

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
RISERVA NATURALE INCISIONI RUPESTRI
DI CETO, CIMBERGO E PASPARDO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE n. 9/2026 DEL 24.07.2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO DI GESTIONE

OGGETTO:	APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO ESECUTIVO DENOMINATO "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO E DOTAZIONE DELLE AREE DI INGRESSO E DI SOSTA DELLA RISERVA" E CANDIDATURA A VALERE SULLE MISURE DI CUI ALLA DGR N.XII/4189 DEL 07.04.2025. - CUP D82F25001720002
-----------------	---

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **LUGLIO** alle ore **14:30**, in presenza presso la sede del Comune di Cimbergo ed in collegamento da remoto, nel rispetto delle formalità prescritte dal vigente Statuto e Regolamento per lo svolgimento delle sedute in modalità da remoto e miste, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio di Gestione della Riserva dell'Ente di diritto pubblico Riserva Naturale Incisioni Rupestri di Ceto, Cimbergo e Paspardo.

All'appello risultano:

MARCO LANZETTI	PRESIDENTE	SI
PIETRO FLAVIO MAIFREDINI	RAPPRESENTANTE COMUNE CETO	NO
MARIO EMANUELE MAZZIA	RAPPRESENTANTE COMUNE CIMBERGO	SI
GIOVANNI MARTINAZZOLI	RAPPRESENTANTE COMUNE PASPARDO	SI
NICOLE FASANINI	RAPPRESENTANTE REGIONE LOMBARDIA	SI
	TOTALE PRESENTI:	4

Assistono il Direttore dell'Ente **DOTT.SSA CINZIA BETTINESCHI** ed il Segretario dell'Ente **DOTT.SSA SILVIA BIANCHI** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente, **SIG. MARCO LANZETTI**, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

RICHIAMATA la Delibera del Consiglio di Gestione n. 10 del 29.07.2025 con la quale veniva approvata la scheda di progetto tecnico-economica predisposta dal personale dell'Ente ed inerente l'opera denominata *"Interventi di rafforzamento e dotazione delle aree di ingresso e di sosta della Riserva"*, che conteneva le formulazioni tecniche di base - da declinare successivamente in progetto di livello esecutivo - per l'attuazione di un intervento che prevedeva un quadro economico di spesa ipoteticamente stimato in € 54.445,00;

DATO ATTO CHE con tale deliberazione, il Consiglio di Gestione autorizzava e demandava al Presidente a presentare candidatura per la copertura del costo di tale scheda progettuale a valere sulle risorse messe a disposizione nell'ambito della Linea 3 del DGR n.XII/4189 del 07.04.2025, con la previsione di una quota di cofinanziamento in capo al soggetto richiedente di € 5.445,00 (pari al 10% del costo complessivo del progetto);

PRESO ATTO del Decreto n. 14463 del 16.10.2025 della Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi di Regione Lombardia avente per oggetto: *"Approvazione dei progetti per interventi di manutenzione straordinaria, recupero e riqualificazione del patrimonio naturale, delle sedi o centri visita o altri edifici delle infrastrutture puntuali o lineari esistenti a favore degli Enti gestori delle Riserve Naturali - Impegno e liquidazione del 10% del contributo concesso. Bilancio finanziario e gestionale per l'esercizio finanziario 2025-2027 con istituzione del fondo pluriennale vincolato, ai sensi del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria"* con la quale veniva disposta la formale ammissione a finanziamento della suddetta proposta progettuale avanzata dall'Ente Riserva con una quota di contributo coperta da Regione Lombardia nella misura massima prevista (90%) pari ad € 49.000,00 e con la rimanente quota di cofinanziamento da porre in capo al soggetto richiedente in misura pari al 10% (€ 5.445,00);

