



# **Comunità Montana di Valle Camonica**

## **DETERMINAZIONE**

### **TECNICO E LAVORI PUBBLICI**

<b>NUMERO GENERALE</b>	559
<b>DATA</b>	07/12/2022

#### **OGGETTO :**

**LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG DERIVATO 9529612499.**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS. N. 267/2000 PER AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO APPLICATIVO MEDIANTE RILANCIO COMPETITIVO TRA I SOTTOSCRITTORI ACCORDO QUADRO "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITA'**

**MONTANA".**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 31 in data 27.12.2021, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2022/2024;
- con deliberazione assembleare n. 32 in data 27.12.2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2022/2024;
- con Decreto del Presidente n. 1/2022 in data 10.01.2022 prot. 133, integrato con Decreto del Presidente n. 2/2022 in data 28.02.2022 prot. 2084, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2022;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 10.01.2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 204 in data 17.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai "LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO, DI PROPRIETA' DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA", che prevede una spesa complessiva di Euro 520.000,00, di cui:

- € 319.397,00 per lavori assoggettati al ribasso,
- € 80.349,55 per oneri per i piani di sicurezza,
- € 120.253,45 per somme a disposizione dell'amministrazione;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti ed in particolare alla procedura di scelta dell'appaltatore;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 459 del 02.11.2022 con la quale è stata aggiudicata la procedura per la stipula di un accordo quadro con più operatori (sino a tre) ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITA' MONTANA E DEL CONSORZIO B.I.M. DI VALLE CAMONICA, FINALIZZATI AD INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, ALL'ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO, IGIENE E NECESSARI A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITÀ IN ESSI ESPLETATE";

PRESO ATTO che:

- l'Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati di ogni lotto, da affidare agli operatori economici aggiudicatari durante il periodo di durata dell'accordo; i

contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individuano nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Il capitolato di accordo quadro prevede che siano stipulati contratti derivati specifici (detti anche contratti attuativi o esecutivi o applicativi) per l'esecuzione di singoli interventi, previa assunzione della determinazione di affidamento e impegno della spesa;
- Il capitolato di accordo quadro prevede per *"contratti attuativi relativi agli interventi distinti con Priorità 2 - Urgente e Priorità 3 - Programmato, con importo a base d'asta superiore ad Euro 20.000,00, sarà facoltà della Stazione Appaltante affidarli all'esito della riapertura del confronto competitivo tra gli operatori economici sottoscrittori il contratto di Accordo Quadro. Il rilancio dovrà prevedere condizioni migliorative rispetto a quelle praticate in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro (ribasso sui prezzi posti a base di gara pari o superiore a quello offerto dall'operatore economico primo in graduatoria). L'infruttuosa negoziazione di 2° livello, darà diritto alla Stazione Appaltante di affidare insindacabilmente il contratto esecutivo alle condizioni offerte dal primo aggiudicatario del Contratto di Accordo Quadro"*.

RITENUTO conveniente ed opportuno per l'affidamento di che trattasi, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti, procedere alla scelta del contraente mediante riapertura del confronto competitivo tra gli operatori economici sottoscrittori il contratto di Accordo Quadro;

#### RICHIAMATI:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il Codice, il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50;
- il Decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017 (correttivo codice appalti);
- Legge 120/2020 e la Legge 108/2021;
- Dato atto che il presente provvedimento costituisce atto di avvio del procedimento ai fini dell'applicabilità delle suddette Leggi.

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che testualmente recita: "2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...* omissis..."

#### CONSIDERATO CHE:

1)- con l'appalto e il conseguente contratto si intende realizzare i "LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO, DI PROPRIETA' DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA";

2)- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al progetto, sarà stipulato mediante sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- a) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in 210 giorni dalla data del verbale di consegna;
- b) i pagamenti saranno effettuati ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore al 40% (diconsi quaranta/00 %) dell'importo contrattuale;
- c) il contratto sarà stipulato a corpo;
- d) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto definitivo-esecutivo, al Capitolato Speciale d'appalto dell'Accordo Quadro nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs 50/2016 e smi;
- e) la procedura sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, all'esito della riapertura del confronto competitivo tra gli operatori economici sottoscrittori il contratto di Accordo Quadro. Il rilancio dovrà prevedere condizioni migliorative rispetto a quelle praticate in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro (ribasso sui prezzi posti a base di gara pari o superiore al 5,75%);

VISTO lo schema di richiesta di offerta da inviare alle ditte interessate contenente la disciplina della gara, che recepisce le considerazioni che precedono e redatta in conformità alle disposizioni normative applicabili;

#### RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO, per quanto sin qui esposto, di dover disporre la prenotazione di impegno contabile della somma totale di € 489.075,35 (compresa IVA) sul capitolo di spesa n. 2010 del bilancio per l'annualità 2022

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

### **DETERMINA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di avviare, nell'ambito dell'Accordo Quadro stipulato ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA", la procedura di affidamento per l'esecuzione dei "LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO", mediante affidamento con il criterio del minor prezzo all'esito della riapertura del confronto competitivo tra gli operatori economici sottoscrittori del contratto di Accordo Quadro, dando atto che il rilancio dovrà prevedere condizioni migliorative rispetto alle condizioni di aggiudicazione dell'accordo quadro (ribasso sui prezzi posti a base di gara pari o superiore al 5,75%);
3. di dare atto che il rilancio competitivo sarà svolto mediante la piattaforma di e-procurement Aria-Sintel;
4. di stabilire che la Comunità Montana si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;
5. di autorizzare il Servizio Finanziario a procedere alla prenotazione dell'impegno complessivo di euro 489.075,35 necessario a garantire la copertura finanziaria alla presente procedura sulle risorse iscritte per le annualità 2022;
6. di stabilire che la prenotazione di impegno di cui al presente provvedimento verrà tramutata in impegno definitivo all'atto dell'aggiudicazione;

7. di dare atto che a tale affidamento è stato attribuito il seguente CIG:  
9529612499;
8. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E L  
Tecnico e Lavori Pubblici  
**Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA**