



UNIONE DEI COMUNI DELLA VALSAVIOIRE

Sede legale Municipio di Cedegolo – Piazza Roma, 1 – 25051 Cedegolo (BS)

Sede operativa Via San Zenone, 9 - 25040 Berzo Demo (BS)

Tel. 0364/61100 – Fax 0364/622675 – C.F. 90009010175 – P.I. 02148860980
info@unionevalsavioire.bs.it

COPIA

Servizio: Servizio LL.PP. Cevo
Responsabile: Orizio Dott. Fabrizio Andrea

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 280 DEL 10/12/2018

Oggetto :

**“PROGETTO COMPLESSO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, STRUTTURALE ED ANTINCENDIO DEL POLO SCOLASTICO DI CEVO (BS), VIA CASTELLO, 10”. C.U.P. J37B15000090004.
LAVORI DI REALIZZAZIONE AREA DI SOSTA E LOCALE DEPOSITO RIMESSAGGIO MEZZO ANTINCENDIO A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO IN VIA CASTELLO, 10 A CEVO (BS). AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROFESSIONALE, AI SENSI DELL’ART. 31, COMMA 8, D.LGS 50/2016, AL GEOM. ANDREA GHIRARDI DELLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOM. GHIRARDI ANDREA – GEOM. BONA VERONICA, CON SEDE IN MALONNO (BS) VIA VALLECAMONICA, 16, PER L’ADEGUAMENTO CATASTALE DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI INTERVENTO. C.I.G.: ZAA26171CF.**

Il sottoscritto Messo Notificatore, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale dell'Unione dei Comuni della Valsavioire, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), per quindici giorni consecutivi dal 07/01/2019 al 22/01/2019.

Dalla sede dell'Unione, li 07/01/2019

Il Messo Notificatore



Membro della Federazione CISQ
RINA
ISO 14001:2004
Sistema Ambientale Certificato



RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. CEVO

PREMESSO che la Legge 23 dicembre 2009, n. 191, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2010), ed in particolare la disposizione di cui all’articolo 2, comma 107, lettera h), che modifica l’articolo 79 del Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670, relativo all’approvazione dello Statuto Speciale per il Trentino Alto Adige, prevede che le Province Autonome di Trento e Bolzano, nel rispetto del principio di leale collaborazione, a decorrere dal 1° gennaio 2010, concorrano al conseguimento di obiettivi di perequazione e solidarietà attraverso il finanziamento di progetti, di durata anche pluriennale, per la valorizzazione, lo sviluppo economico e sociale, l’integrazione e la coesione dei territori dei Comuni appartenenti alle Province di Regioni a Statuto Ordinario confinanti, rispettivamente, con la Provincia Autonoma di Trento e con la Provincia Autonoma di Bolzano;

VISTA la deliberazione n. 2 dell’11 febbraio 2015 del Comitato paritetico per la gestione dell’Intesa che ha emesso, con scadenza 01 Giugno 2015, avviso pubblico che stabilisce modalità, ambiti, tipologie e criteri per l’adozione delle misure finalizzate al raggiungimento degli obiettivi del Fondo, nonché i criteri per la presentazione delle proposte progettuali relative alle annualità 2013-2014;

CONSIDERATO che il Comune di Cevo (Bs) intende presentare proposta progettuale complessa denominata: “PROGETTO COMPLESSO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, STRUTTURALE ED ANTINCENDIO DEL POLO SCOLASTICO DI CEVO (BS), VIA CASTELLO, 10”, articolata su tre distinti interventi, come di seguito:

1. Lavori di adeguamento dei locali da adibire a scuola primaria, posti al piano primo dell’edificio scolastico comunale cod. ARES 0170510307, sito in Cia Castello, 10 a Cevo (Bs);
2. Lavori di realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs);
3. Acquisto di mezzo antincendio a servizio del polo scolastico di Via Castello, 10 a Cevo (Bs);

VISTA la deliberazione di Giunta dell’Unione dei Comuni della Valsaviore n. 15 del 18.04.2012 con la quale si approvava lo schema di Protocollo d’intesa tra i Comuni di Cedegolo, Berzo Demo, Cevo, Savio dell’Adamello, Sellero e l’Unione dei Comuni della Valsaviore, per la gestione delle opere pubbliche dei comuni dell’Unione dei Comuni della Valsaviore, individuando nell’Unione la stazione appaltante delle stesse con la predisposizione di un unico elenco annuale e di un unico programma triennale, così come previsto dall’art. 128 del D.Lgs. 12 aprile 2006 e dal D.M. 9 giugno 2005;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale di Cevo n. 30 del 01.06.2012, con la quale si approvava lo schema di Protocollo d’intesa tra i Comuni di Cedegolo, Berzo Demo, Cevo, Savio dell’Adamello, Sellero e l’Unione dei Comuni della Valsaviore, per la gestione delle opere pubbliche dei comuni dell’Unione dei Comuni della Valsaviore, individuando nell’Unione la stazione appaltante delle stesse con la predisposizione di un unico elenco annuale e di un unico programma triennale, così come previsto dall’art. 128 del D.Lgs. 12 aprile 2006 e dal D.M. 9 giugno 2005;

CONSIDERATO pertanto che il procedimento previsto dal D.Lgs. 163/06 per la realizzazione dell’opera pubblica citata è in capo all’Unione dei Comuni della Valsaviore;

DATO ATTO che il ruolo dell’Unione dei Comuni della Valsaviore è esclusivamente quello previsto dal protocollo d’intesa approvato con le citate deliberazioni, e che:

- Il “PROGETTO COMPLESSO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE, STRUTTURALE ED ANTINCENDIO DEL POLO SCOLASTICO DI CEVO (BS), VIA CASTELLO, 10” prevede interventi esclusivamente sul territorio comunale di Cevo (Bs);
- La richiesta di finanziamento a valere sui fondi Comuni di Confine, Avviso scadenza 01.06.2015 sarà predisposta ed inoltrata direttamente dal Comune di Cevo;
- L’eventuale finanziamento concesso sarà accertato in entrata in apposito capitolo del Bilancio del Comune di Cevo;
- Qualsiasi rapporto con il soggetto finanziatore sarà tenuto esclusivamente dal Comune di Cevo;



VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 10 in data 08.05.2015 con la quale si affidavano all'Arch. Bianchi Fausto Federico, iscritto all'Ordine degli Architetti con il n. 1995 dal 26.09.1990, con studio a Edolo (Bs), Via Sala, 38, le attività di progettazione preliminare, definitiva- esecutiva, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie ai sensi del D.Lgs. 163/06, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, nonché di direzione lavori, misura e contabilità, certificato regolare esecuzione dell'intervento di realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs), approvando la proposta di disciplinare di incarico presentata a protocollo dell'Unione dei Comuni n. 907 in data 08.05.2015;

VISTO il progetto preliminare dell'intervento di "realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs)", presentato a protocollo dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 1004 in data 20.05.2015 dall'Arch. Bianchi Fausto, incaricato per la redazione dello stesso e che comporta una spesa complessiva di € 146.420,68 di cui € 108.000,00 per opere e somministrazioni, € 1.080,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 37.340,68 per somme a disposizione;

VISTO che a seguito di attente valutazioni da parte dell'Amministrazione Comunale, al fine di dare compimento all'intervento in modo più funzionale, è stato richiesto al progettista, Arch. Bianchi Fausto, di adeguare e modificare il progetto preliminare dell'intervento di "realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs)", presentato a protocollo dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 1004 in data 20.05.2015 ed approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 34 del 27.05.2015;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs)", presentato dall'Arch. Bianchi Fausto a protocollo dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 1408 in data 05.05.2017 e che comporta una spesa complessiva di € 318.600,00 di cui € 241.500,00 per opere e somministrazioni, € 4.830,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 72.270,00 per somme a disposizione;

VISTO il primo rapporto di verifica, sulla fase di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista, in data 11.05.2017, che con la presente deliberazione si recepisce integralmente;

VISTA la deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 33 del 19.05.2017, di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs)", presentato dall'Arch. Bianchi Fausto a protocollo dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 1408 in data 05.05.2017, che comporta una spesa complessiva di € 318.600,00 di cui € 241.500,00 per opere e somministrazioni, € 4.830,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 72.270,00 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio n. 37 CV del 15.12.2017, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs)", Lotto Funzionale n. 1, presentato dall'Arch. Bianchi Fausto a protocollo dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 3063 in data 09.11.2017, che comporta una spesa complessiva di € 146.420,68 di cui € 93.000,00 per opere e somministrazioni, € 1.800,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 51.620,68 per somme a disposizione;



VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni della Valsavioire n. 45 del 05.02.2018, con la quale è stata indetta una gara tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE AREA DI SOSTA E LOCALE DEPOSITO RIMESSAGGIO MEZZO ANTINCENDIO A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO IN VIA CASTELLO, 10 A CEVO (BS) - CIG: 73772993B9, tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e che con la medesima determinazione sono stati approvati i relativi documenti di gara;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. Savioire dell'Unione dei Comuni della Valsavioire n. 63 del 23.02.2018 di nomina di apposita Commissione Giudicatrice, per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativamente alla gara d'appalto in oggetto;

Visto che in data 23.02.2018 alle ore 8:30, si sono aperte le procedure telematiche di gara, terminate alle ore 11:10, come risulta dal verbale della procedura, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell'offerta presentata e il ribasso complessivo offerto;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni della Valsavioire n. 65 del 23.02.2018 di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di "realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs)" C.U.P. J37B15000090004 alla ditta Pedretti Valentino e F.lli s.n.c. con sede in Bienno (Bs), Via Artigiani, 36, C.F. 02869920179 e P.IVA 00698920980;