RICHIAMATA la Determinazione n. 3/2026 del 18.03.2026 con cui si è proceduta affidare - ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.lgs n.36/2023 - l'incarico professionale per l'espletamento delle attività di progettazione esecutiva, acquisizione pratiche autorizzative dell'opera, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e redazione della contabilità finale inerente l'intervento denominato *"Interventi di rafforzamento e dotazione delle aree di ingresso e di sosta della Riserva"*, **CUP D82F25001720002 - CIG BAF491C7BD**, in favore l'Arch. Francesco Gianni, professionista Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia al n. 3538, Sez. B Set. A, con studio in Via Dosso n.11, 25051 Cedegolo (BS), C.F. GNNFNC78A15B149L, PIVA 04277100980, dietro pagamento di un corrispettivo pari ad € 4.011,68 oltre a Cassa Architetti al 4% e IVA al 22%, così per complessivi € 5.090,02; contestualmente procedendo all'assunzione del corrispondente impegno di spesa;

PRESO ATTO degli elaborati progettuali di livello esecutivo, redatti ai sensi dell'art.41 comma 8 del D.Lgs. n.36/2023 e definiti nei contenuti dall'allegato I.7 del medesimo Codice, redatti dall'Arch. Francesco Gianni, depositati in data 14.07.2026 registrati al protocollo dell'Ente n. 135 e consistenti nei documenti di seguito elencati:

01 - RELAZIONE TECNICA

02 - TAVOLA DI INQUADRAMENTO INTERVENTI

03 - SCHEDA INGRESSO NADRO

04 - SCHEDA INGRESSO CAMPANINE

05 - SCHEDA FOPPE DI NADRO R. 24

06 – SCHEDA AREA DIDATTICA FOPPE DI NADRO

07 – CME – PROGETTO 2

08.1 – ANALISI NUOVI PREZZI NV. 02

08.2 – ANALISI NUOCO PREZZI NV. 03

09 – ELENCO PREZZI

10 – INCIDENZA MANODOPERA

11 – QUADRO ECONOMICO

12 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

13 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

14 – SCHEMA DI CONTRATTO

15.1 SCHEDE TECNICHE VIDEOSORVEGLIANZA

15.2 SCHEDE TECNICHE TOILETTE KAZUBA KL1

PRESO ATTO, altresì, che dalle risultanze della documentazione progettuale si evince il quadro economico complessivo dell'opera, nelle somme rappresentate nel seguente schema riassuntivo:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI E FORNITURE	74,53%	€ 40 578,22
A.1	LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO DI GARA	€ 32 962,98	
A.3	INCIDENZA MANOD'OPERA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 7 115,24	
A.4	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 500,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE	25,47%	€ 13 866,78
B.1	I.V.A. SUI LAVORI E FORNITURE (22%)	€ 8 927,21	
B.2	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L., CONTABILITA'	€ 4 002,00	
	CONT. INT. CASSA PREVIDENZA (4%)	€ 160,08	
	I.V.A (22%) SU S.T. E C.I.		
B.3	SPESE TECNICHE PER CSP - CSE - COLLAUDO	€ 0,00	
	CONT. INT. CASSA PREVIDENZA (4%)	€ 0,00	
	I.V.A (22%) SU INCARICO CSP-CSE	€ 0,00	
B.4	ANAC	€ 0,00	
B.5	RUP		
	Imprevisti ed arrotondamento max 5%	€ 777,49	
	COSTO TOTALE INTERVENTO	100,00%	€ 54 445,00

CONSIDERATO che l'attività di verifica finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale alle specifiche tecniche e normative degli elaborati progettuali è effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.42 e allegato I.7 del D.Lgs. n.36/2023;

ACQUISITO il verbale di validazione della progettazione del 09.07.2026, redatto dal Responsabile Unico del Progetto e conservato agli atti dell'Ente;

DATO ATTO che l'importo dei lavori, come evincibile dal quadro economico dell'opera sopra rappresentato, è inferiore ad € 150.000,00 ed è pertanto possibile procedere all'aggiudicazione dell'esecuzione degli stessi mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023;

