



Comune di Darfo Boario Terme

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 19 del 27/05/2015

OGGETTO: ADOZIONE DELLA PRIMA VARIANTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO FINALIZZATA UNICAMENTE ALL'ADEGUAMENTO DELLE PREVISIONI INFRASTRUTTURALI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTONDA POSTA SULLO SVINCOLO DI BOARIO DELLA S.S. 42.

L'anno duemilaquindici, addì ventisette del mese di maggio alle ore 19:30, presso la sala consiliare, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione – seduta ordinaria sotto la presidenza del Sig. Riccardo Bonù - Presidente del Consiglio -.

| N. | Cognome e Nome | | P | A |
|----|-----------------------|--------------|----|----|
| 1 | MONDINI EZIO | Sindaco | SI | |
| 2 | CRISTINI ATILIO | Vice Sindaco | SI | |
| 3 | ABONDIO MAURIZIO | Consigliere | | SI |
| 4 | PICCINELLI DORALICE | Consigliere | SI | |
| 5 | VALZELLI OLIVIERO | Consigliere | SI | |
| 6 | MENSI DAMIANO | Consigliere | | SI |
| 7 | FRANZONI GIACOMO | Consigliere | SI | |
| 8 | GAIONI LUIGINA | Consigliere | SI | |
| 9 | BONU' RICCARDO | Consigliere | SI | |
| 10 | DUCOLI GUGLIELMINA | Consigliere | SI | |
| 11 | PELLEGRINELLI GIACOMO | Consigliere | SI | |
| 12 | PAVESI MARCELLO | Consigliere | SI | |
| 13 | CAMOSSI FRANCO | Consigliere | SI | |
| 14 | ABONDIO FRANCESCO | Consigliere | SI | |
| 15 | DOSSENA MARCO | Consigliere | SI | |
| 16 | PICCINELLI ROMANO | Consigliere | SI | |
| 17 | RONDINI GIOVAN MARIA | Consigliere | SI | |

PRESENTI: 15

ASSENTI:2

Sono presenti gli Assessori esterni: PEDERSOLI GRAZIOSO, BENEDETTI OSVALDO

Partecipa IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Marino Bernardi

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da MARINO BERNARDI, RICCARDO BONU' e stampato il giorno 09/06/2015 da MALGAROTTI STEFANIA.

Il **Presidente** del Consiglio Comunale introduce l'argomento posto al punto n. 5 all'ordine del giorno e cede la parola all'Assessore con delega all'urbanistica per relazionare in merito.

Prende pertanto la parola l'**Assessore Pedersoli**, il quale illustra l'argomento e cede la parola al professionista incaricato della redazione della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) per le delucidazioni del caso.

Il **Presidente** del Consiglio Comunale dà quindi facoltà di intervenire al Dott. Pian. Emanuele Zanelli, ai sensi dell'art. 55 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione introduttiva dell'Assessore con delega all'urbanistica, Geom. Grazioso Pedersoli;

UDITA la relazione del Dott. Pian. Emanuele Zanelli;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali contenuti nella propria deliberazione n. 16 in data odierna, che qui si intendono integralmente riportati;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12: "*Legge per il governo del territorio*" e s.m.i., ed in particolare l'art. 13 "*Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio*" e l'art. 4 "*valutazione ambientale dei piani*";
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31: "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*" ed i suoi indirizzi applicativi, oggetto del comunicato regionale 25 marzo 2015, n. 50;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*";
- la D.G.R. Lombardia n. 9/761 del 10 novembre 2010 "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi -VAS*";

PREMESSO che:

- il Comune è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 in data 14.10.2011 e che ai sensi dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 l'avviso della avvenuta approvazione è stato pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi - n.17 del 26.04.2012;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 68 in data 11/06/2014 è stato dato avvio al procedimento per la redazione di variante al Piano di Governo del Territorio unitamente al procedimento per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- con la stessa deliberazione di Giunta Comunale n. 68 in data 11/06/2014, si è proceduto alla nomina dell'Autorità Procedente e Competente per la VAS, nonché all'individuazione dei

soggetti competenti in materia ambientale, degli enti territorialmente interessati e degli enti/autorità con specifiche competenze;

- del predetto avvio del procedimento è stato dato avviso mediante pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi - n. 30 del 23.07.2014, all'albo pretorio comunale in data 15.07.2014 (prot. n. 18057) e sul quotidiano Bresciaoggi in data 23.07.2014;
- con determinazione n. 121 in data 25.08.2014 il Responsabile del settore tecnico comunale ha conferito incarico al Dott. Pian. Emanuele Zanelli (con studio in Bagnolo Mella, Via Raffaello n.5) per la redazione della prima variante al Piano di Governo del Territorio finalizzata all'adeguamento degli elaborati alla previsione infrastrutturale inerente la realizzazione di una rotonda posta sullo svincolo di Boario di collegamento con la S.S. 42;
- che con deliberazione n. 48 del 13.05.2015, la Giunta Comunale ha dato atto che, a seguito del decreto sindacale di attribuzione degli incarichi di responsabilità e direzione dei servizi n. 10 in data 31.12.2004, l'Autorità Procedente, nonché il responsabile del procedimento per la redazione della variante n. 1 al vigente Piano di Governo del Territorio e per il conseguente procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, è individuata nel Responsabile del settore tecnico di questo Comune, arch. Marco Bianchi;

ACCERTATO che:

- in data 25.11.2014, ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005 sono state convocate le parti sociali ed economiche;
- in data 03.12.2014 è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS con invito esteso ai soggetti individuati nella deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 11.06.2014;
- con nota in data 18.12.2014, prot. n. 32788, l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (ERSAF), in qualità di ente gestore dell'area protetta ZPS IT2070303 "Val Grigna", ha espresso parere favorevole all'esclusione dalla giorno 14/05/2015, ha integrato il proprio parere motivato, confermando l'esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e dalla Valutazione d'Incidenza Ambientale (VINCA);
- in data 22.12.2014, l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, esaminato il rapporto preliminare, acquisito il verbale della conferenza di verifica e valutati i pareri pervenuti si è pronunciata, con parere motivato, favorevolmente sull'esclusione della variante dalla VAS e dalla VINCA;

CONSIDERATO che:

- la variante proposta, come valutata in sede di conferenza di verifica, ai sensi dell'art. 2, comma 1) lettera c) della L.R. n. 31/2014, comporta nuovo consumo di suolo poiché la previsione viabilistica in essa contenuta comporta la trasformazione, per la prima volta, di superficie agricola da parte di uno strumento di governo del territorio, contrastando quindi con quanto dispone l'art. 5, comma 4, della stessa legge;
- a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 31/2014 e dell'emanazione dei suoi indirizzi applicativi, gli elaborati di variante sono stati adeguati alle disposizioni di tale legge, compensando il maggior consumo di suolo derivante dalla realizzazione della nuova rotatoria, con l'abolizione di un allargamento stradale previsto in P.G.T., raggiungendo così un bilancio ecologico positivo ai sensi dell'art. 2, comma 1) lettera d) della legge citata;
- in data 19.05.2015 l'Autorità procedente, d'intesa con l'Autorità competente, che si è espressa in merito il giorno 14.05.2015 ha in integrato il proprio parere motivato, confermando l'esclusione dalla VAS della variante ritenendo superflua la convocazione di una nuova conferenza di verifica;

VISTA la documentazione tecnica relativa alla variante che si intende adottare, redatta dal Dott. Pian. Emanuele Zanelli, depositata in data 03.03.2015 (prot. n. 5664) e in data 13.05.2015 (prot. n. 12197), costituita dai seguenti elaborati:

- DDP N° 00 - Relazione illustrativa di Variante
- DDP N° 02 - Norme Tecniche di Attuazione (ESTRATTO);
- DDP N° 15 - Reti tecnologiche: acquedotto (ESTRATTO);
- DDP N° 16 - Reti tecnologiche: fognatura (ESTRATTO);
- DDP N° 17 - Reti tecnologiche: gas (ESTRATTO);
- DDP N° 18 - Reti tecnologiche: linee elettriche (ESTRATTO);
- DDP N° 22 - Documento Programmatico (ESTRATTO);
- DDP N° 23 - Progetto di Piano (ESTRATTO);
- DDP N° 23 - Progetto di Piano (ESTRATTO 2);
- DDP N° 24 Nord – Vincoli idraulici e progetto di piano (ESTRATTO);
- DDP N° 25 Nord – Vincoli ambientali e progetto di piano (ESTRATTO);
- DDP N° 26 Nord – Vincoli infrastrutturali e progetto di piano (ESTRATTO);
- DDP N° 27 Nord – Vincoli paesistici e progetto di piano (ESTRATTO);
- DDP N° 28 Nord – Vincoli geologici e progetto di piano (ESTRATTO);
- DDP N° 32 - Sistema di progetto della viabilità (ESTRATTO);
- DDP N° 33 ter – Carta Consumo di Suolo;
- DDP N° 34 Nord – Rete ecologica comunale;
- DDP N° 34 Sud – Rete ecologica comunale;

- PDR N° 02 - Norme Tecniche di Attuazione (ESTRATTO);
- PDR N° 18 - Zone Omogenee (ESTRATTO);
- PDR N° 18 - Zone Omogenee (ESTRATTO 2);
- PDR N° 22 – Vincoli Idraulici (ESTRATTO);
- PDR N° 26 – Vincoli Ambientali (ESTRATTO);
- PDR N° 33 – Vincoli Reti infrastrutturali (ESTRATTO);
- PDR N° 39 – Vincoli Paesistici (ESTRATTO);
- PDR N° 45 – Vincoli Geologici(ESTRATTO);

- PDS N° 10 Nord – Progetto verde e attrezzature per il gioco e lo sport;
- PDS N° 11 Nord – Progetto parcheggi;
- PDS N° 12 Nord – Progetto complessivo servizi;
- RELAZIONE GEOLOGICA;
- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA' a firma del Dott. Geol. Fabio Sergio Alberti;

DATO ATTO che la proposta è stata sottoposta all'esame delle Commissioni consiliari permanenti "Bilancio e sviluppo economico" e "Affari sociali, territorio e ambiente" nella seduta congiunta del 20/05/2015;

VISTO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Tecnico – Arch. Marco Bianchi;

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari nessuno ed astenuti n. 5 (Camossi, Abondio Francesco, Dossena, Piccinelli Romano e Rondini), espressi per alzata di mano da n. 15 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di prendere atto del provvedimento di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) registrato al protocollo n. 33092 del 22.12.2014, che è parte integrante della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottata con la presente deliberazione;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 12/03/2005, n. 12 la variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente che riguarda la previsione infrastrutturale della rotatoria da realizzarsi sullo svincolo di Boario della S.S. 42, secondo quanto indicato negli elaborati redatti dal Dott. Pian. Emanuele Zanelli, depositati agli atti dell'ufficio tecnico comunale e composti da:
 - DDP N° 00 - Relazione illustrativa di Variante
 - DDP N° 02 - Norme Tecniche di Attuazione (ESTRATTO);
 - DDP N° 15 - Reti tecnologiche: acquedotto (ESTRATTO);
 - DDP N° 16 - Reti tecnologiche: fognatura (ESTRATTO);
 - DDP N° 17 - Reti tecnologiche: gas (ESTRATTO);
 - DDP N° 18 - Reti tecnologiche: linee elettriche (ESTRATTO);
 - DDP N° 22 - Documento Programmatico (ESTRATTO);
 - DDP N° 23 - Progetto di Piano (ESTRATTO);
 - DDP N° 23 - Progetto di Piano (ESTRATTO 2);
 - DDP N° 24 Nord – Vincoli idraulici e progetto di piano (ESTRATTO);
 - DDP N° 25 Nord – Vincoli ambientali e progetto di piano (ESTRATTO);
 - DDP N° 26 Nord – Vincoli infrastrutturali e progetto di piano (ESTRATTO);
 - DDP N° 27 Nord – Vincoli paesistici e progetto di piano (ESTRATTO);
 - DDP N° 28 Nord – Vincoli geologici e progetto di piano (ESTRATTO);
 - DDP N° 32 - Sistema di progetto della viabilità (ESTRATTO);
 - DDP N° 33 ter – Carta Consumo di Suolo;
 - DDP N° 34 Nord – Rete ecologica comunale;
 - DDP N° 34 Sud – Rete ecologica comunale;

