



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 143 DEL 30/07/2026

Servizio: AREA TECNICA
Ufficio: Servizio Lavori Pubblici
Responsabile: Simone Rivetta

Oggetto :

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO AL RUP, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 6 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO, DEI RAPPORTI GIURIDICO-AMMINISTRATIVI E DELLE VALUTAZIONI PATRIMONIALI/ESPROPRIATIVE RELATIVE ALL' "INTERVENTO DI PREVENZIONE DELLA CONTAMINAZIONE TRAMITE RIMOZIONE DEI RIFIUTI NELLO STABILIMENTO EX SELCA" NEL COMUNE DI BERZO DEMO (BS) ALLO STUDIO LEGALE ROBALDO-FERRARIS (P.IVA 06041640969). CUP G42B26003450003 – CIG BC911C9489.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Richiamati:

- il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.28 del 29.12.2025 ad oggetto “*Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2026/2028: approvazione.*”;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.31 del 29.12.2025 ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario 2026/2028: approvazione ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.*”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, n.81 del 29.12.2025 avente per oggetto “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 ai sensi dell'art.149 del D.Lgs. n.267/2000 e degli artt. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n.81/2022*”;

Rammentato che con decreto sindacale n.03/2025 prot. 36/2025 del 02.01.2025 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell'Area Tecnica;

Considerato che lo scrivente ha assunto il ruolo di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della Legge n.241/90, del procedimento in oggetto e per il servizio di che trattasi;

Atteso che la gestione del capitolo di spesa registrato al n.09022.02.1461 del bilancio di previsione triennio 2026/2028 è stata assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

Premesso che:

- nel territorio del Comune di Berzo Demo, in Località Forno Allione, insiste l'insediamento produttivo “Ex Selca” presso il quale vennero svolte operazioni di stoccaggio e trattamento finalizzate al recupero di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi dal 1998 al 2010;
- in data 14 giugno 2010, Selca S.p.A. venne dichiarata fallita dal tribunale di Brescia con conseguente nomina del Dott. Giacomo Ducoli quale curatore fallimentare;
- l'estesa area produttiva di Selca ha manifestato significative problematiche di natura ambientale che hanno, nel tempo, indotto l'amministrazione comunale ad adottare, oltre a plurimi provvedimenti amministrativi, anche dedicate ordinanze sindacali;
- tra le altre, con Ordinanza n.13/2022 del 29 giugno 2022 del Commissario Straordinario del Comune di Berzo Demo avente ad oggetto: “*Ordinanza ai sensi dell'art. 192, co. 3, D.Lgs. 152/2006 per la rimozione e smaltimento dei rifiuti abbandonati nel sito Ex Selca*” è stato intimato – in solido – all'Amministratore Unico dell'Ex Selca S.p.A. ed al Curatore Fallimentare di provvedere alla rimozione ed allo smaltimento dei rifiuti depositati presso l'area oggetto d'interesse entro e non oltre 30 (trenta) giorni dal ricevimento dell'ordinanza;

Atteso che:

- l'art.250 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii. recante disposizioni in ordine agli interventi da parte dei Comuni, evidenzia che “*Qualora i soggetti responsabili della contaminazione non provvedano direttamente agli adempimenti disposti dal presente titolo ovvero non siano individuabili e non provvedano né il proprietario del sito né gli altri soggetti interessati, le procedure e gli interventi di cui all'art.242 sono realizzati d'ufficio dal comune territorialmente competente [...]*”;
- nelle more dell'adempimento di quanto ordinato da parte dei soggetti destinatari dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.13/2022 e nel rispetto delle disposizioni normative rappresentate appena sopra, sempre tenuto debitamente conto della nota insufficienza delle risorse a disposizione del Fallimento per la completa realizzazione dell'intervento di smaltimento di tutti i rifiuti stoccati presso il sito oggetto d'interesse, di comune accordo con tutti gli Enti pubblici coinvolti nel procedimento si è ritenuto opportuno dover dare avvio alle operazioni necessarie per l'intervento sostitutivo da parte dell'Ente;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 27.05.2026 con la quale l'Amministrazione ha preso atto e accettato formalmente il finanziamento dell'importo pari ad € 10.000.000,00 (dieci milioni/00)

assegnato da Regione Lombardia al Comune di Berzo Demo a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021-2027 per la realizzazione dell'opera denominata "Comune di Berzo Demo (BS) - Intervento di prevenzione della contaminazione tramite rimozione dei rifiuti nello stabilimento Ex Selca" (CUP G42B26003450003), ed ha approvato lo schema di Convenzione ex art. 15 della L. n. 241/1990 con Regione Lombardia per la regolamentazione dei relativi rapporti;

Considerata l'elevata e straordinaria complessità tecnica, ambientale e giuridico-amministrativa che caratterizza la procedura di affidamento e la successiva fase esecutiva dell'appalto relativo all' "Intervento di prevenzione della contaminazione tramite rimozione dei rifiuti nello stabilimento Ex Selca", nonché la delicatezza delle connesse tematiche proprietarie, patrimoniali ed espropriative riguardanti l'area dello stabilimento;

