



## **Unione dei Comuni della Media Valle Camonica Civiltà delle Pietre**

c/o Municipio di Capo di Ponte – Via Stazione n. 15 – 25044 Capo di Ponte (BS)  
C. F. 90020920170 – P. Iva 03253150985  
Cod. Ministeriale 1030156070

Prot. n. 0002680

Capo di Ponte, lì 22 SETTEMBRE 2017

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER  
L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA  
PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI  
FORNITURA ENERGIA TERMICA (TELERISCALDAMENTO) AGLI EDIFICI DEL  
COMUNE DI CAPO DI PONTE PER STAGIONI INVERNALI 2017/2018 –  
2018/2019 – 2019/2020.  
(art. 36, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016)**

### **SI RENDE NOTO**

che, al fine di individuare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016, l'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle pietre" intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio di fornitura energia termica/calore mediante teleriscaldamento per le stagioni invernali 2017/2018 – 2018/2019 – 2019/2020 presso le sottostazioni degli edifici comunali di Capo di Ponte:

- municipio in Via Stazione n. 15
- scuola primaria in via Marconi n. 2
- alloggi per anziani in Via Seb. Briscioli n. 12
- palasport e scuola secondaria di primo grado in Via Aldo Moro n. 7

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante: Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle Pietre" con sede c/o Municipio di Capo di Ponte in Via Stazione n. 15, c.a.p. 25044 – Capo di Ponte (BS)  
telefono 0364/42001 Fax 0364/42571  
e-mail: [info@unionemediavallecamonica.bs.it](mailto:info@unionemediavallecamonica.bs.it)  
e-mail certificata: [unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it)  
profilo del committente: [www.unionemediavallecamonica.gov.it](http://www.unionemediavallecamonica.gov.it)  
Servizio competente: LL.PP. Capo di Ponte

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Capo di Ponte Geom. Guerino Benaglio;

#### **OGGETTO, IMPORTO, NATURA DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto il servizio di fornitura energia termica/calore mediante teleriscaldamento presso le sottostazioni degli edifici comunali di Capo di Ponte (municipio – scuola primaria – alloggi per anziani – palasport e scuola secondaria di primo grado) per le stagioni invernali 2017/2018 – 2018/2019 – 2019/2020. L'appalto in oggetto prevede in particolare:

- **fornitura di calore a mezzo degli impianti di teleriscaldamento esistenti di proprietà di Vallecamonica Servizi Vendite Spa e già collegati agli impianti interni.**

Il servizio non comprende la gestione degli impianti di riscaldamento interni agli edifici, né la funzione di terzo responsabile.

## **CORRISPETTIVO E DURATA DEL SERVIZIO**

Il prezzo unitario da applicare sarà pari all'importo offerto dall'operatore in sede di gara (€/MWh); il consumo verrà rilevato in apposito contatore che dovrà essere posizionato dalla ditta fornitrice del calore.

La fatturazione dei consumi sarà determinata in base all'utilizzo effettivo, rilevato mediante telelettura o sopralluogo di tecnici della società, e avrà una periodicità bimestrale.

Il costo dei KWh termico per uso civile e terziario verrà aggiornato trimestralmente in funzione del prezzo del metano pubblicato dall'Autorità dell'Energia Elettrica e del Gas (AEEG) secondo la seguente formula binomia, che prevede un valore fisso ed uno variabile.

$$\text{Tariffa (espressa in €/MWh)} = 15,00 + V_o \times (\text{prezzo AEEG}/0,79)$$

*(dove  $V_o$  corrisponde all'offerta del concorrente)*

Il valore fisso tiene conto degli investimenti effettuati e dei costi di gestione degli impianti, di misura ed amministrativi.

Il valore variabile tiene conto del combustibile ed è aggiornato in funzione del rapporto fra il prezzo del metano in vigore nel trimestre, stabilito dall'AEEG, ed il corrispondente prezzo di riferimento.

Il servizio è riferito alle stagioni invernali 2017/2018 – 2018/2019 e 2019/2020 pertanto tale servizio scadrà al termine della stagione invernale 2019/2020 (15 aprile 2020, salvo proroghe dovute ad esigenze climatiche).

L'importo presunto annuale previsto per ogni stagione invernale è pari ad **€ 39.000,00** oltre all'IVA di legge.

Sono a carico della Ditta affidataria tutti gli altri oneri connessi all'esecuzione del servizio.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare istanza:

- i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale:

- i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale:

- i partecipanti devono essere iscritti nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura per attività comprendenti quelle oggetto della gara;

Requisiti di capacità tecnica professionale:

- i partecipanti devono avere maturato esperienza nel settore della fornitura di energia termica verso almeno un Ente Pubblico, negli ultimi tre anni;

Gli operatori, per poter essere invitati, dovranno essere registrati sul portale della Regione Lombardia Arca Sintel ([www.arca.sintel.lombardia.it](http://www.arca.sintel.lombardia.it)) ed essere accreditati nei confronti dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC a: [unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it), entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 07/10/2017.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA ENERGIA TERMICA PER EDIFICI COMUNALI DI CAPO DI PONTE – STAGIONI INVERNALI 2017/2018 – 2018/2019 – 2019/2020**", allegando il **Modello A.**

La manifestazione di interesse deve essere sottoscritta con firma digitale del Legale Rappresentante dell'operatore economico o da un Procuratore del Legale Rappresentanteed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. Il concorrente interessato, per manifestare interessee dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dovrà utilizzare il Modello A allegato, allegando copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica certificata.

## **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

L'affidamento del Contratto di Servizio sarà disposto con successiva, separata e distinta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati da invitare sulla base dei seguenti criteri oggettivi:

Sorteggio in seduta riservata da eseguirsi il giorno 09.10.2017 alle ore 11:00 presso l'Ufficio tecnico del Comune di Capo di Ponte, con sorteggio di 5 concorrenti.

La stazione Appaltante provvederà al sorteggio di n. 2 ditte di riserva a cui verrà attinto nel caso di verifica del non possesso dei requisiti tra le prime cinque ditte.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione Appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

La procedura di gara verrà effettuata in forma telematica, utilizzando la piattaforma messa a disposizione dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia (ARCA), accessibile agli operatori economici accreditati al sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>, e pertanto le ditte dovranno provvedere all'accreditamento all'elenco fornitori dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica entro la data di sorteggio, pena l'esclusione.

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 15 (quindici) giorni sul profilo del Committente della Stazione Appaltante [www.unionemediavallecamonica.gov.it](http://www.unionemediavallecamonica.gov.it) nella sezione "bandi".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

**Servizio Tecnico del Comune di Capo di Ponte**

Geom. Guerino Benaglio

tel. 0364/42001, e-mail: [uff.tecnico@comune.capodiponte.bs.it](mailto:uff.tecnico@comune.capodiponte.bs.it)

## **Allegati:**

MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile dei Servizi  
Avv. Carmen Modafferi

firmato digitalmente