



# COMUNE DI VIONE

Codice Ente **10453**

Deliberazione n. **31/22**

## COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

#### *Adunanza di PRIMA CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA*

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA TERZA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), RELATIVA AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE, FINALIZZATA ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SULLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE DI "REGIMAZIONE E SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE VALLARO", AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I.**

L'anno duemilaventidue, addì **VENTIDUE** del mese di **AGOSTO** alle ore 20.15 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

<b>Componenti del Consiglio Comunale</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
- TESTINI MAURO - Sindaco	X	
- TOMASI STEFANO - Vice Sindaco	X	
- STERLI LUIGI	X	
- TADDEI DAVIDE	X	
- PEDROTTI MARIA		X
- RIVA ANDREA	X	
- BONAVENTI STEFANIA		X
- CATTANEO ENRICO	X	
- FERRARI ENRICO	X	
- RIVA SERENA		X
- TOGNI ILARIA		X
<b>TOTALI</b>	<b>7</b>	<b>4</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dr. Onofrio Caforio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Testini Mauro, Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 31 DEL 22 AGOSTO 2022

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA TERZA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), RELATIVA AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE, FINALIZZATA ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SULLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE DI "REGIMAZIONE E SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE VALLARO", AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I.**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### **PREMESSO** che:

- il Comune di Vione è dotato del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 in data 13.12.2013, divenuto efficace a seguito di pubblicazione sul B.U.R.L. n. 23 del 04.06.2014;
- in data 28.11.2015 è stata approvata, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31, la prima rettifica di errori materiali al P.G.T. non costituente variante, efficace dal 07.01.2016 con l'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. n. 1 Serie Avvisi e Concorsi;
- sempre in data 28.11.2015 è stata approvata, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32, la seconda rettifica di errori materiali al P.G.T. non costituente variante, efficace dal 27.01.2016 con l'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. n. 4 Serie Avvisi e Concorsi;
- in data 29.07.2016 è stata approvata, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22, la terza rettifica al P.G.T. non costituente variante, efficace dal 07.09.2016 con l'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. n. 36 Serie Avvisi e Concorsi;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 27.07.2017 è stata definitivamente approvata la prima variante al P.G.T. relativa al Piano delle Regole, i cui atti hanno acquistato efficacia a seguito di pubblicazione sul B.U.R.L. n. 37 del 13.09.2017;

**DATO ATTO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 24.06.2022, esecutiva ai sensi di Legge, è stata definitivamente approvata la seconda variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Documento di Piano, al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole;

**CONSIDERATO** che, relativamente agli atti della predetta variante, è in corso il deposito dei medesimi presso la Segreteria Comunale e, pertanto, gli stessi acquisiranno efficacia a seguito della pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L.;

#### **PRESO ATTO** che:

- a seguito delle forti precipitazioni accorse nella serata del 28.08.2020 si è innescata una colata detritica lungo il torrente Vallaro la quale, dopo aver attraversato l'omonima vallata con conseguente esondazione, ha raggiunto le sottostanti aree di conoide ed il fiume Oglio, depositandovi tutto il materiale preso in carico;
- il torrente Vallaro risulta annoverato fra i corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Principale di competenza Regionale;
- a seguito dei fenomeni sopra descritti, i tecnici di Regione Lombardia - Sede Territoriale di Brescia hanno effettuato un sopralluogo ai fini della verifica delle condizioni di sicurezza;

**CONSIDERATO** che si rende pertanto necessario attuare degli interventi urgenti al fine di mettere in sicurezza le predette aree mediante specifiche opere di mitigazione del rischio idrogeologico, anche ai fini della pubblica incolumità delle baite in località Paghera e del nucleo abitato di Via Vallaro, entrambe ubicate lungo l'asta del torrente;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo n. 62 in data 03.09.2020 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità delle predette opere allo Studio d'Ingegneria Riva e Associati con sede in Vione (BS);

**DATO ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 in data 26.09.2020, esecutiva ai sensi di Legge, si è proceduto ad approvare il progetto di fattibilità degli "Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico del torrente Vallaro a seguito dell'evento alluvionale del 28 agosto 2020", redatto dal soggetto incaricato Studio d'Ingegneria Riva e Associati, comportante una spesa complessiva di € 2.185.000,00 suddivisa in tre lotti funzionali;

#### **VISTI** e richiamati i seguenti atti:

- la D.G.R. n. XI/3671 del 13.10.2020 avente ad oggetto: "*Piano Regionale L.R. 9/2000 per il rilancio economico. Approvazione del programma 2021-2022 di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo e la mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo*", che ha approvato il programma degli interventi per un importo complessivo di € 138.090.000,00;



- il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento U.O. Difesa del suolo, Territorio e Protezione Civile di Regione Lombardia n. 12881 in data 28.10.2020, avente ad oggetto: "Approvazione delle disposizioni tecnico amministrative per l'attuazione degli interventi del Piano Regionale L.R. 9/2020 per il rilancio economico - Programma 2021-2022 di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo e la mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo - D.G.R. 3671 del 13 ottobre 2020";
- la nota di Regione Lombardia pervenuta in data 30.10.2020 al prot. n. 3084, con la quale veniva comunicata l'assegnazione di un contributo regionale pari ad € 1.400.000,00 per l'esecuzione dei lavori di "Sistemazione e regimazione idraulica del torrente Vallaro lotti n. 1 e 2" nel Comune di Vione (BS);
- le disposizioni tecnico - amministrative inoltrate con la medesima nota da Regione Lombardia, nel quale vengono riportate le linee guida per l'attuazione degli interventi finanziati;
- la nota prot. n. 3244 del 12.11.2020 con la quale il Comune di Vione ha accettato il ruolo di "ente attuatore" dell'intervento summenzionato destinatario di contributo;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo n. 12 in data 09.02.2021 con la quale è stata disposta, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e previo avviso pubblico per l'acquisizione delle relative manifestazioni di interesse, l'aggiudicazione dell'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza delle predette opere all'Ing. Forti Pietro con studio in Mazzano (BS);

**DATO ATTO** che l'opera in argomento è iscritta al Capitolo 0902202 del corrente Bilancio di Previsione 2022/2024 (coperto da Fondo Pluriennale Vincolato) e che la stessa viene finanziata mediante contributo regionale di cui alla D.G.R. n. XI/3671 del 13.10.2020 "Piano Regionale L.R. 9/2000 per il rilancio economico. Approvazione del programma 2021-2022 di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo e la mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo";

**CONSIDERATO** che, come richiesto da Regione Lombardia, nell'ambito delle predette opere il Comune di Vione dovrà attivare una procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree di proprietà privata interessate dall'esecuzione dei lavori, con successivo passaggio delle medesime al demanio idrico e altresì, ove occorra, all'occupazione d'urgenza;

**CONSTATATO** che il tecnico incaricato Ing. Forti Pietro ha depositato in data 31.08.2021 al prot. n. 2705 gli elaborati costituenti il progetto definitivo delle opere di "Regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro";

**PRESO ATTO** della determinazione di conclusione positiva con prescrizioni della Conferenza dei Servizi decisoria, ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/90, emessa dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio in data 01.12.2021, la quale sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;

**CONSIDERATO** che, in seguito agli esiti della sopracitata Conferenza dei Servizi decisoria, il progettista Ing. Forti Pietro ha provveduto ad aggiornare gli elaborati del progetto definitivo depositato, mediante il recepimento delle prescrizioni espresse in tale sede dai soggetti competenti;

