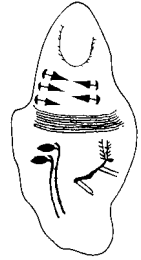




Comune di Paspardo

VALLECAMONICA - BRESCIA - tel.0364 -48025
COMUNE DEL PARCO DELL'ADAMELLO
COMUNE DELLA RISERVA INCISIONI RUPESTRI



DETERMINAZIONE N.1 DEL 31.01.2024

DETERMINA UNICA PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART.50, CO.1, LETTERA B) DEL D.LGS. N.36/2023, DI PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI CONSULENZA LEGALE STRAGIUDIZIALE – CIG: Z933D5CE96

L'anno **duemilaVENTIQUATTRO**, addì **trentuno** del mese di **gennaio** in **PASPARDO**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione 2023-2025 approvato nella seduta di Consiglio Comunale del 8.4.2023;
- il Decreto del Sindaco n.1/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile di tutti i Servizi del Comune di Paspardo al sottoscritto;

DATO ATTO la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

RICHIAMATA la Legge n. 208 del 28 dicembre 2015 art. 1 e più precisamente i seguenti commi:

- comma 21 *“A decorrere dal 1 gennaio 2016, la determinazione della rendita catastale degli immobili a destinazione speciale e particolare, censibili nelle categorie catastali dei gruppi D ed E, è effettuata, tramite stima diretta, tenendo conto del suolo e delle costruzioni, nonché degli elementi ad essi strutturalmente connessi che ne accrescono la qualità e l'utilità, nei limiti dell'ordinario apprezzamento. Sono esclusi dalla stessa stima diretta macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo”;*
- comma 22 *“A decorrere dal 1 gennaio 2016, gli intestatari catastali degli immobili di cui al comma 21 possono presentare atti di aggiornamento ai sensi del regolamento di cui al decreto del Ministro delle finanze 19 aprile 1994, n.701, per la rideterminazione della rendita catastale degli immobili già censiti nel rispetto dei criteri di cui al medesimo comma 21”;*
- il comma 24 che dispone che entro il 30 settembre 2016 l'Agenzia delle Entrate comunica al Ministero dell'economia e delle finanze, con riferimento agli atti di aggiornamento di cui al comma 23, i dati relativi, per ciascuna unità immobiliare, alle rendite proposte e a quelle già iscritte in catasto dal 1 gennaio 2016, e che il Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, emana, secondo una metodologia adottata sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, entro il 31 ottobre 2016, il decreto per ripartire il contributo annuo di 155 milioni di euro attribuito ai comuni a titolo di compensazione del minor gettito per l'anno 2016;

CONSIDERATO che, in base al secondo periodo del menzionato comma 24, a decorrere dall'anno 2017, il contributo annuo di 155 milioni di euro è ripartito con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno e secondo una metodologia adottata sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare, entro il 30 giugno 2017, sulla base dei dati comunicati, entro il 31 marzo 2017, dall'Agenzia delle entrate al Ministero dell'economia e delle finanze e relativi, per ciascuna unità immobiliare, alle rendite proposte nel corso del 2016 ai sensi del comma 22 e a quelle già iscritte in catasto al 1 gennaio 2016;

VISTI i precedenti decreti del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, del 29 settembre 2016, del 29 dicembre 2016, dell'11 luglio 2017 e del 2 febbraio 2018 con i quali è stato ripartito il contributo annuo destinato a compensare i comuni del minore gettito connesso all'applicazione del richiamato comma 21, dell'articolo 1, della 28 dicembre 2015, n. 208;

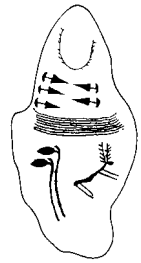
VISTO l'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale stabilisce che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita con contestuale eliminazione della TASI e che l'IMU è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 del medesimo articolo 1;

CONSIDERATO che questo Comune nel corso degli ultimi anni ha registrato una notevole contrazione del gettito IMU e, sulla scorta di un'accurata disamina interna all'Ente, è stato possibile evincere con evidenza come tale ammanco



Comune di Paspardo

VALLECAMONICA - BRESCIA - tel.0364 -48025
COMUNE DEL PARCO DELL'ADAMELLO
COMUNE DELLA RISERVA INCISIONI RUPESTRI



sia da ricondurre direttamente alla riduzione dei versamenti effettuati da proprietari di immobili censiti nelle categorie catastali dei gruppi D ed E ed, ancor più nello specifico quelli di proprietà della ditta "ENEL produzione S.p.a." – per gli immobili dalla stessa detenuti in località "Monte Colombè", oggetto di interesse della suddetta Legge n.208 del 28 dicembre 2015;

RILEVATA l'esigenza di tutelare, sul punto, l'Ente, garantendo allo stesso l'introito delle somme in entrate previste dalla normativa, a tal fine ricorrendo, nell'impossibilità di comporre diversamente la questione, al conferimento di adeguato incarico ad un legale;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

RAMMENTATO che l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento esclusivamente per gli acquisti di valore pari o superiore ad € 5.000,00;

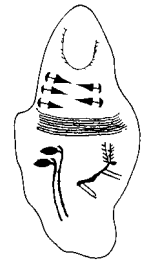
DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla conclusione di un rapporto contrattuale per l'affidamento dell'incarico in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono quelle di seguito riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Consulenza legale stragiudiziale – Comune di Paspardo /ENEL produzione spa – per la corretta applicazione di quanto disposto dalla Legge n.208 del 28 dicembre 2015 c.d. "Legge imbullonati" per immobili in località monte Colombè;
- Importo del contratto: € 6.176,39;



