

COMUNE DI ARTOGNE

PROVINCIA DI BRESCIA



DELIBERAZIONE N. 04

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione straordinaria - prima convocazione

OGGETTO: ADEMPIMENTI A SEGUITO DELLE MODIFICHE ALLA L.R. 31/2014 e s.m.i. PROROGA DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE.

L'anno **duemiladiciannove** addì **dodici** del mese di **Febbraio** alle ore **20.00** nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente
BONICELLI Barbara	X	
STERNI Cristian	X	
ARRIGONI Roberto	X	
ANDREOLI Giuseppe	X	
FONTANA Eleonora		X
RAVELLI Lino	X	
RAVELLI Valerio Mario	X	
CANTONI Fabio		X
COTTI COMETTI Gualtiero	X	
CESARI Gianpietro	X	
GHIRARDELLI Attilio	X	
ANDREOLI Federico	X	
SERIOLI Renzo		X
Totale	10	3

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale Dott. Giovanni Stanzione, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La dott.ssa **Barbara Bonicelli**, nella sua qualità di **Sindaco**, assunta la presidenza e constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento **n. 4** all'ordine del giorno.

Deliberazione N. 04 del 12/02/2019

OGGETTO: ADEMPIMENTI A SEGUITO DELLE MODIFICHE ALLA L.R. 31/2014 e s.m.i. PROROGA DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE.

SINDACO:

Non so se Cristian Sterni vuol dir qualcosa. Grazie.

CONSIGLIERE STERNI:

Per quanto riguarda questo punto sappiamo che dopo 5 anni dall'approvazione il documento di piano va a scadenza. In questo caso c'è stata a dicembre una delibera regionale sulla riduzione del consumo di suolo che va a modificare l'integrazione al DDR e successivamente le Province dovranno poi adeguarsi modificando i principi del piano territoriale di coordinamento provinciale. Questa proroga che facciamo parte e avrà durata di 12 mesi dall'approvazione del nuovo PGT quindi probabilmente da fine anno per i successivi 12 mesi. Quindi è per avere in validità questo documento di piano e per utilizzare il PGT senza problema.

CONSIGLIERE CESARI:

Perché altrimenti avrà scadenza ad ottobre, se non mi ricordo male. Perché è stata fatta ad ottobre 2014.

CONSIGLIERE STERNI:

Però ha avuto l'approvazione a maggio.

CONSIGLIERE CESARI:

Sì, maggio. Okay. Quindi se non dovessimo passare questo documento rischiamo di dover rifare il PGT.

CONSIGLIERE STERNI:

Rischiamo di avere un documento non valido.

CONSIGLIERE RAVELLI LINO:

Questo è l'unico punto debole della legge..., che diceva che il documento di piano scade dopo 5

anni. Gli strumenti urbanistici comuni..., non era una cosa poi così semplice da fare. Farlo scadere come uno yogurt vuol dire obbligare i Comuni a rifare tutto quindi la legge 31 in buona sostanza ci dà una mano. Direi di approfittare di questa situazione. Cominciamo a prorogare tanto nel frattempo stiamo lavorando per modificarlo ma intanto lo teniamo in piedi. Questo serve per tenerlo in piedi.

SINDACO:

