

## **AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA** **Determinazione n. 340 del 27/03/2026**

**OGGETTO:** Approvazione SAL n.1 dei lavori di realizzazione dell'ODC di Edolo - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M6.C111.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.

CUP: C21B22000940006

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC  
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE  
ASST DELLA VALCAMONICA  
N.65 DEL 5.2.2026**

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

### PREMESSO che:

- con decreto n.841/2025: “Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2026” veniva riapprovato il piano degli investimenti esercizio 2026;
  - con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
  - la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 “Monitoraggio ed aggiornamento del Piano” prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
  - con decreto n.177/2022, per la realizzazione degli Ospedali di Comunità di Esine e Edolo, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Francesco Minolfi;
  - con decreto n.447/2022 veniva nominato DEC, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016 il Collaboratore tecnico del STP Ing. Marco Bottazzi, per l'incarico di redazione dello studio di fattibilità e delle successive progettazioni dell'Ospedale di Comunità di Edolo;
  - con decreto n.670/2022 veniva preso atto della DGR n.XI/6426/2022 ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC - Approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - Individuazione dei soggetti attuatori esterni” e del successivo Decreto DGW n.11696/2022: “Assegnazione e impegno di € 151.201.659,00 di cui alla DGR XI/6426/2022”, in cui per l'ASST della Valcamonica veniva impegnata la somma complessiva di € 6.739.160,00, di cui € 2.394.716,00 destinati ai lavori per la realizzazione dell'ODC di Edolo;
  - con il medesimo decreto n.670/2022 si aderiva alla Convenzione ARIA\_2021\_902-Lotto 1 “Servizi di progettazione”, affidando alla società Mascheroni Associati srl l'incarico per la progettazione dell'ODC di Edolo (CIG gara 9009075BDE e CIG derivato 9316721164), per un costo complessivo, compresi CNPAIALP al 4% e IVA al 22%, di € 135.996,59;
  - con decreto n.747/2022 veniva approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Edolo e contestualmente liquidato il costo per la redazione dello studio di fattibilità, al netto dello sconto previsto dalla convenzione, pari ad € 7.026,14, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22% per un totale di € 8.914,77;
  - con decreto n.196/2023, si aderiva al lotto 1 della convenzione ARIA\_2021\_904 “Servizi di direzione lavori e CSE in fase di esecuzione” destinato alla direzione lavori e CSE in fase di esecuzione delle “Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova”, affidando all'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria 1° la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'ODC di Edolo (CIG gara 9025425054 e CIG derivato 97122187D5);
  - con il medesimo decreto n.196/2023 veniva nominato, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il collaboratore tecnico del STP Ing. Marco Bottazzi;
  - con decreto n.335/2023 venivano recepiti:
- il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato con ID: 25491 ad oggetto: “Fondo opere indifferibili 2022. Procedura di recupero”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.94 del 21.4.2023, nel cui Allegato 1- Procedure di recupero 2022 - Ambito PNRR” venivano

assegnati per l'ODC di Edolo € 368.804,04;

- la DGR XII/62/2023 ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR- Missione 6 Component 1 e component 2 e PNC - presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n.XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali individuazione dei soggetti attuatori esterni” e i relativi allegati 1 e 2, in cui veniva confermato il finanziamento assegnato all'ODC di Edolo pari ad € 2.394.716,00;
  - con il medesimo decreto n.335/2023 si prendeva atto del nuovo importo totale relativo all'intervento all'ODC di Edolo, pari a € 2.861.208,04;
  - con decreto n.451/2023 si affidava alla Gemmo SpA l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo, con uno sconto pari al 11,5%, per un importo pari ad € 2.002.283,46 compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 10% (CIG gara 943315341D e CIG derivato 97307103EB);
  - con decreto n.513/2023, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023;
  - con decreto n.717/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA\_2021\_228 “Servizi di collaudo” affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini, il collaudo tecnico amministrativo dell'ODC di Edolo per un importo complessivo pari ad € 10.645,17 (CIG gara 8654396980 e CIG derivato A017021AF2) e si nominava, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi;
  - con determinazione n.931/2024 si prendeva formalmente atto del nominativo del direttore lavori nella persona dell'Ing. Diego Cenini e del nominativo del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nella persona dell'Ing. Ivan Guizzetti;
  - con determinazione n.637/2025 si autorizzava la richiesta presentata dalla Gemmo SpA, appaltatore dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo di affidare in subappalto l'esecuzione dell'impianto meccanico ed idrico sanitario, categoria SOA OS28 e OS03, alla ditta LS Clima srl con sede legale in Piazze, n.6, a Rogno (BG) per un importo di complessivi € 521.400,00 di cui € 15.600,00 per oneri della sicurezza, con regime IVA a norma di legge;
  - con determinazione n.902/2025 si autorizzava la richiesta presentata dalla Gemmo SpA, appaltatore dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo di affidare in subappalto l'esecuzione delle opere a secco, categoria SOA OG1, alla ditta HRA srl;
  - con determinazione n.1049/2025 si autorizzava la richiesta presentata dalla Gemmo SpA, appaltatore dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo di affidare in subappalto l'esecuzione delle assistenze murarie impianti meccanici, impianti elettrici e chiusure REI dei varchi, categoria SOA OG1, alla ditta Progips srl;
  - con determinazione n.258/2026 si affidava, ai sensi dell'art.50, co.1, lett.b) del D.Lgs n.36/2023, all' Ing. Mauro Bonomelli con sede in Via Caravaggio n.20B Costa Volpino (BG), l'incarico per l'affidamento del servizio di stesura delle relazioni comprovanti il raggiungimento dei Target PNRR, impegnando per l'ODC di Edolo un importo pari ad € 5.038,15 IVA al 22% compresa;

**VISTI** gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 13.3.2026, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Diego Cenini trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.8797/26 il 17.3.2026 composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.4 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.4 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.1 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 13.3.2026 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 334.611,81, oltre ad oneri per la sicurezza per € 23.725,00 e ad IVA al 10%;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 13.3.2026 dal quale risulta che si può procedere al pagamento dell'importo di € 356.545,13, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre ed IVA al 10% per € 35.654,51, per un importo totale di € 392.199,64;

**RICHIAMATO** il decreto n.196/2023 e ritenuto di corrispondere a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo pari a € 20.191,80 (di cui € 636,56 per CNPAIALP 4% e € 3.641,14 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo;

**VISTA** la normativa vigente in particolare il co.8 dell'art. 225 del D.Lgs n.36/2023: *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n.77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n.13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*;

**EVIDENZIATO** che i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2026 mediante finanziamento con DGR n.XI/6426/2022 decreto n.11696 del 4.8.2022 All. A - Component 1 - Investimento 1.3 - Missione 6 "Ospedali della comunità - Fondi PNRR;

**RITENUTO:**

- di approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 13.3.2026, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Diego Cenini trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.8797/26 il 17.3.2026, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.4 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.4 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.1 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 13.3.2026 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 334.611,81, oltre ad oneri per la sicurezza per € 23.725,00 e ad IVA al 10%;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 13.3.2026 dal quale risulta che si può procedere al pagamento dell'importo di € 356.545,13, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre ed IVA al 10% per € 35.654,51, per un importo totale di € 392.199,64;

- di liquidare alla Gemmo SpA l'importo € 392.199,64 (di cui € 35.654,51 per IVA al 10%) corrispondente al SAL n.1 dei lavori realizzazione dell'Ospedale della Comunità di

Edolo;

- di liquidare a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l'importo pari a € 20.191,80 (di cui € 636,56 per CNPAIALP 4% e € 3.641,14 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

**ACQUISITA** altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026;

## **D E T E R M I N A**

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 13.3.2026, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Diego Cenini trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.8797/26 il 17.3.2026, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.4 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.4 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.1 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 13.3.2026 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 334.611,81, oltre ad oneri per la sicurezza per € 23.725,00 e ad IVA al 10%;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 13.3.2026 dal quale risulta che si può procedere al pagamento dell'importo di € 356.545,13, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre ed IVA al 10% per € 35.654,51, per un importo totale di € 392.199,64;

2 - di liquidare alla Gemmo SpA l'importo € 392.199,64 (di cui € 35.654,51 per IVA al 10%) corrispondente al SAL n.1 dei lavori realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo;

3 - di liquidare a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l'importo pari a € 20.191,80 (di cui € 636,56 per CNPAIALP 4% e € 3.641,14 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Edolo;

4 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 412.391,44 (di cui € 636,56 per CNPAIALP 4%, € 3.641,14 per IVA 22% e € 35.654,51 per IVA al 10%);

5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e



europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
(Ing. Marco Bottazzi)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal Dirigente/Direttore/Responsabile Servizio ai sensi del “Codice dell’amministrazione digitale” (D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)

**OGGETTO: APPROVAZIONE SAL N.1 DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ODC DI EDOLO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C111.3 RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE (OSPEDALI DI COMUNITÀ) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.  
CUP: C21B22000940006**

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 25/03/2026

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del  
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

## ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 412.391,44 (di cui € 636,56 per CNPAIALP 4%, € 3.641,14 per IVA 22% e € 35.654,51 per IVA al 10%), annotato nel Bilancio dell'esercizio 2026, come segue:

**TABELLA IMMOBILIZZAZIONI**

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2026	SAL n.1 Lavori per la realizzazione dell'ODC Edolo	0208000480 FORN.C/ANT. ODC EDOLO DGR XI/6426/22  2003000040 PNRR-DGR XI/6426/22- OSPEDALI DELLA COMUNITA'	11080812 ODC Edolo	DGR XI/6426/2022	D6426ODC1	€ 0,00	€ 392.199,64	€ 392.199,64	Impegno assunto con Decreto n.451/2023
2026	SAL n.1 DL e CSE Lavori per la realizzazione dell'ODC Edolo	0208000480 FORN.C/ANT. ODC EDOLO DGR XI/6426/22  2003000040 PNRR-DGR XI/6426/22- OSPEDALI DELLA COMUNITA'	11080812 ODC Edolo	DGR XI/6426/2022	D6426ODC1	€ 0,00	€ 20.191,80	€ 20.191,80	Impegno assunto con Decreto n.196/2023
		TOTALE				€ 0,00	€ 412.391,44	€ 412.391,44	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Servizi sanitari territoriali – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 6201000300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

**Anno PI:** Anno di riferimento del PI

**Conto patrimoniale:** codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

**Centro di costo:** il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 27.3.2026

**IL DIRETTORE DELLA SC**  
**Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità**  
**Dott.ssa Cristina Lazzati**

firma elettronica apposta ai sensi del  
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

# **LIBRETTO DELLE MISURE**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DELL'ODC DI EDOLO

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** Gemmo S.p.A.

**Libretto delle Misure n. 1 composto da n. 3 pagine**

**IL R.U.P.**  
Ing. Marco Bottazzi

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A CORPO</b> <b>(Progetto euro 2'221'224,25 - 100%)</b>							
1 001.ODC.00 1 11/03/2026	PACCHETTI MURATURE, PARETI, INTONACI (voce pari a euro 59'844,27 - 2,694% dei lavori a corpo) SAL 1					85,00		
	SOMMANO % aliquota					85,00 (2,290%)		
2 001.ODC.00 3 11/03/2026	IMPERMEABILIZZAZIONI ED ISOLAMENTI COPERTURA (voce pari a euro 235'387,56 - 10,597% dei lavori a corpo) SAL 1					3,45		
	SOMMANO % aliquota					3,45 (0,366%)		
3 001.ODC.01 0 11/03/2026	ASSISTENZE MURARIE (voce pari a euro 29'034,40 - 1,307% dei lavori a corpo)					56,00		
	SOMMANO % aliquota					56,00 (0,732%)		
4 001.ODC.IE L.001 11/03/2026	DISTRIBUZIONE (voce pari a euro 82'131,85 - 3,698% dei lavori a corpo) SAL 1					84,30		
	SOMMANO % aliquota					84,30 (3,117%)		
5 001.ODC.IE L.004 11/03/2026	FEM (voce pari a euro 31'116,53 - 1,401% dei lavori a corpo) SAL 1					12,00		
	SOMMANO % aliquota					12,00 (0,168%)		
6 001.ODC.IE L.006 11/03/2026	TRASMISSIONE DATI (voce pari a euro 19'698,78 - 0,887% dei lavori a corpo) SAL 1					32,50		
	SOMMANO % aliquota					32,50 (0,288%)		
7 001.ODC.IE L.007 11/03/2026	IRAI (voce pari a euro 50'247,85 - 2,262% dei lavori a corpo) SAL 1					4,50		
	SOMMANO % aliquota					4,50 (0,102%)		
8 001.ODC.IE L.008 11/03/2026	EVAC (voce pari a euro 5'152,77 - 0,232% dei lavori a corpo) SAL 1					12,50		
	SOMMANO % aliquota					12,50 (0,029%)		
	<b>A R I P O R T A R E</b>							

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	<b>R I P O R T O</b>							
9 001.ODC.IE L.009 11/03/2026	TVCC (voce pari a euro 10'415,17 - 0,469% dei lavori a corpo) SAL 1					5,50		
	SOMMANO % aliquota					5,50 (0,026%)		
10 001.ODC.IE L.012 11/03/2026	IMPIANTO DI TERRA (voce pari a euro 18'480,22 - 0,832% dei lavori a corpo)					64,30		
	SOMMANO % aliquota					64,30 (0,535%)		
11 001.ODC.II M.005 11/03/2026	CTA - CENTRALI DI TRATTAMENTO ARIA E AERAUICO IN COPERTURA (voce pari a euro 108'583,21 - 4,888% dei lavori a corpo) SAL 1					37,00		
	SOMMANO % aliquota					37,00 (1,809%)		
12 001.ODC.II M.007 11/03/2026	RETI AERAUICHE E COMPONENTI (voce pari a euro 80'321,24 - 3,616% dei lavori a corpo) SAL 1					71,50		
	SOMMANO % aliquota					71,50 (2,585%)		
13 001.ODC.II M.008 11/03/2026	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AMBIENTALE - PT E COP (voce pari a euro 100'760,90 - 4,536% dei lavori a corpo) SAL 1					41,50		
	SOMMANO % aliquota					41,50 (1,883%)		
14 001.ODC.II M.009 11/03/2026	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICHI (voce pari a euro 101'209,04 - 4,556% dei lavori a corpo) SAL 1					44,50		
	SOMMANO % aliquota					44,50 (2,028%)		
15 001.ODC.II M.010 11/03/2026	IMPIANTO GAS MEDICALI (voce pari a euro 71'454,14 - 3,217% dei lavori a corpo) SAL 1					33,10		
	SOMMANO % aliquota					33,10 (1,065%)		
	<b>A R I P O R T A R E</b>							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>							
16 001.ODC.SI C.SPCL 11/03/2026	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.							
	SOMMANO %					65,00		
						65,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>							

# **REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DELL'ODC DI EDOLO

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** Gemmo S.p.A.

**Registro di Contabilità n. 1 composto da n. 3 pagine**

**IL R.U.P.**  
Ing. Marco Bottazzi

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A CORPO</b> (Progetto euro 2'221'224,25 - 100%)							
1 001.ODC.00 1 13/03/2026	PACCHETTI MURATURE, PARETI, INTONACI  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	85,00		59'844,27 (2,694%)	50'867,63 (2,290%)	
2 001.ODC.00 3 13/03/2026	IMPERMEABILIZZAZIONI ED ISOLAMENTI COPERTURA  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	3,45		235'387,56 (10,597%)	8'120,87 (0,366%)	
3 001.ODC.01 0 13/03/2026	ASSISTENZE MURARIE  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	56,00		29'034,40 (1,307%)	16'259,26 (0,732%)	
4 001.ODC.IE L.001 13/03/2026	DISTRIBUZIONE  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	84,30		82'131,85 (3,698%)	69'237,15 (3,117%)	
5 001.ODC.IE L.004 13/03/2026	FEM  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	12,00		31'116,53 (1,401%)	3'733,98 (0,168%)	
6 001.ODC.IE L.006 13/03/2026	TRASMISSIONE DATI  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	32,50		19'698,78 (0,887%)	6'402,10 (0,288%)	
7 001.ODC.IE L.007 13/03/2026	IRAI  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	4,50		50'247,85 (2,262%)	2'261,15 (0,102%)	
8 001.ODC.IE L.008 13/03/2026	EVAC  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	12,50		5'152,77 (0,232%)	644,10 (0,029%)	
9 001.ODC.IE L.009 13/03/2026	TVCC  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	3	5,50		10'415,17 (0,469%)	572,83 (0,026%)	
10 001.ODC.IE L.012 13/03/2026	IMPIANTO DI TERRA  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	3	64,30		18'480,22 (0,832%)	11'882,78 (0,535%)	
11 001.ODC.II M.005	CTA - CENTRALI DI TRATTAMENTO ARIA E AERAUICO IN COPERTURA  SOMMANO %	1	3	37,00		108'583,21	40'175,79	
	<b>A R I P O R T A R E</b>						210'157,64	

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	<b>R I P O R T O</b>							210'157,64
13/03/2026	<i>aliquote</i>					<i>(4,888%)</i>		<i>(1,809%)</i>
12 001.ODC.II M.007 13/03/2026	RETI AEREAULICHE E COMPONENTI  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	3	71,50		80'321,24 <i>(3,616%)</i>		57'429,69 <i>(2,585%)</i>
13 001.ODC.II M.008 13/03/2026	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AMBIENTALE - PT E COP  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	3	41,50		100'760,90 <i>(4,536%)</i>		41'815,77 <i>(1,883%)</i>
14 001.ODC.II M.009 13/03/2026	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICHI  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	3	44,50		101'209,04 <i>(4,556%)</i>		45'038,02 <i>(2,028%)</i>
15 001.ODC.II M.010 13/03/2026	IMPIANTO GAS MEDICALI  SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	3	33,10		71'454,14 <i>(3,217%)</i>		23'651,32 <i>(1,065%)</i>
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b> <i>aliquota</i>							378'092,44 <i>(17,022%)</i>
	<b>A R I P O R T A R E</b>							378'092,44

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	<b>R I P O R T O</b>						378'092,44	
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>							
16 001.ODC.SI C.SPCL 13/03/2026	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.							
	SOMMANO %	1	4	65,00		36'500,00	23'725,00	
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>						23'725,00	
	<b>T O T A L E euro</b>						401'817,44	
	<b>A R I P O R T A R E</b>						401'817,44	

# **SOMMARIO REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DELL'ODC DI EDOLO

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** Gemmo S.p.A.

**Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 1**

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
Ing. Diego Cenini

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	<b>LAVORI A CORPO</b> (Progetto euro 2'221'224,25 - 100%)					
1 001.ODC.00 1	PACCHETTI MURATURE, PARETI, INTONACI	1	1	85,00		50'867,63
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			85,00	59'844,27 (2,694%)	50'867,63 (2,290%)
2 001.ODC.00 3	IMPERMEABILIZZAZIONI ED ISOLAMENTI COPERTURA	1	2	3,45		8'120,87
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			3,45	235'387,56 (10,597%)	8'120,87 (0,366%)
3 001.ODC.01 0	ASSISTENZE MURARIE	1	3	56,00		16'259,26
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			56,00	29'034,40 (1,307%)	16'259,26 (0,732%)
4 001.ODC.IE L.001	DISTRIBUZIONE	1	4	84,30		69'237,15
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			84,30	82'131,85 (3,698%)	69'237,15 (3,117%)
5 001.ODC.IE L.004	FEM	1	5	12,00		3'733,98
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			12,00	31'116,53 (1,401%)	3'733,98 (0,168%)
6 001.ODC.IE L.006	TRASMISSIONE DATI	1	6	32,50		6'402,10
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			32,50	19'698,78 (0,887%)	6'402,10 (0,288%)
7 001.ODC.IE L.007	IRAI	1	7	4,50		2'261,15
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			4,50	50'247,85 (2,262%)	2'261,15 (0,102%)
8 001.ODC.IE L.008	EVAC	1	8	12,50		644,10
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			12,50	5'152,77 (0,232%)	644,10 (0,029%)
9 001.ODC.IE L.009	TVCC	1	9	5,50		572,83
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			5,50	10'415,17 (0,469%)	572,83 (0,026%)
10 001.ODC.IE L.012	IMPIANTO DI TERRA	1	10	64,30		11'882,78
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			64,30	18'480,22 (0,832%)	11'882,78 (0,535%)
11 001.ODC.II M.005	CTA - CENTRALI DI TRATTAMENTO ARIA E AEREAULICO IN COPERTURA	1	11	37,00		40'175,79
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			37,00	108'583,21 (4,888%)	40'175,79 (1,809%)
12 001.ODC.II M.007	RETI AEREAULICHE E COMPONENTI	1	12	71,50		57'429,69
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 %			71,50	80'321,24	57'429,69



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
16 001.ODC.SI C.SPCL	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>					
	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.	1	16	65,00		23'725,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 %			65,00	36'500,00	23'725,00
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>					23'725,00
	<b>T O T A L E euro</b>					401'817,44
Edolo, 13/03/2026	<b>Il Direttore dei Lavori</b> Ing. Diego Cenini					

# STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 13/03/2026

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DELL'ODC DI EDOLO

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** Gemmo S.p.A.

Contratto in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ rep. n. registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	2 257 724.25
Data Consegna:	11/09/2023	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	11/09/2023	Importo per la Sicurezza:	36 500.00
Giorni Utili per Ultimazione:	457	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	11/12/2024	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>			
	<b>LAVORI A CORPO</b> <b>(Progetto euro 2'221'224,25 - 100%)</b>			
1 001.ODC.00 1	PACCHETTI MURATURE, PARETI, INTONACI	SOMMANO % aliquote	85,00	59'844,27 (2,694%) 50'867,63 (2,290%)
2 001.ODC.00 3	IMPERMEABILIZZAZIONI ED ISOLAMENTI COPERTURA	SOMMANO % aliquote	3,45	235'387,56 (10,597%) 8'120,87 (0,366%)
3 001.ODC.01 0	ASSISTENZE MURARIE	SOMMANO % aliquote	56,00	29'034,40 (1,307%) 16'259,26 (0,732%)
4 001.ODC.IE L.001	DISTRIBUZIONE	SOMMANO % aliquote	84,30	82'131,85 (3,698%) 69'237,15 (3,117%)
5 001.ODC.IE L.004	FEM	SOMMANO % aliquote	12,00	31'116,53 (1,401%) 3'733,98 (0,168%)
6 001.ODC.IE L.006	TRASMISSIONE DATI	SOMMANO % aliquote	32,50	19'698,78 (0,887%) 6'402,10 (0,288%)
7 001.ODC.IE L.007	IRAI	SOMMANO % aliquote	4,50	50'247,85 (2,262%) 2'261,15 (0,102%)
8 001.ODC.IE L.008	EVAC	SOMMANO % aliquote	12,50	5'152,77 (0,232%) 644,10 (0,029%)
9 001.ODC.IE L.009	TVCC	SOMMANO % aliquote	5,50	10'415,17 (0,469%) 572,83 (0,026%)
10 001.ODC.IE L.012	IMPIANTO DI TERRA	SOMMANO % aliquote	64,30	18'480,22 (0,832%) 11'882,78 (0,535%)
11 001.ODC.II M.005	CTA - CENTRALI DI TRATTAMENTO ARIA E AERAUICO IN COPERTURA	SOMMANO % aliquote	37,00	108'583,21 (4,888%) 40'175,79 (1,809%)
12 001.ODC.II M.007	RETI AERAUICHE E COMPONENTI	SOMMANO % aliquote	71,50	80'321,24 (3,616%) 57'429,69 (2,585%)
13 001.ODC.II M.008	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AMBIENTALE - PT E COP	SOMMANO % aliquote	41,50	100'760,90 (4,536%) 41'815,77 (1,883%)
14 001.ODC.II M.009	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICHI	SOMMANO % aliquote	44,50	101'209,04 (4,556%) 45'038,02 (2,028%)
15 001.ODC.II M.010	IMPIANTO GAS MEDICALI	SOMMANO % aliquote	33,10	71'454,14 (3,217%) 23'651,32 (1,065%)
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b> <i>aliquota</i>			378'092,44 (17,022%)
	RIBASSO del 11,5% da considerare su euro			378'092,44
	<b>A RIPORTARE</b>			378'092,44

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			378'092,44
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>			
16 001.ODC.SI C.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.			
	SOMMANO %	65,00	36'500,00	23'725,00
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>			23'725,00
	<b>T O T A L E euro</b>			401'817,44
	<b>A R I P O R T A R E</b>			



# Comune di Edolo

## Provincia di Brescia

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DELL'ODC DI EDOLO

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** Gemmo S.p.A.

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 356'545,13

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		0,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 10/08/2023 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	358'336,81
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	358'336,81
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	0,00
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	1'791,68
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	1'791,68
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro</b>	356'545,13
per I.V.A. al 10%	35'654,51
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	392'199,64

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 17 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 356'545,13 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (euro trecentocinquantaseimilacinquecentoquarantacinque/13).

Edolo, 13/03/2026

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Diego Cenini

L'Impresa  
Gemmo S.p.A.

Il R.U.P.  
Ing. Marco Bottazzi

#### ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Vicenza 91958972/80

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Diego Cenini