Comune di Paspardo

VALLECAMONICA - BRESCIA - tel.0364 -48025
COMUNE DEL PARCO DELL'ADAMELLO
COMUNE DELLA RISERVA INCISIONI RUPESTRI



- o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- o Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- o Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RITENUTO di interessare, per quanto qui d'interesse, l'Avv. Palermo Francesco Cesare, C.F. PLRFNC75H07B157Y e P.IVA 02658280983 - professionista con studio in Brescia, Corso Giacomo Matteotti n.54 iscritto all'Ordine degli Avvocati della Provincia di Brescia - chiedendo allo stesso di voler formulare la propria miglior offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

DATO ATTO CHE:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è Z933D5CE96;
- in data 24.1.2024 veniva avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement "Aria Sintel" di Regione Lombardia la procedura ID 178842338, senza procedimento di gara mediante affidamento diretto, con la quale veniva chiesto l'Avv. Palermo Francesco Cesare, di voler formulare la propria miglior offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto;
- il Professionista interessato presentava regolarmente la propria offerta economica e la documentazione amministrativa richiesta entro i termini previsti dalla procedura;
- in esito all'apertura della busta amministrativa si rilevava la correttezza e la completezza della documentazione presentata in sede di gara, rispondente a quanto indicato e richiesto dall'ufficio competente di questa stazione appaltante;
- dall'apertura della busta economica si evince la disponibilità del Professionista a svolgere le prestazioni professionali in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo pari ad € 6.176,39, Cassa previdenziale al 4% inclusa, oltre ad Iva di Legge al 22%, così per complessivi € 7.535,20;

ATTESO CHE:

- a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante l'Avv. Palermo Francesco Cesare risulta in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere relative all'intervento in oggetto;
- l'offerta economica formulata dal professionista è da ritenersi congrua;

PRECISATO CHE che, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO, per quanto in premessa narrativa esposto, di affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023, all'Avv. Palermo Francesco Cesare, C.F. PLRFNC75H07B157Y e P.IVA 02658280983 - professionista con studio in Brescia, Corso Giacomo Matteotti n.54, iscritto all'Ordine degli Avvocati della Provincia di Brescia - l'incarico professionale per prestazioni di consulenza legale stragiudiziale – Comune di Paspardo/ENEL produzione S.p.a. – per la corretta applicazione di quanto disposto dalla Legge n.208 del 28 dicembre 2015 c.d. "Legge imbullonati" per immobili in località "Monte Colombè" in Comune di Paspardo, dietro pagamento di un corrispettivo pari ad € 6.176,39, Cassa previdenziale al 4% inclusa, oltre ad Iva di Legge al 22%, così per complessivi € 7.535,20, a tal fine assumendo idoneo impegno di spesa;

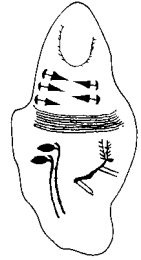
RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;



Comune di Paspardo

VALLECAMONICA - BRESCIA - tel.0364 -48025
COMUNE DEL PARCO DELL'ADAMELLO
COMUNE DELLA RISERVA INCISIONI RUPESTRI



VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del TUEL 18.08.2000 n.267 e dell'art.5, c.4 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di aggiudicare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023, all'Avv. Palermo Francesco Cesare, C.F. PLRFNC75H07B157Y e P.IVA 02658280983 - professionista con studio in Brescia, Corso Giacomo Matteotti n.54, iscritto all'Ordine degli Avvocati della Provincia di Brescia - l'incarico professionale per prestazioni di consulenza legale stragiudiziale - Comune di Paspardo/ENEL produzione S.p.a. - per la corretta applicazione di quanto disposto dalla Legge n.208 del 28 dicembre 2015 c.d. "Legge imbullonati" per immobili in località "Monte Colombè" in Comune di Paspardo, dietro pagamento di un corrispettivo pari ad € 6.176,39, Cassa previdenziale al 4% inclusa, oltre ad Iva di Legge al 22%, così per complessivi € 7.535,20;
3. **di impegnare** la suddetta somma in favore del professionista incaricato, imputandola al capitolo 10120803 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio 2024 residuo, che presenta adeguata disponibilità;
4. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio;
5. **di dare atto che:**
 - il codice IPA del Comune di Paspardo è g_354, il codice CIG è Z933D5CE96;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNOIE;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
6. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;
7. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
8. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Paspardo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
9. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed al professionista in caricato.

F.to Il Responsabile del Servizio
dott. Matteo Tonsi



Comune di Paspardo

VALLECAMONICA - BRESCIA - tel.0364 -48025
COMUNE DEL PARCO DELL'ADAMELLO
COMUNE DELLA RISERVA INCISIONI RUPESTRI



CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA (ART. 147 BIS D.LGS. N. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica e contabile attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa rilasciata ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma del D.Lgs. 267/2000

Data 31.01.2024

F.to Il Responsabile del Servizio
dott. Matteo Tonsi

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

in relazione al disposto dell'art. 183, comma 7 5 del TU approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni si appone il visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria della spesa e si conferisce esecutività al presente atto

Data 31.01.2024

F.to Il Responsabile del Servizio
dott. Matteo Tonsi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente verrà pubblicata all'albo del Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

Data 01.02.2024

F.to Il Segretario Comunale
dott. Matteo Tonsi

Copia per Albo
addì, 01.02.2024