



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	342
DATA	21/09/2020

OGGETTO :

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ARTICOLO 192 DEL
DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000. AVVIO DELLA
PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIPRISTINO STRUTTURALE DEL PORTICATO DI ACCESSO
DELLO STABILE SITO IN DARFO BOARIO TERME (BS)
ADIBITO A CENTRO CONGRESSI. CUP. G84H20000480005
CIG. 8438049251**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO LL.PP.

PREMESSO CHE:

Con deliberazione assembleare n. 30 in data 20.12.2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2020 / 2022;
Con deliberazione assembleare n. 31 in data 20.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2020 / 2022;

- con Decreto del Presidente n. 6/2020 in data 27.07.2020, prot. 7882, sono stati individuati i Responsabili di Servizio dal 01.08.2020 e fino al 31.12.2020;

Con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 13.01.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) modificato con deliberazione di G.E. n. 116 del 27.07.2020;

Con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

-con deliberazione assembleare n. 10 in data 24.07.2020 è stato approvato il Rendiconto di Gestione 2019;

- con deliberazione assembleare n. 11 in data 24.07.2020 è stata approvata la variazione del bilancio di previsione 2020-22;

- VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Economico Finanziario n. 244 in data 28.07.2020 "Applicazione quota vincolata del risultato di amministrazione 2019 ai sensi degli articoli 175 e 187 del D.Lgs 267/2000 ed ai sensi del vigente regolamento di contabilità dell'Ente";

VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di ripristino strutturale del porticato di accesso dello stabile sito in Darfo Boario Terme (Bs) adibito a centro congressi, redatto dall'ing. Giacomo Rillosi, incaricato con determinazione n. 577 in data 21.12.2018;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 117 in data 18.06.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si prendeva atto del progetto predisposto dall'Ing. Giacomo Rillosi in data 24.05.2019, delle opere di manutenzione urgente della porzione di porticato (lato nord) dello stabile in Darfo Boario Terme adibito a Centro Congressi concernenti nel consolidamento statico-strutturale, per un importo di € 124.295,00;

DATO ATTO che il relativo quadro economico è così determinato:

Lavori a misura	€ 90.574,08	
Arrotondamento	€ - 0,08	
Sommano	€ 90.574,00	
Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00	
Totale	€ 94.074,00	€ 94.074,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22%	€ 20.696,28	
Contributo Autorità LLPP	€ 30,00	
RUP.2%	€ 1.881,48	
Spese tecniche	€ 7.612,80	

Arrotondamento	€	0,44	
Sommano	€	30.221,00	€ 30.221,00
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 124.295,00

VISTI i documenti progettuali trasmessi, ad integrazione del progetto principale, dall'Ing. Rillosi, assunti al protocollo dell'Ente in data 03.09.2020, e precisamente:

- Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato;
- Cronoprogramma;
- Fascicolo Tecnico dell'Opera;
- PSC;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Quadro incidenza manodopera;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata;

RILEVATO che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata è avvenuta mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati e che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse;

VISTO il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2 d.lgs 50/2016 datato 30.06.2020, nel quale sono state individuate le ditte da invitare alla procedura negoziata;

RICHIAMATI:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
 - il Codice, il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50;
 - il Decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017 (correttivo codice appalti)
- Vista l'entrata in vigore del D.L. n. 76 del 16.07.2020;

- Dato atto che il presente provvedimento costituisce atto di avvio del procedimento ai fini dell'applicabilità del suddetto DL 76/2020.

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che testualmente recita: "2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte... omissis...."

CONSIDERATO CHE:

1)- con l'appalto e il conseguente contratto si intende realizzare il ripristino strutturale del porticato di accesso dello stabile sito in Darfo Boario Terme (Bs) adibito a centro congressi e consistenti principalmente in:

- rimozione del rivestimento in mattoncini "splittati" in corrispondenza delle parti danneggiate, meglio identificate con n. 4 Blocchi;
- rimozione della pavimentazione danneggiata;
- consolidamento delle fondamenta della parte terminale del porticato mediante la posa in opera di micropali valvolati;
- accurata pulizia delle parti in calcestruzzo armato oggetto di intervento di rinforzo strutturale;
- consolidamento con recupero delle caratteristiche meccaniche e di resistenza alle sollecitazioni delle travi e dei pilastri fessurati mediante utilizzo del sistema di rinforzo con fibra di carbonio;
- rifacimento della pavimentazione e del rivestimento esterno in mattoncini "splittati" per restituire l'opera nelle condizioni originarie;
- pulizia e sostituzione al necessario delle griglie di raccolta delle acque piovane, previo controllo accurato dei condotti di evacuazione;

2)- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- a)- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in 150 (centocinquanta) dalla data di effettivo inizio;
- b)- i pagamenti saranno effettuati ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute, raggiunga la cifra di Euro 35 000,00;
- c)- il contratto sarà stipulato a misura;
- d)- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- e)- la scelta dei contraenti sarà effettuata con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- f)- la procedura sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che nel rispetto dell'art. 51 del Codice D.Lgs 50/2016, l'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali, considerati valore e oggetto della

prestazione, in quanto già accessibile alle micro, piccole e medie imprese che di norma si aggiudicano i contratti di questa stazione appaltante;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 50/2016 procedere per l'affidamento del contratto in questione mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di 30 (trenta) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato espletata mediante asta elettronica sulla piattaforma gestionale d'aggregazione denominata SINTEL di Regione Lombardia;

VISTO il bando/disciplinare di invito da inviare alle ditte interessate contenente la disciplina della gara, che recepisce le considerazioni che precedono e redatta in conformità alle disposizioni normative applicabili;

RICHIAMATI:

il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare documenti progettuali trasmessi ad integrazione del progetto principale, consistenti in:
- Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato;
 - Cronoprogramma;
 - Fascicolo Tecnico dell'Opera;
 - PSC;
 - Stima dei costi della sicurezza;
 - Quadro incidenza manodopera;

3. Di dare atto che il quadro economico del progetto è così determinato:

Lavori a misura	€ 90.574,08	
Arrotondamento	€ - 0,08	
Sommano	€ 90.574,00	
Oneri per la sicurezza	€ <u>3.500,00</u>	
Totale	€ 94.074,00	€ 94.074,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22%	€ 20.696,28	
Contributo Autorità LLPP	€ 30,00	
RUP.2%	€ 1.881,48	
Spese tecniche	€ 7.612,80	
Arrotondamento	€ <u>0,44</u>	
Sommano	€ 30.221,00	€ <u>30.221,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 124.295,00

4. Di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2. del D. Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo individuato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del codice e s.m.i.;
5. di approvare il bando/disciplinare di invito da estendere alle ditte da invitare alla gara, contenente le norme disciplinanti la gara depositato agli atti;
6. Di dare atto che:
- la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con 30 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato di cui al verbale in premessa citato;
 - Il contratto sarà stipulato "a misura", ai sensi degli articoli 95 e 97, del D.lgs. 50/2016;
7. Di stabilire che la Comunità Montana si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;
8. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alessandro Casalini, dipendente presso il Servizio Lavori Pubblici dell'Ente;
9. avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg.

dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E LAVORI
PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA