

AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA

Determinazione n. 624 del 12/06/2026

OGGETTO: Affidamento incarico per l'esecuzione di prestazioni tecniche relative all'aggiornamento della situazione catastale dell'Ospedale di Edolo a seguito dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo" - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M6.C211.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile - Finanziato dal PNC.

CUP C21B21010960009 CIG BBEF1E600A

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
ASST DELLA VALCAMONICA
N.65 DEL 5.2.2026**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con decreto n.841/2025: “Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2026” veniva approvato il piano degli investimenti esercizio 2026;
- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 “Monitoraggio ed aggiornamento del Piano” prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
- con decreto n.457/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si prendeva atto della DGR n.XI/6426/2022 e del Decreto DGW n.8332/2022, relativamente all'individuazione e al finanziamento degli adeguamenti sismici degli Ospedali di Edolo ed Esine di prossima realizzazione in Valcamonica;
- con il medesimo decreto n.457/2022 si affidavano, mediante convenzione “AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazioni ARIA_2021_902-Lotto 1”, l'incarico di progettazione delle opere di: “Adeguamento sismico Ospedale di Edolo”;
- con decreto n.731/2022 e Ordinativo di Fornitura n.157051839 veniva formalizzato l'affidamento alla Mascheroni e Associati srl dell'incarico di redazione delle progettazioni relative ai lavori di “Adeguamento sismico Ospedale di Edolo”, al costo di € 222.947,70 oltre a CNPAIALP al 4% per € 8.917,91 e IVA 22% per € 51.010,44 per un costo complessivo di € 282.876,05, alle condizioni tecnico-economiche previste dalla Convenzione: “AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazioni ARIA_2021_902-Lotto 1”, lotto 155720491 e dall'Ordinativo di Fornitura n.157051839 (CIG Accordo Quadro 9009075BDE - CIG 93167590C0);
- con decreto n.207/2023 si aderiva al lotto 1 della convenzione ARIA_2021_904 “Servizi di direzione lavori e CSE in fase di esecuzione” destinato alla direzione lavori e CSE in fase di esecuzione delle “Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova”, affidando all'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria 1° classificato la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico Ospedale di Edolo” (CIG Accordo Quadro 9025425054 - CIG 971558418D);
- con decreto n.461/2023 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di “Adeguamento sismico Ospedale di Edolo” e, contestualmente, si liquidavano alla Mascheroni e Associati srl, le competenze a saldo dell'incarico di progettazione, per un importo complessivo pari ad € 207.741,43, al netto del costo dello studio di fattibilità, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;
- con decreto n.470/2023, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si aderiva alla Convenzione ARIA_2022_414.1 lotto 2 sub-lotto a), affidando all'operatore economico Gemmo SpA l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di “Adeguamento sismico Ospedale di Edolo” per un importo pari ad € 3.511.323,72 compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 10% (CIG Accordo Quadro 943315341D - CIG 9736823885);
- con decreto n.513/2023, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023;
- con decreto n.720/2023 per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si recepiva il decreto RGS n.195/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale n.255 del 31.10.2023, Allegato 1 - Il Semestre 2023 e, contestualmente, si prendeva atto del nuovo importo totale per la realizzazione delle opere di “Adeguamento sismico Ospedale di Edolo” pari ad € 7.100.800,00;

- a seguito dell'approvazione del sopra citato decreto n.720/2023, con decreto n.764/2023, si prendeva atto del nuovo quadro economico relativo alla realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

- con il medesimo decreto n.764/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA_2021_228 "Servizi di collaudo" affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini, il collaudo dei lavori di adeguamento sismico del Presidio ospedaliero sede di Edolo per un importo complessivo pari ad € 39.950,23 (di cui € 1.259,46 per CNPAIALP al 4% e € 7.204,14 per IVA 22%) e, contestualmente, si nominava ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi (CIG Accordo Quadro 8654396980 - CIG A0170A68B4);

- con decreto n.301/2024 si prendeva atto della nota registrata al prot ASST al n.375/24 del 5.1.2024 con cui l'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl incaricato della direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", comunicava il nominativo del direttore lavori nella persona dell'ing. Diego Cenini;

- con determinazione n.620/2024 si prendeva atto del nominativo del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ing. Ivan Guizzetti comunicato dall'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl incaricato della direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

- con determinazione n.1098/2024 veniva affidato al Dott. Ing. Antonio Domenico Fanti l'incarico professionale per prestazioni tecniche relative allo spostamento sottoservizi rete ospedaliera di Edolo consistenti nel rilievo puntuale delle condotte;

- con determinazione n.1100/2024 è stata aggiudicata alla ditta Colleoni Fortunato di Colleoni Mario Gianfranco & C. snc la fornitura di un impianto per trattamento reflui civili presso Ospedale di Edolo;

