



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione N° 55 del 01/12/2025

OGGETTO:	APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI CEDEGOLO PER RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO B. ZENDRINI SITO IN PIAZZA ROMA N. 3 A CEDEGOLO (BS)
-----------------	--

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **uno** del mese di **Dicembre** alle ore **17:30**, in Breno (BS), previa notifica degli inviti personali e con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto e dalle vigenti leggi vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio di Amministrazione del Consorzio dei Comuni BIM di Valle Camonica:

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Funzione	P	A
TOMASI CORRADO	Presidente	X	
BONTEMPI RUGGERO	Consigliere	X	
LANZETTI MARINA	Consigliere	X	

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Partecipa all'adunanza **il Segretario Dott. Bernardi Marino**, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti **Il Presidente Tomasi Corrado** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI CEDEGOLO PER RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO B. ZENDRINI SITO IN PIAZZA ROMA N. 3 A CEDEGOLO (BS)

Su proposta del Consigliere

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 18 in data 16/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2025/2027;
- con deliberazione assembleare n. 19 in data 16/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025/2027;
- con Decreto del Presidente n. 18/2024 in data 30/12/2024 prot. 14644, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2025 integrato con decreto del Presidente n. 5/2025 in data 26/02/2025 prot. 2436 di nomina del responsabile del servizio agricoltura;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 60 in data 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTA la deliberazione assembleare n. 03 in data 28/04/2025 di approvazione del Rendiconto di Gestione dell'esercizio finanziario 2024;

VISTA le deliberazioni assembleari n. 4 in data 28/04/2025, n. 6 in data 28/07/2025 e n. 10 in data 29/09/2025 di approvazione delle variazioni al bilancio di previsione 2025/2027;

PREMESSO CHE l'Amministrazione Comunale di Cedegolo ha in corso un intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico B. Zendrini sito in Piazza Roma n. 3 a Cedegolo (BS) - CUP F83C23003070006 - che porterà l'immobile a diventare sede delle scuole dell'Unione dei Comuni della Valsaviore;

CONSIDERATO che, nel corso dell'anno 2024, il Comune di Cedegolo aveva presentato richiesta di contributo relativo al succitato intervento da candidare nell'ambito del finanziamento previsto dai canoni delle grandi derivazioni, ma visto che tale intervento non è stato ammesso al contributo, nel corso del 2025 il Consorzio BIM lo ha inserito nella propria programmazione del bilancio;

VISTA la richiesta di contributo presentata dal Comune di Cedegolo al protocollo della Comunità Montana di Valle Camonica nr. 13641 del 20/11/2025 al fine di ottenere l'assegnazione per cofinanziare quanto citato nei punti precedenti;

CONSIDERATO altresì che il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica, unitamente alla Comunità Montana di Valle Camonica, è da anni impegnato in iniziative finalizzate a sostenere i Comuni nelle attività relative alla valorizzazione del territorio, e si rende disponibile pertanto a sostenere l'Amministrazione Comunale di Cedegolo a

cofinanziare, con un importo massimo pari ad €. 381.000,00, l'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico B. Zendrini che porterà l'immobile a diventare sede delle scuole dell'Unione dei Comuni della Valsaviore;

VISTO che gli Enti interessati intendono pertanto pervenire, attraverso la sottoscrizione di idoneo Protocollo d'Intesa, alla puntuale definizione dei reciproci impegni relativamente alla realizzazione dell'opera di che trattasi;

RITENUTO di promuovere con il presente atto la definizione di un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Cedegolo e il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

DATO ATTO che l'Protocollo d'Intesa conterrà le clausole essenziali esplicitate nella parte dispositiva della presente deliberazione;

VISTO lo schema di Protocollo d'Intesa che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il D. Lgs.. 267/2000 (Tuel);

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi dagli aventi titolo ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