Dato atto che questo Ente sconta una palese ed oggettiva carenza di personale in possesso di capacità e conoscenze tecniche, giuridiche e legislative specialistiche da dedicare ad una procedura di tale eccezionale rilievo, sussistendo dunque la stringente necessità di rivolgersi al mercato per l'acquisizione di prestazioni professionali ad elevata specializzazione per il supporto al RUP e all'Ufficio Tecnico Comunale;

Appurato che:

- l'intervento di carattere sostitutivo per la rimozione e smaltimento dei rifiuti del sito Ex Selca in Loc. Forno Allione richiede competenze pluridisciplinari di altissimo profilo, articolate sia sulla gestione procedurale dell'appalto principale di servizi, sia sull'assistenza nei rapporti con la proprietà/detentori dell'area e sulle valutazioni relative a possibili procedure espropriative o di successivo sviluppo;
- nel sopra descritto contesto si ritiene che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), individuato nello scrivente Responsabile dell'Area Tecnica, necessiti di adeguato e qualificato supporto specialistico per le molteplici e complesse attività che è tenuto a svolgere;
- l'art. 15, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono destinare risorse finanziarie per l'affidamento da parte del RUP di incarichi di assistenza al medesimo;
- l'art. 2 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che "Nel caso in cui sia individuato un RUP carente dei requisiti richiesti, la stazione appaltante affida lo svolgimento delle attività di supporto al RUP ad altri dipendenti in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP o, in mancanza, a soggetti esterni aventi le specifiche competenze richieste dal codice e dal presente allegato";

Ravvisata, per le motivazioni esposte in premessa, la necessità di questo Ente di avvalersi di un supporto dotato delle più elevate competenze giuridico-amministrative per garantire un'efficace e corretta conduzione dell'iter di gara, della fase esecutiva contrattuale e della gestione delle posizioni patrimoniali/espropriative connesse al sito;

Considerato che si è provveduto a richiedere apposito preventivo ed informale proposta di incarico professionale allo Studio Legale "Robaldo-Ferraris Studio Associato" (P.IVA 06041640969), con sede in Milano, Piazza Eleonora Duse n. 4, nelle persone degli Avv.ti Pietro Ferraris ed Enzo Robaldo, studio di comprovata ed elevata specializzazione nella materia;

Visto il preventivo e la proposta di conferimento d'incarico condivisa ed inviata dallo Studio Legale Robaldo-Ferraris, elaborata sulla base del D.M. n. 55/2014 e ss.mm.ii., la quale prevede i seguenti corrispettivi professionali:

- Prestazione A (Assistenza RUP per affidamento ed esecuzione appalto): € 20.000,00 oltre Cassa CNPA (4%) ed IVA di Legge (22%) per complessivi € 25.376,00;
- Prestazione B (Assistenza gestione rapporti proprietà/esproprio): € 15.000,00 oltre Cassa CNPA (4%) ed IVA di Legge (22%) per complessivi € 19.032,00;
- Spese generali e onnicomprensive (15%): € 5.250,00 oltre Cassa CNPA (4%) ed IVA di Legge (22%) per complessivi € 6.661,20;

per un importo totale dell'affidamento pari ad € 40.250,00 per compenso oltre € 1.610,00 per Cassa CNPA (4%), per un imponibile complessivo di € 41.860,00, ed un totale generale comprensivo di IVA (22%) pari ad € 51.069,20;

Rilevato che:

- nel caso di specie, trattandosi di servizio di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art.50 comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite l'adozione della sola decisione a contrarre che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;

Considerato che:

- l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che, dal 01.01.2024, le stazioni appaltanti sono obbligate ad utilizzare piattaforme di approvvigionamento digitale certificate per lo svolgimento delle procedure di affidamento;
- l'Ufficio Tecnico di questo Ente ha provveduto alla predisposizione dei documenti di gara (Richiesta di Offerta e documentazione allegata) per la procedura mediante piattaforma Aria Sintel ed i documenti amministrativi per la verifica dei requisiti come da disposizioni di legge;
- nella Richiesta di Offerta sono indicati l'oggetto dell'affidamento, le condizioni generali, la ripartizione dei compensi e le caratteristiche del servizio;
- il Comune di Berzo Demo ha provveduto ad avviare la procedura di negoziazione atta a definire l'affidamento diretto mediante la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Lombardia, identificata con ID n. 222437402 in data 23.07.2026;

Preso atto del report conclusivo della Procedura ID n. 222437402 generato in data 29.07.2026 dalla piattaforma Aria Sintel, da cui risulta la regolarità delle operazioni svolte e che lo Studio Legale Robaldo-Ferraris (P.IVA 06041640969) ha presentato la propria offerta confermando la piena disponibilità a garantire lo svolgimento delle prestazioni descritte, all'importo offerto di imponibile € 41.860,00 ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

Rilevato che:

