

Comune

PISOONE

Provincia

BRESCIA

Progetto

REALIZZAZIONE NUOVO FABBRICATO
CON DESTINAZIONE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE
ALL'INTERNO DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE
URBANISTICA DENOMINATO ATU-3 "ROVINA"

Committenti

ERREGI SRL, CIGLIA MARILENA, ZANARDINI GIOVANNI
MARIA, CANOBBIO CARLA MARIA, CANOBBIO IVANO,
CANOBBIO LUCA, CIGLIA GIUSEPPE, CIGLIA MARIA

Commissa

123/2025

Scala

1/1000

Il Progettista

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

Tavola

11

Data

21/05/2026

I Committenti

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

Oggetto

- planimetria aree destinate ad
opere di urbanizzazione primaria
- planimetria aree in cessione
- planimetria aree a standard

COMMESSA/ANNO_2025/ANNO_2025/123-25_ERREGI,
ATU_NEZIOLE_02_2017/AVV_07_25_000

File

L'impresa

Revisioni

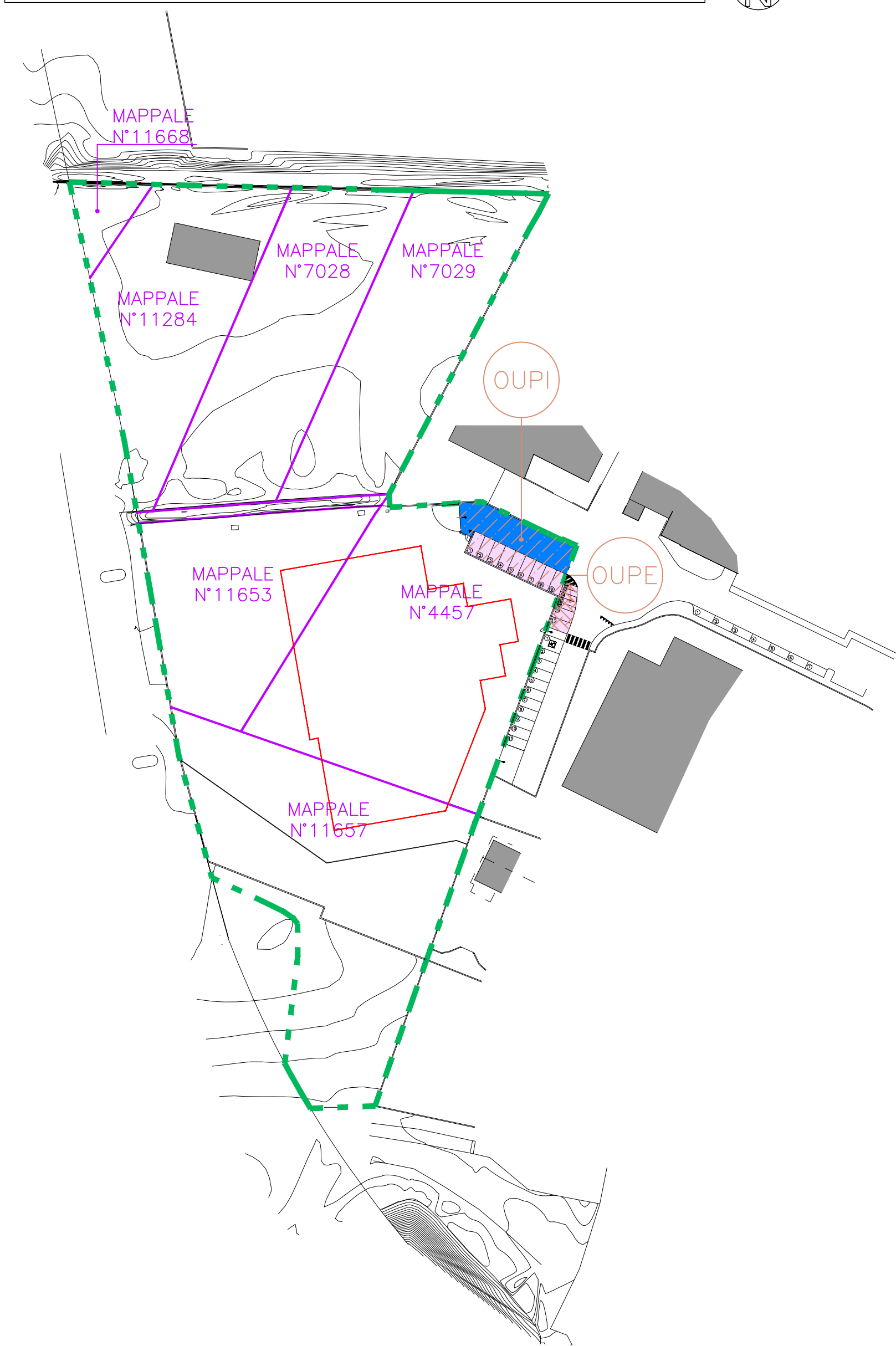
Rev.	Data	Appr.
0	21/05/2026	

STUDIO TECNICO
ZANARDINI

zanardini dott. ing. jacopo
zanardini per. ind. gian piro
loc. s. gerolamo n.29 - pisogne (bs)
mail jacopo.zanardini@inwind.it
mobile 328/2932271 - 339/3714894