**ATTESO** che:

- per le aree di proprietà privata interessate dalle opere occorre avviare la procedura di acquisizione mediante procedimento espropriativo, apponendo sugli immobili il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 327/2001;
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità;
- nel vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) non risultano individuate le aree interessate dalle opere di che trattasi;
- con l'approvazione del progetto definitivo viene disposta la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001;
- ai sensi dell'art. 13 del suddetto D.P.R. n. 327/2001, il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni decorrenti dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990, ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, deve essere inviato apposito avviso dell'avvio del procedimento al fine di permettere, ai proprietari medesimi, di proporre osservazioni prima che venga adottata la variante al P.G.T. finalizzata all'apposizione di tale vincolo;
- ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990, ai proprietari dei beni interessati dall'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità, deve essere inviato apposito avviso dell'avvio del procedimento, al fine di permettere ai proprietari medesimi di proporre osservazioni prima che venga approvato il progetto definitivo;

- essendo coinvolti un numero di destinatari privati superiore a cinquanta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 11, comma 2, ed all'art. 16, comma 5, del D.P.R. n. 327/2001, gli avvisi di avvio del procedimento possono essere effettuati mediante un unico avviso da pubblicarsi all'albo pretorio on-line, su un quotidiano a diffusione nazionale/locale e sul sito informatico di Regione Lombardia (BURL);

**VISTO** l'avviso prot. n. 292 del 25.01.2022 avente ad oggetto "Lavori di regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro nel Comune di Vione (BS) - CUP I15H20000250002 - Avviso di avvio procedimento per l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio mediante variante semplificata al vigente P.G.T. e per l'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità";

**DATO ATTO** che il predetto avviso è stato pubblicato all'albo pretorio on-line dal 02.02.2022 al 04.03.2022, sui quotidiani nazionali/locali "La Repubblica" e "Bresciaoggi" del 02.02.2022, sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 5 del 02.02.2022 e sul sito web istituzionale del Comune di Vione;

**CONSIDERATO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, e dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. n. 327/2001, i proprietari e ogni altro interessato hanno la possibilità di formulare osservazioni all'avviso di avvio procedimento entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del medesimo;

**PRESO ATTO** che entro tale termine (04.03.2022) è pervenuta n. 1 osservazione, assunta ai prot. n. 642 del 22.02.2022;

**DATO ATTO** che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 09 del 21.01.2022, è stato dato avvio al procedimento per la redazione della terza variante puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e alla Valutazione di Incidenza (VINCA), finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere di "Regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro";

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo n. 17 del 12.02.2022, con la quale si è provveduto ad affidare al Pian. Maffezzoni Fabio con studio in Edolo (BS) l'incarico professionale per la redazione della documentazione inerente la terza variante puntuale al P.G.T. del Comune di Vione;

**DATO ATTO** che:

- con avviso prot. n. 691 del 25.02.2022 è stata data notizia dell'avvio del procedimento per la redazione della terza variante puntuale al P.G.T. e relative procedure di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e di Valutazione di Incidenza (VINCA), pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Vione in data 25.02.2022 e sino al 07.03.2022 e sul sito istituzionale del Comune;
- con il medesimo avviso si dava notizia a chi avesse avuto interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, sulla possibilità di presentare suggerimenti e proposte, depositando le relative istanze entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 07.03.2022;
- alla scadenza ivi stabilita del 07.03.2022 non risulta pervenuta alcuna istanza;

**RICHIAMATI:**

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i., ed in particolare l'art. 13;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, parte II, e successive modifiche e integrazioni;
- la D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 redante "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di Piani e Programmi - V.A.S. (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)";
- la D.G.R. n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009 recante "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - V.A.S. - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli";
- la D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010 recante "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - V.A.S. (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971";
- la D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012 recante "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - V.A.S. (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione ambientale di piani e programmi (V.A.S.) - Variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole";

**DATO ATTO** della procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. e della procedura di Valutazione di Incidenza (VINCA), ed in particolare che:

- con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 09/2022 si è provveduto ad individuare:

