

	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	IDC 88_CUC Rev. 05 29.01.20
<hr/> VERBALE DEL 25 SETTEMBRE 2020		

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “VALORIZZAZIONE DI PIAZZA EINAUDI, PRIMO LOTTO DELL’INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NODO DI INTERSCAMBIO DI DARFO BOARIO TERME (BS), PORTA URBANA E TERRITORIALE AL COMPRESORIO TURISTICO DI VALLE CAMONICA – CUP J89J17000640002 – CIG 84236843F1.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Borno (BS), in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 12/2018, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 11.04.2018, vista la determinazione a contrarre n. 309 del 04.08.2020 a firma del Responsabile del Servizio del Comune di Darfo B. T. (BS), di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76 del 16.07.2020, finalizzata all’affidamento dei lavori di “VALORIZZAZIONE DI PIAZZA EINAUDI, PRIMO LOTTO DELL’INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NODO DI INTERSCAMBIO DI DARFO BOARIO TERME (BS), PORTA URBANA E TERRITORIALE AL COMPRESORIO TURISTICO DI VALLE CAMONICA”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del medesimo decreto legislativo:
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a € **1.145.452,93** – IVA esclusa di cui:
 - € **1.121.026,73** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - € **24.426,20** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 07 Settembre 2020 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 128486308) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 9:00 del 23 Settembre 2020;
- in data 23 settembre 2020 alle ore 9:30 presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3 - Breno si è insediata l’Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito, in qualità di testimoni, dai dipendenti dell’Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini ed Emanuela Scamozzi pure essi assegnati funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica come è documentato nel relativo verbale depositato in atti;
- in data 24 settembre 2020 alle ore 15:10 presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3 - Breno si è ricostituito il seggio di gara così come individuato nella seduta del 23.09.2020, come è documentato nel relativo verbale depositato in atti;
- con determinazione dirigenziale n. 1288/2020 della Stazione Appaltante sono stati approvati i verbali di gara del 23.09.2020 e del 24.09.2020 approvando altresì le ammissioni di n. 19 operatori

economici nonché l'esclusione dell'operatore economico SERVICE SNC DI SCALVINONI MAURO E MARIO;

Ciò premesso,

in data **25 settembre 2020 alle ore 9:00** si è ricostituito con modalità telematiche il seggio costituito da Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito, in qualità di testimone, dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica.

Alla seduta non è presente pubblico;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 9:00, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello offerta economica correttamente firmata e compilata, la regolarizzazione con l'imposta di bollo e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel modello offerta economica.

Verificata la congruità dei ribassi inseriti dagli operatori economici in Sintel rispetto a quelli riportati nei corrispondenti "Modelli offerta economica", i ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
SPADA COSTRUZIONI S.R.L	25,218% (venticinque/218 per cento)
ires infrastrutture e restauri srl	22,252% (ventidue/252 per cento)
Consorzio Stabile Rennova	21,090% (ventuno/090 per cento)
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	25,318% (venticinque/318 per cento)
T&C International	17,386% (diciassette/386 per cento)
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	18,779% (diciotto/779 per cento)
OLLI SCAVI SRL - FM IMPIANTI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	16,68% (sedici/68 per cento)
RTI RUFFOLO-TRE M COSTRUZIONI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	22,385% (ventidue/385 per cento)
Scientia srl	22,859% (ventidue/859 per cento)
CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L.	23,37% (ventitre/37 per cento)
SEMAT - FINES3 - CANOBBIO GROUP (Raggruppamento temporaneo di imprese)	16,257% (sedici/257 per cento)
MAROSO IVO ENZO S.R.L. Unipersonale - SINERGIE S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	13,137% (tredici/137 per cento)
S2 COSTRUZIONI SRL- HELLENIA SRL COSTRUZIONI GENERALI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	19,23% (diciannove/23 per cento)
3C AEDIFICATORIA S.R.L.	21,555% (ventuno/555 per cento)
RTI Gruppo Bianchetti Costruzioni Srl e Il Punto Luce Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	7,10% (sette/10 per cento)
SUARDI SPA	14,87% (quattordici/87 per cento)
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	23,356% (ventitre/356 per cento)
M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl-ITE SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	13,852% (tredici/852 per cento)
C.S. Costruzioni S.r.l. a socio unico	8,891% (otto/891 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016, effettuato dalla piattaforma Sintel, la soglia di anomalia è pari a 22,01212, e poiché nel bando di gara (capitolo 22) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, gli operatori economici CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. - SPADA COSTRUZIONI S.R.L - CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L. - MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - SCIENTIA SRL - RTI RUFFOLO TRE M COSTRUZIONI SRL - IRES INFRASTRUTTURE E RESTAURI SRL, che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	3C AEDIFICATORIA S.R.L.	21,555% (ventuno/555 per cento)
2	Consorzio Stabile Rennova	21,090% (ventuno/090 per cento)
3	S2 COSTRUZIONI SRL- HELLENIA SRL COSTRUZIONI GENERALI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	19,23% (diciannove/23 per cento)
4	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	18,779% (diciotto/779 per cento)
5	T&C International	17,386% (diciassette/386 per cento)
6	OLLI SCAVI SRL - FM IMPIANTI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	16,68% (sedici/68 per cento)
7	SEMAT - FINES3 - CANOBBIO GROUP (Raggruppamento temporaneo di imprese)	16,257% (sedici/257 per cento)
8	SUARDI SPA	14,87% (quattordici/87 per cento)
9	M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl-ITE SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	13,852% (tredici/852 per cento)
10	MAROSO IVO ENZO S.R.L. Unipersonale - SINERGIE S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	13,137% (tredici/137 per cento)
11	C.S. Costruzioni S.r.l. a socio unico	8,891% (otto/891 per cento)
12	RTI Gruppo Bianchetti Costruzioni Srl e Il Punto Luce Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	7,10% (sette/10 per cento)

Si propone quindi l'aggiudicazione della procedura di gara all'operatore economico 3C AEDIFICATORIA S.R.L., con sede legale in via del Babuino n. 144 a Roma – C.F. e P.IVA 02167530514.

Alle ore 10:00 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini