

AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA

Determinazione n. 577 del 28/05/2026

OGGETTO: Esercizio dell'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 per lavori su porzioni di impianti elettrici nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero, sede di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica - 2° step"

CUP C44E20003120002 CIG B7ED22E20B

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
ASST DELLA VALCAMONICA
N.65 DEL 5.2.2026**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con decreto n.841/2025: "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2026" veniva riapprovato il piano degli investimenti esercizio 2026;
- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
- con DGR XI/3479/2020 veniva approvato il "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020", che nell'allegato n.1 individuava per l'ASST della Valcamonica l'intervento di "Adeguamento strutturale a seguito verifica di vulnerabilità sismica (Edificio D e Edificio I). Seconda fase", presso l'Ospedale di Esine;
- con decreto n.186/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si affidava alla società GAP Progetti srl di Brescia l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), compresa la redazione di apposito studio di fattibilità, per un importo complessivo pari ad € 146.052,65 (di cui € 4.604,43 per CNPAIALP al 4% e € 26.337,36 per IVA al 22%);
- con decreto n.769/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, veniva approvato lo studio di fattibilità relativo ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) e contestualmente venivano liquidate le competenze spettanti alla società GAP Progetti srl per un importo pari ad € 17.266,63, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22% per un totale di € 21.907,90;

EVIDENZIATO che:

- ARIA SpA con determinazione n.173 del 21.02.2023 ha aggiudicato la gara ARIA_2022_414.1 - procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n.50/2016, per l'affidamento mediante AQ di appalto di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri progetti, portando all'attivazione di diverse convenzioni;
- tra queste, il lotto 3 sub-lotto c) è relativo ai lavori in oggetto ed è stato aggiudicato al Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa, con uno sconto pari al 14,0%;
- con decreto n.457/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA_2022_414.1 lotto 3, sub-lotto a) e si affidava all'operatore economico Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) per un importo pari ad € 1.769.514,19 compresi oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10%;
- con decreto n.477/2023 per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate e trascritte, si approvava il progetto esecutivo ed il relativo quadro tecnico economico per i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio

principale blocchi D ed I);

- con il medesimo decreto n.477/2023 si liquidava alla alla GAP Progetti srl, l'onorario per la redazione del progetto esecutivo pari ad € 51.799,89 al netto del costo dello studio di fattibilità, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

- con decreto n.535/2023 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023;

- con decreto n.727/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA_2021_228 "Servizi di collaudo" affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini, i servizi di collaudo dei lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) per un importo pari ad € 15.020,76 oltre a CNPAIALP al 4% e ad IVA al 22% e, contestualmente si nominava, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi;

- il Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. assegnava i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) alla propria consorziata esecutrice ditta Benis Costruzioni srl con sede legale in via San Giuseppe, 1, a Telgate (BG), che sottoscriveva per accettazione e approvazione senza riserva alcuna, la lettera di assegnazione in data 12.10.2023 depositata presso il STP;

- con decreto n.47/2024, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate e trascritte, veniva autorizzato il subappalto all'Impresa Mast s.r.l. con sede legale in Via S. Desiderio, 4-d-e-f, a Flero (BS), per la realizzazione delle opere edili categoria SOA OG1 per un importo pari ad € 517.985,41, di cui € 15.539,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad € 51.798,54 per IVA al 10%, per un importo complessivo pari ad € 569.783,95;

- con decreto n.111/2024, si autorizzava, nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, pari ad € 353.902,84 oltre ad IVA al 10%;

- con determinazione n.410/2024 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), eseguiti alla data del 8.4.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Alessandro Gasparini e si liquidava al Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. l'importo complessivo di € 84.727,58, comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 3.578,79 e IVA al 10% per un importo di € 7.702,51;

- con la medesima determinazione n.410/2024 si liquidava alla GAP Progetti srl l'importo pari a € 3.079,85 (di cui € 97,09 per CNPAIALP 4% e € 555,38 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

- con decreto n.737/2024 si approvava la "Perizia di variante n.1" dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Alessandro Gasparini e si prendeva atto del nuovo quadro economico;

- con il medesimo decreto n.737/2024 si prendeva atto della sottoscrizione per accettazione "dell'Atto di sottomissione e del Verbale di concordamento nuovi prezzi" da parte della Benis Costruzioni srl per conto del Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. quale impresa affidataria dei lavori;



- con determinazione n.1220/2024 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.2 dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), eseguiti alla data del 8.4.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Alessandro Gasparini e si liquidava al Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. l'importo complessivo di € 953.681,18 comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 36.921,21 e IVA al 10% per un importo di € 86.698,29;

- con la medesima determinazione n.1220/2024 si liquidava alla Gap Progetti srl, un importo pari a € 41.623,75 (di cui € 1.312,22 per CNPAIALP 4% e € 7.505,92 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.2 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

- con determinazione n.1333/2025 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.3 dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), eseguiti alla data del 30.11.2025, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Alessandro Gasparini e si liquidava al Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. l'importo complessivo di € 234.046,23 comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 54.815,18 e IVA al 10% per un importo di € 21.276,93;

- con la medesima determinazione n.1333/2025 si liquidava alla Gap Progetti srl, un importo pari a € 9.982,04 (di cui € 314,69 per CNPAIALP 4% e € 1.800,04 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.3 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

RISCONTRATO che:

- con determinazione n.877/2025 venivano affidati i lavori per la sostituzione del quadro elettrico a servizio del polifunzionale radiologico installato presso il pronto soccorso dell'Ospedale di Esine, alla ditta GS Elettrotecnica Automazioni Industriali srl con sede in Via Dott. G. Kliner n. 11 a Civate Camuno (BS), alle condizioni tecnico-economiche previste dalla documentazione di gara e dal report di procedura SinTel n.205676832;

- il citato provvedimento di aggiudicazione datato 21.8.2025 prevede un'estensione contrattuale fino a 30.000,00, consentendo pertanto la possibilità di modifica del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art.5.3 della "Lettera d'Invito" alla gara;

- durante l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) si è manifestata l'esigenza di intervenire su porzioni di impianti elettrici, esclusi dal progetto principale;

VISTA la nota prot. ASST 12609/2026 con la quale il responsabile del procedimento ha comunicato all'operatore economico l'intenzione di avvalersi dell'opzione di estensione contrattuale prevista dall'articolo 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e dall'art.5.3 della "Lettera d'Invito" alla gara, per un importo di € 22.468,00 oltre all'IVA di legge, alle stesse condizioni tecnico-economiche dell'offerta presentata nella procedura Sintel n.205676832 e della "Lettera di Invito" alla gara;

DATO ATTO che la ditta ha sottoscritto per accettazione la richiesta di estensione dei lavori di cui sopra, con nota prot. ASST 15098/2026;

CONSIDERATO che l'estensione dell'affidamento in favore della ditta GS Elettrotecnica Automazioni Industriali srl con sede in Via Dott. G. Kliner n. 11, Civate Camuno (BS), prevede una spesa complessiva di € 22.468,00 oltre all'IVA al 10%, per un totale complessivo

di € 24.714,80 Iva inclusa come meglio dettagliato nel computo metrico estimativo sottoscritto dall'affidatario per accettazione;

EVIDENZIATO che:

- all'interno delle somme a disposizione individuate dal Quadro economico dell'intervento "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica", 2° step." è presente la disponibilità per l'esecuzione dei lavori oggetto;

- il lavori in oggetto vengono finanziati DGR XI/3479/2020;

RITENUTO di procedere all'esercizio del diritto di opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120, commi 1, lettera a) del D.lgs 36/2023, nei confronti della Ditta GS Elettrotecnica Automazioni Industriali srl con sede in Via Dott. G. Kliner n. 11, Civate Camuno (BS), per gli effetti della determinazione n.877/2025 ai fini dell'esecuzione di lavori su porzioni di impianti elettrici, esclusi dal progetto principale, nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica - 2° step";

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di procedere all'esercizio del diritto di opzione contrattuale ai sensi dell'art.120, co.1, lett.a) del D.Lgs n.36/2023, nei confronti della Ditta GS Elettrotecnica Automazioni Industriali srl con sede in Via Dott. G. Kliner n. 11, Civate Camuno (BS), per gli effetti della determinazione n.877/2025 ai fini dell'esecuzione di lavori su porzioni di impianti elettrici, esclusi dal progetto principale, nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica - 2° step";

2 - di dare atto che le somme relative all'esercizio dell'opzione contrattuale trovano imputazione nel quadro economico dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica", 2° step." e sono finanziate mediante DGR XI/3479/2020;

3 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 24.714,80 (di cui € 2.246,80 per IVA al 10%);

4 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

5 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

(Ing. Marco Bottazzi)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal Dirigente/Direttore/Responsabile Servizio ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)

OGGETTO: ESERCIZIO DELL'OPZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS 36/2023 PER LAVORI SU PORZIONI DI IMPIANTI ELETTRICI NELL'AMBITO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA - 2° STEP" - CUP C44E20003120002 CIG B7ED22E20B

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 25/05/2026

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PELLOLI GIOVANNA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 24.714,80 (di cui 2.246,80 per IVA al 10%), annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2024	Lavori su porzioni di impianti elettrici, esclusi dal progetto principale, nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica - 2° step"	0208000422 FORN.C/ANTICIPI- ADEG.STRUTT. P.O.ESINE DGR XI/3479/2020 2002000133 CONTRIBUTO DGW XI/3479/2020 ALL 1 PROGR_REG_STRAOR_ INV	3130101 C.C. struttura Esine	DGR XI_3479_2020	DGR_3479	€ 24.714,80	€ 0,00	€ 24.714,80	
		TOTALE				€ 24.714,80	€ 0,00	€ 24.714,80	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 6201000300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 26.05.2026

IL DIRETTORE DELLA SC
Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005