AD unanimità di voti, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

- 1.** Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2.** Di promuovere la sottoscrizione di un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Cedegolo e il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica per realizzare l'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico B. Zendrini sito in Piazza Roma n. 3 a Cedegolo (BS) che porterà l'immobile a diventare sede delle scuole dell'Unione dei Comuni della Valsaviore;
- 3.** di approvare l'allegato schema di Protocollo d'Intesa;
- 4.** di specificare che l'impegno dell'Ente si sostanzia, in particolare, nella compartecipazione finanziaria alle spese fino ad un massimo di € 381.000,00 da erogare con le modalità stabilite nel protocollo di intesa;
- 5.** Di dare atto che la spesa trova copertura nel bilancio di previsione 2025/2027 al cap. 2269 Piano Finanziario 04.02-2.03.01.02.003;
- 6.** di autorizzare il Presidente pro tempore alla sottoscrizione del Protocollo d'Intesa;

- 7.** di demandare al competente Servizio dell'Ente l'adozione degli atti necessari a dare esecuzione al presente atto;
- 8.** di precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- 9.** Di dichiarare, con separata unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134-c.4- del Dlgs 18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

IL PRESIDENTE
Tomasi Corrado

IL SEGRETARIO
Dott. Bernardi Marino



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

**Allegato alla Proposta N° 58 di deliberazione al Consiglio di
Amministrazione**

Servizio: Economico-Finanziario

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI CEDEGOLO PER RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO B. ZENDRINI SITO IN PIAZZA ROMA N. 3 A CEDEGOLO (BS)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Il sottoscritto GIUSEPPE MAFFESSOLI / InfoCert S.p.A., Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, in relazione alle competenze di cui dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto da sottoporre all'esame del Consiglio di Amministrazione, esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica degli atti ed assume, se presente, il relativo impegno di spesa come specificato all'interno della proposta, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Breno, lì 01/12/2025

Il Responsabile del Servizio

GIUSEPPE MAFFESSOLI / InfoCert S.p.A.



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

**Allegato alla Proposta N° 58 di deliberazione al Consiglio di
Amministrazione**

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

OGGETTO : APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA
STIPULARE CON IL COMUNE DI CEDEGOLO PER
RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'EDIFICIO SCOLASTICO B. ZENDRINI SITO IN PIAZZA
ROMA N. 3 A CEDEGOLO (BS)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Il sottoscritto GIUSEPPE MAFFESSOLI / InfoCert S.p.A., Responsabile del servizio Economico Finanziario, vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, da sottoporre all'esame del Consiglio di Amministrazione esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile come previsto dall'art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Breno, lì 01/12/2025

Il Responsabile del Servizio

GIUSEPPE MAFFESSOLI / InfoCert S.p.A.



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Allegato alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione N° 55 del 01/12/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI CEDEGOLO PER RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO B. ZENDRINI SITO IN PIAZZA ROMA N. 3 A CEDEGOLO (BS)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 – comma 1 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Copia della presente deliberazione viene in data odierna pubblicata ai sensi dell'art. 124, secondo comma del D.Lgs. 267/2000 per quindici giorni consecutivi, sul sito informatico www.bimvallecamonica.bs.it ai sensi dell'art. 132, primo comma della L. 69/2009.

Breno, 10/12/2025

Il Segretario Generale
MARINO BERNARDI / InfoCert S.p.A.

PROTOCOLLO D'INTESA TRA
IL CONSORZIO COMUNI BIM DI VALLE CAMONICA
ED
IL COMUNE DI CEDEGOLO
PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO
SCOLASTICO B. ZENDRINI

PREMESSO CHE:

- il Comune di Cedegolo è promotore di un intervento che prevede la realizzazione di un intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico B. Zendrini sito in Piazza Roma n. 3 a Cedegolo (BS) - CUP F83C23003070006 – che porterà l'immobile a diventare sede delle scuole dell'Unione dei Comuni della Valsa-viore;
- Il quadro economico dell'intervento prevede una spesa complessiva di euro 1.380.526,75;
- Il Comune di Cedegolo ha richiesto il supporto finanziario da parte degli Enti Comprensoriali di Valle Camonica (protocollo n. 13641 in data 20/11/2025 Cmvc) mediante richiesta fino ad un importo massimo di €. 381.000,00 per il cofinanziamento dell'opera;
- Il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica, unitamente alla Comunità Montana di Valle Camonica, è da anni impegnato in iniziative finalizzate a sostenere i Comuni nelle attività relative alla valorizzazione del territorio, e si rende disponibile a sostenere il Comune di Cedegolo nella realizzazione di questo importante intervento;
- Gli Enti interessati intendono pertanto pervenire, attraverso la sottoscrizione di idoneo Protocollo d'Intesa, alla puntuale definizione dei reciproci impegni relativamente alla realizzazione dell'opera di che trattasi.