 - PDR N° 02 - Norme Tecniche di Attuazione (ESTRATTO);
 - PDR N° 18 - Zone Omogenee (ESTRATTO);
 - PDR N° 18 - Zone Omogenee (ESTRATTO 2);
 - PDR N° 22 – Vincoli Idraulici (ESTRATTO);
 - PDR N° 26 – Vincoli Ambientali (ESTRATTO);
 - PDR N° 33 – Vincoli Reti infrastrutturali (ESTRATTO);
 - PDR N° 39 – Vincoli Paesistici (ESTRATTO);
 - PDR N° 45 – Vincoli Geologici(ESTRATTO);

 - PDS N° 10 Nord – Progetto verde e attrezzature per il gioco e lo sport;
 - PDS N° 11 Nord – Progetto parcheggi;
 - PDS N° 12 Nord – Progetto complessivo servizi;
 - RELAZIONE GEOLOGICA;
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA' a firma del Dott. Geol. Fabio Sergio Alberti;
3. di precisare che - ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. - entro novanta giorni dalla adozione della presente deliberazione gli atti della variante al P.G.T. saranno depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da MARINO BERNARDI, RICCARDO BONU' e stampato il giorno 09/06/2015 da MALGAROTTI STEFANIA.

4. di disporre, demandandone l'esecuzione alla competenza del Responsabile del Settore Tecnico:
 - ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 la pubblicazione all'albo pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) e su un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di deposito, nella segreteria comunale, degli atti di variante al P.G.T.;
 - ai sensi dell'art 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 la trasmissione alla Provincia di Brescia degli atti di variante al P.G.T. per l'espressione del parere di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
 - ai sensi dell'art. 13, comma 6, della L.R. n. 12/2005 la trasmissione alla A.S.L. ed all'A.R.P.A. degli atti di variante al P.G.T. inerenti il "documento di piano";
 - che il deposito degli atti di variante sia reso noto al pubblico mediante avviso da pubblicare sul sito internet del Comune;
5. di dare atto che a decorrere dalla data di adozione della variante al P.G.T., e fino alla pubblicazione dell'avviso della sua approvazione sul B.U.R.L. verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005;
6. di prendere atto del parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, allegato al presente provvedimento;
7. di precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Riccardo Bonù

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Marino Bernardi



COMUNE DI DARFO BOARIO TERME

Provincia di Brescia

PARERE TECNICO EX ART. 49, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000 (T.U.E.L.)

OGGETTO: ADOZIONE DELLA PRIMA VARIANTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO FINALIZZATA UNICAMENTE ALL'ADEGUAMENTO DELLE PREVISIONI INFRASTRUTTURALI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTONDA POSTA SULLO SVINCOLO DI BOARIO DELLA S.S. 42.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del SETTORE TECNICO, esprime parere favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della proposta in oggetto.

li, 20/05/2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Marco Bianchi / INFOCERT SPA



COMUNE DI DARFO BOARIO TERME
Provincia di Brescia

DELIBERA N. 19 DEL 27/05/2015
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE DELLA PRIMA VARIANTE PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO FINALIZZATA UNICAMENTE
ALL'ADEGUAMENTO DELLE PREVISIONI
INFRASTRUTTURALI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA
ROTONDA POSTA SULLO SVINCOLO DI BOARIO DELLA S.S.
42.

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il:

01/06/2015 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale
Marino Bernardi / INFOCERT SPA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 27/05/2015.

OGGETTO: ADOZIONE DELLA PRIMA VARIANTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO FINALIZZATA UNICAMENTE ALL'ADEGUAMENTO DELLE PREVISIONI INFRASTRUTTURALI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTONDA POSTA SULLO SVINCOLO DI BOARIO DELLA S.S. 42.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento, al fine di consentire i successivi adempimenti previsti per legge;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.EE.LL.);

CON VOTI favorevoli n. 15, contrari ed astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n.15 Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.