

AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA

Determinazione n. 337 del 27/03/2026

OGGETTO: Approvazione SAL n.5 dei lavori di “Adeguamento sismico Ospedale di Edolo” - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M6.C211.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile - Finanziato dal PNC

CUP: C21B21010960009

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
ASST DELLA VALCAMONICA
N.65 DEL 5.2.2026**



IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con decreto n.841/2025: "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2026" veniva riapprovato il piano degli investimenti esercizio 2026;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con decreto n.457/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si prendeva atto della DGR n.XI/6426/2022 e del Decreto DGW n.8332/2022, relativamente all'individuazione e al finanziamento degli adeguamenti sismici degli Ospedali di Edolo ed Esine di prossima realizzazione in Valcamonica;

- con il medesimo decreto n.457/2022 si affidavano, mediante convenzione "AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazioni ARIA_2021_902-Lotto 1", l'incarico di progettazione delle opere di: "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

- con decreto n.731/2022 e Ordinativo di Fornitura n.157051839 veniva formalizzato l'affidamento alla Mascheroni e Associati srl dell'incarico di redazione delle progettazioni relative ai lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", al costo di € 222.947,70 oltre a CNPAIALP al 4% per € 8.917,91 e IVA 22% per € 51.010,44 per un costo complessivo di € 282.876,05, alle condizioni tecnico-economiche previste dalla Convenzione: "AQ Servizi di ingegneria e architettura inerenti i servizi di progettazioni ARIA_2021_902-Lotto 1", lotto 155720491 e dall'Ordinativo di Fornitura n.157051839 (CIG Accordo Quadro 9009075BDE - CIG 93167590C0);

- con decreto n.207/2023 si aderiva al lotto 1 della convenzione ARIA_2021_904 "Servizi di direzione lavori e CSE in fase di esecuzione" destinato alla direzione lavori e CSE in fase di esecuzione delle "Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova", affidando all'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria 1° classificato la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo" (CIG Accordo Quadro 9025425054 - CIG 971558418D);

- con decreto n.461/2023 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo" e, contestualmente, si liquidavano alla Mascheroni e Associati srl, le competenze a saldo dell'incarico di progettazione, per un importo complessivo pari ad € 207.741,43, al netto del costo dello studio di fattibilità, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

- con decreto n.470/2023, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si aderiva alla Convenzione ARIA_2022_414.1 lotto 2 sub-lotto a), affidando all'operatore economico Gemmo SpA l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo" per un importo pari ad € 3.511.323,72 compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 10% (CIG Accordo Quadro 943315341D - CIG 9736823885);

- con decreto n.513/2023, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023;

- con decreto n.720/2023 per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si recepiva il decreto RGS n.195/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale n.255 del 31.10.2023, Allegato 1 - II Semestre 2023 e, contestualmente, si prendeva atto del nuovo importo totale per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo" pari ad € 7.100.800,00;



- a seguito dell'approvazione del sopra citato decreto n.720/2023, con decreto n.764/2023, si prendeva atto del nuovo quadro economico relativo alla realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

- con il medesimo decreto n.764/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA_2021_228 "Servizi di collaudo" affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini, il collaudo dei lavori di adeguamento sismico del Presidio ospedaliero sede di Edolo per un importo complessivo pari ad € 39.950,23 (di cui € 1.259,46 per CNPAIALP al 4% e € 7.204,14 per IVA 22%) e, contestualmente, si nominava ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi (CIG Accordo Quadro 8654396980 - CIG A0170A68B4);

- con decreto n.194/2024 si autorizzava la Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", ad affidare in subappalto le opere edili categoria SOA OG1 alla F.lli Trentini srl con sede legale in Via Artigiani, 25, a Corteno Golgi (BS), per un importo di € 1.211.388,00, di cui € 60.000,00 per oneri per la sicurezza, IVA a norma di legge;

- con decreto n.301/2024 si prendeva atto della nota registrata al prot ASST al n.375/24 il 5.1.2024 con cui l'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl incaricato della direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", comunicava il nominativo del direttore lavori nella persona dell'ing. Diego Cenini;

- con il medesimo decreto n.301/2024 si liquidava alla ditta Gemmo SpA l'importo di € 772.491,21, IVA compresa, a titolo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n. 50/2016 e smi dei lavori "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo" - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M6.C211.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile - Finanziato dal PNC;

- con determinazione n.444/2024 si autorizzava la ditta Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", ad affidare in subappalto l'attività di realizzazione di perforazioni per micropali per fondazioni comprensivo di trasporto dei macchinari/attrezzature - OS21 afferenti alle categorie da bando in OG1 alla ditta Geocam srl con sede legale in Via Alessandro Manzoni, 125, a Berzo Inferiore (Bs), per un importo complessivo di € 313.498,00, di cui € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, con regime IVA a norma di legge;

- con determinazione n.620/2024 si prendeva atto del nominativo del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ing. Ivan Guizzetti comunicato dall'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl incaricato della direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

- con la medesima determinazione n.620/2024 si autorizzava la ditta Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo", di affidare in subappalto l'esecuzione delle opere idrauliche per la parte inerente lo spostamento dei sottoservizi categoria SOA OS28 alla Baccanelli Impianti di Baccanelli Luigi & C. snc con sede legale in Via Nazionale n.2/A, a Berzo Demo (Bs), per un importo di € 5.000,00, di cui € 100,00 per oneri per la sicurezza, con regime IVA a norma di legge;

- con determinazione n.740/2024 si autorizzava la Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico dell'Ospedale di Edolo" ad affidare in subappalto l'esecuzione delle opere edili architettoniche, strutturali e sismiche categoria SOA OG1, alla TMR Due srl con sede legale in Piazza Manzù n.7, a Clusone (Bg), per un importo di € 148.019,00, di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza, con regime IVA a norma di legge;



- con determinazione n.747/2024 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo” e, contestualmente, si liquidava alla Gemmo SpA l’importo di € 199.047,59 comprensivi di oneri per la sicurezza per € 29.100,00 oltre ad IVA al 10% per € 19.904,76, per complessivi € 218.952,35;

- con la medesima determinazione n.747/2024 si liquidava a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l’importo pari a € 20.289,97 (di cui € 639,66 per CNPAIALP 4% e € 3.658,85 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell’incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo”;

- con determinazione n.1008/2024 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.2 dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo” e, contestualmente, si liquidava alla Gemmo SpA l’importo di € 108.489,87, comprensivo di oneri della sicurezza oltre ad IVA al 10% per € 10.848,99, per complessivi € 119.338,86;

- con la medesima determinazione n.1008/2024 si liquidava a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l’importo pari a € 11.058,94 (di cui € 348,64 per CNPAIALP 4% e € 1.994,24 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.2 dell’incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo”;

- con determinazione n.267/2025 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.3 dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo” e, contestualmente, si liquidava alla Gemmo SpA l’importo di € 190.900,66, comprensivo di oneri della sicurezza oltre ad IVA al 10% per € 19.090,07, per complessivi € 209.990,73;

- con la medesima determinazione n.267/2025 si liquidava a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l’importo pari a € 19.459,51 (di cui € 613,48 per CNPAIALP 4% e € 3.509,09 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.3 dell’incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo”;

- con determinazione n.963/2025 si approvavano gli atti di contabilità inerenti il SAL n.4 dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo” e, contestualmente, si liquidava alla Gemmo SpA l’importo di € 365.243,36 (di cui € 33.203,94 per IVA al 10%);

- con la medesima determinazione n.963/2025 si liquidava a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l’importo pari a € 33.846,53 (di cui € 1.067,04 per CNPAIALP 4% e € 6.103,47 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.4 dell’incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di “Adeguamento sismico dell’Ospedale di Edolo”;

VISTI gli atti di contabilità inerenti il SAL n.5 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 13.3.2026, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Diego Cenini trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.8804/26 il 17.3.2026 composti da:

- Libretto delle misure n.5 (composto da n.2 pagine);
- Registro di contabilità n.5 (composto da n.2 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.5 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.5 a tutto il 13.3.2026 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l’ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d’asta è pari a € 1.551.638,56, oltre ad oneri per la sicurezza per € 76.630,00 per un importo totale di € 1.628.268,56 oltre ad IVA al 10%;
- Certificato di pagamento n.5 (composto da n.1 pagina) redatto in data 13.3.2026 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell’anticipazione già erogata per un importo di € 325.653,71 e dei certificati di pagamento n.1, n.2, n.3 e n.4 per un importo di € 830.477,54) dell’importo complessivo di € 463.995,97, comprensivo di oneri della sicurezza oltre ad IVA al 10% per € 46.399,60, per complessivi € 510.395,57;



RICHIAMATO il decreto n.207/2023 e ritenuto di corrispondere a Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo pari a € 43.848,99 (di cui € 1.382,28 per CNPAIALP 4% e € 7.907,20 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.5 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico dell'Ospedale di Edolo";

VISTA la normativa vigente in particolare il co. 8 dell'art. 225 del D.Lgs 36/2023: *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n.77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n.13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*;

EVIDENZIATO che i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2025 mediante finanziamento con DGR n.XI/6426/2022 Missione 6.C2 -1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile - FONDI PNC;

RITENUTO di:

- approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.5 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 13.3.2026, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Diego Cenini trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.8804/26 il 17.3.2026, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.5 (composto da n.2 pagine);
- Registro di contabilità n.5 (composto da n.2 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.5 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.5 a tutto il 13.3.2026 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 1.551.638,56, oltre ad oneri per la sicurezza per € 76.630,00 per un importo totale di € 1.628.268,56 oltre ad IVA al 10%;
- Certificato di pagamento n.5 (composto da n.1 pagina) redatto in data 13.3.2026 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 325.653,71 e del certificati di pagamento n.1, n.2, n.3 e n.4 per un importo di € 830.477,54) dell'importo complessivo di € 463.995,97, comprensivo di oneri della sicurezza oltre ad IVA al 10% per € 46.399,60, per complessivi € 510.395,57;

- liquidare alla Gemmo SpA l'importo di € 510.395,57 (di cui € 46.399,60 per IVA al 10%), corrispondenti al SAL n.5 dei lavori per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

- liquidare alla Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l'importo di a € 43.848,99 (di cui € 1.382,28 per CNPAIALP 4% e € 7.907,20 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.5 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di approvare gli atti di contabilità inerenti il SAL n.5 dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 13.3.2026, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Diego Cenini trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.8804/26 il 17.3.2026, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.5 (composto da n.2 pagine);
- Registro di contabilità n.5 (composto da n.2 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.5 (composto da n.4 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.5 a tutto il 13.3.2026 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 1.551.638,56, oltre ad oneri per la sicurezza per € 76.630,00 per un importo totale di € 1.628.268,56 oltre ad IVA al 10%;
- Certificato di pagamento n.5 (composto da n.1 pagina) redatto in data 13.3.2026 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 325.653,71 e del certificati di pagamento n.1, n.2, n.3 e n.4 per un importo di € 830.477,54) dell'importo complessivo di € 463.995,97, comprensivo di oneri della sicurezza oltre ad IVA al 10% per € 46.399,60, per complessivi € 510.395,57;

2 - di liquidare alla Gemmo SpA l'importo di € 510.395,57 (di cui € 46.399,60 per IVA al 10%), corrispondenti al SAL n.5 dei lavori per la realizzazione delle opere di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

3 - di liquidare alla Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l'importo di a € 43.848,99 (di cui € 1.382,28 per CNPAIALP 4% e € 7.907,20 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.5 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo";

4 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 554.244,56 (di cui € 1.382,28 per CNPAIALP 4%, € 7.907,20 per IVA 22% e € 46.399,60 per IVA al 10%);

5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(Ing. Marco Bottazzi)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal Dirigente/Direttore/Responsabile
Ufficio/Servizio ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)

**OGGETTO: APPROVAZIONE SAL N.5 DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE DI EDOLO” - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C2I1.2 VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE – FINANZIATO DAL PNC
CUP: C21B21010960009**

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 25/03/2026

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 554.244,56 (di cui € 1.382,28 per CNPAIALP 4%, € 7.907,20 per IVA 22% e € 46.399,60 per IVA al 10%), annotata nel Bilancio dell'esercizio 2026, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2026	SAL 5 DL e CSE "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo"	0208000495 FORN.C/ANT- OSP.SICURO ADEG. SISMICO EDOLO-DGR XI/6426/22 2003000030 PNRR-DGR XI/6426/22 OSP-SICURO_SOST	3130102 Costi struttura Edolo	DGR XI/6426/2022	D6426OSS2	€ 43.848,99	€ 0,00	€ 43.848,99	
2026	SAL 5 Lavori "Adeguamento sismico Ospedale di Edolo"	0208000495 FORN.C/ANT- OSP.SICURO ADEG. SISMICO EDOLO-DGR XI/6426/22 2003000030 PNRR-DGR XI/6426/22 OSP-SICURO_SOST	3130102 Costi struttura Edolo	DGR XI/6426/2022	D6426OSS2	€ 510.395,57	€ 0,00	€ 510.395,57	
		TOTALE				€ 554.244,56	€ 0,00	€ 554.244,56	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 6201000300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 27.3.2026

**IL DIRETTORE DELLA SC "BILANCIO,
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'"
Dott.ssa Cristina Lazzati**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
R I P O R T O								
LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'857'992,90 - 100%)								
20 000.ADS.001 12/03/2026	DEMOLIZIONI E OPERE PREPARATORIE <i>(voce pari a euro 126'490,42 - 3,279% dei lavori a corpo)</i>					3,84		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					3,84 <i>(0,126%)</i>		
21 000.ADS.002 12/03/2026	SCAVI E RINTERRI <i>(voce pari a euro 68'640,73 - 1,779% dei lavori a corpo)</i>					1,32		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					1,32 <i>(0,023%)</i>		
22 000.ADS.004 12/03/2026	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E SOLAI <i>(voce pari a euro 2'025'017,56 - 52,489% dei lavori a corpo)</i>					12,75		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					12,75 <i>(6,692%)</i>		
23 000.ADS.004 12/03/2026	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E SOLAI <i>(voce pari a euro 2'025'017,56 - 52,489% dei lavori a corpo)</i>					5,21		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					5,21 <i>(2,735%)</i>		
24 000.ADS.010 12/03/2026	MANODOPERA PER LAVORI IN ECONOMIA <i>(voce pari a euro 54'252,11 - 1,406% dei lavori a corpo)</i>					23,12		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					23,12 <i>(0,325%)</i>		
25 000.ADS.010 12/03/2026	MANODOPERA PER LAVORI IN ECONOMIA <i>(voce pari a euro 54'252,11 - 1,406% dei lavori a corpo)</i>					35,50		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					35,50 <i>(0,499%)</i>		
26 000.ADS.005 12/03/2026	PACCHETTI MURATURE, PARETI, INTONACI <i>(voce pari a euro 170'717,21 - 4,425% dei lavori a corpo)</i>					96,80		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					96,80 <i>(4,283%)</i>		
27 000.ADS.011 12/03/2026	AREA ESTERNA E RETI <i>(voce pari a euro 149'469,97 - 3,874% dei lavori a corpo)</i>					58,90		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					58,90 <i>(2,282%)</i>		
A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
28 000.ADS.SI C.SPCL 13/03/2026	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					4,50		
	SOMMANO %					4,50		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						1'170'977,81	
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'857'992,90 - 100%)							
20 000.ADS.001 13/03/2026	DEMOLIZIONI E OPERE PREPARATORIE SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	3,84		126'490,42 <i>(3,279%)</i>	4'857,23 <i>(0,126%)</i>	
21 000.ADS.002 13/03/2026	SCAVI E RINTERRI SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	1,32		68'640,73 <i>(1,779%)</i>	906,06 <i>(0,023%)</i>	
22 000.ADS.004 13/03/2026	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E SOLAI SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	12,75		2'025 017,56 <i>(52,489%)</i>	258'189,74 <i>(6,692%)</i>	
23 000.ADS.004 13/03/2026	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E SOLAI SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	5,21		2'025 017,56 <i>(52,489%)</i>	105'503,41 <i>(2,735%)</i>	
24 000.ADS.010 13/03/2026	MANODOPERA PER LAVORI IN ECONOMIA SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	23,12		54'252,11 <i>(1,406%)</i>	12'543,09 <i>(0,325%)</i>	
25 000.ADS.010 13/03/2026	MANODOPERA PER LAVORI IN ECONOMIA SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	35,50		54'252,11 <i>(1,406%)</i>	19'259,50 <i>(0,499%)</i>	
26 000.ADS.005 13/03/2026	PACCHETTI MURATURE, PARETI, INTONACI SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	96,80		170'717,21 <i>(4,425%)</i>	165'254,26 <i>(4,283%)</i>	
27 000.ADS.011 13/03/2026	AREA ESTERNA E RETI SOMMANO % <i>aliquote</i>	---	---	58,90		149'469,97 <i>(3,874%)</i>	88'037,81 <i>(2,282%)</i>	
	Parziale LAVORI A CORPO euro <i>aliquota</i>						654'551,10 <i>(16,966%)</i>	
	A R I P O R T A R E						1'825'528,91	

