

AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA

Determinazione n. 715 del 07/07/2026

OGGETTO: “Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)”.
DGR XI/4928/2021: “Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi” - Allegato 1. Affidamento incarico di assistenza al RUP.
CUP C42C21002140002 CIG BC376EDF2B

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
ASST DELLA VALCAMONICA
N.65 DEL 5.2.2026**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con decreto n.841/2025: "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2026" veniva riapprovato il piano degli investimenti esercizio 2026;
- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
- con decreto n.395/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si prendeva atto della DGR XI/4928/2021: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" e della relativa copertura finanziaria mediante decreto della DG Welfare n.9216/2021;
- con il medesimo decreto n.395/2022 si nominava RUP ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 il Geom. Francesco Minolfi - Responsabile dell'Ufficio Tecnico e DEC ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n.50/2016, l'Ing Marco Bottazzi collaboratore tecnico professionale presso il STP;
- con il medesimo decreto n.395/2022 si aderiva all'iniziativa ARIA_2020_143.1: "Accordo quadro per la fornitura di servizi di progettazione e verifiche progetti", il cui aggiudicatario risultava essere il RTP: M+ Associati (Mandataria) - FAPA Engineering srl (Mandante) - Fusina srl (Mandante) al fine di affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)", compresa la redazione di apposito studio di fattibilità, e, contestualmente, si autorizzava il RUP all'emissione del relativo ODA per un importo pari ad € 44.063,60 oltre a CNPAIALP al 4% e IVA al 22% (CIG gara 86579427C1 e CIG derivato 93144352EC);
- con decreto n.770/2022 veniva approvato lo studio di fattibilità dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, 3° step (edificio principale blocchi A ed F)" e contestualmente, venivano liquidate le competenze spettanti allo studio M+ Associati per un importo pari ad € 8.812,72, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA al 22%;
- con decreto n.428/2023 veniva approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)" e, contestualmente, venivano liquidate le competenze spettanti allo studio M+ Associati a saldo dell'incarico di progettazione per un costo, al netto dello studio di fattibilità, di € 35.250,88, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA al 22%;
- con decreto n.476/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA_2022_414.1 lotto 3 sub-lotto b) e si affidava all'operatore economico Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F) per un importo pari ad € 956.749,18 compresi oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10% (CIG gara 94331788BD e CIG derivato 99809257DD);
- con decreto n.506/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA_2020_402R/L02R e, contestualmente, si affidava alla ETS SpA Engineering and Technical Services i servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- con decreto n.535/2023 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023;

- con decreto n.719/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA_2021_228 "Servizi di collaudo" affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini, i servizi di collaudo statico;

- il Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. assegnava i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)" alla propria consorziata esecutrice ditta Benis Costruzioni srl con sede legale in via San Giuseppe, 1, a Telgate (Bg), che sottoscriveva per accettazione e approvazione senza riserva alcuna, la lettera di assegnazione in data 12.10.2023 depositata presso il STP;

- con decreto n.45/2024 veniva autorizzato il subappalto all'Impresa Mast srl, per la realizzazione delle opere edili categoria SOA OG1 per un importo pari ad € 103.661,00;

- con decreto n.105/2024 veniva autorizzata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, pari ad € 191.349,84 oltre ad IVA al 10%;

- con determinazione n.409/2024 si approvava il SAL n.1;

- con decreto n.722/2024 si approvava la "Perizia di variante n.1" dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)" redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Giughello per un importo complessivo pari ad € 76.958,76 e, contestualmente, si prendeva atto del nuovo quadro economico dell'intervento;

- con determinazione n.255/2025 si approvava il SAL n.2;

- con determinazione n.1030/2025 si approvava il SAL n.3;

RILEVATA la complessità dell'opera in oggetto si rende necessario ricorrere all'affidamento del servizio di supporto al RUP in modo da garantire una gestione efficiente ed efficace dell'appalto, sia in termini di celerità dell'azione amministrativa, sia di maggior controllo e coordinamento nella fase esecutiva;

VERIFICATO che l'incarico non può essere svolto con personale interno alla stazione appaltante in quanto, in considerazione della distribuzione dei carichi di lavori nella SC "Gestione Tecnico Patrimoniale", non sono attualmente disponibili in organico figure professionali per poter svolgere internamente tale attività specialistica;

VISTO l'art.15, co.6, del D.Lgs n.36/2023 e smi che stabilisce che la stazione appaltante può destinare risorse finanziarie non superiori all'1 per cento dell'importo posto a base di gara per l'affidamento diretto da parte del RUP di incarichi di assistenza al medesimo;

RAVVISATA la necessità di ricorrere ad un servizio di supporto esterno al fine di fornire assistenza al RUP durante la realizzazione e l'esecuzione dei lavori, con la supervisione amministrativa, burocratica dell'avanzamento dei lavori, nonché nella fase di collaudo e chiusura dell'appalto;

- supporto nell'implementazione della Banca Dati Amministrazioni Pubbliche (BDAP);