VISTO il verbale di cantierabilità redatto in data 05.03.2018;

VISTO il contratto d'appalto Rep. n. 04 del 23.04.2018, registrato a Breno;

VISTO il Verbale di Consegna dei lavori, redatto in data 05.03.2018;

VISTA la determinazione n. 182 del 02.08.2018 di approvazione degli atti tecnico-contabili relativi allo Stato Finale di Avanzamento dei lavori, eseguiti a tutto il 30.07.2018, redatto dal Direttore dei Lavori in data 30.07.2018 e presentato a protocollo dell'Unione n. 2335 in data 02.08.2018, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori e somministrazioni inclusi oneri per la sicurezza diretti ed indiretti per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 94.745,58 oltre ad IVA di Legge e che si può pagare all'impresa appaltatrice la somma complessiva di € 34.629,64 oltre I.V.A. 10%;

Riscontrata la necessità di procedere con l'affidamento dell'incarico professionale per l'adeguamento catastale degli immobili oggetto di intervento, al fine di procedere successivamente con la stipula degli atti notarili di compravendita;

Visti i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare il comma 2:

"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Dato atto inoltre, che trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore ai € 40.000 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016:

art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

art. 32 c. 14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante



corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”;

CONSIDERATO che l'importo complessivo contrattuale dei/della lavori/servizi/fornitura sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Dato atto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO pertanto corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

Ritenuto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 216 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara è avvenuta mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalla stazione appaltante, (elenco fornitori telematico della piattaforma informatica Arca-Sintel di Regione Lombardia);

Preso atto che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

CONSIDERATO che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA, è stata individuata la figura professionale per l'adeguamento catastale degli immobili oggetto di intervento nel Geom. Andrea Ghirardi, dello Studio Tecnico Associato Geom. Andrea Ghirardi – Geom. Veronica Bona, con sede in Malonno (Bs), Via Vallecamonica, 16, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, per l'espletamento del citato servizio istituzionalmente registrata e qualificata in SINTEL, la quale ha presentato offerta per il servizio richiesto entro il termine ultimo stabilito;

Preso atto che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

VISTO il report della procedura n. 104382944, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell'offerta presentata, l'importo complessivo offerto per le prestazioni richieste, come dettagliate nella documentazione caricata nella piattaforma telematica Arca Sintel, pari ad € 3.350,00 oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22%, pertanto pari a complessivi € 4.250,48;

CONSIDERATO che i requisiti, nonché le modalità ed i termini per la realizzazione delle prestazioni/fornitura sono indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Verificato che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

Visto in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;



Visto in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

Visto l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l’anno 2016);

Visto il vigente Regolamento di contabilità dell’Ente;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D. Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Accertata la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all’articolo 147 bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. Di affidare al Geom. Andrea Ghirardi, dello Studio Tecnico Associato Geom. Andrea Ghirardi – Geom. Veronica Bona, con sede in Malonno (Bs), Via Vallecamonica, 16, i servizi tecnici di adeguamento catastale degli immobili oggetto di intervento, relativamente ai lavori di “realizzazione area di sosta e locale deposito rimessaggio mezzo antincendio a servizio del polo scolastico in Via Castello, 10 a Cevo (Bs)”, per l’importo di € 3.350,00 oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22%;
2. Di impegnare la somma di € 4.250,48, relativa servizi tecnici di adeguamento catastale degli immobili oggetto di intervento, registrandola al macroaggregato 04072.03.0230 del Bilancio di Previsione in corso;
3. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto responsabile di servizio della relativa fattura, secondo le modalità previste dal disciplinare di incarico;
4. di prendere atto che, dal 31 marzo 2015, non verranno accettate né pagate fatture ricevute in formato cartaceo, in ottemperanza a quanto previsto dal DM 3 aprile 2013, n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;
5. di dare atto altresì che l'appaltatore si impegna a dare attuazione a quanto previsto dalla Legge 136/2010



smi;

6. di dare valore contrattuale alla sottoscrizione della presente;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo on-line dell'Unione dei Comuni della Valsaviore per quindici giorni consecutivi;
8. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente lesa, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

di inviare il presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente ed al professionista individuato.

Il Responsabile Del Servizio Ll.pp.
F.to Orizio Dott. Fabrizio Andrea



Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
21815	2018	04072.03.0230	PARCHEGGIO ADIACENTE LA SCUOLA IN VIA CASTELLO - CEVO FONDI ODI 2013/2014	4.250,48

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 10/12/2018

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Copia per albo.
Cedegolo, 07/01/2019

Segretario Dell'unione
Luigi Fadda

