



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 139 DEL 28/07/2026

Servizio: AREA TECNICA
Ufficio: Servizio Lavori Pubblici
Responsabile: Simone Rivetta

Oggetto :

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO IDRAULICO E TERMICO PRESSO IL BAR DI MONTE ALLA DITTA "RONCHI FABRIZIO" – C.F. RNCFRZ74C28B149H E P.IVA 02090130986 – CIG BC8853524D.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Richiamati:

- il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.28 del 29.12.2025 ad oggetto “*Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2026/2028: approvazione.*”;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.31 del 29.12.2025 ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario 2026/2028: approvazione ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.*”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, n.81 del 29.12.2025 avente per oggetto “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 ai sensi dell'art.149 del D.Lgs. n.267/2000 e degli artt. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n.81/2022*”;

Rammentato che con decreto sindacale n.3/2025 prot. 36/2025 del 02.01.2025 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell'Area Tecnica;

Atteso che la gestione del capitolo di spesa registrato al n. 01052.02.0900 del bilancio di previsione triennio 2026/2028 è stata assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

Premesso che:

- il Comune di Berzo Demo è proprietario dell'immobile comunale in Via San Rocco, dove il piano terra è adibito e predisposto a locale Bar, attualmente non locato a seguito del deserto esito delle procedure di gara precedentemente esperite;
- si ravvisa la volontà dell'Amministrazione Comunale di riaprire la struttura, valutando la possibilità di utilizzo e gestione della stessa da parte delle associazioni locali;
- a tal fine, si rende necessario ed urgente provvedere ad alcuni interventi di manutenzione ed adeguamento dell'impianto idraulico e termico all'interno del suddetto immobile;

Dato atto che:

- occorre provvedere all'individuazione di un operatore economico abilitato, in grado di effettuare i necessari interventi di sistemazione idraulica e termica;
- a seguito di informale indagine di mercato è stata individuata la ditta Ronchi Fabrizio, (C.F. RNCFRZ74C28B149H e P.IVA 02090130986), con sede in Via Risorgimento n. 3, 25040 Andrista di Cevo (BS), in quanto risulta in possesso delle necessarie competenze tecnico-professionali ed ha già svolto incarichi analoghi con la dovuta professionalità;

Evidenziato che alla medesima ditta è stato richiesto apposito preventivo per l'intervento in oggetto, il quale è stato acquisito al protocollo comunale n. 0005164/2026 del 27.07.2026, per un importo complessivo pari a € 1.540,00 di cui € 1.400,00 per imponibile ed € 140,00 per IVA al 10%;

Richiamati:

- l'art.50 del D.Lgs. n.36/2023 il quale disciplina le procedure sotto soglia comunitaria ed in particolare il comma 1 lettera B) il quale enuncia che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co.130 della L. n.145/2018 del 30.12.2018 il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00 oltre Iva;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art.50 comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite l'adozione della sola decisione a contrarre che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;

Rilevato che:

- l'offerta sia ammissibile e risulta conveniente per l'Ente e coerente con i prezzi di mercato;
- a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, la ditta Ronchi Fabrizio, C.F. RNCFRZ74C28B149H e P.IVA 02090130986, è risultata in possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt.li n.94 e n.95 del D.Lgs. n.36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 2 del medesimo Decreto;

Dato atto, altresì della regolarità delle condizioni di cui all'art.10 della L. n.575/1965 ("Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere"), oggi ai sensi del D.Lgs. n.159/2011 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n.136/2010);

Verificata la regolarità del versamento degli oneri contributivi come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_55096986 data richiesta 17.07.2026 Scadenza validità 14.11.2026;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del medesimo codice;
- ai sensi dell'art.113 comma 11 del D.Lgs. n.36/2023, è possibile non richiedere la cauzione definitiva per appalti di importo particolarmente ridotto, al fine di semplificare gli oneri a carico dell'affidatario e, nel caso di specie, si ritiene opportuno non richiedere la costituzione della cauzione definitiva ritenendo tale misura sproporzionata rispetto al valore dell'appalto e alle caratteristiche dell'intervento;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il BC8853524D;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto, per quanto in premessa narrativa, di:

- dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
- affidare, per le ragioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, tramite affidamento diretto alla ditta Ronchi Fabrizio, C.F. RNCFRZ74C28B149H e P.IVA 02090130986, con sede in Cevo (Bs), Via Risorgimento n. 3, il servizio di manutenzione e sistemazione dell'impianto idraulico e termico presso il Bar di Monte, in conformità a quanto stabilito e descritto nel preventivo nr. 20 del 27.07.2026, acclarato al protocollo comunale n.5164/2026 del 27.07.2026, in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo complessivo di € 1.540,00 (comprensivo di € 1.400,00 per imponibile ed € 140,00 per IVA al 10%);

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183, comma 7 del D.Lgs 267/2000;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18.1.2013;

Visti:

- la Legge n.241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
3. **di affidare**, per le ragioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, tramite affidamento diretto alla ditta "Ronchi Fabrizio", C.F. RNCFRZ74C28B149H e P.IVA 02090130986, con sede in Cevo (Bs), Via Risorgimento n. 3, il servizio di manutenzione e sistemazione dell'impianto idraulico e termico presso il Bar di Monte, in conformità a quanto stabilito e descritto nel preventivo nr. 20 del 27.07.2026, acclarato al protocollo comunale n.5164/2026 del 27.07.2026, in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo complessivo di € 1.540,00 (comprensivo di € 1.400,00 per imponibile ed € 140,00 per IVA al 10%);
4. **di impegnare** a favore della ditta Ronchi Fabrizio", C.F. RNCFRZ74C28B149H e P.IVA 02090130986, con sede in Cevo (Bs), Via Risorgimento n. 3 la somma complessiva di € 1.540,00 imputandola al macroaggregato 01052.02.0900 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026 che presenta adeguata disponibilità;
5. **di dare atto che:**
 - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c_a816;
 - il codice CIG è BC8853524D;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
6. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall'art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;
7. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;
8. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
9. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
10. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
11. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed alla ditta incaricata.

Il Responsabile
F.to Simone Rivetta

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
16038	2026	01052.02.0900	MANUTENZIONE E ACQUISTI DEGLI STABILI COMUNALI E DI ALTRI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	1.540,00

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 28/07/2026

Responsabile Servizio Finanziario
F.to Rag. Massimo Maffessoli

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 29/07/2026 al 13/08/2026 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni
F.to Simone Rivetta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Berzo Demo, 29/07/2026

Il Responsabile Dei Lavori Pubblici
Simone Rivetta