C'è qualcun altro che vuole aggiungere qualcosa? No. Allora pongo in votazione il punto numero 4 all'Ordine del Giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Artogne è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato ai sensi di quanto previsto dalla Legge Regionale 11.03.2012, n. 12 approvato con deliberazione n. 9 del 28/06/2014 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 41 Serie Avvisi e Concorsi del 08/10/2014;
- la L.R. 31/2014 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato” detta disposizioni affinché gli strumenti di governo del territorio siano orientati al rispetto dei criteri di sostenibilità e di minimizzazione del consumo di suolo, indirizzino gli interventi edilizi prioritariamente verso le aree già urbanizzate, degradate, sottoutilizzate o dismesse, favoriscano gli interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana e territoriale, al fine di non compromettere l'ambiente, il paesaggio nonché l'attività agricola. Per il raggiungimento di questi obiettivi la legge prevede un processo di adeguamento progressivo degli strumenti di pianificazione a partire dall'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) con i criteri per la riduzione del consumo di suolo e quindi, a cascata, l'adeguamento dei Piani Territoriali Provinciali (PTCP) o della Città Metropolitana (PTM) ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31/2014 e s.m.i., e infine dei Piani di Governo del Territorio comunali (PGT);
- l'art. 5 della L.R. 31/2014 e s.m.i. stabilisce che i Comuni, fino al completamento del processo di adeguamento previsto, possano approvare varianti ai PGT solo in relazione ad alcune limitate fattispecie, introducendo una disciplina che limita fortemente la possibilità di varianti che comportino nuovo consumo di suolo; nel contempo, viene garantito agli operatori di poter presentare l'istanza per l'approvazione dei piani attuativi relativi agli ambiti di trasformazione vigenti alla data di entrata in vigore della legge;
- l'art. 5 comma 5 della L.R. 31/2014 e s.m.i. prevede che:
 - CASO A “*La validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4.*”;
 - CASO B “*La validità dei documenti di piano dei PGT comunali la cui scadenza è già intercorsa può essere prorogata di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, con deliberazione motivata del consiglio comunale, da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale recante «Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la*

riqualificazione del suolo degradato)», ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4.”.

Considerato che:

- ai fini dell'eventuale proroga del Documento di Piano, si calcola il quinquennio di validità a decorrere dalla data di approvazione definitiva (cfr. art. 8, comma 4, della l.r. n. 12 del 2005), non dalla data di pubblicazione sul BURL, cui è connessa l'efficacia del PGT (cfr. art. 13, comma 11, della L.R. n. 12 del 2005).
- il Documento di Piano del Comune Artogne ricade nel CASO A dell'art. 5 comma 5 della L.R. 31/2014 e s.m.i., pertanto l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno prorogare di 12 mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale la validità del Documento di Piano del proprio PGT approvato con deliberazioni Consiliari n. 9 del 28/06/2014 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 41 Serie Avvisi e Concorsi del 08/10/2014;

Visti gli artt. 49, 183 comma 9, e 191 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli 10, astenuti 0, espressi per alzata di mano dai 10 presenti;

DELIBERA

- Di prorogare di 12 mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale la validità del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio vigente.
- Di dare mandato agli uffici di provvedere agli adempimenti necessari per l'attuazione della presente delibera.

Indi, su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere,

Il Consiglio Comunale

Con voti favorevoli 10, espressi per alzata di mano da n 10. presenti e votanti,

Delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

N.B.: Per quanto non riportato si fa richiamo alla registrazione audio agli atti di questo Comune e pubblicata on line sulla home page all'indirizzo <http://www.comune.artogne.bs.it/pages/home.asp> “Registrazioni audio del Consiglio Comunale”

PARERI ESPRESI
AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis.1 DEL D.LGS. 267/00 E S.M.I.
E DEGLI ARTICOLI 5 E 6 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Si esprime **parere favorevole** sulla **regolarità tecnica** della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio
D.ssa Barbara Bonicelli



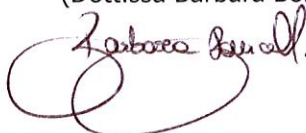
Barbara Bonicelli

Letto, confermato e sottoscritto.

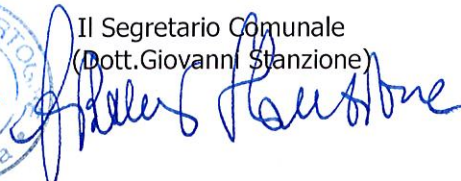
Il Consigliere Anziano
(Arch. Cristian Sterni)



Il Sindaco
(Dott.ssa Barbara Bonicelli)



Il Segretario Comunale
(Dott. Giovanni Stanzione)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Articolo 124 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Li, 15 MAR 2019



Il Segretario Comunale
(Dott. Giovanni Stanzione)



La presente deliberazione è:

- stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4. del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.
- divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134.3 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione.

Li, _____



Il Segretario Comunale
(Dott. Giovanni Stanzione)