Il presente elaborato e le informazioni in esso contenute sono riservate e ne e' vietata la riproduzione e divulgazione senza l'espressa autorizzazione degli autori

PLANIMETRIA AREE DESTINATE AD
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA scala 1:1000



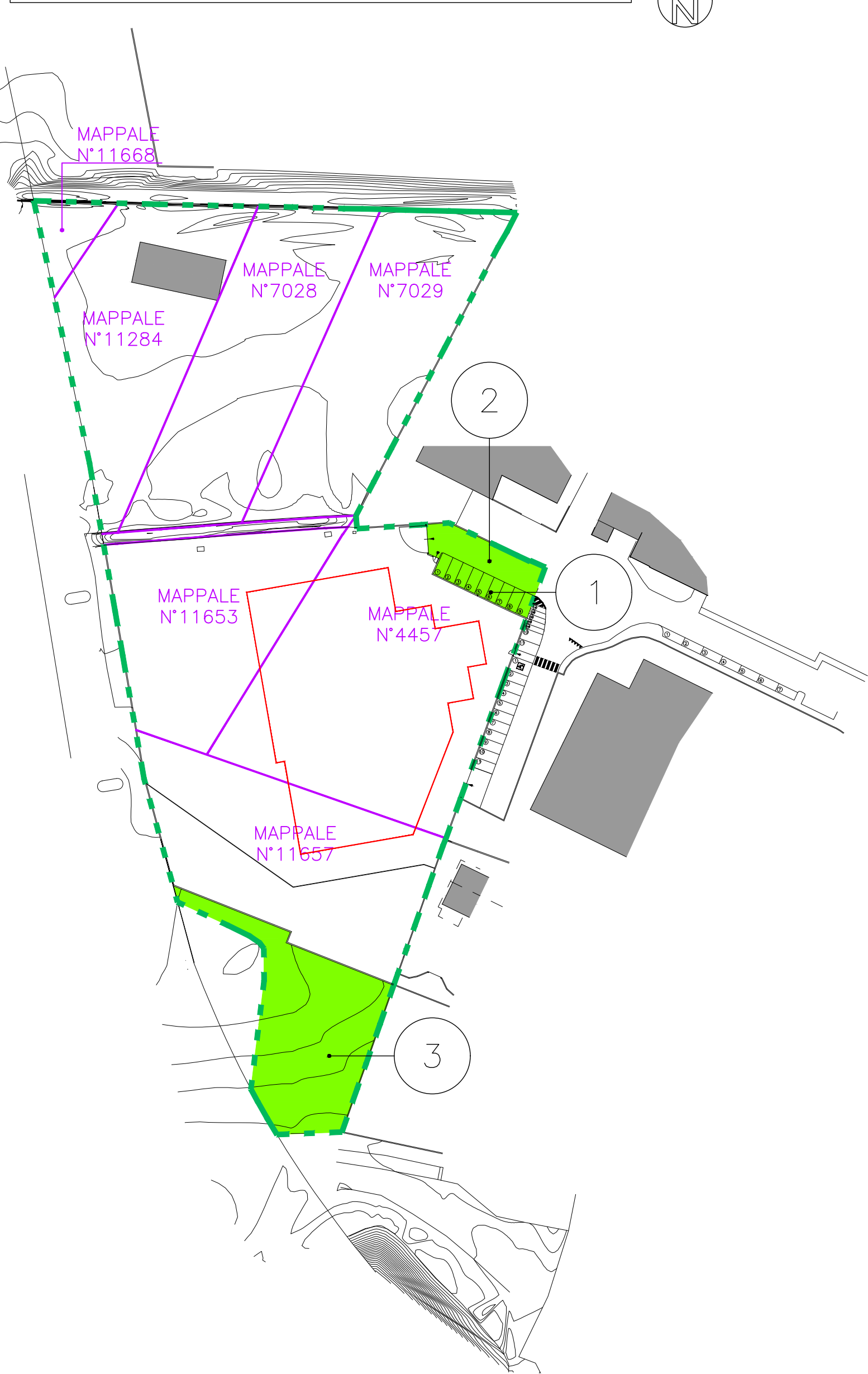
AREE DESTINATE AD OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA INTERNE ALLA PORZIONE DI ATU-3 OGGETTO
DI RICHIESTA

	SUPERFICIE
NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI	mq. 134
NUOVA AREA DI MANOVRA CON ACCESSI AL NUOVO FABBRICATO	mq. 205
TOTALE OUPI	mq. 339

AREE DESTINATE AD OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA ESTERNE ALLA PORZIONE DI ATU-3 OGGETTO
DI RICHIESTA

	SUPERFICIE
NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI	mq. 52
TOTALE OUPE	mq. 52