- quale autorità proponente per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. il Comune di Vione nella persona del Sindaco pro-tempore Ing. Testini Mauro;
- quale autorità procedente per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. il Comune di Vione nella persona del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio Geom. Michele Beltracchi;
- quale autorità competente per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica nella figura del Segretario dell'Ente Dott. Fabio Gregorini, che si avvale della consulenza dello Studio Percorsi Sostenibili;
- i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i settori del pubblico interessati dall'iter decisionale;
- le modalità di svolgimento del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S., nonché le modalità di partecipazione e di informazione al pubblico sul percorso di valutazione e di variante al P.G.T.;
- quale autorità proponente per la Valutazione di Incidenza (VINCA) il Comune di Vione nella persona del Sindaco pro-tempore Ing. Testini Mauro;
- quale autorità procedente per la Valutazione di Incidenza (VINCA) il Comune di Vione nella persona del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio Geom. Michele Beltracchi;
- quale Autorità Competente per la Valutazione di Incidenza (VINCA) la Provincia di Brescia - Settore Pianificazione Socio-Economica e Territoriale - Parchi;
- il Pian. Maffezzoni Fabio, estensore degli atti relativi alla terza variante puntuale al P.G.T., ha provveduto a depositare il rapporto preliminare e la documentazione inerente il procedimento relativo alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. in data 14.03.2022;
- con avviso prot. n. 938 in data 17.03.2022 è stata data comunicazione della messa a disposizione del rapporto preliminare presso l'Ufficio Tecnico Comunale, in libera visione al pubblico sino alla data del 16.04.2022, mediante pubblicazione del medesimo avviso all'albo pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Vione e sul sito web SIVAS;
- con nota prot. n. 941 del 17.03.2022 veniva trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale il predetto avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare e, contestualmente, venivano invitati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati dal procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ad esprimere il proprio parere entro il giorno 16.04.2022;
- entro il termine sopra stabilito sono pervenuti n. 8 pareri sostanzialmente favorevoli alla non assoggettabilità a V.A.S. della terza variante puntuale al P.G.T., fatte salve le indicazioni e raccomandazioni riportate nei singoli pareri;
- la Provincia di Brescia - Settore della Pianificazione Territoriale, con Atto Dirigenziale n. 1029/2022 del 13.04.2022, ha espresso parere di Screening di Incidenza Ambientale positivo relativamente alla terza variante puntuale al P.G.T. del Comune di Vione;
- con provvedimento di verifica prot. n. 1138 del 26.04.2022, emesso dall'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente, è stata disposta l'esclusione dalla procedura di V.A.S. della terza variante puntuale al P.G.T. del Comune di Vione;
- con avviso prot. n. 1476 in data 28.04.2022, pubblicato sull'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Vione e sul sito web SIVAS, è stata data informazione circa la decisione assunta;
- con nota prot. n. 1483 del 28.04.2022 è stato trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e al pubblico interessato dall'iter decisionale copia del provvedimento di esclusione dalla procedura di V.A.S. della terza variante puntuale al P.G.T. del Comune di Vione;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005, ai fini della consultazione delle parti sociali ed economiche, è stato redatto in data 17.03.2022 al prot. n. 939 l'invito a far pervenire i relativi pareri entro le ore 12.00 del giorno 16.04.2022; tale avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vione in data 17.03.2022 e sino al 16.04.2022 nonché sul sito istituzionale del Comune;

**PRESO ATTO** che entro la predetta scadenza del 16.04.2022 non risulta pervenuto alcun parere da parte delle parti sociali ed economiche;

**VISTA** l'asseverazione (ex allegato 15 D.G.R. IX/2616/2011), allegata agli atti di variante, redatta in data 28.04.2022 dal Geol. Zaina Gilberto dello Studio Associato Geo.Te.C. con sede in Darfo Boario Terme (BS), attestante la congruità tra i contenuti della variante ed i contenuti (classificazioni e norme) della componente geologica del P.G.T., nonché derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti, il tutto conformemente ai vigenti "Criteri ed indirizzi per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12";

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 30.04.2022, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale:

- è stata approvata la controdeduzione all'osservazione presentata a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento espropiativo;

- è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo relativo alle opere di "Regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro (CUP I15H20000250002)";
- è stato specificatamente approvato il piano particellare di esproprio di cui al predetto progetto;
- è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere, dando atto che, ai sensi del comma 3 del medesimo art. 12, tale dichiarazione acquisterà efficacia con il perfezionamento del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- sono stati adottati, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., gli atti relativi alla terza variante puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Vione, relativa al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere di "Regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro", come individuate nel piano particellare, predisposti dal Pian. Maffezzoni Fabio con studio in Edolo (BS);

**PRESO ATTO** che:

- l'avviso di adozione e deposito atti della terza variante puntuale al P.G.T. è stato effettuato mediante pubblicazione sul quotidiano locale "Bresciaoggi" del 15.06.2022, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie Avvisi e Concorsi n. 24 del 15.06.2022, all'albo pretorio on-line e sul sito web istituzionale del Comune, nonché affisso mediante manifesti su tutto il territorio comunale, il tutto in data 15.06.2022;
- gli atti di variante al P.G.T. adottati sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., alla Provincia di Brescia con nota prot. n. 2233 del 16.06.2022;
- gli atti di variante al P.G.T. adottati sono stati depositati in libera visione al pubblico per un periodo continuativo di trenta giorni, con decorrenza dal giorno 15.06.2022 e fino al giorno 15.07.2022;
- nei successivi trenta giorni, con decorrenza dal giorno 16.07.2022 e fino al giorno 15.08.2022, è stato fissato il termine per la presentazione delle osservazioni agli atti adottati, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- entro il predetto termine del 15.08.2022 non risulta pervenuta alcuna osservazione in merito agli atti adottati;
- la Provincia di Brescia - Settore della Pianificazione Territoriale ha espresso valutazione favorevole di compatibilità con il PTCP e di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR, relativamente alla terza variante puntuale al P.G.T. del Comune di Vione, con nota prot. n. 128542/2022 del 11.07.2022 (fascicolo n. 42-2022);

**CONSIDERATO** che l'art. 13, comma 7, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. prevede che, entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di variante le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni;

**RITENUTO**, vista l'assenza di osservazioni, di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., gli atti relativi alla terza variante puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Vione, relativa al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere di "Regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro", così come adottati con propria deliberazione n. 15 del 30.04.2022;

**PRESO ATTO** che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del proprio sito internet istituzionale, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 in merito alla trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 78, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, "gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado ...";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 02.01.2020 avente per oggetto "Posizioni organizzative dei servizi comunali. Individuazione degli incarichi dei Responsabili di Servizio e dei titolari delle posizioni organizzative";

**VISTO** il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1. del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012;

**CON** voti favorevoli n. 7, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 7 consiglieri presenti e votanti;



1) A  
V  
d  
si  
M  
IR  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
P  
-  
-  
P  
-  
-  
D  
le  
2  
P  
3) D  
d  
si  
4) D  
n  
n  
5) D  
d  
d  
➤  
➤  
➤  
➤  
➤  
6) P  
P  
s  
7) D  
a  
p  
d  
➤  
➤  
➤  
8) D  
r  
n

## DELIBERA

- 1) **APPROVARE** in via definitiva, per le motivazioni esposte in narrativa, gli atti relativi alla terza variante puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Vione, relativa al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere di "Regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro", ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., secondo la documentazione predisposta dal Pian. Maffezzoni Fabio con studio in Edolo (BS), di seguito elencata e data per allegata come parte integrante nella presente deliberazione, ma depositata in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

