

**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
**(Provincia di Brescia)**

**COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

**Parere sulla 1^ Variazione di Bilancio di Previsione 2017**

I sottoscritti Dott.ssa Barbara Morandi, Dott.ssa Laura Raimondi Cominesi, nominati dal Consiglio Comunale con provvedimento n. 38 del 30/09/2014 e Dott.ssa Elena Belingheri nominata con provvedimento n. 43 del 29/11/2016, ricevuta in data 03/04/2017 la proposta di deliberazione avente ad oggetto “Variazione al Bilancio di Previsione 2017/2019”, esprime il seguente parere ai sensi dell’art. 239 del TUEL.

In sintesi con la citata proposta vengono apportate al Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2017/2019 le seguenti variazioni di competenza:

**ANNO 2017**

**Variazioni positive**

- maggiori entrate correnti	0,00
- maggiori entrate in conto capitale	0,00
- maggiori entrate da accensione di prestiti	0,00
- maggiore entrate per servizi per conto di terzi	0,00
- utilizzo avanzo di amministrazione	0,00
<b>Totale maggiori entrate</b>	<b>0,00</b>

- minori spese correnti	0,00
- minori spese in conto capitale	250.000,00
- minori spese per rimborso prestiti	0,00
- minori spese per servizi per conto di terzi	0,00
<b>Totale minori spese</b>	<b>250.000,00</b>

**TOTALE VARIAZIONI POSITIVE** **250.000,00**

**Variazioni negative**

- maggiori spese correnti	0,00
- maggiori spese in conto capitale	250.000,00
- maggiori spese per rimborso prestiti	0,00
- maggiore spese per servizi per conto di terzi	0,00
<b>Totale maggiori spese</b>	<b>250.000,00</b>

- minori entrate correnti	0,00
- minori entrate in conto capitale	0,00
- minori entrate per assunzione di prestiti	0,00
- minori entrate per servizi per conto di terzi	0,00
<b>Totale minori entrate</b>	<b>0,00</b>

**TOTALE VARIAZIONI NEGATIVE** **250.000,00**

Per l'anno 2018 è prevista una variazione complessivamente pari ad Euro 120.000 caratterizzata da maggiori entrate in conto capitale da contributi per permessi di costruire interamente destinati a finanziare l'opera pubblica "Parcheggio e allargamento Via Don Bassi" per Euro 120.000.

La variazione prevista per l'anno 2017 è destinata a finanziare l'acquisizione del Parco Termale per un importo di Euro 250.000; a tal proposito il Collegio dei Revisori ricorda che la Legge 24 dicembre 2012 n. 228 (Legge di Stabilità 2013) ha stabilito che a decorrere dal 1° gennaio 2014, al fine di pervenire a risparmi di spesa ulteriori rispetto a quelli previsti dal patto di stabilità interno, gli enti locali effettuano operazioni di acquisto di immobili solo ove ne siano comprovate documentalmente l'indispensabilità e l'indilazionabilità attestate dal Responsabile del procedimento. La congruità del prezzo di acquisto deve essere attestata dall'Agenzia del Demanio, previo rimborso delle spese.

Il concetto di immobile non è limitato ai fabbricati in senso stretto, ma è esteso a tutti i tipi di immobile, perciò anche alle aree ed ai terreni agricoli.

Pertanto, indipendentemente dalla verifica dagli equilibri di bilancio conseguenti alla variazione ed attestati con il presente parere, l'Ente potrà procedere all'acquisizione del Parco solo a seguito del pieno rispetto delle condizioni stabilite dalla legge e sopra richiamate.

Le variazioni relative alle annualità 2017 e 2018 interessano unicamente la parte capitale del bilancio e nel complesso garantiscono l'equilibrio economico finanziario, in quanto le maggiori entrate sono interamente destinate a finanziare le maggiori spese.

In riferimento alle variazioni di cassa dell'anno 2017 e dell'anno 2018, il Collegio attesta che le stesse presentano come saldo finale il medesimo importo in entrata ed in uscita, garantendo un equilibrio di cassa e un fondo di cassa finale non negativo.

Il Collegio dei Revisori attesta che la variazione, sopra riportata in sintesi, nel complesso garantisce l'equilibrio economico/finanziario del bilancio preventivo 2017/2019.

Pertanto, esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione "Variazione al Bilancio di Previsione 2017/2019".

Il presente parere si compone di n. 3 pagine.

Brescia, 10 aprile 2017

**IL PRESIDENTE DEL COLLEGIO  
DEI REVISORI**

*Dott.ssa Barbara Morandi*

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Barbara Morandi', with a stylized flourish at the end.