

	REP. NR. 1071 /CASO D’USO	
	COMUNE DI MALONNO	PROVINCIA DI BRESCIA
	CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI PRONTO	
	INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER MESSA IN SICUREZZA	
	DELLA PARETE ROCCIOSA A SEGUITO CROLLO DEL	
	VERSANTE A MONTE DELLA VIA LAVA IN COMUNE DI	
	MALONNO. CUP D87H21001340006 – CIG 87178884C3.	
	Scrittura privata in formato elettronico	
	L’anno DUEMILAVENTUNO addì 01 (UNO) del mese di GIUGNO,	
	TRA	
	Sig.r Mariotti Giordano , nato a Milano (Mi) il 4/03/1972, in qualità di	
	Responsabile Area Tecnica del Comune di Malonno, domiciliato per la	
	funzione presso la sede dell’Ente, firma digitale intestata a Mariotti	
	Giordano rilasciata da InfoCert, Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA,	
	Certificatore Accreditato, Numero identificativo 20167112652635, valida	
	sino al 26/07/2022 e non revocata il quale dichiara di agire esclusivamente in	
	nome, per conto e nell'interesse del Comune di Malonno C.F. nr.	
	00716670179 - P.IVA 00575780986, che nel contesto del presente atto viene	
	chiamato, per brevità, anche solo “stazione appaltante”;	
	E	
	Sig. Maisetti Romano , nato ad Angolo Terme (Bs) il 2/03/1944, in qualità	
	di legale rappresentante dell’Impresa F.lli Maisetti di Maisetti Romano & C.	
	S.r.l. con sede in Località Dazze snc 25040 MAZZUNNO ANGOLO	
	TERME (Bs) C.F. 00482270170 P. IVA 00566250981, come da visura	
	camerale depositata in atti, firma digitale intestata a Maisetti Romano	
	1	

	rilasciata da InfoCert, Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore	
	Accreditato, Identificativo nr. 2014130555779, valida sino al 21/01/2023 e	
	non revocata, che nel contesto del presente atto viene chiamata per brevità	
	anche solo appaltatore;	
	PREMESSO	
	1) che in data 19/04/2021 è stato redatto dal tecnico comunale Mariotti	
	Geom. Giordano verbale di somma urgenza opportunamente motivato ai	
	sensi del comma 1 dell’art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	
	2) che con ordine di servizio in data 19/04/2021 è stato affidato incarico per	
	l’esecuzione delle opere in oggetto necessarie a rimuovere lo stato di	
	pregiudizio alla pubblica incolumità all’Impresa F.lli Maisetti di Maisetti	
	Romano & C. S.r.l. con sede in Località Dazze snc 25040 MAZZUNNO	
	ANGOLO TERME (Bs) C.F. 00482270170 P. IVA 00566250981;	
	3) che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva	
	(D.U.R.C.) online dell’Impresa F.lli Maisetti di Maisetti Romano & C. S.r.l.	
	attestante l’assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti	
	disposizioni prot. INAIL_27622096 del 26/05/2021, con scadenza validità al	
	23/09/2021;	
	4) che l’appaltatore, ai sensi dell’articolo 3 della Legge 136/10 e ss.mm.ii.,	
	ha comunicato i conti dedicati ed i soggetti titolati ad operare sui conti;	
	5) che l’appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che	
	disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99 e	
	ss.mm.ii.;	
	6) che ai sensi dell’art. 86 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sono stati	
	acquisiti i certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti dei legali	
	2	