Tutto ciò premesso e richiamato decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000ù

TRA

il **Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica**, con sede in Breno, nella persona del Presidente pro tempore Corrado Tomasi,

E

il **Comune di Cedegolo**, nella persona del Sindaco pro tempore Andrea Pedrali,

si definisce il presente Protocollo d'Intesa inerente la realizzazione di un intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico B. Zendrini sito in Piazza Roma n. 3 a Cedegolo (BS) - CUP F83C23003070006 – che porterà l'immobile a diventare sede delle scuole dell'Unione dei Comuni della Valsavioire.

Articolo 1

Le premesse costituiscono parte integrante del presente Protocollo d'Intesa.

Articolo 2

L'intervento di che trattasi è quello di realizzazione di un intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico B. Zendrini il cui quadro economico complessivo ammonta ad €. 1.380.526,75.

Articolo 3

Il Comune di Cedegolo si impegna:

- a progettare, ad appaltare e a dirigere l'intervento.
- a finanziare gli interventi per la parte non coperta dal Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica anche ricorrendo ad altri finanziamenti pubblici o privati, compatibili con il presente finanziamento;
- a trasmettere al Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica la rendicontazione tecnica e contabile di tutte le spese sostenute compilando il modulo di attestazione spese predisposto dal Consorzio BIM di Valle Camonica.

Articolo 4

Il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica si impegna:

- a concorrere al finanziamento, mettendo a disposizione la somma massima di **€ 381.000,00**;
- ad erogare la somma stabilita al punto precedente con le seguenti modalità:
 - 30% in seguito all'aggiudicazione dei lavori;
 - 50% al raggiungimento dell'80% dei lavori;
 - 20% in seguito alla regolare esecuzione dei lavori ed alla rendicontazione finale.

Eventuali economie di gara resteranno a disposizione del Comune di Cedegolo che potrà utilizzarle per opere complementari, fermo restando la regolare rendicontazione delle stesse.

Articolo 5

Qualora necessario, il Comune di Cedegolo, si impegna a variare la propria strumentazione urbanistica, in caso di difformità della destinazione d'uso delle aree che verranno interessate dalle

opere.

Il Comune è altresì impegnato con il presente protocollo ad assumere o ad acquisire tutte le autorizzazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere stesse.

Articolo 6

La durata del presente Protocollo d'Intesa è prevista in anni cinque a partire dalla data di sua sottoscrizione e si deve ritenere conclusa a lavori eseguiti e formalità espletate.

Articolo 7

La vigilanza ed il controllo sulla attuazione del presente Protocollo d'Intesa, sono affidati ad un collegio presieduto dal Sindaco di Cedegolo, o suo delegato, composto da un rappresentante del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica, e da un rappresentante del Comune di Cedegolo. Detto Collegio, provvederà a deliberare, qualora ne ricorrano le condizioni, in caso di inadempienza agli obblighi di cui al presente Protocollo d'Intesa da parte dei soggetti che lo hanno sottoscritto. Il Sindaco di Cedegolo, in tal caso, potrà attivare le parti al fine di trovare una soluzione che permetta di rispettare gli impegni assunti, anche attraverso interventi surrogatori.

Articolo 8

Il presente Protocollo d'Intesa verrà sottoscritto dalle parti previo deliberazione di approvazione od autorizzazione del relativo Schema da parte dei competenti Organi degli Enti.

Breno, lì **xxxxxxxx**

Per il Comune di Cedegolo

Il Sindaco

Bernardo Mascherpa

Per la Comunità Montana di Valle Camonica

Il Presidente

Tomasi Corrado