

ORIGINALE

Comune di Bienno

Provincia di Brescia



Piazza Liberazione n.1 - 25040 – BIENNO (Brescia)

TEL. 0364/40001 - FAX 0364/406610

C.F. 81002430171 - P.I. 00723590980

e-mail info@comune.bienno.bs.it

AREA DI ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N° 97 DEL 19/09/2018

OGGETTO :

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DELLE BAITE MONTANE REALIZZATE SU TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE.- 2°LOTTO - CUP: E68F13000060004 - CIG: Z220D4B88E
--

IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 15.3.2018 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 15.3.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15.3.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) per l'esercizio 2018;

Visto il vigente regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 18.12.2006 modificato con delibera di C.C. n. 59 del 29.12.2011;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 27.12.2010;

Premesso altresì che:

- Il Comune di Bienno ha terminato la procedura per l'alienazione di alcune baite montane dislocate su terreno gravato da uso civico e che, recentemente, ha chiesto ai restanti cittadini che pagano il relativo canone, di manifestare l'eventuale interesse all'acquisto dell'immobile avviando, di fatto, una seconda fase;
- A questa richiesta hanno risposto positivamente alcuni proprietari della costruzione sopra suolo;

- Si rende necessario, pertanto, provvedere quanto prima all'accatastamento dei fabbricati con relativa corte di pertinenza, al fine di avviare la procedura atta ad ottenere l'indispensabile nulla – osta del settore agricoltura (Regione Lombardia);
- Con determinazione del responsabile area di assetto del territorio n. 1 del 14.01.2014 ed a seguito di regolare gara, era stato incaricato per l'accatastamento delle baite il geom. Gian Luigi Veraldi di Bienno;
- Lo stesso professionista, contattato dall'amministrazione comunale, ha confermato la propria disponibilità ad accatastare ulteriori baite mantenendo invariata l'offerta proposta a suo tempo ammontante ad €/baita 572,40, con evidente vantaggio economico per gli acquirenti;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 6.6.2016, avente ad oggetto "Nomina responsabile di servizio area tecnica";

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di incaricare il geom. Gian Luigi Veraldi di Bienno per l'accatastamento di n. 6 baite montane realizzate su terreno di proprietà comunale gravato da uso civico;
2. di considerare tuttora valide le disposizioni contenute nell'originario disciplinare d'incarico regolante i rapporti fra il Comune ed il tecnico, che prevede una spesa complessiva di € 3.434,40 iva compresa;
3. di impegnare la somma di €. 3.434,40 con imputazione al capitolo 01.06.1.03.009 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio 2018 che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile entro il 31.12.2018;
5. di dare atto che i futuri acquirenti hanno già corrisposto al Comune di Bienno la propria quota di competenza;
6. di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
7. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
8. di recepire quanto stabilito dall'art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136, per cui l'appaltatore comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall'art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione del presente affidamento l'effettuazione di

transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa;

9. di dare atto che è stato necessario acquisire in via telematica il CIG (Codice Identificativo Gara) dall'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, che però la procedura è esonerata dall'obbligo di contribuzione in quanto l'importo posto a base di gara è inferiore a € 40.000,00, così come previsto dalla deliberazione della stessa, del 21 dicembre 2011;
10. di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
11. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
12. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio finanziario e contabile;
13. di comunicare la presente alla Giunta Comunale.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO
(**Ciro Ballardini**)**

Controllo di regolarità amministrativa (art. 147 bis D.Lgs. n. 267/2000)

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Bienno, 19/09/2018

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
(Ciro Ballardini)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Ai sensi dell'art. 183, 7° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Contestualmente si conferisce esecutività al presente atto.

L'apposizione del presente visto attesta altresì l'esito favorevole del controllo contabile previsto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Anno	Tipo	Capitolo	N° Impegno/Accert.	Importo
2018	U	01061.03.009	110105451	3.434,40

Osservazioni :

Bienno, 19/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Catina Morandini)

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000, per **quindici giorni** consecutivi dal 20/09/2018 al 05/10/2018 n° 741

IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
(Gatti Loretta)