	rappresentanti e dei direttori tecnici, e dai quali nulla osta ai sensi dell'art. 80	
	del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla sottoscrizione del presente contratto;	
	7) che ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 7/05/2021	
	è stata acquisita l'attestazione di regolarità fiscale dell'appaltatore dalla	
	competente Agenzia delle Entrate, da cui nulla osta ai sensi dell'art. 80 del	
	D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla sottoscrizione del presente contratto;	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:	
	ART. 1	
	L'affidatario assume l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i	
	lavori di pronto intervento di somma urgenza per messa in sicurezza della	
	parete rocciosa a seguito del crollo del versante a monte della Via Lava in	
	Comune di Malonno per l'importo netto di € 79.496,40 di cui € 3.000,00 per	
	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così determinato a seguito del ribasso	
	d'asta del 2,80 % formulato dalla ditta appaltatrice ed in conseguenza	
	dell'ordine di servizio del 19/04/2021.	
	ART. 2	
	Ai sensi della normativa vigente l'affidamento si perfeziona con	
	l'acquisizione agli atti della lettera di ordinazione nel caso specifico con	
	l'ordine di servizio in data 19/04/2021.	
	ART. 3	
	L'impresa appaltatrice si obbliga formalmente e legalmente ad eseguire tutte	
	le opere previste inerenti all'appalto stesso a regola d'arte e in conformità	
	all'ordine di servizio del 19/04/2021, documento questo che si dichiara parte	
	integrante del contratto stesso, come fosse qui integralmente trascritto e che	
	3	

	si conserva presso l'Ufficio Tecnico Comunale, dopo essere stato sottoscritto	
	dalle parti contraenti, nonché delle disposizioni che la direzione lavori	
	richiedesse.	
	ART. 4	
	I lavori dovranno essere portati a termine con la massima celerità in 60	
	(sessanta) giorni naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data	
	dell'ordine di servizio. La penale per ogni giorno di ritardo nel compimento	
	dei lavori è fissata in € 150,00.	
	ART. 5	
	L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla	
	risoluzione del presente contratto con semplice lettera raccomandata nel	
	caso in cui per negligenza grave oppure per contravvenzione agli obblighi ed	
	alle condizioni stipulate l'appaltatore comprometta la buona riuscita	
	dell'opera. In tal caso il Responsabile del Servizio proporrà la risoluzione del	
	contratto con una relazione particolareggiata, in cui indicherà i fatti precisi	
	che stanno a carico dell'appaltatore documentandoli con ordini di servizio e	
	processi verbali di contestazione, aggiungendo la proposta di liquidazione	
	relativa ai lavori eseguiti regolarmente da accreditarsi all'appaltatore. Su tale	
	proposta si esprimerà la Giunta Comunale competente con proprio motivato	
	provvedimento avendo acquisito le osservazioni dell'appaltatore.	
	ART. 6	
	Al pagamento dei lavori si procederà in unica soluzione a completamento	
	degli stessi.	
	ART. 7	
	L'impresa si obbliga all'osservanza del vigente capitolato generale di	
	4	

	appalto per le opere pubbliche che si intende integralmente richiamato quale	
	parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegato e	
	delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare dell'art.	
	163.	
	ART. 8	
	L'appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti	
	collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute,	
	assicurazione assistenza dei lavoratori nonché le norme in materia	
	retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale assicurativa, sanitaria,	
	di solidarietà paritetica previste per i dipendenti dalla vigente normativa.	
	ART. 9	
	L'appaltatore si obbliga all'osservanza delle misure generali di tutela di cui	
	all'art. 15 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. nonché all'osservanza del Piano	
	Operativo di Sicurezza depositato in atti d'ufficio.	
	ART. 10	
	I pagamenti in dipendenza del presente contratto saranno fatti con mandati di	
	pagamento in formato elettronico.	
	La presente scrittura privata è soggetta a registrazione in caso d'uso	
	trattandosi di contratto di appalto il cui corrispettivo è soggetto all'IVA.	
	L'imposta di bollo è assolta con il deposito da parte dell'appaltatore dei	
	contrassegni telematici sostitutivi di due marche da bollo da € 16,00 che	
	riportano i seguenti numeri seriali 01190183165740 e 01190183165751 e la	
	successiva apposizione degli stessi sulla copia analogica del presente	
	contratto conservata agli atti dell'ufficio.	
	Il presente atto è formato e stipulato in modalità elettronica e firmato dai	
	5	

sottoscrittori con firma digitale.

Il Responsabile Area Tecnica del Comune di Malonno:

f.to Mariotti Giordano

Il Legale Rappresentante della ditta appaltatrice:

f.to Maisetti Romano