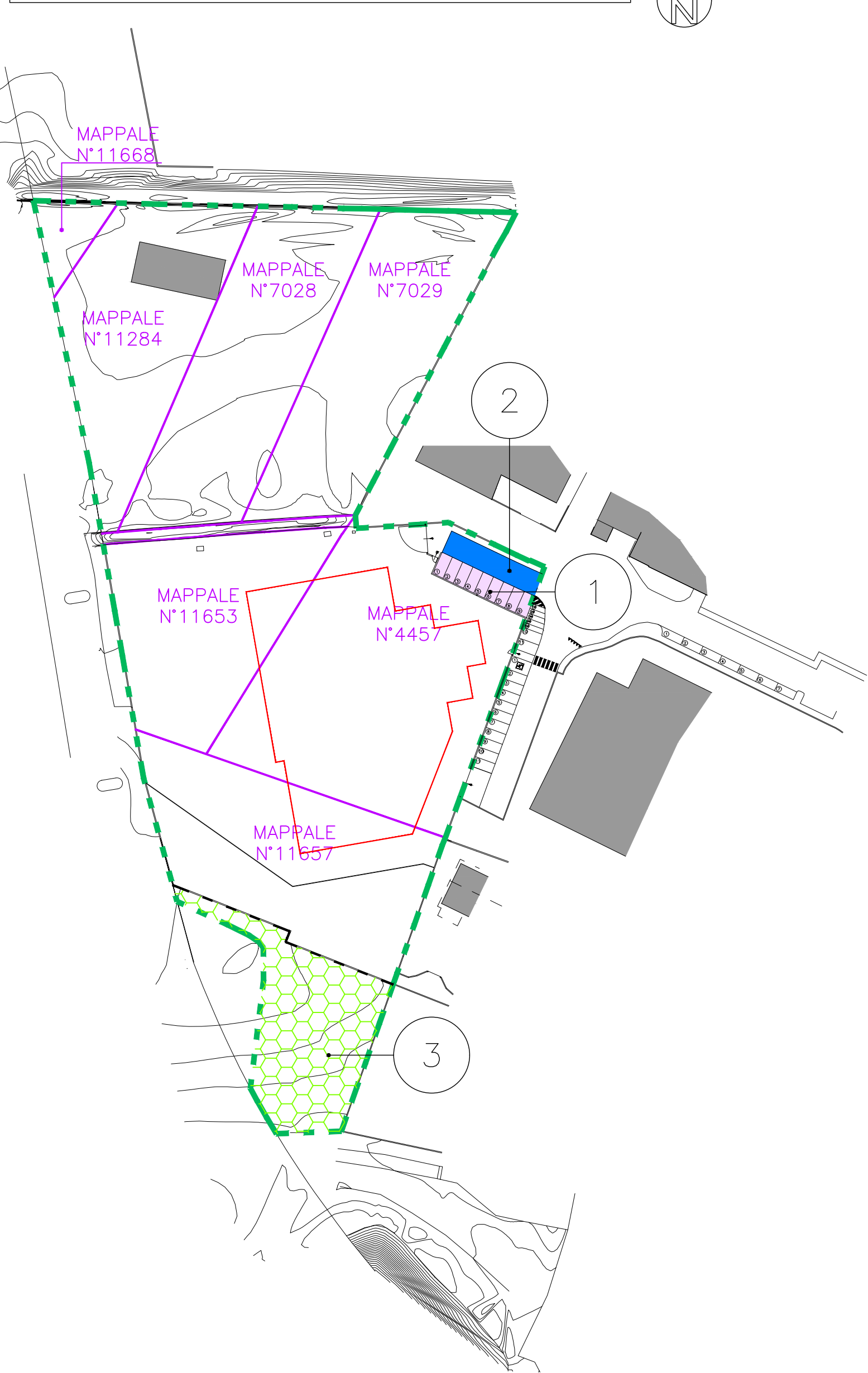
PLANIMETRIA AREE IN CESSIONE scala 1:1000



AREE IN CESSIONE

	SUPERFICIE
1 - NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI	mq. 134
2 - NUOVA AREA DI MANOVRA CON ACCESSI AL NUOVO FABBRICATO	mq. 205
3 - AREA PER INTERVENTI DI MITIGAZIONE PAESISTICA/ECOLOGICA	mq. 1193
TOTALE	mq. 1532

PLANIMETRIA AREE A STANDARD scala 1:1000



VERIFICA STANDARD

	SUPERFICIE
1 - NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI	mq. 134
2 - NUOVA AREA DI MANOVRA CON ACCESSI AL NUOVO FABBRICATO (PORZIONE)	mq. 134
3 - AREA PER INTERVENTI DI MITIGAZIONE PAESISTICA/ECOLOGICA	mq.1193
TOTALE	mq.1461
STANDARD RICHIESTI (RIF. ALLEGATO A)	mq.620,00
VERIFICA: 1461 > 620,00	
PERTANTO NON SARA' NECESSARIO PROVVEDERE ALLA MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD MANCANTI	