PRESA VISIONE del parere n.2038 del 7.6.2023 emesso dal Servizio Supporto Giuridico del MIT;

VERIFICATO che, in conformità agli obblighi imposti dalle normative nazionali e regionali vigenti, per il servizio di supporto al RUP:

- non sono attive iniziative CONSIP SpA;

- è attiva una convenzione ARIA 2021_906 AQ ("Servizi di supporto al RUP (PNRR Missione 6C1 Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale con possibilità di estensione anche agli interventi di cui alla Missione 6C2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile") che, come si evince dal dettaglio lotti di seguito indicato, non risponde alle esigenze dell'Ente:

Lotto 1	servizio di supporto tecnico-amministrativo per l'effettuazione di ispezioni ipotecarie e catastali nell'ambito dell'espletamento delle procedure di alienazione/valorizzazione del patrimonio immobiliare
Lotto 2	servizio di supporto tecnico-amministrativo per l'effettuazione di pratiche di accatastamento di beni immobili
Lotto 3	servizio di supporto tecnico-amministrativo per l'effettuazione di certificazione antincendio
Lotto 4	certificazione energetica
Lotto 5	servizi tecnici di certificazione acustica

RICHIAMATO l'art.62, co.1 del D.Lgs n.36/2023, il quale prevede che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti [...] nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

RICHIAMATO l'art.50, co.1, lett.b) del D.Lgs n.36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO il Regolamento degli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore alla soglia comunitaria per l'ASST Valcamonica, il cui aggiornamento è stato approvato con decreto n.715/2023;

RICHIAMATI:

- l'art.49 co.6 del D.Lgs n.36/2023, il quale prevede che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

- l'art.50, co.1, lett.b) del D.Lgs n.36/2023 che prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VALUTATO a seguito di un indagine di mercato, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto, all'Ing. Luisa Rocchini con studio in via Cima Monte n.3 in Bossico (Bg), professionista in possesso dei requisiti necessari a garantire l'espletamento del servizio di supporto al RUP nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)". DGR XI/4928/2021: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n.XI/4386/2021 e stanziamento contributi" - All.1;

VISTA la nota registrata al prot. ASST il 29.6.2026, al n.20663/26, in cui l'Ing. Luisa Rocchini, ha trasmesso offerta economica per l'esecuzione delle prestazioni richieste per un costo di € 4.800,00 oltre CNPAIALP al 4% e gestione separata INPS, IVA esente;

RITENUTO di affidare, ai sensi dell'art.50 co.1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, all'Ing. Luisa Rocchini, il servizio di supporto al RUP nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)". DGR n.XI/4928/2021: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi" - Allegato 1, per un costo totale complessivo di € 5.191,68 (di cui € 391,68 CNPAIALP al

4% e gestione separata INPS) IVA esente ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e smi;

EVIDENZIATO che i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2026 mediante finanziamento con DGR n.XI/4928/2021;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di affidare, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs 36/2023, all'Ing. Luisa Rocchini, il servizio di supporto al RUP nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, lotto 3 (edificio principale blocchi A ed F)". DGR XI/4928/2021: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamenti contributi" - Allegato 1, per un costo totale complessivo di € 5.191,68 (di cui € 391,68 CNPAIALP al 4% e gestione separata INPS) IVA esente ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e smi;

2 - di dare atto che RUP e DEC, ai sensi degli art.15 e art.114 del D.Lgs n. 36/2023, è l'Ing. Marco Bottazzi, Direttore SC "Gestione Tecnico Patrimoniale";

3 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 5.191,68 (di cui € 391,68 CNPAIALP al 4% e gestione separata INPS) esente IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, Legge n. 190/2014 e smi;

4 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

5 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(Ing. Marco Bottazzi)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal Dirigente/Direttore/Responsabile
Ufficio/Servizio ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)

OGGETTO: “LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, LOTTO 3 (EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI A ED F)”. DGR XI/4928/2021: “PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/4386/2021 E STANZIAMENTO CONTRIBUTI” - ALLEGATO 1. AFFIDAMENTO INCARICO DI ASSISTENZA AL RUP. CUP C42C21002140002 CIG BC376EDF2B

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 30/06/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BONOMELLI ROBERTO

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 5.191,68 (di cui € 391,68 CNPAIALP al 4% e gestione separata INPS) IVA esente, annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2026	Incarico di supporto al RUP "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, 3° step (edificio principale blocchi A ed F)"	0208000440 FORN.C/ANT.- ADEG.STRUTT. BLOCCHI A/F DGR XI_4928_2021 2002000165 CONTR.C/CAP DGR XI/4928/2021 ALL.1 BLOCCHI A/F	3130101 C.C. Esine	DGR XI/4928/2021	DGR_4928_1	€ 5.191,68	€ 0,00	€ 5.191,68	
		TOTALE				€ 5.191,68	€ 0,00	€ 5.191,68	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 6201000300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 07.7.2026

IL DIRETTORE DELLA SC
Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005