- l'offerta sia ammissibile, ai sensi dell'art. 1 comma 7 della L. 208/2015;
- la documentazione amministrativa presentata, ovvero il modulo dichiarazioni, dichiarazione sostitutiva antimafia, tracciabilità dei flussi finanziari risultano corretti a quando richiesto da questa Stazione Appaltante;
- a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, lo Studio Legale Robaldo-Ferraris è risultato in possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ai sensi dell'art.52 del D.Lgs. n.36/2023;
- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt.li n.94 e n.95 del D.Lgs. n.36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 2 del medesimo Decreto;

Dato atto, altresì della regolarità delle condizioni di cui all'art.10 della L. n.575/1965 ("Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere"), oggi ai sensi del D.Lgs. n.159/2011 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n.136/2010);

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del medesimo codice;
- ai sensi dell'art.113 comma 11 del D.Lgs. n.36/2023, è possibile non richiedere la cauzione definitiva per appalti di importo particolarmente ridotto, al fine di semplificare gli oneri a carico dell'affidatario e, nel caso di specie, si ritiene opportuno non richiedere la costituzione della cauzione definitiva ritenendo tale misura sproporzionata rispetto alle caratteristiche dell'intervento;
- trattandosi di servizio di natura intellettuale, ai sensi della normativa vigente non sussiste l'obbligo di indicazione dei costi della manodopera e della sicurezza aziendale;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il BC911C9489;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto, per quanto in premessa narrativa, di:

- dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
- approvare la documentazione tecnica ed economica della procedura n. 222437402 esperita sulla piattaforma di e-procurement Aria Sintel di Regione Lombardia ed il report di gara, allegato alla presente, generato dalla piattaforma dal quale si evince la correttezza delle operazioni svolte;
- aggiudicare ed affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, tramite affidamento diretto allo Studio Legale Robaldo-Ferraris Studio Associato (P.IVA 06041640969), con sede in Milano, Piazza Eleonora Duse n. 4, l'incarico professionale di supporto specialistico al RUP per la gestione delle procedure di affidamento, dei rapporti giuridico-amministrativi e delle valutazioni patrimoniali/espropriative relative all' "Intervento di prevenzione della contaminazione tramite rimozione dei rifiuti nello stabilimento Ex Selca" nel Comune di Berzo Demo (BS), per le motivazioni espresse in narrativa, dietro il pagamento del corrispettivo pattuito di € 40.250,00 per compensi (comprensivi di spese generali al 15%), € 1.610,00 per Cassa CNPA (4%) ed € 9.209,20 per IVA di legge (22%), per un totale complessivo pari ad € 51.069,20;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183, comma 7 del D.Lgs 267/2000;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18.1.2013;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
3. **di approvare** la documentazione tecnica ed economica della procedura n. 222437402 esperita sulla piattaforma di e-procurement Aria Sintel di Regione Lombardia ed il report di gara, allegato alla presente, generato dalla piattaforma dal quale si evince la correttezza delle operazioni svolte;
4. **di aggiudicare ed affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, tramite affidamento diretto allo Studio Legale Robaldo-Ferraris Studio Associato (P.IVA 06041640969), con sede in Milano, Piazza Eleonora Duse n. 4, l'incarico professionale di supporto specialistico al RUP per la gestione delle procedure di affidamento, dei rapporti giuridico-amministrativi e delle valutazioni patrimoniali/espropriative relative all' "Intervento di prevenzione della contaminazione tramite rimozione dei rifiuti nello stabilimento Ex Selca" nel Comune di Berzo Demo (BS), per le motivazioni espresse in narrativa, dietro il pagamento del corrispettivo pattuito di € 40.250,00 per compensi (comprensivi di spese generali al 15%), € 1.610,00 per Cassa CNPA (4%) ed € 9.209,20 per IVA di legge (22%), per un totale complessivo pari ad € 51.069,20;
5. **di impegnare** a favore dello Studio Legale Robaldo-Ferraris Studio Associato (P.IVA 06041640969), con sede in Milano, Piazza Eleonora Duse n. 4 la somma complessiva di € 51.069,20 al capitolo 09022.02.1461 del bilancio 2026/2028 esercizio 2026 che presenta adeguata disponibilità;

6. **di dare atto che:**

- il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c_a816;
- il codice CIG è BC911C9489;
- il Codice CUP di riferimento è G42B26003450003;
- il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;

7. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall'art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;

8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;

10. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

11. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;

12. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;

13. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed al professionista individuato.

Il Responsabile
F.to Simone Rivetta

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
16043	2026	09022.02.1461	INTERVENTO DI BONIFICA SELCA Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021-2027 deliberazione regionale n. XII/6076 seduta del 27.04.2026	51.069,20

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 30/07/2026

Responsabile Servizio Finanziario
F.to Rag. Massimo Maffessoli

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 30/07/2026 al 14/08/2026 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni
F.to Simone Rivetta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Berzo Demo, 30/07/2026

Il Responsabile Dei Lavori Pubblici
Simone Rivetta