

**AT6c in variante al PGT in via
Leonardo da Vinci**



PROGETTISTI	PROGETTO ARCHITETTONICO	VALUTAZIONE AMBIENTALE
ing. Luca Vitali	arch. Lucio Beltracchi	Progetti Servizi Verona s.r.l.
arch. Alessandro Stofler	ing. Carlo Beltracchi	geol. Claudio Leoncini

COMMITTENTE:
Carlo Tassara s.p.a.
Breno, via Leonardo da Vinci n. 3

febbraio 2019
via Mazzini n.12/a , 25040 Breno (BS) info@ingvitali.it

-  Edificio di progetto
-  Limite superficie territoriale

Aree standard da reperire mq 3.239,60 (mq 500 per il produttivo e mq 2.739,60 per il direzionale)
Area da reperire a parcheggio pubblico (50% di mq 500 + 50% di mq 2.739,60) = mq 1619,80
Area da reperire a parcheggio privato mq 375,00 (15% SLP per il produttivo) e mq 821,88 (30% SLP per il direzionale)

-  Area standard
tot.: 3.485,00 mq > 3.239,60 mq
-  Parcheggi privati asserviti ad uso pubblico
tot.: 3.485,00 mq > 1.619,80
-  Parcheggi privati
P1: 474,00 mq
P2: 835,00 mq
P3: 553,00 mq
tot.: P1+P2+P3 = 1862,00 mq > 1196,28 mq