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						1'825'528,91	
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
28 000.ADS.SI C.SPCL 13/03/2026	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.							
	SOMMANO %	---	---	4,50		97'000,00	4'365,00	
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro						4'365,00	
	T O T A L E euro						1'829'893,91	
	A R I P O R T A R E						1'829'893,91	

SOMMARIO

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE DI EDOLO

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 5

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Diego Cenini

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'857'992,90 - 100%)						
1 000.ADS.001	DEMOLIZIONI E OPERE PREPARATORIE	1	1	27,25		34'468,64
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			27,25		34'468,64 (0,893%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>	2	5	17,60		22'262,31
				44,85		56'730,95 (1,470%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>	3	11	0,07		88,54
		3	12	44,11		55'794,92
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			89,03		112'614,41 (2,919%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 5 % <i>aliquota</i>			89,03		112'614,41 (2,919%)
					126'490,42 (3,279%)	112'614,41 (2,919%)
2 000.ADS.002	SCAVI E RINTERRI	1	2	44,85		30'785,37
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			44,85		30'785,37 (0,798%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>	2	6	154,85		106'290,17
				199,70		137'075,54 (3,553%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>	3	13	-109,70		-75'298,88
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			90,00		61'776,66 (1,601%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 5 % <i>aliquota</i>			90,00		61'776,66 (1,601%)
					68'640,73 (1,779%)	61'776,66 (1,601%)
3 000.ADS.003	STRUTTURE DI FONDAZIONE	1	3	28,68		184'773,48
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			28,68		184'773,48 (4,789%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>	2	7	3,13		20'165,31
				31,81		204'938,79 (5,312%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>	3	9	30,50		196'498,99
		3	10	6,73		43'358,63
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>	4	17	4,58		29'507,06
				73,62		474'303,47 (12,294%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 5 % <i>aliquota</i>			73,62		474'303,47 (12,294%)
					644'258,98 (16,699%)	474'303,47 (12,294%)
4 000.ADS.004	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E SOLAI			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,00		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,00		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>	3	14	2,12		42'930,37
		3	15	0,28		5'670,05
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>	4	18	19,71		399'130,96
				22,11		447'731,38 (11,605%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 5 % <i>aliquota</i>			22,11		447'731,38 (11,605%)
					2'025 017,56 (52,489%)	447'731,38 (11,605%)
5 000.ADS.011	AREA ESTERNA E RETI			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,00		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	<i>aliquota</i>	3	16	1,53		(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			1,53		2'286,89
	<i>aliquota</i>					(0,059%)
	al S.A.L. n. 4			1,53		2'286,89
	<i>aliquota</i>					(0,059%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 5 %			1,53	149'469,97	2'286,89
	<i>aliquote</i>				(3,874%)	(0,059%)
	Parziale LAVORI A CORPO euro					1'098'712,81
	<i>aliquota</i>					(28,479%)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>					
6 000.ADS.SI C.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					
		1	4	30,00		29'100,00
	al S.A.L. n. 1			30,00		29'100,00
		2	8	5,00		4'850,00
	al S.A.L. n. 2			35,00		33'950,00
	al S.A.L. n. 3			35,00		33'950,00
		4	19	39,50		38'315,00
	al S.A.L. n. 4			74,50		72'265,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 5 %			74,50	97'000,00	72'265,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro					72'265,00
	T O T A L E euro					1'170'977,81
	Edolo, 13/03/2026					
	Il Direttore dei Lavori Ing. Diego Cenini					

STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 5 A TUTTO IL 13/03/2026

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE DI EDOLO

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	3 954 992.90
Data Consegna:	11/09/2023	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	11/09/2023	Importo per la Sicurezza:	97 000.00
Giorni Utili per Ultimazione:	543	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	07/03/2025	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'857'992,90 - 100%)				
1 000.ADS.001	DEMOLIZIONI E OPERE PREPARATORIE	SOMMANO % <i>aliquote</i>	92,87	126'490,42 (3,279%)	117'471,64 (3,045%)
2 000.ADS.002	SCAVI E RINTERRI	SOMMANO % <i>aliquote</i>	91,32	68'640,73 (1,779%)	62'682,72 (1,625%)
3 000.ADS.003	STRUTTURE DI FONDAZIONE	SOMMANO % <i>aliquote</i>	73,62	644'258,98 (16,699%)	474'303,47 (12,294%)
4 000.ADS.004	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E SOLAI	SOMMANO % <i>aliquote</i>	40,07	2'025 017,56 (52,489%)	811'424,53 (21,032%)
5 000.ADS.005	PACCHETTI MURATURE, PARETI, INTONACI	SOMMANO % <i>aliquote</i>	96,80	170'717,21 (4,425%)	165'254,26 (4,283%)
6 000.ADS.010	MANODOPERA PER LAVORI IN ECONOMIA	SOMMANO % <i>aliquote</i>	58,62	54'252,11 (1,406%)	31'802,59 (0,824%)
7 000.ADS.011	AREA ESTERNA E RETI	SOMMANO % <i>aliquote</i>	60,43	149'469,97 (3,874%)	90'324,70 (2,341%)
	Parziale LAVORI A CORPO euro <i>aliquota</i>				1'753'263,91 (45,445%)
	RIBASSO del 11,5% da considerare su euro				1'753'263,91
	A R I P O R T A R E				1'753'263,91

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'753'263,91
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>			
8 000.ADS.SI C.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta. SOMMANO %	79,00	97'000,00	76'630,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			76'630,00
	T O T A L E euro			1'829'893,91
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	RIEPILOGO FINALE			
	<i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro</i>			3'954'992,90
	<i>Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro</i>			97'000,00
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'857'992,90 - 100%) euro			1'753'263,91
	<i>aliquota</i>			(45,445%)
	RIBASSO del 11,5% da applicare su euro 1'753'263,91 = euro			-201'625,35
	PER LAVORI A CORPO euro			1'551'638,56
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			76'630,00
	T O T A L E euro			1'628'268,56
	Edolo, 13/03/2026			
	L'Impresa Gemmo S.p.A.			
	Il Direttore dei Lavori Ing. Diego Cenini			
	A R I P O R T A R E			

Comune di Edolo

Provincia di Brescia

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO OSPEDALE DI EDOLO

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 5 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 5 DI euro 463'995,97

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	25/07/2024	199'047,59
2	03/10/2024	108'489,87
3	20/02/2025	190'900,66
4	01/09/2025	332'039,42
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		830'477,54
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 10/08/2023 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	1'628'268,56
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	1'628'268,56
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	8'141,34
Recupero anticipazione 20%	325'653,71
Ammontare dei certificati precedenti euro	830'477,54
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	1'164'272,59
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	463'995,97
per I.V.A. al 10%	46'399,60
TOTALE GENERALE euro	510'395,57

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 17 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 463'995,97 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Dicorsi: (euro quattrocentosessantatremilanovecentonovantacinque/97).

Edolo, 13/03/2026

Il Direttore dei Lavori
Ing. Diego Cenini

L'Impresa
Gemmo S.p.A.

Il R.U.P.
Ing. Marco Bottazzi

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Vicenza 91958972/80

Il Direttore dei Lavori
Ing. Diego Cenini