



COMUNE DI ESINE

PROVINCIA DI BRESCIA

25040 Esine (BS) – Piazza G. Garibaldi n. 1

C.F. 81002230175

e-mail info@comune.esine.bs.it

Tel. 0364-367811 Fax 0364-466036

P.I. 00723560983

Pec. protocollo@pec.comune.esine.bs.it

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

Art. 140, d.lgs. n. 36/2023

(ex art. 163 del d.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Il giorno 21/08/2026, su segnalazione dei cittadini residenti e dei Vigili del Fuoco intervenuti sul luogo, il sottoscritto Geom. Pellegrini Riccardo, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Esine, si è recato in sopralluogo in via Pittor Nodari, accertando che a seguito delle elevate precipitazioni e del forte vento dei giorni precedenti (20/08/2026 e 21/08/2026) si è verificato un distaccamento importante di massi dalla parete rocciosa sovrastante via Pittor Nodari, creando grave pericolo per le abitazioni sottostanti, con pericolo di interessamento della pubblica via Pittor Nodari a seguito di ulteriori crolli di materiale instabile ancora presente in parete, con pericolo per la pubblica incolumità. L'evento ha comportato l'evacuazione di un'abitazione parzialmente danneggiata che può essere pesantemente interessata da eventuali ulteriori crolli,

CONSIDERATO:

- che permane una condizione di grave pericolo per eventuali ulteriori importanti distaccamenti di materiale dalla parete rocciosa che potrebbero cadere e danneggiare le abitazioni sottostanti con invasione di massi e detriti sulla pubblica via Pittor Nodari;
- che, pertanto, è necessario intervenire a **salvaguardia della pubblica incolumità** mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di: approntamento cantiere, disaggio del materiale pericolante e pulizia della vegetazione presente in parete nella parte superiore all'area di distacco, allontanamento del materiale crollato con creazione di vallo alla base della parete a protezione degli edifici esistenti;
- che le opere per un importo stimato di circa € 81.462,75, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA:

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'art. 140, d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione della stessa, ai sensi del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Esine, lì 22 agosto 2026.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

IL TECNICO COMUNALE

(Geom. Pellegrini Riccardo)

