



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021 per l'appalto dei lavori di sistemazione frana in località Centro Visite in Comune di Corteno Golgi (BS).

CUP I67H21000820001. CIG 94932838F4

L'anno **2022** il giorno **07** del mese di **dicembre** alle ore **09.30** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 2400 del 27/10/2022 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di sistemazione frana in località Centro Visite in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I67H21000820001;
- l'avviso pubblico prot. n. 2400 del 27/10/2022 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell'Unione, del Comune di Corteno Golgi, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia;
- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 17.00 del giorno 11/11/2022;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 27/10/2022 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 160921652) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 14/11/2022 alle ore 14.00 si sono svolte le operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale in stessa data pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 05/12/2022;
- in data 14/11/2022 è stato elaborato mediante la piattaforma "Sintel" il verbale degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 05/12/2022;
- con deliberazione della Giunta del Comune di Corteno Golgi n. 75 in data 07/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di sistemazione frana in località Centro Visite



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

in Comune di Corteno Golgi (BS), che prevede una spesa complessiva di Euro 650.000,00, di cui Euro 460.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 12.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 190.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazione della C.U.C. n. 96 del 17/11/2022 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021;
- con la suddetta determinazione si è dato atto che:
 - la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
 - si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 bis del medesimo articolo;
 - l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 ed in ottemperanza alla deroga prevista dall'art. 4, comma 3, dell'OCDPC 766/2021;
- con la suddetta determinazione sono stati approvati:
 - il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata datato 14/11/2022;
 - il verbale degli operatori economici sorteggiati elaborato mediante la piattaforma "Sintel";
 - la lettera di invito a procedura negoziata da trasmettere agli operatori economici sorteggiati ed i relativi allegati;
- la lettera di invito prot. n. 2515 del 17/11/2022 ed i relativi allegati sono stati trasmessi in stessa data tramite piattaforma regionale SinTel ai seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.
1	BERGAMELLI SRL	00487540163
2	DE ROSA COSTRUZIONI S.N.C. DI NICOLA E LUIGI DE ROSA	01464480761
3	VASSALLO CALOGERO	VSSCGR82H10A0890
4	FILIPPI PALMINO S.R.L.	02317690168
5	EDIL GLOBAL S.R.L.	02400680597
6	COGEMA S.R.L.	02886510615
7	BERTINI SRL	01906730021
8	BETONFAS SRL	01785920982



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombardia costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- la lettera di invito è stata pubblicata sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia in data 06/12/2022;
- con la predetta lettera di invito sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 07/12/2022 alle ore 09.30, così come il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 02/12/2022 alle ore 17.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 17/11/2022 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 161616268) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, comunica ai presenti l'oggetto della gara e dà atto che, entro il termine delle ore 17.00 del giorno 02/12/2022, hanno presentato la propria offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma di Regione Lombardia - SinTel i seguenti operatori economici:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1	1669887891579	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	giovedì 1 dicembre 2022 10.44.51
2	1669909495924	BETONFAS SRL 01785920982	giovedì 1 dicembre 2022 16.44.55
3	1669936949519	COGEMA S.R.L. 02886510615	venerdì 2 dicembre 2022 0.22.29
4	1669968990314	BERTINI SRL 01906730021	venerdì 2 dicembre 2022 9.16.30

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.

Si procede all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, rilevando quanto di seguito:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1669887891579	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Singola	REGOLARE/AMMESSO
2	1669909495924	BETONFAS SRL 01785920982	RTI	REGOLARE/AMMESSO



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
 Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
 Via Porro, 27 – 25048 Edolo
 C.F. – P.IVA: 03241670987
 Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
 E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
 PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

3	1669936949519	COGEMA S.R.L. 02886510615	Singola	REGOLARE/AMMESSO
4	1669968990314	BERTINI SRL 01906730021	Singola	REGOLARE/AMMESSO

Pertanto i predetti operatori economici vengono tutti ammessi alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1669887891579	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	SI	SI	SI	1,00000%
2	1669909495924	BETONFAS SRL 01785920982	SI	SI	NO (nota 1)	1,00000%
3	1669936949519	COGEMA S.R.L. 02886510615	SI	SI	SI	12,21700%
4	1669968990314	BERTINI SRL 01906730021	SI	SI	NO (nota 1)	1,00000%

Nota1: l'allegato offerta economica "Modello AOE" risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
3	1669936949519	COGEMA S.R.L. 02886510615	Singola	12,21700%	1
4	1669968990314	BERTINI SRL 01906730021	RTI	1,00000%	2
2	1669909495924	BETONFAS SRL 01785920982	Singola	1,00000%	2
1	1669887891579	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168	Singola	1,00000%	2

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico COGEMA S.R.L., con sede legale in Via Palermo n. 2 – 81030 Casapesenna (CE) C.F. e P.IVA 02886510615 che ha prodotto lo sconto del 12,21700%, sull'importo soggetto a ribasso.



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. procede con l'attivazione del sub-procedimento di verifica della congruità economica delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto, relativamente all'operatore economico COGEMA S.R.L. classificatosi primo in graduatoria.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 11:00 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE



Palparotti Marcello

