



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione N° 14 del 11/03/2024

OGGETTO:	APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI MALONNO PER LA REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO. FINANZIAMENTO LEGGE REGIONALE DELLA LOMBARDIA 8.4.2020 N. 5
-----------------	---

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **undici** del mese di **Marzo** alle ore **18:30**, in Breno (BS), previa notifica degli inviti personali e con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto e dalle vigenti leggi vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio di Amministrazione del Consorzio dei Comuni BIM di Valle Camonica:

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Funzione	P	A
BONOMELLI ALESSANDRO	Presidente	X	
BOTTANELLI IDA	Consigliere	X	
LONGHI DANIELA	Consigliere	X	

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Partecipa all'adunanza **il Segretario Dott. Bernardi Marino**, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti **Il Presidente Alessandro Bonomelli** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI MALONNO PER LA REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO. FINANZIAMENTO LEGGE REGIONALE DELLA LOMBARDIA 8.4.2020 N. 5

Su proposta del Consigliere

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 18 in data 27.12.2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2024/2026;
- con deliberazione assembleare n. 19 in data 19.12.2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026;
- con Decreto del Presidente n. 1/2024 in data 08.01.2024 prot. 202, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2024;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 in data 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

RICHIAMATA la Legge Regionale della Lombardia 8.4.2020 n. 5 "Disciplina delle modalità e delle procedure di assegnazione delle concessioni di grandi derivazioni idroelettriche in Lombardia" e in particolare l'art. 20 "Canone di concessione per le grandi derivazioni idroelettriche" e l'art 23 "Disposizione transitorie finali";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica nr. 10 del 05/02/2024 con la quale è stato approvato lo schema di *Protocollo d'Intesa tra la Provincia di Brescia e gli Enti locali bresciani interessati del trasferimento delle risorse ai sensi e per gli effetti della legge regionale 8.4.2020 n. 5 in materia di assegnazione delle concessioni di grandi derivazioni idroelettriche*;

CONSTATATO che le risorse in capo alla Provincia di Brescia da trasferire al territorio della Valle Camonica, e nello specifico all'Ente Consorzio Comuni BIM, ammontano a € 8.906.515,77 e afferiscono ai seguenti interventi:

Intervento	Breve descrizione	Fondi Grandi derivazioni
Potenziamento infrastrutturale della pista ciclabile della Vallecamonica	Interventi di miglioramento della pista ciclabile della Valle Camonica attraverso opere di manutenzione straordinaria.	121.515,77 €
Supporto agli investimenti dei Consorzi Forestali	Finanziamento di interventi di infrastrutturazione e riqualificazione di edifici di proprietà dei sei Consorzi Forestali partecipati dalla Comunità Montana (Due Parchi, Alta Valle Camonica, Valle Allione, Pizzo Badile, Pizzo Camino, Bassa Valle Camonica). Il contributo in conto investimenti massimo erogabile sarà di €. 200.000,00 per ogni consorzio.	1.200.000,00 €
Adeguamento fabbricato sede della Comunità Montana di Valle Camonica	Nell'ambito del più generale intervento di adeguamento sismico e riqualificazione energetico del fabbricato sede della CMVC e di altri Enti Pubblici (Ersaf, Agenzia Entrate, Provincia, ASST) da realizzare per stralci, si prevede la realizzazione della climatizzazione ambienti del piano secondo .	390.000,00 €
Realizzazione del centro Termale e di benessere di Ponte di Legno	Il Comune di Pontedilegno ha in corso un partenariato pubblico/privato finalizzato alla realizzazione di un centro termale e di benessere a supporto della stazione turistica di Ponte di Legno. Dovendo procedere alla revisione della convenzione per riequilibrare l'equilibrio contrattuale, a termine di legge, a seguito della forte variazione dei costi, si interviene a supporto degli oneri che dovranno gravare sul Comune. Si allega quadro economico e piano economico finanziario aggiornati	4.000.000,00
protocollo d'intesa tra Regione Lombardia, Comune di Piancogno, Comunità Montana di Valle Camonica e Comune di Esine finalizzato alla attuazione di un progetto di rigenerazione urbana in Comune di Piancogno (BS)	Il comune di Piancogno ha proposto a Regione Lombardia l'avvio di un percorso volto a condividere un complesso di azioni che costituiscono un programma di rigenerazione urbana di ampio interesse che riguarda un comparto manifatturiero in fase di dismissione sito nel centro abitato del proprio comune, oltre ad opere a corredo quali, fra l'altro, un parco e collegamenti ciclabili; l'intervento di riqualificazione in un contesto abitato in fase di parziale dismissione diviene opportunità per migliorare l'accessibilità ai servizi socio-sanitari di carattere sovracomunale presenti nelle immediate vicinanze (Ospedale di Valle Camonica); tale intervento di rigenerazione comporta, oltre alla riqualificazione di immobili, la realizzazione di un parco urbano e la previsione di aree di sosta pubblica, oltre ad un adeguamento della accessibilità esistente con la realizzazione di nuova viabilità di connessione con l'Ospedale di Valle Camonica e opere complementari oltre a migliorare la connessione con la pista ciclopedonale "gran tour dell'Oglio" mediante la realizzazione di una passerella ciclopedonale sul fiume Oglio. Il relativo protocollo di intesa è stato approvato con D.g.r. 21 novembre 2022 - n. XI/7354	1.000.000,00 €
Intervento di bonifica ambientale area industriale dismessa ex Selca in Comune di Berzo Demo	L'area interessata è un'area industriale dismessa con un problematica di bonifica di rilevanza regionale. L'intervento che coinvolge tutte le Istituzioni fino al livello regionale è in fase avanzata di valutazione. L'intervento è a supporto degli oneri gravanti sul Comune e consiste nella rimozione e smaltimento dei rifiuti speciali ancora presenti nell'area EX Selca, questione trattata il 05/10/2023 presso la Prefettura di Brescia come da relativo verbale.	1.000.000,00 €
Rigenerazione urbana del centro storico di Malonno	L'azione è finalizzata a promuovere interventi di rigenerazione urbana dei centri storici. Si prevede la riqualificazione di Piazza Roma finalizzati alla realizzazione di parcheggi e recupero di una porzione del Palazzo Martinengo	195.000,00 €
Acquisto immobile in Comune di Malegno	L'azione prevede l'acquisto di un immobile in Comune di Malegno da destinare ad ospitare servizi pubblici.	1.000.000,00 €
		8.906.515,77 €

RITENUTO di promuovere con il presente atto la definizione di un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Malonno e il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

DATO ATTO che l'Protocollo d'Intesa conterrà le clausole essenziali esplicitate nella parte dispositiva della presente deliberazione;

VISTO lo schema di Protocollo d'Intesa che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 (Tuel);

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi dagli aventi titolo ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

AD unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2. Di promuovere la sottoscrizione di un Protocollo d'Intesa tra il Comune di Malonno e il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica per la realizzazione di riqualificazione di Piazza Roma finalizzato alla realizzazione di parcheggi e recupero di porzione del palazzo Martinengo. Finanziamento legge regionale della Lombardia 8.4.2020 n. 5;
3. di approvare l'allegato schema di Protocollo d'Intesa;
4. di specificare che l'impegno dell'Ente si sostanzia, in particolare, nella compartecipazione finanziaria alle spese per € 195.000,00 da erogare con le modalità stabilite nel protocollo di intesa;
5. di autorizzare il Presidente pro tempore alla sottoscrizione del Protocollo d'Intesa;
6. di demandare al competente Servizio dell'Ente l'adozione degli atti necessari a dare esecuzione al presente atto;
7. di precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni;
8. Di dichiarare, con separata unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134-c.4- del Dlgs 18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

IL PRESIDENTE
Alessandro Bonomelli

IL SEGRETARIO
Dott. Bernardi Marino



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

**Allegato alla Proposta N° 12 di deliberazione al Consiglio di
Amministrazione**

Servizio: Economico-Finanziario

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI MALONNO PER LA REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO. FINANZIAMENTO LEGGE REGIONALE DELLA LOMBARDIA 8.4.2020 N. 5

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Il sottoscritto Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A., Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, in relazione alle competenze di cui dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto da sottoporre all'esame del Consiglio di Amministrazione, esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica degli atti ed assume, se presente, il relativo impegno di spesa come specificato all'interno della proposta, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Breno, lì 06/03/2024

Il Responsabile del Servizio

Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A.



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

**Allegato alla Proposta N° 12 di deliberazione al Consiglio di
Amministrazione**

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

OGGETTO : APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI MALONNO PER LA REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO. FINANZIAMENTO LEGGE REGIONALE DELLA LOMBARDIA 8.4.2020 N. 5

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Il sottoscritto Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A., Responsabile del servizio Economico Finanziario, vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, da sottoporre all'esame del Consiglio di Amministrazione esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile come previsto dall'art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Breno, lì 06/03/2024

Il Responsabile del Servizio

Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A.



Comunità Montana di Valle Camonica

**Allegato alla Deliberazione della Giunta Esecutiva N° 14 del
11/03/2024**

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI MALONNO PER LA REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO. FINANZIAMENTO LEGGE REGIONALE DELLA LOMBARDIA 8.4.2020 N. 5

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 – comma 1 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Copia della presente deliberazione viene in data odierna pubblicata ai sensi dell'art. 124, secondo comma del D.Lgs. 267/2000 per quindici giorni consecutivi, sul sito informatico *www.cmvallecamonica.bs.it* ai sensi dell'art. 132, primo comma della L. 69/2009.

Breno, 12/03/2024

Il Segretario Generale
Marino Bernardi / InfoCert S.p.A.



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Allegato alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione N° 14 del 11/03/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA DA STIPULARE CON IL COMUNE DI MALONNO PER LA REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO. FINANZIAMENTO LEGGE REGIONALE DELLA LOMBARDIA 8.4.2020 N. 5

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 – comma 3 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge sul sito informatico www.bimvallecamonica.bs.it, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, terzo comma del D. Lgs. 267/2000 dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Breno, 22/03/2024

Il Segretario Generale
Marino Bernardi / InfoCert S.p.A.

**PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL CONSORZIO COMUNI BIM DI VALLE CAMONICA ED IL
COMUNE DI MALONNO PER LA REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA
ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI
PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO.**

TRA

-“**CONSORZIO COMUNI BACINO IMBRIFERO MONTANO DI VALLE CAMONICA**” con sede in Breno (BS), Piazza Tassara, n.3 cod. fisc. 00863380176, Part. IVA 00583770987, qui legalmente rappresentata, dal Presidente e legale rappresentante sig. Alessandro Bonomelli, nato a Valsaviore (BS) il 12.06.1949, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede dell’Ente;

E

“**COMUNE DI MALONNO**” con sede in MALONNO, Piazza MUNICIPIO n. 7, cod. fisc. 00716670179, Part. IVA 00575780986, qui legalmente rappresentato dal Sindaco e Legale rappresentante sig. GHIRARDI GIOVANNI nato a EDOLO (BS) il 27/05/1983 domiciliato ai fini del presente atto presso la sede dell’Ente;

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale della Lombardia 8.4.2020 n. 5 “Disciplina delle modalità e delle procedure di assegnazione delle concessioni di grandi derivazioni idroelettriche in Lombardia” e in particolare l’art. 20 “Canone di concessione per le grandi derivazioni idroelettriche” e l’art 23 “Disposizione transitorie finali” prevede risorse in favore dei territori interessati da grandi derivazioni idroelettriche;
- che il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica risulta assegnatario di fondi a valere sulla precitata legge regionale a seguito di riparto operato da Regione Lombardia ed a protocollo di intesa stipulato con la Provincia di Brescia;
- gli enti locali interessati, il cui territorio è destinatario dei servizi, opere e investimenti previsti dalla Legge Regionale, hanno, tra le proprie finalità istituzionali, la valorizzazione del territorio e la salvaguardia ambientale, perseguendo l’obiettivo di individuare e sostenere, specie nelle zone che risentono della presenza di insediamenti di utilizzo idroelettrico, i migliori progetti di investimento che vadano in questa direzione;
- che tra le progettualità da finanziare con le risorse predette è ricompreso l’intervento proposto dal Comune di Malonno relativo ai LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ROMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI E RECUPERO DI PORZIONE DEL PALAZZO MARTINENGO;

Tutto ciò premesso e richiamato il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e la legge 7 agosto 1990 n. 241

Art. 1 - Premesse e allegati all'Accordo

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo. Con la firma del presente accordo il Comune destinatario del finanziamento attesta ai sensi del dpr445/2000 che:

- gli interventi oggetto di finanziamento sono riconducibili alle fattispecie di investimento cui all’art. 3, c. 18 della Legge 24/12/2003, n. 350 Legge 24 dicembre 2003, n. 350 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2004)";
- la spesa è finalizzata al miglioramento del patrimonio infrastrutturale pubblico;
- il beneficiario finale per il quale si rileva il miglioramento del patrimonio infrastrutturale pubblico è il Comune firmatario del presente accordo;
- la proprietà di quanto oggetto di finanziamento resterà in capo al Comune sottoscrittore del presente accordo.

Art. 2 - Obiettivi e finalità dell'Accordo – quadro economico dell'intervento

Con il presente Accordo, le Parti concordano di attuare gli obiettivi e le finalità individuati nelle premesse mediante gli impegni specificati agli articoli successivi.

Per la realizzazione degli interventi oggetto del presente accordo si prevede una spesa complessiva di € 695.000,00.

Articolo 3 – Impegni del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica

Il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica si impegna:

- a concorrere al finanziamento, mettendo a disposizione la somma di **€ 195.000,00** che troverà copertura finanziaria nei fondi di cui alla Legge Regionale della Lombardia 8.4.2020 n. 5 “Disciplina delle modalità e delle procedure di assegnazione delle concessioni di grandi derivazioni idroelettriche in Lombardia” di cui risulta assegnatario il Consorzio BIM.;
- ad erogare la somma stabilita al punto precedente con le seguenti modalità:

- 30% in seguito all'aggiudicazione dei lavori;
- 50% al raggiungimento del 50% dei lavori;
- 20% in seguito alla regolare esecuzione dei lavori ed alla rendicontazione finale.

Il pagamento avverrà a seguito di documentata richiesta da parte del Comune e previa verifica tecnico-amministrativa della documentazione presentata da parte dei competenti uffici del Consorzio BIM.

Il Consorzio BIM non assume alcun obbligo per spese eccedenti la somma definita nel presente Accordo.

Articolo 4 – Impegni del Comune di Malonno

Il Comune di Malonno si impegna:

- a progettare, appaltare e realizzare l'intervento. Il relativo progetto esecutivo dovrà essere assentito dal Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica.
- a finanziare gli interventi per la parte non coperta dal Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica anche ricorrendo ad altri finanziamenti pubblici o privati, compatibili con il presente finanziamento;
- a trasmettere al Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica la rendicontazione tecnica e contabile (fatture, mandati di pagamento e quietanze) di tutte le spese sostenute. La rendicontazione delle spese dovrà essere svolta secondo le previsioni normative applicabili per i lavori pubblici.

Articolo 5 – Titoli autorizzativi e compatibilità urbanistica

Qualora necessario, il Comune di Malonno, si impegna a variare la propria strumentazione urbanistica, in caso di difformità della destinazione d'uso delle aree che verranno interessate dalle opere.

Il Comune è altresì impegnato con il presente protocollo ad assumere o ad acquisire tutte le autorizzazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere stesse.

Art. 6 - Monitoraggio dell'attuazione dell'Accordo

1. Le parti si impegnano congiuntamente a sviluppare le attività previste nel presente Accordo che dovranno essere svolte secondo le azioni, i tempi e gli impegni individuati negli specifici articoli, mettendo a disposizione le rispettive competenze, conoscenze e risorse umane e strumentali.

2. Il monitoraggio dell'attuazione del presente Accordo è garantito attraverso interlocuzioni tra gli enti a livello di organi politico-amministrativo o di apparati tecnico-amministrativi.

3. E' facoltà di ognuno dei soggetti firmatari richiedere la convocazione di incontri per valutare lo stato di avanzamento degli interventi, valutare impedimenti o sopravvenuti motivi che ostacolano la realizzazione degli interventi previste dell'Accordo o discutere circa modifiche che si rendessero necessarie;

Art. 7 - Sottoscrizione, effetti e durata

Il presente Accordo entra in vigore dalla data della sua sottoscrizione ed è vincolante per i soggetti sottoscrittori fino alla completa attuazione delle attività e degli interventi da esso previsti.

Per quanto non previsto nel presente Accordo si richiamano le disposizioni di legge vigenti.

Art. 8- Risoluzione controversie

1. Le controversie relative al presente Accordo saranno definite in via amministrativa. In caso di mancato accordo, il Foro competente è quello di Brescia.

Art. 9 - Trattamento dei dati personali

Le Parti dichiarano reciprocamente di essere informate e di acconsentire che i dati personali forniti o comunque raccolti in conseguenza e nel corso del presente Accordo vengano trattati esclusivamente per le finalità dello stesso, in conformità a quanto previsto dal REG UE 679/2016.

Breno, lì

Per il Comune di Malonno
Il Sindaco
Ghirardi Giovanni

Per il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica
Il Presidente
Alessandro Bonomelli