RITENUTO, per quanto sopra espresso, di provvedere ad approvare il verbale di validazione della progettazione redatto dal Responsabile Unico del Progetto ed all'approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo inerente *“Interventi di rafforzamento e dotazione delle aree di ingresso e di sosta della Riserva”*, **CUP D82F25001720002 - CIG BAF491C7BD**, redatto dall'Arch. Francesco Gianni, professionista Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia al n. 3538, Sez. B Set. A, con studio in Via Dosso n.11, 25051 Cedegolo (BS), C.F. GNNFNC78A15B149L, PIVA 04277100980;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili del Servizio competenti in merito alla regolarità tecnica e contabile della proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
1. **DI PRENDERE FORMALMENTE ATTO ED APPROVARE** il verbale di validazione del progetto del 24.07.2026 redatto dal Responsabile Unico del Progetto e conservato agli atti dell'Ente;
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo inerente *“Interventi di rafforzamento e dotazione delle aree di ingresso e di sosta della Riserva”*, **CUP D82F25001720002**, redatto dall'Arch. Francesco Gianni, professionista Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia al n. 3538, Sez. B Set. A, con studio in Via Dosso n.11, 25051 Cedegolo (BS), C.F. GNNFNC78A15B149L, PIVA 04277100980, ; e conservato in atti;
3. **DI DARE ATTO** che il Quadro Economico dell'intervento in oggetto della presente è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI E FORNITURE	74,53%	€ 40 578,22
A.1	LAVORAZIONI SOGGETTE A RIBASSO DI GARA	€ 32 962,98	
A.3	INCIDENZA MANOD'OPERA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 7 115,24	
A.4	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 500,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE	25,47%	€ 13 866,78
B.1	I.V.A. SUI LAVORI E FORNITURE (22%)	€ 8 927,21	
B.2	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L., CONTABILITA'	€ 4 002,00	
	CONT. INT. CASSA PREVIDENZA (4%)	€ 160,08	
	I.V.A (22%) SU S.T. E C.I.		
B.3	SPESE TECNICHE PER CSP - CSE - COLLAUDO	€ 0,00	
	CONT. INT. CASSA PREVIDENZA (4%)	€ 0,00	
	I.V.A (22%) SU INCARICO CSP-CSE	€ 0,00	
B.4	ANAC	€ 0,00	
B.5	RUP		
	Imprevisti ed arrotondamento max 5%	€ 777,49	
	COSTO TOTALE INTERVENTO	100,00%	€ 54 445,00

4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento è garantita mediante ricorso alle risorse allocate alla missione 1, capitolo 201500103 art. 3 del bilancio di previsione triennio 2026/2028 – esercizio finanziario 2026;
5. **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata da Regione Lombardia nella misura massima prevista (90%) pari ad € 49.000,00 e con la rimanente quota di cofinanziamento da porre in capo al soggetto richiedente in misura pari al 10% (€ 5.445,00);
6. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990 n.241 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto di deliberazione all'albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
8. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

IL SEGRETARIO DELL'ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
Responsabile del Servizio Finanziario

in relazione al disposto dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 **esprime il parere di regolarità tecnica.**

Ceto 24.7.2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Silvia Bianchi

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

F.to Sig. Marco LANZETTI

F.to Dott.ssa Silvia Bianchi

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario dell'Ente di diritto pubblico attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line dell'Ente di diritto pubblico ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale www.arterupestre.it in attuazione del combinato disposto degli artt. 124 comma 2 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed art. 32 comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Ceto, lì 31.08.2026

Il Segretario dell'Ente di diritto pubblico

F.to Dott.ssa Silvia Bianchi

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs 267/2000.

Ceto, lì 24.07.2026

Il Segretario dell'Ente di diritto pubblico

F.to Dott.ssa Silvia Bianchi

PER COPIA CONFERME

Dalla Sede dell'Ente Ceto, 24.07.2026

Il Segretario dell'Ente di diritto pubblico

Dott.ssa Silvia Bianchi

Ente gestore: ENTE DI DIRITTO PUBBLICO RISERVA NATURALE INCISIONI RUPESTRI DI CETO, CIMBERGO E PASPARDO

Sede: Museo della Riserva, Via Piana n. 29 - 25040 - Nadro di Ceto - (BS)

Tel. 0364/436129 - Fax 0364/434418 - C.F. 90002670173

E mail: riservaincisioni.segreteria@arterupestre.it



Area facente parte del
Sito UNESCO n. 94