- con determinazione n.827/2025, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, il Direttore della SC "Gestione Tecnico Patrimoniale" affidava, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs n.36/2023, al Dott. Ing. Emiliano Giorgi, l'incarico professionale per la progettazione e Direzione Lavori degli interventi da realizzare a seguito della verifica delle interferenze con i lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

- con determinazione n.521/2026 è stato altresì conferito specifico incarico per prestazioni tecniche nel campo della prevenzione incendi correlate all'esecuzione delle opere di Adeguamento sismico dell'ospedale di Edolo all'ing. Marco Rota;

CONSIDERATO che i lavori sono in corso di realizzazione e che si rende necessario predisporre anche l'aggiornamento della situazione catastale dell'edificio;

VISTO il Regolamento degli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore alla soglia comunitaria per l'ASST Valcamonica, il cui aggiornamento è stato approvato con decreto n.715/2023;

RICHIAMATO l'art.49 comma 6 del D.Lgs n.36/2023, il quale prevede che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 che prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



PRESO ATTO che con decreto n.56/2026 è stato approvato l'aggiornamento rev.03 "Elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) D.Lgs n.36/2023";

VALUTATO di procedere all'affidamento diretto al Geom. Aldo Caldinelli con studio in Via San Sebastiano n. 12 a Monno (BS), in possesso di pregresse esperienze professionali nell'ambito dell'incarico in oggetto e dei requisiti necessari a garantire l'espletamento del servizio;

DATO ATTO che in data 14.5.2026, con nota registrata al prot. ASST al n.15777/26, il Geom. Aldo Caldinelli ha trasmesso la propria offerta del valore di € 4.950,00 oltre al contributo Cassa geometri (CIPAG) del 5% ed all'IVA al 22%, per l'aggiornamento della situazione catastale dell'Ospedale di Edolo a seguito dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

EVIDENZIATO che il servizio di cui al presente provvedimento rientra nel Piano Investimenti 2026 mediante finanziamento con DGR n. XI/6426/2022 PNRR - Missione 6.C2 - 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile - Fondi PNC ALLEGATO A;

RITENUTO di affidare, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs n.36/2023 e smi, l'aggiornamento della situazione catastale dell'Ospedale di Edolo a seguito della realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", al Geom. Aldo Caldinelli con studio in Via San Sebastiano n. 12 a Monno (BS), alle condizioni tecnico-economiche previste nel preventivo di spesa registrato al prot. ASST al n.15777/26, depositato agli atti presso la SC GTP, per un importo pari ad € 4.950,00 oltre al contributo Cassa geometri (CIPAG) del 5% ed all'IVA al 22%;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di affidare, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs n.36/2023 e smi, l'aggiornamento della situazione catastale dell'Ospedale di Edolo, a seguito della realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", al Geom. Aldo Caldinelli con studio in Via San Sebastiano n. 12 a Monno (BS), alle condizioni tecnico-economiche previste nel preventivo di spesa registrato al prot. ASST al n.15777/26, depositato agli atti presso la SC GTP, per un importo pari ad € 4.950,00 oltre al contributo Cassa geometri (CIPAG) del 5% ed all'IVA al 22%;

2 - di dare atto che con decreto n.513/2023 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n. 36/2023, l'Ing. Marco Bottazzi, Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

3 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 6.340,95 (di cui € 247,50 per contributo CIPAG al 5% ed € 1.143,45 per IVA al 22%);

4 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

5 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L.

n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(Ing. Marco Bottazzi)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal Dirigente/Direttore/Responsabile
Ufficio/Servizio ai sensi del “Codice dell’amministrazione digitale” (D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ESECUZIONE DI PRESTAZIONI TECNICHE RELATIVE ALL'AGGIORNAMENTO DELLA SITUAZIONE CATASTALE DELL'OSPEDALE DI EDOLO A SEGUITO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE DI EDOLO" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C2I1.2 VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE - FINANZIATO DAL PNC. CUP C21B21010960009 CIG BBEF1E600A

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 09/06/2026

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BONOMELLI ROBERTO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 6.340,95 (di cui € 247,50 per contributo cassa geometri (CIPAG) al 5% ed € 1.143,45 per IVA al 22%), annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2026	Aggiornamento catastale dell'Ospedale di Edolo a seguito della realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo"	0208000495 FORN.C/ANT- OSP.SICURO ADEG.SISMICO EDOLO- DGR XI/6426/22 2003000030 PNRR-DGR XI/6426/22- OSPSICURO_SOST	3130102 C.C. struttura Edolo	DGR XI/6426/2022 FONDI PNC	D6426OSS2	€ 6.340,95	€ 0,00	€ 6.340,95	
		TOTALE				€ 6.340,95	€ 0,00	€ 6.340,95	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 6201000300 ammortamento fabbricati spec. per attività sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 10.6.2026

IL DIRETTORE DELLA SC
Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005