- A\_01VAR3: *Relazione tecnica di variante;*
- A\_02VAR3: *Norme tecniche di attuazione DdP-PdR-PdS;*
- VAS\_01VAR3: *Rapporto preliminare;*
- VI\_01VAR3: *Documento a supporto dello screening di incidenza ambientale;*
- VI\_02VAR3: *Allegato F - Modulo Screening incidenza proponente;*
- *Asseverazione (ex allegato 15 D.G.R. IX/2616/2011);*
- *Provvedimento di verifica esclusione VAS;*

### *PdS - PIANO DEI SERVIZI*

- *Fascicolo V\_VAR3: Servizi ricreativi;*
- *Tav\_3.1VAR3: Servizi esistenti e di progetto;*

### *PdR - PIANO DELLE REGOLE*

- *Tav\_10.3VAR3: Regime dei suoli;*

**DARE MANDATO** al Pian. Maffezzoni Fabio, tecnico estensore della variante in oggetto, di apportare le modifiche necessarie ai documenti costitutivi il P.G.T. come approvati con propria deliberazione n. 25 del 24.06.2022 (seconda variante), al fine di adeguare i medesimi agli atti della terza variante puntuale oggetto di approvazione definitiva;

- 3) **DISPORRE** il deposito, presso la Segreteria Comunale, degli atti di variante così come definitivamente approvati, nonché la pubblicazione dei medesimi sul sito informatico del Comune, ai sensi dell'art. 13, comma 10, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- 4) **DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio il compimento di tutti gli atti necessari e degli adempimenti amministrativi inerenti e conseguenti il presente atto, previsti dalla normativa vigente;
- 5) **DARE ATTO** che gli atti di variante al P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, così come previsto dall'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., previa:
- trasmissione a Regione Lombardia e Provincia di Brescia degli atti del P.G.T. in formato digitale;
  - positiva verifica della completezza della componente geologica del P.G.T., nonché positiva verifica in ordine al completo e corretto recepimento delle prescrizioni dettate dai competenti Uffici Regionali in materia geologica, ovvero con riferimento alle previsioni prevalenti del PTR riferite agli obiettivi prioritari per la difesa del suolo;
  - trasmissione alla Regione delle informazioni relative al consumo di suolo negli atti di P.G.T.;
- 6) **PRECISARE** che, fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva degli atti di variante al P.G.T. sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, continueranno ad applicarsi le misure di salvaguardia di cui all'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- 7) **DEMANDARE** a successiva deliberazione di Giunta Comunale, a seguito dell'efficacia del presente atto di approvazione della terza variante puntuale al P.G.T. finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere di "Regimazione e sistemazione idraulica del torrente Vallaro":
- l'approvazione in via definitiva del progetto definitivo delle opere;
  - la disposizione dell'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere, come individuate nel piano particellare;
  - la disposizione dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- 8) **DARE ATTO** che il Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio ha espresso il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1. del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012;

9) **DARE ATTO** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i., che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

10) **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con voti favorevoli n. 7, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 7 consiglieri presenti e votanti.

\*\*\*\*\*  
**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Geom. Michele Beltracchi - Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio - appone il visto di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012.

Vione, 22.08.2022



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO**  
F.to Geom. Michele Beltracchi



5 SET 2022



5 SET 2022



5 SET 2022

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
(Rosini Paola)

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.to Testini Mauro



**IL SEGRETARIO**

F.to Dr. Onofrio Caforio

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. 350 Reg. pubbl.

Il sottoscritto Funzionario incaricato, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, - 2 SET. 2022



**Il Funzionario incaricato**

F.to il Funzionario incaricato

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio-on line comunale nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal - 2 SET. 2022 al 17 SET. 2022
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c.3, del T.U. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Dalla residenza comunale, - 2 SET. 2022



**Il Segretario Comunale**

F.to Dr. Onofrio Caforio

---

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER L'USO AMMINISTRATIVO**

Addì, - 2 SET. 2022



**Il Funzionario incaricato**

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
(Rossini Paola)

*Rossini Paola*