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso tutti i locali;

RISCONTRATO che il personale dell'Ufficio Tecnico non è in grado di eseguire tali indagini, in quanto è assente idonea figura professionale, inoltre non è in possesso di adeguata strumentazione tecnica;

RILEVATO pertanto necessario ed indispensabile provvedere con estrema urgenza all'affidamento ad una ditta specializzata delle suddette indagini, allo scopo di verificare lo stato generale di conservazione delle palazzine site in piazza F. Tassara a Breno, con particolare attenzione ai fenomeni di distacco di intonaco e di sfondellamento dei solai, in modo da rilevare eventuali criticità e programmare e/o effettuare i necessari interventi manutentivi;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO altresì l'art. 63 del d. lgs. n. 50/2016 che autorizza, in presenza di "ragioni di estrema urgenza", il ricorso a "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", a condizione che:

a) l'urgenza derivi da "eventi imprevedibili" e "in alcun caso imputabili" alla amministrazione aggiudicatrice, che rendano impossibile il rispetto dei termini "per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione";

b) della relativa giustificazione sia dato conto "con adeguata motivazione";

c) l'affidamento sia disposto "nella misura strettamente necessaria".

L'opzione riveste, all'evidenza, carattere di eccezionalità rispetto all'obbligo delle amministrazioni aggiudicatrici di individuare il loro contraente attraverso il confronto concorrenziale, sicché, per condiviso intendimento, la scelta di tale modalità richiede un particolare rigore nell'individuazione dei presupposti giustificativi, da interpretarsi restrittivamente (così, da ultimo, Cons. Stato, sez. V, 8 agosto 2019, n. 5628).

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (nuovo codice contratti) il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

RICHIAMATI:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

- il Codice, il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50;

- l'articolo 31 comma 8 del suddetto Codice: *"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";*

- il Decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017 (correttivo codice appalti)

CONSIDERATO che:

1. con l'appalto e il conseguente contratto si intende provvedere all'affidamento dell'incarico per le indagini e il rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai presso le palazzine site in piazza Tassara a Breno di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica;

2. il contratto avrà per oggetto l'acquisizione del servizio di cui al punto 1, sarà stipulato nella forma della scrittura privata con scambio di corrispondenza e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- il termine per l'esecuzione del servizio è fissato in giorni 30;
- il pagamento sarà eseguito a servizio avvenuto previ i necessari controlli dei competenti Uffici dell'Ente;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al preventivo di spesa del soggetto fornitore, alla corrispondenza fra le parti, al presente atto e alle norme di legge e di regolamenti in materia;

3. la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) e 63 comma 2 lett. c), del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. essendo tale modalità la più idonea al perseguimento dell'interesse dell'Ente;

RITENUTO opportuno contattare per l'espletamento del suddetto incarico la società TECNOINDAGINI S.r.l., con sede in via Monte sabotino n. 14 a Cusano Milanino (MI), in quanto ditta specializzata nel settore e che si è resa disponibile all'effettuazione delle indagini in tempi brevissimi;

VISTA la proposta pervenuta da parte della società TECNOINDAGINI S.r.l., e verificata la completezza e la regolarità della documentazione presentata;

RICONOSCIUTA la competenza della società, relativamente ad interventi analoghi a quello in oggetto, in quanto possiede le necessarie esperienze e capacità tecniche;

DATO ATTO che è pertanto necessario provvedere all'affidamento dell'incarico in oggetto, alle condizioni stabilite nel preventivo di spesa presentato dalla società TECNOINDAGINI S.r.l. ed ammontante a netti Euro 3.000,00 oltre I.V.A. (22%), per complessivi Euro 3.660,00 IVA compresa;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. di affidare alla società TECNOINDAGINI S.r.l., con sede in via Monte Sabotino n. 14 a Cusano Milanino (MI), l'incarico per l'effettuazione delle indagini ed il rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento dei solai presso le palazzine site in piazza F. Tassara a Breno (Bs) di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica;
2. di stabilire che a tale affidamento è attribuito il seguente CIG: Z4F2E12590;

3. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa in argomento come da prospetto che segue:

Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0109002
Creditore				TECNOINDAGINI S.R.L. S.F. e P.IVA 06383520969					
Oggetto/Causale				indagini ed il rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento dei solai presso le palazzine in piazza F. Tassara a Breno (Bs)					
Importo				€ 3.660,00 IVA 22% comp.					

4. di imputare la spesa di € 3.660,00 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica), come segue:

Esercizio	Piano dei conti finanziario	Capitolo/articolo	Importo
2020	U. 2.02.01.09.002	2032/0	€ 3.660,00

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E LAVORI
PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA