



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: 5 Settore Territorio Ambiente Infrastrutture e
Urbanistica
Responsabile: Dott. Scelli Paolo

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 62 DEL 13/06/2022

Oggetto :

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA
ENERGETICA DEL MUNICIPIO DI BERZO DEMO. CUP:
G46J20001450004. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO AMBIENTE INFRASTRUTTURE E URBANISTICA

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 29/12/2021 ad oggetto: "esame degli emendamenti ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024 e del documento unico di programmazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 29/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione PEG per l'esercizio finanziario 2022/2024: Individuazione dei responsabili di servizio";

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°28 del 22/11/2014;

VISTO il decreto del commissario prefettizio per la nomina dei responsabili degli uffici e dei servizi: decreto n. 1 prot. 1681 del 01/04/2022;

RILEVATO che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto, già nominato responsabile del Servizio Territorio Ambiente Infrastrutture e Urbanistica con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 prot. 1681 del 01/04/2022, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che i capitoli n. 01052.02.1601 e 01062.02.0001 del bilancio 2022/2024 sono stati assegnati in gestione al Responsabile del Servizio Territorio Ambiente Infrastrutture e Urbanistica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

CONSIDERATO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 22/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere di "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL MUNICIPIO DI BERZO DEMO" - C.U.P. G46J20001450004", che comporta una spesa complessiva di €197.710,00, di cui €151.950,34 per lavori ed oneri della sicurezza ed €45.759,66 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1351/2021 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, Gianluca Guizzardi, di approvazione dei verbali di gara, ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione della gara di cui all'oggetto, procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

RICHIAMATA la determinazione n. 102 del 13/09/2021 del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Berzo Demo ad oggetto: "APPALTO LAVORI DI "OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL MUNICIPIO DI BERZO DEMO". CUP: G46J20001450004 – CIG 88787819DC. PRESA D'ATTO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI" con cui si aggiudica alla ditta "RAVEGGI s.r.l.", C.F. e P.IVA 03391310483, con sede a Firenze (FI) in Via Duca D'Aosta n.16"., l'appalto dei lavori di realizzazione delle opere in oggetto, per l'importo complessivo di €126.375,57 (di cui €. 123.375,57 di prezzo offerto ed €. 3.000,00 di oneri per la sicurezza) oltre all'IVA al 10%;

VISTO il contratto stipulato in data 28/10/2021, Rep. 3/2021, Registrato a Brescia in data 03/11/2021 al n. 58255, Serie 1T, con il quale sono stati affidati i lavori all'Impresa "RAVEGGI s.r.l.", C.F. e P.IVA 03391310483, con sede a Firenze (FI) in Via Duca D'Aosta n.16" per l'importo netto di €. 126.375,57;

VERIFICATO che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di opere aggiuntive ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per far sì che i lavori risultino il più performante possibile;

VISTA la Perizia Suppletiva di variante, allegata e parte integrante, predisposta dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Giorgio Gottardi, con studio in Via Leopardi 16, 25040 Corteno Golgi (Bs) in data 06/06/2022 e pervenuta al protocollo di questo ente n. 3055 del 06/06/2022, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Perizia,
- Quadro comparativo,
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;

CONSIDERATO che la perizia comporta un aumento dell'importo netto contrattuale pari ad €. 18.696,93 oltre I.V.A. di legge e che quadro economico riepilogativo di raffronto è il seguente:

	GARA	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZA
Importo lavori	€ 148.950,34	€ 123.375,57	€ 142.072,50	€ 18.696,93
Oneri della sicurezza	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 45.759,66	€ 71.334,43	€ 52.637,50	- € 18.696,93
Prezzo complessivo dell'opera	€ 197.700,00	€ 197.710,00	€ 197.710,00	

CONSIDERATO che l'importo dei maggiori lavori è inferiore al quinto dell'importo di contratto iniziale e pertanto è possibile procedere senza necessità di una nuova procedura ai sensi del comma 2, lettera b) dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

CONSIDERATO che l'importo netto delle opere oggetto della presente trova interamente copertura economica nella somma già stanziata;

PRESO ATTO che il sig. Filippo Giacomo Raveggi, in qualità di legale rappresentante della ditta "RAVEGGI SRL" assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori lavori previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella perizia stessa;

PRESO ATTO che per l'esecuzione de maggiori lavori viene richiesto dalla ditta e dalla direzione lavori una proroga di 45 giorni naturali consecutivi;

VISTO lo statuto ed il regolamento dei contratti;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni sopra espresse, la perizia suppletiva di variante redatta dal Direttore Lavori, Dott. Ing. Giorgio Gottardi, composta dagli elaborati sopra richiamati allegati e parte integrante;
2. di dare atto che il quadro economico riepilogativo di raffronto è il seguente:

	GARA	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZA
Importo lavori	€ 148.950,34	€ 123.375,57	€ 142.072,50	€ 18.696,93
Oneri della sicurezza	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 45.759,66	€ 71.334,43	€ 52.637,50	- € 18.696,93

Prezzo complessivo dell'opera	€ 197.700,00	€ 197.710,00	€ 197.710,00	
--------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	--

3. di dare atto che l'importo netto delle opere oggetto di variante trova interamente copertura economica nella somma già stanziata;
4. di dare atto che la perizia è ammessa ai sensi di legge per i motivi di cui in premessa;
5. di integrare l'impegno di spesa assunto nei confronti dell'impresa "RAVEGGI s.r.l.", C.F. e P.IVA 03391310483, con sede a Firenze (FI) in Via Duca D'Aosta n.16" per una somma di € 18.696,93 + IVA al 10 % pari a € 20.566,62, per la realizzazione delle opere previste della perizia di variante imputando tale somma al codice di bilancio 01052.02.1601 di PEG dell'esercizio finanziario in corso, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di integrare l'impegno di spesa assunto nei confronti dell'ing. Giorgio Gottardi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. 3811, libero professionista con Studio in CORTENO GOLGI (BS), Via Giacomo Leopardi n. 156, Cod. Fiscale GTT GRG 74P13 L175B e P. IVA 02342340987 per una somma pari ad € 1.000,00 (comprensiva di cassa ingegneri 4%) + iva 22% per complessivi € 1.220,00 imputandola al macroaggregato 01062.02.0001 dell'esercizio finanziario in corso per la redazione dei documenti di variante;
7. di concedere una proroga di 45 giorni naturali e consecutivi all'ultimazione dei lavori;
8. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della L.241/90, sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al T.A.R. - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 gg. da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
9. di disporre la pubblicazione del presente atto di determina all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi;
10. di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente;
11. di inviare copia della presente, alla Ditta Aggiudicataria ed alla direzione dei lavori;

Il Responsabile Del Servizio
F.to Dott. Scelli Paolo

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
14095	2022	01052.02.1601	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI MUNICIPIO BERZO DEMO	20.566,62
14096	2022	01052.02.1601	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI MUNICIPIO BERZO DEMO	1.220,00

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 13/06/2022

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 20/06/2022 al 05/07/2022 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni
F.to Bonomelli Giovanni

Copia per albo
Berzo Demo, 20/06/2022

Il Responsabile Territorio Ambiente
Infrastrutture E Urb.
Dott. Paolo Scelli