



**ORIGINALE**

**COMUNE di CIVIDATE CAMUNO**  
**Provincia di Brescia**

**DELIBERAZIONE N. 95 DEL 30.12.2024**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: AREA ATTREZZATA DI SOSTA TEMPORANEA A FINI TURISTICI E ALLA VALORIZZAZIONE DEL TURISMO ALL'ARIA APERTA. APPROVAZIONE PROGETTO IN LINEA TECNICA. CUP D71J24000370005**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

FRANCESETTI Alessandro

DAMIOLA Valentina

DAMIOLI Maffeo

**Totali**

Presente	Assente
X	
X	
X	
<b>3</b>	

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale **Dott. Scelli Paolo** il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, **Arch. Francesetti Alessandro**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## DELIBERAZIONE N. 95 DEL 30.12.2024

**OGGETTO: AREA ATTREZZATA DI SOSTA TEMPORANEA A FINI TURISTICI E ALLA VALORIZZAZIONE DEL TURISMO ALL'ARIA APERTA.  
APPROVAZIONE PROGETTO IN LINEA TECNICA.  
CUP D71J24000370005**

### LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le disposizioni applicative per l'erogazione delle risorse di cui all'articolo 1-bis del decreto legge 12 settembre 2023, n. 121, convertito con modificazioni dalla legge 6 novembre 2023, n. 155, per lo sviluppo del turismo di prossimità, all'aria aperta ed ecosostenibile, per l'abbattimento delle emissioni atmosferiche, per la realizzazione di interventi finalizzati alla creazione e alla riqualificazione di aree attrezzate di sosta temporanea a fini turistici e alla valorizzazione del turismo all'aria aperta;

PRESO ATTO che possono presentare domanda di finanziamento i Comuni che in base alle rilevazioni demografiche presenti sul sito istituzionale dell'ISTAT abbiano popolazione non superiore a 20.000 abitanti, in forma singola o associata e che al momento della presentazione della domanda, abbiano, altresì, la disponibilità di aree di pubblica utilità o pubblico utilizzo delle aree oggetto dell'intervento per il quale è richiesto il finanziamento.

PRESO ATTO della volontà dell'Amministrazione comunale a realizzare un'area di sosta sul terreno di proprietà sito in viale Vania;

CONSIDERATO che con determinazione n. 165 del 23/12/2024 è stato incaricato l'Arch. Luca Mariotti con studio in via Perlongo, 61 a Malonno per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di un'area attrezzata di sosta temporanea in viale Vania.

VISTO che il professionista sopra indicato ha provveduto a trasmettere il progetto di fattibilità tecnico economica in data 30.12.2024 e acclarato al protocollo comunale al n. 7580 in pari data dal quale si evince che per la realizzazione dell'intervento si rende necessaria una spesa complessiva di € 240.000,00 così suddivisa:

#### Somme a base d'appalto

€ 173.750,00 importo lavori

€ 3.450,00 per oneri della sicurezza

#### Somme a disposizione dell'amministrazione

€ 3.544,00 incentivo funzioni tecniche

€ 250,00 contributo ANAC

€ 6.949,10 imprevisti e lavori in economia

€ 1.268,80 spese di collaudo (cassa ed IVA inclusa)

€ 26.062,50 spese tecniche

€ 1.042,50 contributo previdenziale spese tecniche

€ 5.963,10 IVA 22% su spese tecniche

€ 17.720,00 IVA 10% su lavori

PREDISPOSTE le bozze del contratto di concessione e del relativo conto economico, prodromici oltre che all'ammissibilità della domanda (art. 2, punto 5 del provvedimento prot. n. 0215331/24 del 27.09.2024 emesso dal Ministero del Turismo in attuazione dell'art. 1-bis del decreto legge 12 settembre 2023, n. 121, convertito con modificazioni dalla legge 6 novembre 2023, n. 155) anche alla futura gestione dell'area;

CONSIDERATO di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Segretario Comunale, dott. Paolo Scelli;

VISTA la competenza della Giunta Comunale in materia di approvazione del progetto;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso dal Segretario Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/00;

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di Legge;

**DELIBERA**

1. di approvare in linea tecnica, per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate, il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di un'area attrezzata di sosta temporanea in viale Vania, redatto dall'Arch. Luca Mariotti con studio in via Perlongo, 61 a Malonno e trasmesso al protocollo n. 7580 del 30.12.2024.
2. di approvare le bozze del contratto di concessione e del relativo conto economico, prodromici oltre che all'ammissibilità della domanda (art. 2, punto 5 del provvedimento prot. n. 0215331/24 del 27.09.2024 emesso dal Ministero del Turismo in attuazione dell'art. 1-bis del decreto legge 12 settembre 2023, n. 121, convertito con modificazioni dalla legge 6 novembre 2023, n. 155) anche alla futura gestione dell'area, allegati alla presente;
3. di precisare che la durata della gestione in concessione avrà durata di anni 10 rinnovabili;
4. di dare atto la realizzazione dell'intervento si rende necessaria una spesa complessiva di € 240.000,00 così suddivisa:

Somme a base d'appalto

€ 173.750,00	importo lavori
€ 3.450,00	per oneri della sicurezza
Somme a disposizione dell'amministrazione	
€ 3.544,00	incentivo funzioni tecniche
€ 250,00	contributo ANAC
€ 6.949,10	imprevisti e lavori in economia
€ 1.268,80	spese di collaudo (cassa ed IVA inclusa)
€ 26.062,50	spese tecniche
€ 1.042,50	contributo previdenziale spese tecniche
€ 5.963,10	IVA 22% su spese tecniche
€ 17.720,00	IVA 10% su lavori

5. di nominare il dott. Paolo Scelli, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Civitate Camuno, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'opera, ai sensi dell'art. 15, D.lgs. n. 36/2023;
6. di precisare che, ai sensi dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'80% delle risorse finanziarie denominate "incentivo funzioni tecniche" verrà ripartito tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche, nonché tra i loro collaboratori in base ai compiti effettivamente svolti da ognuno che verranno successivamente determinati e valutati;
7. di precisare altresì che, ai sensi dell'art. 45, commi 5-6-7, del D.Lgs. 36/2023, il 20% delle risorse finanziarie denominate "incentivo funzioni tecniche" sarà destinata all'acquisto beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione ovvero per attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi, per la specializzazione del personale che svolge funzioni tecniche, per la copertura degli oneri di assicurazione obbligatoria del personale;
8. di dare atto che la spesa necessaria risulta determinata in € 240.000,00 di cui € 48.000,00 a carico dell'amministrazione comunale. La copertura di tale spesa verrà attestata dopo l'ottenimento del contributo richiesto e verrà impegnata successivamente con l'approvazione del progetto esecutivo;
9. di dare atto che l'approvazione del progetto dell'opera in argomento, equivale, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni, a dichiarazione di pubblica utilità delle opere e di urgenza ed indifferibilità dei relativi lavori;
10. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 gg;
11. di dichiarare, con separata unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
Arch. Alessandro Francesetti



Il Segretario Comunale  
Dott. Paolo Scelli

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE e COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO  
(Artt. 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge e contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Addì 15 GEN. 2025



Il Funzionario addetto all'Ufficio Segreteria  
Dott. Roberto Casalini

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.



Il Segretario Comunale  
Dott. Paolo Scelli

COMUNE DI CIVIDATE CAMUNO  
PROVINCIA DI BRESCIA

PARERE RILASCIATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49, COMMA 1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/00 E S.M.I. E DELL'ART. 5, COMMA 1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 1 DEL 11/03/2013

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 30.12.2024

Li, 30.12.2024

OGGETTO: AREA ATTREZZATA DI SOSTA TEMPORANEA A FINI TURISTICI E ALLA VALORIZZAZIONE DEL TURISMO ALL'ARIA APERTA.  
APPROVAZIONE PROGETTO IN LINEA TECNICA.  
CUP D71J24000370005

**REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere  
(X) Favorevole            ( ) Contrario in quanto



Il Responsabile dell'Area Amministrativa,  
Affari Generali, Personale, Tecnica  
Dott. Paolo Scelli

